

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Блок-секции № 1, 2, 3, 4, 5 многоквартирного дома № 10/1 (по генплану) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой в осях 1-53/А-Г - I и II этапы строительства многоквартирного дома № 10/1 (по генплану) со встроено-пристроенной подземной автостоянкой по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе г. Новосибирска

№ 54-000013 по состоянию на 02.04.2019

Дата подачи декларации: 14.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АКВА СИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АКВА СИТИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нарымская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)220-59-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@yasnyberreg.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.yasnyberreg.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мартыненко
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5407480952
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125476185889
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Империя
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5401252910

	3.1.4	Голосов в органе управления: 26 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ложкин
	3.3.2	Имя: Станислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 25 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мартыненко
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 30 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вебер
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иосифович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 16 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Вебер
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иосифович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26 %
	3.4.6	СНИЛС: 008-920-272 41
	3.4.7	ИНН: 540708762950
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным участником ООО "Империя" (ИНН 5401252910), которое в свою очередь является участником ООО "АКВА СИТИ" (ИНН 5407480952).
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1-я Чулымская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 112/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-173-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1-я Чулымская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 112/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-278-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ясный Берег
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-42-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1-я Чулымская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 112/5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-191-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 054 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 441 666 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 545 312 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренной утвержденной документацией по планировке территории: I и II этапы строительства многоквартирного дома №10/1 (по ген плану) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе г. Новосибирск
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 1-я Чулымская
	9.2.10	Дом: 112/8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская, 112/8
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19159,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 1-я Чулымская
	9.2.10	Дом: 112/8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4,5
	9.2.16	Уточнение адреса: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. 1-я Чулымская, 112/8

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17235,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнтерПроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405448086
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0002-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406700690
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0016-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406700690
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0022-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406700690
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0501-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-111-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок: 31.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 11.05.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Вебер
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Олег
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Иосифович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540708762950
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ложкин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Станислав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540707269661
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (3) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мартыненко
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Яковлевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Сотников
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Викторович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 222101960030
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кононенко
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александра
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сергеевна

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:61555:149
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 724 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В границах благоустройства (дом №10/1) площадь твердых покрытий: Проезды - 4281,6м2, Отмостка и крыльца - 208,7 м2, Тротуары - 1335,1 м2, Площадь озеленения - 2842,9м2 Площадки с отсевом 3017,1м 2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 325 машино-мест в границах отвода
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для детей дошкольного возраста - 711,2м2 Площадка для отдыха взрослых и старших школьников - 101,6м2 Площадка для занятий физкультурой - 2032 м2 Площадка для хозяйственных целей - 109,2м2 Урны, Скамейки, Качели, качели -балансиры, песочницы, турники, шведская стенка, сушилка для белья, площадка для командных игр
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Одна площадка 63,3м2 расположена в пределах 20-50м от стены дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посредством посадки деревьев (рябина ель), кустарников (акация желтая, спирея) и газоном обыкновенным
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения предусматривают для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Фонари наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 112-8л/77825
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 01.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 119 110 754,65 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 112-8л/77825
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 01.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 119 110 754,65 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.1452В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 310 477,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14.485
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мэрия города Новосибирска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406285846
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/01-17/06917-ТУ-202
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 1
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МегаКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 4
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МегаКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 2
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: МегаКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 5406447254

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 266
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 41
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	Блок-секция № 1	37.1	1к				
2	жилое	2	Блок-секция № 1	39.11	2с				
3	жилое	2	Блок-секция № 1	66.89	3с				
4	жилое	2	Блок-секция № 1	65.77	3с				
5	жилое	2	Блок-секция № 1	36.63	1с				
6	жилое	2	Блок-секция № 1	34.22	1к				

7	жилое	2	Блок-секция № 1	39.38	1к				
8	жилое	2	Блок-секция № 1	73.28	3к				
9	жилое	2	Блок-секция № 1	63.91	3с				
10	жилое	3	Блок-секция № 1	36.83	1к				
11	жилое	3	Блок-секция № 1	38.91	2с				
12	жилое	3	Блок-секция № 1	66.84	3с				
13	жилое	3	Блок-секция № 1	65.51	3с				
14	жилое	3	Блок-секция № 1	36.49	1с				
15	жилое	3	Блок-секция № 1	34.11	1к				
16	жилое	3	Блок-секция № 1	39.06	1к				
17	жилое	3	Блок-секция № 1	73.05	3к				
18	жилое	3	Блок-секция № 1	63.42	3с				
19	жилое	4	Блок-секция № 1	36.74	1к				
20	жилое	4	Блок-секция № 1	38.9	2с				
21	жилое	4	Блок-секция № 1	66.74	3с				
22	жилое	4	Блок-секция № 1	65.52	3с				
23	жилое	4	Блок-секция № 1	36.47	1с				
24	жилое	4	Блок-секция № 1	34.06	1к				
25	жилое	4	Блок-секция № 1	39.02	1к				
26	жилое	4	Блок-секция № 1	72.92	3к				
27	жилое	4	Блок-секция № 1	63.3	3с				

28	жилое	5	Блок-секция № 1	36.76	1к				
29	жилое	5	Блок-секция № 1	39.94	2с				
30	жилое	5	Блок-секция № 1	66.8	3с				
31	жилое	5	Блок-секция № 1	65.63	3с				
32	жилое	5	Блок-секция № 1	36.17	1с				
33	жилое	5	Блок-секция № 1	33.86	1к				
34	жилое	5	Блок-секция № 1	38.93	1к				
35	жилое	5	Блок-секция № 1	72.92	3к				
36	жилое	5	Блок-секция № 1	63.69	3с				
37	жилое	6	Блок-секция № 1	36.75	1к				
38	жилое	6	Блок-секция № 1	38.9	2с				
39	жилое	6	Блок-секция № 1	66.9	3с				
40	жилое	6	Блок-секция № 1	65.15	3с				
41	жилое	6	Блок-секция № 1	36.23	1с				
42	жилое	6	Блок-секция № 1	33.83	1к				
43	жилое	6	Блок-секция № 1	38.96	1к				
44	жилое	6	Блок-секция № 1	72.8	3к				
45	жилое	6	Блок-секция № 1	63.69	3с				
46	жилое	7	Блок-секция № 1	36.76	1к				
47	жилое	7	Блок-секция № 1	38.97	2с				
48	жилое	7	Блок-секция № 1	66.81	3с				

49	жилое	7	Блок-секция № 1	65.51	3с				
50	жилое	7	Блок-секция № 1	36.28	1с				
51	жилое	7	Блок-секция № 1	34.03	1к				
52	жилое	7	Блок-секция № 1	38.98	1к				
53	жилое	7	Блок-секция № 1	72.79	3к				
54	жилое	7	Блок-секция № 1	63.46	3с				
55	жилое	8	Блок-секция № 1	36.76	1к				
56	жилое	8	Блок-секция № 1	38.83	2с				
57	жилое	8	Блок-секция № 1	66.71	3с				
58	жилое	8	Блок-секция № 1	65.4	3с				
59	жилое	8	Блок-секция № 1	36.26	1с				
60	жилое	8	Блок-секция № 1	33.87	1к				
61	жилое	8	Блок-секция № 1	38.98	1к				
62	жилое	8	Блок-секция № 1	72.76	3к				
63	жилое	8	Блок-секция № 1	63.22	3с				
64	жилое	9	Блок-секция № 1	36.72	1к				
65	жилое	9	Блок-секция № 1	38.92	2с				
66	жилое	9	Блок-секция № 1	66.7	3с				
67	жилое	9	Блок-секция № 1	65.4	3с				
68	жилое	9	Блок-секция № 1	36.2	1с				
69	жилое	9	Блок-секция № 1	33.9	1к				

