

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями. V этап строительства: Корпус №5 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземная автостоянка в осях А-Г/9-24, 10/А-10/Г/10/13-10/26

№ 54-000669 по состоянию на 25.02.2019

Дата подачи декларации: 25.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КЛУБ "ОТДЫХ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КЛУБ "ОТДЫХ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Толстого
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 56;

	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 1 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)362-17-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: oksalfa@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.жк-сосновыйбор.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Жирнова
	1.5.2	Имя: Ирина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5410787038
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476118930
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СД Капитал"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709457520
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дородных
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 98 %
	3.4.6	СНИЛС: 048-960-291 96
	3.4.7	ИНН: 770405164709
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 98 % собственник
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дородных
	3.4.2	Имя: Александра
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна

	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 2 %
	3.4.6	СНИЛС: 093-227-684 80
	3.4.7	ИНН: 540540240535
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: 2% собственник
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями. 1 этап строительства: Корпус № 2 (по генплану), подземная автостоянка в осях К-П/11-24 трансформаторная подстанция №8 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богдана Хмельницкого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Сосновый бор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями. 5 этап строительства: Корпус № 5 (по генплану), подземная автостоянка в осях А-Г/9-24,10/А-10/Г/10/13-10/26
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богдана Хмельницкого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Сосновый бор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями. 2 этап строительства: Корпус № 1 (по генплану), подземная автостоянка в осях В-Р/2-16
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богдана Хмельницкого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Сосновый бор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями. 3 этап строительства: Корпус № 3 (по генплану), подземная автостоянка в осях Г-П/16-24
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богдана Хмельницкого
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (886) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 579 393 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 363 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: проектной организацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение многоквартирного жилого дома. состоявшего из корпусов №1,2,3,4,5 они объединены единой подземной автостоянкой. 5 этап строительства - корпус №5 с помещениями общественного назначения , подземная автостоянка в осях А/Г/9-24,10/А-10/Г/10/13-10/26
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Богдана Хмельницкого
	9.2.10	Дом: 21
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12451,66 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Богдана Хмельницкого
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: город Новосибирск, Калининский район ул. Богдана Хмельницкого,21
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3264,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402104150
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0312-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-2-0225-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0460-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Сосновый бор"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-365-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № Ru 54303000-365-2015 от 27.11.2015, продление и внесение изменений № 54-RU54303000-365/1И-201
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № Ru 54303000-365-2015 от 27.11.2015, № 54-Ru54303000-365/1и-2017 от 31.01.2017, продление и внесение изменений № 54-Ru54303000-365/2и1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 907/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2991
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Клуб"Отдых"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5410787038
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0042025:0000054
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 27 690 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 и 7,5 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной от 1,5 до 4 метров. Для осуществления противопожарной безопасности и помимо проездов запроектированы тротуары под колесную нагрузку шириной 6.0 метров для проезда пожарной техники. Расстояния от корпусов и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в границах территории земельного участка проектом предусмотрено расположение для корпуса №5 -99 м/м в подземной автостоянке и на открытых стоянках - 11 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектом предусмотрена площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой и хозяйственных целей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В каждом подъезде, проектом предусмотрены мусорокамеры. В границах земельного участка предусмотрены места для установки мусорных контейнеров, в соответствии с СанПиН.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Документация согласно ведомости элементов озеленения.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в составе раздела 10 проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): отсутствует, технические условия не требуются.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-10/90281;53-10/1106112;53-10130289
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 394 427,39 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-25224
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новосибирскгортеплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406268216
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84;84а;84б.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 623 964,2 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-08/95366
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская лифтовая компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое помещение	2	1	65.11	2	1	18.43	кухня	12.49
2	жилое помещение	2	1	45.67	1	1	19.62	прихожая	5.29
3	жилое помещение	2	1	42.63	1	1	18.86	прихожая	4.74
4	жилое помещение	2	1	39.03	1	1	16.60	прихожая	5.04

								гардероб	1.74
								лоджия	1.80
5	жилое помещение	2	1	91.57	3	1	20.65	прихожая	3.92
						2	18.11	холл	4.64
						3	17.42	санузел	2.21
								ванная	6.07
								кухня	13.32
								гардероб	1.92
								лоджия	1.89
								балкон	1.22
6	жилое помещение	2	1	60.60	2	1	19.85	прихожая	8.21
						2	15.94	ванная	3.15
								санузел	1.40
								кухня	9.06
								гардероб	1.26
								балкон	1.71
7	жилое помещение	3	1	65.11	2	1	18.43	кухня	12.49
						2	15.33	ванная	4.42
								прихожая	7.44
								гардероб	1.92
								санузел	2.06
								лоджия	2.02
								балкон	1.09
8	жилое помещение	3	1	45.67	1	1	19.62	прихожая	5.29
								гардероб	2.78
								кухня	10.98
								ванная	4.05
								лоджия	1.99
9	жилое помещение	3	1	42.63	1	1	18.86	прихожая	4.74
								санузел	4.05
								кухня	10.19
								гардероб	0.97
								лоджия	1.86
10	жилое помещение	3	1	39.03	1	1	16.60	прихожая	5.04

