

*Зарегистрировано 1/2*

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
(наименование застройщика  
ностью МЖК «Энергетик»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630009, г. Новосибирск, ул. Обская, 50, офис 14  
полное наименование организации - для  
ИНН 5405221952  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000-53-2018 от 29.03.2018, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 53U-2019

Дата 25.06.2019

***Мэрия города Новосибирска***

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения № 1/2 (по генплану) – III этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ПРОММАШ ТЕСТ»</i>

*И.И. Заваров*

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0609-17 от 27.12.2017; № 54-2-1-2-012087-2019 от 21.05.2019	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:082610:3743	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:082610	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 20.12.2017 № Ру 5430300008510. Выдан мэрией города Новосибирска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик», 2017 год, шифр: 09-1/2-17, 2019 год, шифр: 09-1/2-17 (корректировка)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6506,77	Площадь участка (кв. м): 17608,0
	Объем (куб. м):	25123,0	в том числе подземной части (куб. м): 1633,0
	Количество этажей (шт.):	15	Высота (м): 46,84

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	645,03		
Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 4474,37 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 4259,71 кв. м, количество квартир – 103, в том числе: студии – 27/867,62 кв. м, 1-комнатные – 51/1905,68 кв. м, 2-комнатные – 25/1486,41 кв. м, количество помещений общественного назначения – 2, площадь помещений общественного назначения – 140,65 кв. м, площадь нежилых помещений (без учета помещений общественного назначения) – 1584,48 кв. м. Количество этапов строительства – 4		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Заречная	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

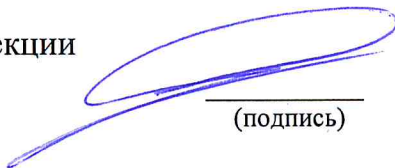
Срок действия настоящего разрешения - до **"28" июня 2020 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 09-1/2-17-ПОС).

И. о. начальника управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"25" июня 2019 г.

М.П.

  
(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

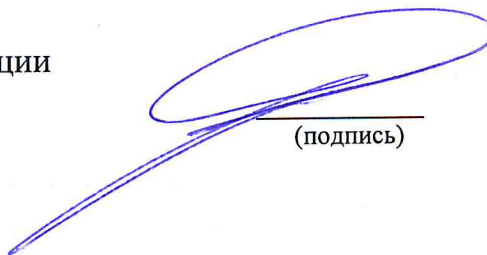
Действие настоящего разрешения продлено до "31" декабря 2020 г.

И.о. Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 07 " ~~сентября~~ 20 19 г.

М.П.



  
(подпись)

Е.В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

проникнуло врано,  
скреплено печатью  
директора