70	жилое	9	Блок-секция № 1	38.89	1к				
71	жилое	9	Блок-секция № 1	72.68	3к				
72	жилое	9	Блок-секция № 1	63.82	3с				
73	жилое	10	Блок-секция № 1	36.67	1к				
74	жилое	10	Блок-секция № 1	38.96	2с				
75	жилое	10	Блок-секция № 1	66.71	3с				
76	жилое	10	Блок-секция № 1	65.47	3с				
77	жилое	10	Блок-секция № 1	36.23	1с				
78	жилое	10	Блок-секция № 1	33.86	1к				
79	жилое	10	Блок-секция № 1	38.87	1к				
80	жилое	10	Блок-секция № 1	72.79	3к				
81	жилое	10	Блок-секция № 1	63.24	3с				
82	жилое	11	Блок-секция № 1	36.99	1к				
83	жилое	11	Блок-секция № 1	38.97	2с				
84	жилое	11	Блок-секция № 1	66.25	3с				
85	жилое	11	Блок-секция № 1	65.35	3с				
86	жилое	11	Блок-секция № 1	36.17	1с				
87	жилое	11	Блок-секция № 1	33.75	1к				
88	жилое	11	Блок-секция № 1	38.81	1к				
89	жилое	11	Блок-секция № 1	72.91	3к				
90	жилое	11	Блок-секция № 1	63.35	3с				

91	жилое	12	Блок-секция № 1	36.78	1к				
92	жилое	12	Блок-секция № 1	39.14	2с				
93	жилое	12	Блок-секция № 1	52.28	2с				
94	жилое	12	Блок-секция № 1	73.62	3с				
95	жилое	12	Блок-секция № 1	46.84	2к				
96	жилое	12	Блок-секция № 1	38.93	1к				
97	жилое	12	Блок-секция № 1	72.69	3к				
98	жилое	12	Блок-секция № 1	63.57	3с				
99	жилое	13	Блок-секция № 1	36.79	1к				
100	жилое	13	Блок-секция № 1	76.93	3с				
101	жилое	13	Блок-секция № 1	68.91	2к				
102	жилое	13	Блок-секция № 1	46.88	2к				
103	жилое	13	Блок-секция № 1	38.82	1к				
104	жилое	13	Блок-секция № 1	72.6	3к				
105	жилое	13	Блок-секция № 1	63.65	3с				
106	жилое	14	Блок-секция № 1	36.93	1к				
107	жилое	14	Блок-секция № 1	67.63	3с				
108	жилое	14	Блок-секция № 1	56.31	2к				
109	жилое	14	Блок-секция № 1	46.83	2к				
110	жилое	14	Блок-секция № 1	38.93	1к				
111	жилое	14	Блок-секция № 1	72.72	3к				

112	жилое	14	Блок-секция № 1	63.52	3с				
113	жилое	15	Блок-секция № 1	37.03	1к				
114	жилое	15	Блок-секция № 1	52.62	2с				
115	жилое	15	Блок-секция № 1	78.63	3к				
116	жилое	15	Блок-секция № 1	55.13	2к				
117	жилое	15	Блок-секция № 1	72.64	3к				
118	жилое	15	Блок-секция № 1	63.35	3с				
119	жилое	16	Блок-секция № 1	36.9	1к				
120	жилое	16	Блок-секция № 1	52.87	2с				
121	жилое	16	Блок-секция № 1	78.37	3к				
122	жилое	16	Блок-секция № 1	55.04	2к				
123	жилое	16	Блок-секция № 1	72.56	3к				
124	жилое	16	Блок-секция № 1	63.41	3с				
125	жилое	17	Блок-секция № 1	36.87	1к				
126	жилое	17	Блок-секция № 1	52.87	2с				
127	жилое	17	Блок-секция № 1	69.58	3к				
128	жилое	17	Блок-секция № 1	54.92	2к				
129	жилое	17	Блок-секция № 1	72.68	3к				
130	жилое	17	Блок-секция № 1	63.36	3с				
131	жилое	18	Блок-секция № 1	80.62	1к				
132	жилое	18	Блок-секция № 1	67.98	1к				

133	жилое	18	Блок-секция № 1	55.04	2к				
134	жилое	18	Блок-секция № 1	72.67	3к				
135	жилое	18	Блок-секция № 1	63.24	3с				
136	жилое	19	Блок-секция № 1	73.09	1к				
137	жилое	19	Блок-секция № 1	57.48	1к				
138	жилое	19	Блок-секция № 1	56.57	1к				
139	жилое	19	Блок-секция № 1	74.73	1к				
140	жилое	19	Блок-секция № 1	64.1	1к				
141	жилое	2	Блок-секция № 2	38.59	1к				
142	жилое	2	Блок-секция № 2	46.49	2с				
143	жилое	2	Блок-секция № 2	48.03	2с				
144	жилое	2	Блок-секция № 2	50.23	3с				
145	жилое	2	Блок-секция № 2	25.62	1с				
146	жилое	2	Блок-секция № 2	47.86	2с				
147	жилое	2	Блок-секция № 2	42.83	2с				
148	жилое	3	Блок-секция № 2	38.43	1к				
149	жилое	3	Блок-секция № 2	46.17	2с				
150	жилое	3	Блок-секция № 2	47.88	2с				
151	жилое	3	Блок-секция № 2	50.18	3с				
152	жилое	3	Блок-секция № 2	25.41	1с				
153	жилое	3	Блок-секция № 2	47.8	2с				

154	жилое	3	Блок-секция № 2	42.76	2с				
155	жилое	4	Блок-секция № 2	38.43	1к				
156	жилое	4	Блок-секция № 2	46.17	2с				
157	жилое	4	Блок-секция № 2	47.88	2с				
158	жилое	4	Блок-секция № 2	50.18	3с				
159	жилое	4	Блок-секция № 2	25.41	1с				
160	жилое	4	Блок-секция № 2	47.7	2с				
161	жилое	4	Блок-секция № 2	42.59	2с				
162	жилое	5	Блок-секция № 2	38.63	1к				
163	жилое	5	Блок-секция № 2	46.58	2с				
164	жилое	5	Блок-секция № 2	48.1	2с				
165	жилое	5	Блок-секция № 2	50.11	3с				
166	жилое	5	Блок-секция № 2	25.43	1с				
167	жилое	5	Блок-секция № 2	47.93	2с				
168	жилое	5	Блок-секция № 2	43.13	2с				
169	жилое	6	Блок-секция № 2	38.56	1к				
170	жилое	6	Блок-секция № 2	46.3	2с				
171	жилое	6	Блок-секция № 2	48.1	2с				
172	жилое	6	Блок-секция № 2	50.09	3с				
173	жилое	6	Блок-секция № 2	25.36	1с				
174	жилое	6	Блок-секция № 2	47.85	2с				

175	жилое	6	Блок-секция № 2	42.9	2с				
176	жилое	7	Блок-секция № 2	38.46	1к				
177	жилое	7	Блок-секция № 2	46.36	2с				
178	жилое	7	Блок-секция № 2	48.13	2с				
179	жилое	7	Блок-секция № 2	49.95	3с				
180	жилое	7	Блок-секция № 2	25.39	1с				
181	жилое	7	Блок-секция № 2	47.89	2с				
182	жилое	7	Блок-секция № 2	42.9	2с				
183	жилое	8	Блок-секция № 2	38.47	1к				
184	жилое	8	Блок-секция № 2	46.19	2с				
185	жилое	8	Блок-секция № 2	48.13	2с				
186	жилое	8	Блок-секция № 2	50	3с				
187	жилое	8	Блок-секция № 2	25.42	1с				
188	жилое	8	Блок-секция № 2	47.96	2с				
189	жилое	8	Блок-секция № 2	42.89	2с				
190	жилое	9	Блок-секция № 2	38.57	1к				
191	жилое	9	Блок-секция № 2	46.41	2с				
192	жилое	9	Блок-секция № 2	48.04	2с				
193	жилое	9	Блок-секция № 2	50.06	3с				
194	жилое	9	Блок-секция № 2	25.36	1с				
195	жилое	9	Блок-секция № 2	47.95	2с				