								гардероб	0.97
								лоджия	1.86
22	жилое помещение	5	1	39.03	1	1	16.60	прихожая	5.04
								санузел	4.05
								кухня	9.80
								гардероб	1.74
								лоджия	1.80
23	жилое помещение	5	1	91.57	3	1	20.65	прихожая	3.92
						2	18.11	холл	4.46
						3	17.42	санузел	2.21
								ванная	6.07
								кухня	13.32
								гардероб	1.92
								лоджия	1.89
								балкон	1.22
24	жилое помещение	5	1	60.60	2	1	19.85	прихожая	8.21
						2	15.94	ванная	3.15
								санузел	1.40
								кухня	9.06
								гардероб	1.26
								балкон	1.71
25	жилое помещение	6	1	65.11	2	1	18.43	кухня	12.49
						2	15.33	ванная	4.42
								прихожая	7.44
								гардероб	1.92
								санузел	2.06
								лоджия	2.02
								балкон	1.09
26	жилое помещение	6	1	45.67	1	1	19.62	прихожая	5.29
								гардероб	2.78
								кухня	10.98
								санузел	4.05
								лоджия	1.99
27	жилое помещение	6	1	42.63	1	1	18.86	прихожая	4.74

								санузел	4.05
								лоджия	1.99
39	жилое помещение	8	1	42.63	1	1	18.86	прихожая	4.74
								санузел	4.05
								кухня	10.19
								гардероб	0.97
								лоджия	1.86
40	жилое помещение	8	1	39.03	1	1	16.60	прихожая	5.04
								санузел	4.05
								кухня	9.80
								гардероб	1.74
								лоджия	1.80
41	жилое помещение	8	1	91.57	3	1	20.65	прихожая	3.92
						2	18.11	холл	4.46
						3	17.42	санузел	2.21
								ванная	6.07
								кухня	13.32
								гардероб	1.92
								лоджия	1.89
								балкон	1.22
42	жилое помещение	8	1	60.60	2	1	19.85	прихожая	8.21
						2	15.94	ванная	3.15
								санузел	1.40
								кухня	9.06
								гардероб	1.26
								балкон	1.71
43	жилое помещение	9	1	65.11	2	1	18.43	кухня	12.49
						2	15.33	ванная	4.42
								прихожая	7.44
								гардероб	1.92
								санузел	2.06
								лоджия	2.02
								балкон	1.09
44	жилое помещение	9	1	45.67	1	1	19.62	прихожая	5.29

								лоджия	2.02
								балкон	1.09
56	жилое помещение	11	1	45.67	1	1	19.62	прихожая	5.29
								гардероб	2.78
								кухня	10.98
								санузел	4.05
								лоджия	1.99
57	жилое помещение	11	1	42.63	1	1	18.86	прихожая	4.74
								санузел	4.05
								кухня	10.19
								гардероб	0.97
								лоджия	1.86
58	жилое помещение	11	1	39.03	1	1	16.60	прихожая	5.04
								санузел	4.05
								кухня	9.80
								гардероб	1.74
								лоджия	1.80
59	жилое помещение	11	1	91.57	3	1	20.65	прихожая	3.92
						2	18.11	холл	4.46
						3	17.42	санузел	2.21
								ванная	6.07
								кухня	13.32
								гардероб	1.92
								лоджия	1.89
								балкон	1.22
60	жилое помещение	11	1	60.60	2	1	19.85	прихожая	8.21
						2	15.94	ванная	3.15
								санузел	1.40
								кухня	9.06
								гардероб	1.26
								балкон	1.71
61	жилое помещение	2	2	88.53	3	1	20.65	кухня	13.47
						2	15.26	санузел	2.24
						3	17.42	ванная	6.07