196	жилое	9	Блок-секция № 2	42.92	2с				
197	жилое	10	Блок-секция № 2	38.47	1к				
198	жилое	10	Блок-секция № 2	46.18	2с				
199	жилое	10	Блок-секция № 2	47.95	2с				
200	жилое	10	Блок-секция № 2	49.97	3с				
201	жилое	10	Блок-секция № 2	25.37	1с				
202	жилое	10	Блок-секция № 2	47.67	2с				
203	жилое	10	Блок-секция № 2	42.74	2с				
204	жилое	2	Блок-секция № 3	38.48	1к				
205	жилое	2	Блок-секция № 3	43.85	2с				
206	жилое	2	Блок-секция № 3	45.45	2с				
207	жилое	2	Блок-секция № 3	50.04	3с				
208	жилое	2	Блок-секция № 3	25.59	1с				
209	жилое	2	Блок-секция № 3	51.35	2с				
210	жилое	2	Блок-секция № 3	45.82	2с				
211	жилое	3	Блок-секция № 3	38.45	1к				
212	жилое	3	Блок-секция № 3	43.65	2с				
213	жилое	3	Блок-секция № 3	45.24	2с				
214	жилое	3	Блок-секция № 3	50.14	3с				
215	жилое	3	Блок-секция № 3	25.43	1с				
216	жилое	3	Блок-секция № 3	51.25	2с				

217	жилое	3	Блок-секция № 3	45.75	2с				
218	жилое	4	Блок-секция № 3	38.45	1к				
219	жилое	4	Блок-секция № 3	43.65	2с				
220	жилое	4	Блок-секция № 3	45.24	2с				
221	жилое	4	Блок-секция № 3	50.14	3с				
222	жилое	4	Блок-секция № 3	25.43	1с				
223	жилое	4	Блок-секция № 3	51.25	2с				
224	жилое	4	Блок-секция № 3	45.73	2с				
225	жилое	5	Блок-секция № 3	38.63	1к				
226	жилое	5	Блок-секция № 3	44.23	2с				
227	жилое	5	Блок-секция № 3	48.41	2с				
228	жилое	5	Блок-секция № 3	49.69	3с				
229	жилое	5	Блок-секция № 3	25.52	1с				
230	жилое	5	Блок-секция № 3	51.25	2с				
231	жилое	5	Блок-секция № 3	45.9	2с				
232	жилое	6	Блок-секция № 3	38.57	1к				
233	жилое	6	Блок-секция № 3	43.94	2с				
234	жилое	6	Блок-секция № 3	45.39	2с				
235	жилое	6	Блок-секция № 3	49.93	3с				
236	жилое	6	Блок-секция № 3	25.36	1с				
237	жилое	6	Блок-секция № 3	51.22	2с				

238	жилое	6	Блок-секция № 3	45.77	2с				
239	жилое	7	Блок-секция № 3	38.51	1к				
240	жилое	7	Блок-секция № 3	44.11	2с				
241	жилое	7	Блок-секция № 3	45.74	2с				
242	жилое	7	Блок-секция № 3	50.01	3с				
243	жилое	7	Блок-секция № 3	25.41	1с				
244	жилое	7	Блок-секция № 3	51.19	2с				
245	жилое	7	Блок-секция № 3	45.7	2с				
246	жилое	8	Блок-секция № 3	38.45	1к				
247	жилое	8	Блок-секция № 3	44.02	2с				
248	жилое	8	Блок-секция № 3	45.69	2с				
249	жилое	8	Блок-секция № 3	50.13	3с				
250	жилое	8	Блок-секция № 3	25.36	1с				
251	жилое	8	Блок-секция № 3	50.94	2с				
252	жилое	8	Блок-секция № 3	45.45	2с				
253	жилое	9	Блок-секция № 3	38.48	1к				
254	жилое	9	Блок-секция № 3	43.84	2с				
255	жилое	9	Блок-секция № 3	45.26	2с				
256	жилое	9	Блок-секция № 3	49.98	3с				
257	жилое	9	Блок-секция № 3	25.4	1с				
258	жилое	9	Блок-секция № 3	51.08	2с				

259	жилое	9	Блок-секция № 3	45.44	2с				
260	жилое	10	Блок-секция № 3	38.45	1к				
261	жилое	10	Блок-секция № 3	43.84	2с				
262	жилое	10	Блок-секция № 3	45.54	2с				
263	жилое	10	Блок-секция № 3	49.34	3с				
264	жилое	10	Блок-секция № 3	25.35	1с				
265	жилое	10	Блок-секция № 3	51.12	2с				
266	жилое	10	Блок-секция № 3	45.7	2с				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
----------------------------------------------------	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
34	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
35	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
36	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
37	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
64	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
65	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
66	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
67	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
68	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
69	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
70	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
71	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 1	13.25	-	-
26	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
27	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
28	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
29	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
30	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
31	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
32	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
33	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-

57	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
58	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
59	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
60	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
61	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
62	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
63	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 2	13.25	-	-
18	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
19	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
20	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
21	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
22	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
23	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
24	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
25	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
51	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
52	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
53	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
54	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
55	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-
56	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 3	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезд	отм. -6,100	помещение общественного назначения	729.18
2	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	2.32
3	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	1.51
4	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	2.32
5	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	1.51

6	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	1.79
7	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	4.31
8	электрощитовая	отм. -6,100	помещение общественного назначения	15.24
9	Насосная ПТ	отм. -6,100	помещение общественного назначения	33.52
10	насосная	отм. -6,100	помещение общественного назначения	16.13
11	ИТП	отм. -6,100	помещение общественного назначения	64.61
12	электрощитовая	отм. -6,100	помещение общественного назначения	20.58
13	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	7.63
14	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	7.06
15	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	4.43
16	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	4.43
17	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	7.63
18	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	7.06
19	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	4.43
20	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	4.97
21	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	7.77
22	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	5.99
23	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	3.74
24	тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	5.19
25	лестница	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	16.93
26	лифтовой холл	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	10.01

27	колясочная	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	34.58
28	колясочная	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	34.58
29	колясочная	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	69.84
30	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	2.48
31	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	162.14
32	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	156.8
33	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	3.16
34	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	253.91
35	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	3.16
36	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	94.87
37	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	308.77
38	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	4.14
39	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	59.45
40	коридор с лестнично лифтовым холлом	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	77.21
41	коридор с лестнично лифтовым холлом	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	77.21
42	коридор с лестнично лифтовым холлом	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	77.2
43	коридор с лестнично лифтовым холлом	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	48.95
44	тех.помещение узла связи	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	6.76
45	тех.помещение узла связи	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	6.76
46	тех.помещение узла связи	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	6.29
47	КУИ	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	3.65

48	КУИ	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	3.65
49	КУИ	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	4
50	Техническое помещение	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	34.9
51	Тамбур	2 этаж	помещение общественного назначения	4.83
52	Лестница	2 этаж	помещение общественного назначения	3.11
53	Лестница	2 этаж	помещение общественного назначения	3.11
54	Лестница	2 этаж	помещение общественного назначения	14.89
55	лифтовой холл	2 этаж	помещение общественного назначения	6.42
56	коридор	2 этаж	помещение общественного назначения	56.24
57	коридор с лестнично лифтовым холлом	2 этаж	помещение общественного назначения	54.4
58	коридор с лестнично лифтовым холлом	2 этаж	помещение общественного назначения	55.14
59	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	2 этаж	помещение общественного назначения	2.41
60	Тамбур	3 этаж	помещение общественного назначения	4.25
61	лестница	3 этаж	помещение общественного назначения	3.11
62	лестница	3 этаж	помещение общественного назначения	3.11
63	лестница	3 этаж	помещение общественного назначения	14.72
64	лифтовой холл	3 этаж	помещение общественного назначения	6.83
65	Коридор	3 этаж	помещение общественного назначения	57.26
66	коридор с лестнично лифтовым холлом	3 этаж	помещение общественного назначения	54.4
67	коридор с лестнично лифтовым холлом	3 этаж	помещение общественного назначения	55.14
68	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	3 этаж	помещение общественного назначения	2.41

69	Тамбур	4 этаж	помещение общественного назначения	4.86
70	лестница	4 этаж	помещение общественного назначения	3.11
71	лестница	4 этаж	помещение общественного назначения	3.11
72	лестница	4 этаж	помещение общественного назначения	14.64
73	лифтовой холл	4 этаж	помещение общественного назначения	6.51
74	коридор	4 этаж	помещение общественного назначения	55.75
75	коридор с лестнично лифтовым холлом	4 этаж	помещение общественного назначения	54.4
76	коридор с лестнично лифтовым холлом	4 этаж	помещение общественного назначения	55.14
77	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	4 этаж	помещение общественного назначения	2.41
78	тамбур	5 этаж	помещение общественного назначения	4.86
79	лестница	5 этаж	помещение общественного назначения	3.11
80	лестница	5 этаж	помещение общественного назначения	3.11
81	лестница	5 этаж	помещение общественного назначения	14.64
82	лифтовой холл	5 этаж	помещение общественного назначения	6.51
83	коридор	5 этаж	помещение общественного назначения	55.75
84	коридор с лестнично лифтовым холлом	5 этаж	помещение общественного назначения	54.4
85	коридор с лестнично лифтовым холлом	5 этаж	помещение общественного назначения	55.14
86	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	5 этаж	помещение общественного назначения	2.41
87	тамбур	6 этаж	помещение общественного назначения	4.86
88	лестница	6 этаж	помещение общественного назначения	3.11
89	лестница	6 этаж	помещение общественного назначения	3.11

90	лестница	6 этаж	помещение общественного назначения	14.64
91	лифтовой холл	6 этаж	помещение общественного назначения	6.51
92	коридор	6 этаж	помещение общественного назначения	55.75
93	коридор с лестнично лифтовым холлом	6 этаж	помещение общественного назначения	54.4
94	коридор с лестнично лифтовым холлом	6 этаж	помещение общественного назначения	55.14
95	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	6 этаж	помещение общественного назначения	2.41
96	тамбур	7 этаж	помещение общественного назначения	4.86
97	лестница	7 этаж	помещение общественного назначения	3.11
98	лестница	7 этаж	помещение общественного назначения	3.11
99	лестница	7 этаж	помещение общественного назначения	14.64
100	лифтовой холл	7 этаж	помещение общественного назначения	6.51
101	коридор	7 этаж	помещение общественного назначения	55.75
102	коридор с лестнично лифтовым холлом	7 этаж	помещение общественного назначения	54.4
103	коридор с лестнично лифтовым холлом	7 этаж	помещение общественного назначения	55.14
104	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	7 этаж	помещение общественного назначения	2.41
105	тамбур	8 этаж	помещение общественного назначения	4.86
106	лестница	8 этаж	помещение общественного назначения	3.11
107	лестница	8 этаж	помещение общественного назначения	3.11
108	лестница	8 этаж	помещение общественного назначения	14.64
109	лифтовой холл	8 этаж	помещение общественного назначения	6.51
110	коридор	8 этаж	помещение общественного назначения	55.75

111	коридор с лестнично лифтовым холлом	8 этаж	помещение общественного назначения	54.4
112	коридор с лестнично лифтовым холлом	8 этаж	помещение общественного назначения	55.14
113	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	8 этаж	помещение общественного назначения	2.41
114	тамбур	9 этаж	помещение общественного назначения	4.86
115	лестница	9 этаж	помещение общественного назначения	3.11
116	лестница	9 этаж	помещение общественного назначения	3.11
117	лестница	9 этаж	помещение общественного назначения	14.64
118	лифтовой холл	9 этаж	помещение общественного назначения	6.51
119	коридор	9 этаж	помещение общественного назначения	55.75
120	коридор с лестнично лифтовым холлом	9 этаж	помещение общественного назначения	54.4
121	коридор с лестнично лифтовым холлом	9 этаж	помещение общественного назначения	55.14
122	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	9 этаж	помещение общественного назначения	2.41
123	тамбур	10 этаж	помещение общественного назначения	4.86
124	лестница	10 этаж	помещение общественного назначения	3.11
125	лестница	10 этаж	помещение общественного назначения	3.11
126	лестница	10 этаж	помещение общественного назначения	14.64
127	лифтовой холл	10 этаж	помещение общественного назначения	6.51
128	коридор	10 этаж	помещение общественного назначения	55.75
129	коридор с лестнично лифтовым холлом	10 этаж	помещение общественного назначения	54.4
130	коридор с лестнично лифтовым холлом	10 этаж	помещение общественного назначения	55.14
131	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	10 этаж	помещение общественного назначения	2.41

132	тамбур	11 этаж	помещение общественного назначения	4.86
133	лестница	11 этаж	помещение общественного назначения	14.64
134	лифтовой холл	11 этаж	помещение общественного назначения	6.51
135	коридор	11 этаж	помещение общественного назначения	55.75
136	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	11 этаж	помещение общественного назначения	2.41
137	тамбур	12 этаж	помещение общественного назначения	4.55
138	лестница	12 этаж	помещение общественного назначения	14.97
139	лифтовой холл	12 этаж	помещение общественного назначения	6.51
140	коридор	12 этаж	помещение общественного назначения	52.69
141	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	12 этаж	помещение общественного назначения	2.41
142	тамбур	13 этаж	помещение общественного назначения	4.55
143	лестница	13 этаж	помещение общественного назначения	15.16
144	лифтовой холл	13 этаж	помещение общественного назначения	6.51
145	коридор	13 этаж	помещение общественного назначения	41.69
146	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	13 этаж	помещение общественного назначения	2.41
147	тамбур	14 этаж	помещение общественного назначения	4.86
148	лестница	14 этаж	помещение общественного назначения	15.16
149	лифтовой холл	14 этаж	помещение общественного назначения	6.51
150	коридор	14 этаж	помещение общественного назначения	41.7
151	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	14 этаж	помещение общественного назначения	2.41
152	тамбур	15 этаж	помещение общественного назначения	4.86

153	лестница	15 этаж	помещение общественного назначения	15.16
154	лифтовой холл	15 этаж	помещение общественного назначения	6.51
155	коридор	15 этаж	помещение общественного назначения	36.86
156	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	15 этаж	помещение общественного назначения	2.41
157	тамбур	16 этаж	помещение общественного назначения	4.86
158	лестница	16 этаж	помещение общественного назначения	15.16
159	лифтовой холл	16 этаж	помещение общественного назначения	6.51
160	коридор	16 этаж	помещение общественного назначения	36.86
161	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	16 этаж	помещение общественного назначения	2.41
162	тамбур	17 этаж	помещение общественного назначения	4.86
163	лестница	17 этаж	помещение общественного назначения	15.16
164	лифтовой холл	17 этаж	помещение общественного назначения	6.51
165	коридор	17 этаж	помещение общественного назначения	36.87
166	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	17 этаж	помещение общественного назначения	2.41
167	тамбур	18 этаж	помещение общественного назначения	4.86
168	лестница	18 этаж	помещение общественного назначения	15.16
169	лифтовой холл	18 этаж	помещение общественного назначения	6.51
170	коридор	18 этаж	помещение общественного назначения	33.57
171	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	18 этаж	помещение общественного назначения	2.41
172	тамбур	19 этаж	помещение общественного назначения	4.86
173	лестница	19 этаж	помещение общественного назначения	15.16