								холл	4.64
								прихожая	3.92
								гардероб	1.92
								лоджия	1.22
								балкон	1.92
62	жилое помещение	2	2	39.03	1	1	16.60	прихожая	5.04
								гардероб	1.74
								санузел	4.05
								кухня	9.80
								лоджия	1.80
63	жилое помещение	2	2	42.63	1	1	18.86	прихожая	4.74
								гардероб	0.96
								санузел	4.05
								кухня	10.19
								лоджия	1.86
								гардероб	1.97
64	жилое помещение	2	2	45.67	1	1	19.62	прихожая	5.29
								гардероб	0.96
								санузел	4.05
								кухня	10.98
								лоджия	1.99
65	жилое помещение	2	2	66.02	2	1	19.25	прихожая	7.91
						2	15.33	гардероб	1.98
								кухня	12.95
								ванная	4.42
								лоджия	2.02
								санузел	2.16
66	жилое помещение	2	2	58.48	2	1	15.94	прихожая	7.88
						2	18.24	гардероб	1.10
								ванная	3.15
								санузел	1.40
								кухня	9.06
								балкон	1.71
67	жилое помещение	3	2	88.53	3	1	20.65	прихожая	3.92

								кухня	9.06
								балкон	1.71
79	жилое помещение	5	2	88.53	3	1	20.65	прихожая	3.92
						2	15.26	гардероб	1.92
						3	17.42	санузел	2.24
								кухня	13.47
								холл	4.46
								ванная	6.07
								балкон	1.22
								балкон	1.92
80	жилое помещение	5	2	39.03	1	1	16.60	прихожая	5.04
								гардероб	1.74
								санузел	4.05
								кухня	9.80
								балкон	1.80
81	жилое помещение	5	2	42.63	1	1	18.86	прихожая	4.47
								гардероб	0.96
								санузел	4.05
								кухня	10.19
								балкон	1.86
82	жилое помещение	5	2	45.67	1	1	19.62	прихожая	5.29
								гардероб	0.96
								санузел	4.05
								кухня	10.98
								гардероб	2.78
								балкон	1.99
83	жилое помещение	5	2	66.02	2	1	15.33	прихожая	7.91
						2	19.25	гардероб	1.98
								ванная	4.42
								санузел	2.16
								кухня	12.95
								лоджия	2.02
84	жилое помещение	5	2	58.48	2	1	18.24	прихожая	7.88
						2	15.94	гардероб	1.10

								кухня	12.95
								лоджия	2.02
96	жилое помещение	7	2	58.48	2	1	18.24	прихожая	7.88
						2	15.94	гардероб	1.10
								ванная	3.15
								санузел	1.40
								кухня	9.06
								балкон	1.71
97	жилое помещение	8	2	88.53	3	1	20.65	прихожая	3.92
						2	15.26	гардероб	1.92
						3	17.42	санузел	2.24
								кухня	13.47
								холл	4.46
								ванная	6.07
								балкон	1.22
								балкон	1.92
98	жилое помещение	8	2	39.03	1	1	16.60	прихожая	5.04
								гардероб	1.74
								санузел	4.05
								кухня	9.80
								балкон	1.80
99	жилое помещение	8	2	42.63	1	1	18.86	прихожая	4.47
								гардероб	0.96
								санузел	4.05
								кухня	10.19
								балкон	1.86
100	жилое помещение	8	2	45.67	1	1	19.62	прихожая	5.29
								гардероб	0.96
								санузел	4.05
								кухня	10.98
								гардероб	2.78
								балкон	1.99
101	жилое помещение	8	2	66.02	2	1	15.33	прихожая	7.91
						2	19.25	гардероб	1.98

								санузел	4.05
								кухня	10.98
								гардероб	2.78
								балкон	1.99
119	жилое помещение	11	2	66.02	2	1	15.33	прихожая	7.91
						2	19.25	гардероб	1.98
								ванная	4.42
								санузел	2.16
								кухня	12.95
								лоджия	2.02
120	жилое помещение	11	2	58.48	2	1	18.24	прихожая	7.88
						2	15.94	гардероб	1.10
								ванная	3.15
								санузел	1.40
								кухня	9.06
								балкон	1.71

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
----------------------------------------------------	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	секция 5/1	82.96	помещение общественного назначения	70.37
					тамбур	4.32
					санузел	2.93
					санузел	2.67
					кладовая уборочного инвентаря	2.67
2	нежилое помещение	1	секция 5/1	43.16	помещение общественного назначения	33.78
					тамбур	3.82
					санузел	1.79
					санузел	1.79
					кладовая уборочного инвентаря	1.98
3	нежилое помещение	1	секция 5/1	46.05	помещение общественного назначения	24.82
					тамбур	3.96
					холл	11.78
					санузел	1.79
					санузел	1.75
					кладовая уборочного инвентаря	1.98
4	нежилое помещение	1	секция 5/1	50.26	помещение общественного назначения	40.49