174	лифтовой холл	19 этаж	помещение общественного назначения	6.51
175	коридор	19 этаж	помещение общественного назначения	33.59
176	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	19 этаж	помещение общественного назначения	2.41
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Пожарная насосная	Насосные установки повышения давления для нижней и верхней зоны, насосная станция водяного пожаротушения, трубопроводы	Водоснабжение	
2	Помещение индивидуального теплового пункта	Узел учета тепла, водомерный узел, насосное и теплообменное оборудование, запорно-регулирующая арматура, система автоматизации, трубопроводы	Теплоснабжение	
3	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Система полимерных и чугунных трубопроводов	Водоотведение	
4	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Системы связи в составе:	Система связи	
		телефонизация, радиофикация, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией		
5	Места общего пользования, кровля	Вентиляторы системы подпора воздуха, системы дымоудаления, вент.короба, вент.шахты, клапаны противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция	
6	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства, этажные щиты, щиты освещения, кабельная разводка	Электроснабжение	
7	Помещения лифтового холла 1-21 этажи	Лифты	Вертикальный транспорт	
8	Подземная автостоянка	Спринклерная система	Система водяного пожаротушения	
9	Подземная автостоянка	Общеобменная вентиляция парковки	Вентиляция	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
16.3.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 797 938 083 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:61555:149
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сибирский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810144050033254
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540445023
		ОГРН: 1125476185889
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 519 852 333 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.02.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:61555:149
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты банковского счета Застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет: 40702810144050033254 Наименование банка: Сибирский банк ПАО Сбербанк Корреспондентский счет: 3010181050000000641 БИК банка: 045004641

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнтерПроект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405448086
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0002-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406700690
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0016-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406700690
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0022-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ГлавСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406700690
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0501-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилой комплекс «Ясный берег» (иные наименования жилого комплекса: Город-парк «Ясный берег», Микрорайон «Ясный берег»)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-111-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройки на земельный участок: 31.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 11.05.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Вебер
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Олег
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Иосифович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540708762950
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ложкин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Станислав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540707269661
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (3) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Мартыненко
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Яковлевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (4) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Сотников
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Викторович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 222101960030
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (5) О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кононенко
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александра
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Сергеевна

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:61555:149
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 724 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В границах благоустройства (дом №10/1) площадь твердых покрытий: Проезды - 4281,6м2, Отмостка и крыльца - 208,7 м2, Тротуары - 1335,1 м2, Площадь озеленения - 2842,9м2 Площадки с отсевом 3017,1м 2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 325 машино-мест в границах отвода
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для детей дошкольного возраста - 711,2м2 Площадка для отдыха взрослых и старших школьников - 101,6м2 Площадка для занятий физкультурой - 2032 м2 Площадка для хозяйственных целей - 109,2м2 Урны, Скамейки, Качели, качели -балансиры, песочницы, турники, шведская стенка, сушилка для белья, площадка для командных игр
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Одна площадка 63,3м2 расположена в пределах 20-50м от стены дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посредством посадки деревьев (рябина ель), кустарников (акация желтая, спирея) и газоном обыкновенным
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения предусматривают для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Фонари наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-8л/77825
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 119 110 754,65 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-8л/77825
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 119 110 754,65 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.1452В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 310 477,8 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14.485
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мэрия города Новосибирска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406285846
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/01-17/06917-ТУ-202
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 1
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МегаКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 4
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МегаКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406447254

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 2
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: МегаКом
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 5406447254

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 226
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 30
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
267	жилое	2	Блок-секция № 4	43.46	2с				
268	жилое	2	Блок-секция № 4	48.69	2с				
269	жилое	2	Блок-секция № 4	25.57	1с				
270	жилое	2	Блок-секция № 4	50.08	3с				
271	жилое	2	Блок-секция № 4	45.64	2с				
272	жилое	2	Блок-секция № 4	44.07	2с				

273	жилое	2	Блок-секция № 4	38.56	1к				
274	жилое	3	Блок-секция № 4	43.17	2с				
275	жилое	3	Блок-секция № 4	48.58	2с				
276	жилое	3	Блок-секция № 4	25.42	1с				
277	жилое	3	Блок-секция № 4	50.11	3с				
278	жилое	3	Блок-секция № 4	45.68	2с				
279	жилое	3	Блок-секция № 4	43.85	2с				
280	жилое	3	Блок-секция № 4	38.48	1к				
281	жилое	4	Блок-секция № 4	43.14	2с				
282	жилое	4	Блок-секция № 4	48.58	2с				
283	жилое	4	Блок-секция № 4	25.42	1с				
284	жилое	4	Блок-секция № 4	50.11	3с				
285	жилое	4	Блок-секция № 4	45.68	2с				
286	жилое	4	Блок-секция № 4	43.85	2с				
287	жилое	4	Блок-секция № 4	38.48	1к				
288	жилое	5	Блок-секция № 4	43.52	2с				
289	жилое	5	Блок-секция № 4	48.37	2с				
290	жилое	5	Блок-секция № 4	25.5	1с				
291	жилое	5	Блок-секция № 4	50.08	3с				
292	жилое	5	Блок-секция № 4	45.74	2с				
293	жилое	5	Блок-секция № 4	44.45	2с				

294	жилое	5	Блок-секция № 4	38.56	1к				
295	жилое	6	Блок-секция № 4	43.57	2с				
296	жилое	6	Блок-секция № 4	48.69	2с				
297	жилое	6	Блок-секция № 4	25.44	1с				
298	жилое	6	Блок-секция № 4	49.98	3с				
299	жилое	6	Блок-секция № 4	45.65	2с				
300	жилое	6	Блок-секция № 4	44.2	2с				
301	жилое	6	Блок-секция № 4	38.52	1к				
302	жилое	7	Блок-секция № 4	43.61	2с				
303	жилое	7	Блок-секция № 4	48.49	2с				
304	жилое	7	Блок-секция № 4	25.44	1с				
305	жилое	7	Блок-секция № 4	49.97	3с				
306	жилое	7	Блок-секция № 4	45.68	2с				
307	жилое	7	Блок-секция № 4	44.29	2с				
308	жилое	7	Блок-секция № 4	38.49	1к				
309	жилое	8	Блок-секция № 4	43.82	2с				
310	жилое	8	Блок-секция № 4	48.4	2с				
311	жилое	8	Блок-секция № 4	25.4	1с				
312	жилое	8	Блок-секция № 4	49.99	3с				
313	жилое	8	Блок-секция № 4	45.68	2с				
314	жилое	8	Блок-секция № 4	44.07	2с				

315	жилое	8	Блок-секция № 4	38.36	1к				
316	жилое	9	Блок-секция № 4	43.62	2с				
317	жилое	9	Блок-секция № 4	48.76	2с				
318	жилое	9	Блок-секция № 4	25.4	1с				
319	жилое	9	Блок-секция № 4	49.97	3с				
320	жилое	9	Блок-секция № 4	45.77	2с				
321	жилое	9	Блок-секция № 4	44.21	2с				
322	жилое	9	Блок-секция № 4	38.54	1к				
323	жилое	10	Блок-секция № 4	43.37	2с				
324	жилое	10	Блок-секция № 4	48.36	2с				
325	жилое	10	Блок-секция № 4	25.44	1с				
326	жилое	10	Блок-секция № 4	49.99	3с				
327	жилое	10	Блок-секция № 4	45.72	2с				
328	жилое	10	Блок-секция № 4	44.17	2с				
329	жилое	10	Блок-секция № 4	38.5	1к				
330	жилое	2	Блок-секция № 5	68.33	3с				
331	жилое	2	Блок-секция № 5	72.72	3к				
332	жилое	2	Блок-секция № 5	35.76	1к				
333	жилое	2	Блок-секция № 5	36.15	1к				
334	жилое	2	Блок-секция № 5	37.52	2с				
335	жилое	2	Блок-секция № 5	45.27	2с				

336	жилое	2	Блок-секция № 5	45.63	2с				
337	жилое	2	Блок-секция № 5	55.93	2к				
338	жилое	2	Блок-секция № 5	61.63	3с				
339	жилое	3	Блок-секция № 5	67.96	3с				
340	жилое	3	Блок-секция № 5	72.57	3к				
341	жилое	3	Блок-секция № 5	35.53	1к				
342	жилое	3	Блок-секция № 5	36.13	1к				
343	жилое	3	Блок-секция № 5	37.47	2с				
344	жилое	3	Блок-секция № 5	45.17	2с				
345	жилое	3	Блок-секция № 5	45.47	2с				
346	жилое	3	Блок-секция № 5	55.81	2к				
347	жилое	3	Блок-секция № 5	61.22	3с				
348	жилое	4	Блок-секция № 5	68.04	3с				
349	жилое	4	Блок-секция № 5	72.53	3к				
350	жилое	4	Блок-секция № 5	35.46	1к				
351	жилое	4	Блок-секция № 5	36.09	1к				
352	жилое	4	Блок-секция № 5	37.37	2с				
353	жилое	4	Блок-секция № 5	45.16	2с				
354	жилое	4	Блок-секция № 5	45.42	2с				
355	жилое	4	Блок-секция № 5	55.69	2к				
356	жилое	4	Блок-секция № 5	61.08	3с				

357	жилое	5	Блок-секция № 5	67.95	3с				
358	жилое	5	Блок-секция № 5	72.33	3к				
359	жилое	5	Блок-секция № 5	35.4	1к				
360	жилое	5	Блок-секция № 5	35.99	1к				
361	жилое	5	Блок-секция № 5	37.34	2с				
362	жилое	5	Блок-секция № 5	45.12	2с				
363	жилое	5	Блок-секция № 5	45.49	2с				
364	жилое	5	Блок-секция № 5	55.65	2к				
365	жилое	5	Блок-секция № 5	61.16	3с				
366	жилое	6	Блок-секция № 5	67.79	3с				
367	жилое	6	Блок-секция № 5	72.4	3к				
368	жилое	6	Блок-секция № 5	35.66	1к				
369	жилое	6	Блок-секция № 5	35.96	1к				
370	жилое	6	Блок-секция № 5	37.23	2с				
371	жилое	6	Блок-секция № 5	45.06	2с				
372	жилое	6	Блок-секция № 5	45.47	2с				
373	жилое	6	Блок-секция № 5	55.64	2к				
374	жилое	6	Блок-секция № 5	60.97	3с				
375	жилое	7	Блок-секция № 5	67.75	3с				
376	жилое	7	Блок-секция № 5	72.17	3к				
377	жилое	7	Блок-секция № 5	35.37	1к				

378	жилое	7	Блок-секция № 5	35.82	1к				
379	жилое	7	Блок-секция № 5	37.57	2с				
380	жилое	7	Блок-секция № 5	45.1	2с				
381	жилое	7	Блок-секция № 5	45.42	2с				
382	жилое	7	Блок-секция № 5	55.64	2к				
383	жилое	7	Блок-секция № 5	61.05	3с				
384	жилое	8	Блок-секция № 5	68.07	3с				
385	жилое	8	Блок-секция № 5	72.36	3к				
386	жилое	8	Блок-секция № 5	35.49	1к				
387	жилое	8	Блок-секция № 5	35.89	1к				
388	жилое	8	Блок-секция № 5	37.14	2с				
389	жилое	8	Блок-секция № 5	44.97	1к				
390	жилое	8	Блок-секция № 5	45.44	2с				
391	жилое	8	Блок-секция № 5	55.59	2к				
392	жилое	8	Блок-секция № 5	61.19	3с				
393	жилое	9	Блок-секция № 5	67.73	3с				
394	жилое	9	Блок-секция № 5	72.24	3к				
395	жилое	9	Блок-секция № 5	35.38	1к				
396	жилое	9	Блок-секция № 5	35.89	1к				
397	жилое	9	Блок-секция № 5	37.21	2с				
398	жилое	9	Блок-секция № 5	44.99	2с				

399	жилое	9	Блок-секция № 5	45.33	2с				
400	жилое	9	Блок-секция № 5	55.55	2к				
401	жилое	9	Блок-секция № 5	61.15	3с				
402	жилое	10	Блок-секция № 5	67.71	3с				
403	жилое	10	Блок-секция № 5	72.09	3к				
404	жилое	10	Блок-секция № 5	35.29	1к				
405	жилое	10	Блок-секция № 5	35.77	1к				
406	жилое	10	Блок-секция № 5	37.14	2с				
407	жилое	10	Блок-секция № 5	44.97	2с				
408	жилое	10	Блок-секция № 5	45.42	2с				
409	жилое	10	Блок-секция № 5	55.61	2к				
410	жилое	10	Блок-секция № 5	61.07	3с				
411	жилое	11	Блок-секция № 5	67.74	3с				
412	жилое	11	Блок-секция № 5	72.26	3к				
413	жилое	11	Блок-секция № 5	35.63	1к				
414	жилое	11	Блок-секция № 5	35.92	1к				
415	жилое	11	Блок-секция № 5	37.34	2с				
416	жилое	11	Блок-секция № 5	44.98	2с				
417	жилое	11	Блок-секция № 5	45.4	2с				
418	жилое	11	Блок-секция № 5	55.99	2к				
419	жилое	11	Блок-секция № 5	61.22	3с				

420	жилое	12	Блок-секция № 5	67.28	3с				
421	жилое	12	Блок-секция № 5	72.37	3к				
422	жилое	12	Блок-секция № 5	36.01	1к				
423	жилое	12	Блок-секция № 5	35.76	1к				
424	жилое	12	Блок-секция № 5	88.73	3к				
425	жилое	12	Блок-секция № 5	75.65	3к				
426	жилое	12	Блок-секция № 5	60.81	3с				
427	жилое	12	Блок-секция № 5	67.9	3с				
428	жилое	13	Блок-секция № 5	72.35	3к				
429	жилое	13	Блок-секция № 5	35.41	1к				
430	жилое	13	Блок-секция № 5	35.94	1к				
431	жилое	13	Блок-секция № 5	70.4	3к				
432	жилое	13	Блок-секция № 5	65.24	2к				
433	жилое	13	Блок-секция № 5	61.02	3к				
434	жилое	13	Блок-секция № 5	67.93	3с				
435	жилое	14	Блок-секция № 5	71.9	3к				
436	жилое	14	Блок-секция № 5	35.32	1к				
437	жилое	14	Блок-секция № 5	35.98	1к				
438	жилое	14	Блок-секция № 5	58.79	3к				
439	жилое	14	Блок-секция № 5	59.22	2к				
440	жилое	14	Блок-секция № 5	60.94	3с				

441	жилое	15	Блок-секция № 5	67.58	3с				
442	жилое	15	Блок-секция № 5	71.92	3к				
443	жилое	15	Блок-секция № 5	35.19	1к				
444	жилое	15	Блок-секция № 5	69.78	3с				
445	жилое	15	Блок-секция № 5	65.97	2к				
446	жилое	15	Блок-секция № 5	60.86	3с				
447	жилое	15	Блок-секция № 5	67.56	3с				
448	жилое	16	Блок-секция № 5	71.95	3к				
449	жилое	16	Блок-секция № 5	35.22	1к				
450	жилое	16	Блок-секция № 5	67.71	3с				
451	жилое	16	Блок-секция № 5	65.03	2к				
452	жилое	16	Блок-секция № 5	61.04	3с				
453	жилое	17	Блок-секция № 5	67.52	3с				
454	жилое	17	Блок-секция № 5	71.89	3к				
455	жилое	17	Блок-секция № 5	35.04	1к				
456	жилое	17	Блок-секция № 5	64.71	2к				
457	жилое	17	Блок-секция № 5	75.04	3к				
458	жилое	17	Блок-секция № 5	39.72	2с				
459	жилое	18	Блок-секция № 5	67.7	3с				
460	жилое	18	Блок-секция № 5	71.85	3к				
461	жилое	18	Блок-секция № 5	35.02	1к				

462	жилое	18	Блок-секция № 5	59.71	2к				
463	жилое	18	Блок-секция № 5	68.31	3к				
464	жилое	18	Блок-секция № 5	39.62	2с				
465	жилое	19	Блок-секция № 5	67.58	3с				
466	жилое	19	Блок-секция № 5	71.85	3к				
467	жилое	19	Блок-секция № 5	35.06	1к				
468	жилое	19	Блок-секция № 5	53.07	1к				
469	жилое	19	Блок-секция № 5	59.25	3с				
470	жилое	19	Блок-секция № 5	39.53	2с				
471	жилое	20	Блок-секция № 5	67.61	3с				
472	жилое	20	Блок-секция № 5	71.72	3к				
473	жилое	20	Блок-секция № 5	35.1	1к				
474	жилое	20	Блок-секция № 5	52.65	1к				
475	жилое	20	Блок-секция № 5	59.45	3с				
476	жилое	20	Блок-секция № 5	39.62	2с				
477	жилое	21	Блок-секция № 5	67.61	3с				
478	жилое	21	Блок-секция № 5	71.49	3к				
479	жилое	21	Блок-секция № 5	35.07	1к				
480	жилое	21	Блок-секция № 5	52.04	1к				
481	жилое	21	Блок-секция № 5	58.21	3с				
482	жилое	21	Блок-секция № 5	39.47	2с				

483	жилое	22	Блок-секция № 5	67.47	3с				
484	жилое	22	Блок-секция № 5	71.73	3к				
485	жилое	22	Блок-секция № 5	35.07	1к				
486	жилое	22	Блок-секция № 5	64.54	2к				
487	жилое	22	Блок-секция № 5	82.67	3с				
488	жилое	23	Блок-секция № 5	67.89	сп				
489	жилое	23	Блок-секция № 5	73.57	сп				
490	жилое	23	Блок-секция № 5	35.72	сп				
491	жилое	23	Блок-секция № 5	65.3	сп				
492	жилое	23	Блок-секция № 5	83.82	сп				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
----------------------------------------------------	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
10	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
11	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
12	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
13	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
14	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
15	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
16	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
17	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
44	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
45	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
46	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
47	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
48	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
49	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
50	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 4	13.25	-	-
1	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
2	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-

3	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
4	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
5	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
6	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
7	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
8	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
9	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
38	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
39	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
40	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
41	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
42	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-
43	машино-место	отм. -6.100	Блок-секция № 5	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	проезд	отм. -6,100	помещение общественного назначения	632.81
2	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	4.08
3	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	2.64
4	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	9.5
5	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	2.32
6	тамбур-шлюз	отм. -6,100	помещение общественного назначения	1.51
7	Помещение дежурного персонала	отм. -6,100	помещение общественного назначения	12.59
8	инвентарная	отм. -6,100	помещение общественного назначения	4.08
9	туалет	отм. -6,100	помещение общественного назначения	1.12

10	туалет	отм. -6,100	помещение общественного назначения	2.24
11	Тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	7.73
12	Тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	7.11
13	Тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	4.01
14	Тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	4.55
15	Тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	7.63
16	Тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	7.06
17	Тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	4.43
18	Тамбур	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	4.97
19	лестница	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	16.27
20	лифтовой холл	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	12.88
21	коридор	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	65.15
22	колясочная	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	33.97
23	колясочная	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	34.58
24	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	2.98
25	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	153.19
26	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	3.01
27	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	318.64
28	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	88.84
29	тех.подполье для прокладки инженерных коммуникаций	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	3.16
30	тех.помещение узла связи	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	6.33

31	тех помещение узла связи	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	6.76
32	КУИ	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	3.32
33	КУИ	отм.-3,000 1 этаж	помещение общественного назначения	3.65
34	Тамбур	2 этаж	помещение общественного назначения	6.02
35	Тамбур	2 этаж	помещение общественного назначения	4.84
36	Лестница	2 этаж	помещение общественного назначения	15.73
37	Лестница	2 этаж	помещение общественного назначения	3.14
38	лифтовой холл	2 этаж	помещение общественного назначения	13.39
39	коридор	2 этаж	помещение общественного назначения	67.13
40	коридор с лестнично лифтовым холлом	2 этаж	помещение общественного назначения	54.6
41	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	2 этаж	помещение общественного назначения	1.97
42	тамбур	3 этаж	помещение общественного назначения	6.02
43	тамбур	3 этаж	помещение общественного назначения	4.84
44	лестница	3 этаж	помещение общественного назначения	15.73
45	лестница	3 этаж	помещение общественного назначения	3.14
46	лифтовой холл	3 этаж	помещение общественного назначения	13.16
47	коридор	3 этаж	помещение общественного назначения	67.08
48	коридор с лестнично лифтовым холлом	3 этаж	помещение общественного назначения	54.6
49	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	3 этаж	помещение общественного назначения	1.97
50	тамбур	4 этаж	помещение общественного назначения	6.02
51	тамбур	4 этаж	помещение общественного назначения	4.83

52	лестница	4 этаж	помещение общественного назначения	15.73
53	лестница	4 этаж	помещение общественного назначения	3.14
54	лифтовой холл	4 этаж	помещение общественного назначения	13.22
55	коридор	4 этаж	помещение общественного назначения	66.98
56	коридор с лестнично лифтовым холлом	4 этаж	помещение общественного назначения	54.6
57	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	4 этаж	помещение общественного назначения	1.97
58	тамбур	5 этаж	помещение общественного назначения	6.02
59	тамбур	5 этаж	помещение общественного назначения	4.83
60	лестница	5 этаж	помещение общественного назначения	15.73
61	лестница	5 этаж	помещение общественного назначения	3.14
62	лифтовой холл	5 этаж	помещение общественного назначения	13.22
63	коридор	5 этаж	помещение общественного назначения	66.98
64	коридор с лестнично лифтовым холлом	5 этаж	помещение общественного назначения	54.6
65	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	5 этаж	помещение общественного назначения	1.97
66	тамбур	6 этаж	помещение общественного назначения	6.02
67	тамбур	6 этаж	помещение общественного назначения	4.83
68	лестница	6 этаж	помещение общественного назначения	15.73
69	лестница	6 этаж	помещение общественного назначения	3.14
70	лифтовой холл	6 этаж	помещение общественного назначения	13.22
71	Коридор	6 этаж	помещение общественного назначения	66.98
72	коридор с лестнично лифтовым холлом	6 этаж	помещение общественного назначения	54.6

73	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	6 этаж	помещение общественного назначения	1.97
74	Тамбур	7 этаж	помещение общественного назначения	6.02
75	Тамбур	7 этаж	помещение общественного назначения	4.83
76	Лестница	7 этаж	помещение общественного назначения	15.73
77	Лестница	7 этаж	помещение общественного назначения	3.14
78	лифтовой холл	7 этаж	помещение общественного назначения	13.22
79	Коридор	7 этаж	помещение общественного назначения	66.98
80	коридор с лестнично лифтовым холлом	7 этаж	помещение общественного назначения	54.6
81	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	7 этаж	помещение общественного назначения	1.97
82	Тамбур	8 этаж	помещение общественного назначения	6.02
83	Тамбур	8 этаж	помещение общественного назначения	4.83
84	Лестница	8 этаж	помещение общественного назначения	15.73
85	Лестница	8 этаж	помещение общественного назначения	3.14
86	лифтовой холл	8 этаж	помещение общественного назначения	13.22
87	Коридор	8 этаж	помещение общественного назначения	66.98
88	коридор с лестнично лифтовым холлом	8 этаж	помещение общественного назначения	54.6
89	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	8 этаж	помещение общественного назначения	1.97
90	Тамбур	9 этаж	помещение общественного назначения	6.02
91	тамбур	9 этаж	помещение общественного назначения	4.83
92	Лестница	9 этаж	помещение общественного назначения	15.73
93	Лестница	9 этаж	помещение общественного назначения	3.14

94	лифтовой холл	9 этаж	помещение общественного назначения	13.22
95	Коридор	9 этаж	помещение общественного назначения	66.98
96	коридор с лестнично лифтовым холлом	9 этаж	помещение общественного назначения	54.6
97	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	9 этаж	помещение общественного назначения	1.97
98	Тамбур	10 этаж	помещение общественного назначения	6.02
99	Тамбур	10 этаж	помещение общественного назначения	4.83
100	Лестница	10 этаж	помещение общественного назначения	15.73
101	Лестница	10 этаж	помещение общественного назначения	3.14
102	лифтовой холл	10 этаж	помещение общественного назначения	13.22
103	Коридор	10 этаж	помещение общественного назначения	66.98
104	коридор с лестнично лифтовым холлом	10 этаж	помещение общественного назначения	54.6
105	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	10 этаж	помещение общественного назначения	1.97
106	Тамбур	11 этаж	помещение общественного назначения	6.02
107	Тамбур	11 этаж	помещение общественного назначения	4.83
108	Лестница	11 этаж	помещение общественного назначения	15.73
109	лифтовой холл	11 этаж	помещение общественного назначения	13.22
110	Коридор	11 этаж	помещение общественного назначения	66.98
111	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	11 этаж	помещение общественного назначения	1.97
112	тамбур	12 этаж	помещение общественного назначения	6.02
113	тамбур	12 этаж	помещение общественного назначения	4.83
114	лестница	12 этаж	помещение общественного назначения	15.73

115	лифт овой холл	12 этаж	помещение общественного назначения	13.34
116	коридор	12 этаж	помещение общественного назначения	56.11
117	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	12 этаж	помещение общественного назначения	1.98
118	тамбур	13 этаж	помещение общественного назначения	6.01
119	тамбур	13 этаж	помещение общественного назначения	4.82
120	лестница	13 этаж	помещение общественного назначения	15.73
121	лифт овой холл	13 этаж	помещение общественного назначения	13.34
122	коридор	13 этаж	помещение общественного назначения	54.44
123	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	13 этаж	помещение общественного назначения	1.97
124	Тамбур	14 этаж	помещение общественного назначения	6.01
125	Тамбур	14 этаж	помещение общественного назначения	4.83
126	лестница	14 этаж	помещение общественного назначения	15.73
127	лифт овой холл	14 этаж	помещение общественного назначения	13.22
128	Коридор	14 этаж	помещение общественного назначения	54.04
129	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	14 этаж	помещение общественного назначения	1.97
130	Тамбур	15 этаж	помещение общественного назначения	6.01
131	Тамбур	15 этаж	помещение общественного назначения	4.79
132	лестница	15 этаж	помещение общественного назначения	15.73
133	лифт овой холл	15 этаж	помещение общественного назначения	13.34
134	Коридор	15 этаж	помещение общественного назначения	47.53
135	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	15 этаж	помещение общественного назначения	1.97

136	Тамбур	16 этаж	помещение общественного назначения	6.01
137	Тамбур	16 этаж	помещение общественного назначения	4.74
138	лестница	16 этаж	помещение общественного назначения	15.73
139	лифтовой холл	16 этаж	помещение общественного назначения	13.34
140	Коридор	16 этаж	помещение общественного назначения	47.51
141	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	16 этаж	помещение общественного назначения	1.97
142	Тамбур	17 этаж	помещение общественного назначения	6.01
143	Тамбур	17 этаж	помещение общественного назначения	4.82
144	Лестница	17 этаж	помещение общественного назначения	15.73
145	лифтовой холл	17 этаж	помещение общественного назначения	13.34
146	Коридор	17 этаж	помещение общественного назначения	45.42
147	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	17 этаж	помещение общественного назначения	1.97
148	Тамбур	18 этаж	помещение общественного назначения	6.01
149	Тамбур	18 этаж	помещение общественного назначения	4.73
150	лестница	18 этаж	помещение общественного назначения	15.73
151	лифтовой холл	18 этаж	помещение общественного назначения	13.34
152	Коридор	18 этаж	помещение общественного назначения	45.04
153	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	18 этаж	помещение общественного назначения	1.97
154	тамбур	19 этаж	помещение общественного назначения	6.01
155	Тамбур	19 этаж	помещение общественного назначения	4.72
156	Лестница	19 этаж	помещение общественного назначения	15.73

157	лифт овой холл	19 этаж	помещение общественного назначения	13.34
158	Коридор	19 этаж	помещение общественного назначения	42.79
159	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	19 этаж	помещение общественного назначения	1.97
160	Тамбур	20 этаж	помещение общественного назначения	6.03
161	Тамбур	20 этаж	помещение общественного назначения	4.72
162	Лестница	20 этаж	помещение общественного назначения	15.73
163	лифт овой холл	20 этаж	помещение общественного назначения	13.34
164	Коридор	20 этаж	помещение общественного назначения	41.87
165	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	20 этаж	помещение общественного назначения	1.97
166	Тамбур	21 этаж	помещение общественного назначения	6.01
167	Тамбур	21 этаж	помещение общественного назначения	4.71
168	лестница	21 этаж	помещение общественного назначения	15.73
169	лифт овой холл	21 этаж	помещение общественного назначения	13.34
170	Коридор	21 этаж	помещение общественного назначения	42.1
171	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	21 этаж	помещение общественного назначения	1.96
172	Тамбур	22 этаж	помещение общественного назначения	6.01
173	Тамбур	22 этаж	помещение общественного назначения	4.71
174	лестница	22 этаж	помещение общественного назначения	15.73
175	лифт овой холл	22 этаж	помещение общественного назначения	13.34
176	Коридор	22 этаж	помещение общественного назначения	41.92
177	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	22 этаж	помещение общественного назначения	1.96

178	Тамбур	23 этаж	помещение общественного назначения	6.01
179	Тамбур	23 этаж	помещение общественного назначения	4.71
180	лестница	23 этаж	помещение общественного назначения	15.73
181	лифтовой холл	23 этаж	помещение общественного назначения	13.34
182	Коридор	23 этаж	помещение общественного назначения	41.67
183	тех.помещение для прокладки инженерн.коммуникаций	23 этаж	помещение общественного назначения	1.96
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Система полимерных и чугунных трубопроводов		Водоотведение
2	Жилые помещения и помещения общественного назначения, техподполье	Системы связи в составе:		Система связи
		телефонизация, радиофикация, автоматическая система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией		
3	Места общего пользования, кровля	Вентиляторы системы подпора воздуха, системы дымоудаления, вент. коробка, вент. шахты, клапаны противодымной вентиляции		Противодымная вентиляция
4	Электроситовая	Вводно-распределительные устройства, этажные щиты, щиты освещения, кабельная разводка		Электроснабжение
5	Помещения лифтового холла 1-24 этажи	Лифты		Вертикальный транспорт
6	Подземная автостоянка	Спринклерная система		Система водяного пожаротушения
7	Подземная автостоянка	Общеобменная вентиляция парковки		Вентиляция
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 534 178 917 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:61555:149
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сибирский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810144050033254
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540445023
		ОГРН: 1125476185889
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 348 014 667 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.02.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:61555:149
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 71949C0023AA2D8242DB9048B70E9019

Владелец: **ООО АКВА СИТИ, Мартыненко Владимир
Владимирович, Новосибирск**

Действителен: с 02.04.2019 по 02.04.2020