					тамбур	4.25
					санузел	1.79
					санузел	1.75
					кладовая уборочного инвентаря	1.98
5	нежилое помещение	1	секция 5/1	70.01	помещение общественного назначения	58.35
					тамбур	4.90
					кладовая уборочного инвентаря	2.19
					санузел	1.90
					санузел	2.67
6	нежилое помещение	1	секция 5/2	72.12	помещение общественного назначения	60.46
					тамбур	4.90
					санузел	2.67
					санузел	1.90
					кладовая уборочного инвентаря	2.19
7	нежилое помещение	1	секция 5/2	50.24	помещение общественного назначения	40.49
					тамбур	4.23
					санузел	1.79
					санузел	1.75
					кладовая уборочного инвентаря	1.98
8	нежилое помещение	1	секция 5/2	92.88	помещение общественного назначения	79.58
					тамбур	3.96
					тамбур	3.82
					санузел	1.79
					санузел	1.75
					кладовая уборочного инвентаря	1.98
9	нежилое помещение	1	секция 5/2	79.53	помещение общественного назначения	66.30
					тамбур	4.32
					санузел	3.57
					санузел	2.67
					кладовая уборочного инвентаря	2.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	узел ввода теплосетей	корпус 5, секция 5/1от м.-4,250	техническое	32.6

2	ИТП	корпус 5, секция 5/1от м.-4,250	Техническое	46.8
3	узел ввода элект рокабелей	корпус 5, секция 5/1от м.-4,850	Техническое	9.3
4	Техническое помещение	корпус 5, секция 5/1от м.-4,850	Техническое	21.6
5	Техническое помещение	корпус 5, секция 5/1от м.-4,850	Техническое	154.4
6	Техническое помещение	корпус 5, секция 5/1от м.-4,850	Техническое	14.6
7	Техническое помещение	корпус 5, секция 5/2 от м.-4,850	Техническое	154.4
8	узел ввода элект рокабелей	корпус 5, секция 5/2 от м.-4,850	Техническое	9.3
9	Техническое помещение	корпус 5, секция 5/2 от м.-4,850	Техническое	21.6
10	хоз-пит ьевая насосная	корпус 5, секция 5/2 от м.-4,250	Техническое	14.6
11	узел ввода водопровода	корпус 5, секция 5/2 от м.-4,250	Техническое	27.4
12	консьерж	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	Техническое	8.7
13	санузел	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	Техническое	3.9
14	колясочная	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	общественное	6.2
15	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	общественное	4.5
16	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	общественное	5.09
17	холл	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	общественное	40.25
18	элект роцит овая	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	Техническое	9.24
19	кладовая уборочного инвент аря	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	Техническое	4.39
20	велосипедная	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	общественное	10.83
21	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	общественное	3.73
22	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	общественное	2.85
23	лифт овой холл	корпус 5, секция 5/1, 1 этаж	общественное	9.77
24	консьерж	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	Техническое	8.68
25	санузел	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	Техническое	3.87
26	колясочная	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	общественное	6.20
27	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	общественное	4.05
28	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	общественное	4.61
29	холл	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	общественное	39.10
30	элект роцит овая	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	Техническое	9.24
31	кладовая уборочного инвент аря	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	Техническое	4.39
32	велосипедная	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	общественное	10.51
33	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	общественное	3.73
34	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	общественное	2.85
35	лифт овой холл	корпус 5, секция 5/2, 1 этаж	общественное	9.77
36	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 2 этаж	общественное	3.73
37	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 2 этаж	общественное	2.85
38	лифт овой холл	корпус 5, секция 5/1, 2 этаж	общественное	9.77
39	межкварт ирный коридор	корпус 5, секция 5/1, 2 этаж	общественное	37.98
40	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 2 этаж	общественное	3.73

41	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 2 этаж	общественное	3.55
42	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/2, 2 этаж	общественное	9.77
43	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/2, 2 этаж	общественное	37.46
44	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 3 этаж	общественное	3.73
45	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 3 этаж	общественное	2.85
46	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/1, 3 этаж	общественное	9.77
47	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/1, 3 этаж	общественное	37.98
48	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 3 этаж	общественное	3.73
49	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 3 этаж	общественное	3.55
50	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/2, 3 этаж	общественное	9.77
51	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/2, 3 этаж	общественное	37.46
52	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 4 этаж	общественное	3.73
53	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 4 этаж	общественное	2.85
54	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/1, 4 этаж	общественное	9.77
55	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/1, 4 этаж	общественное	37.98
56	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 4 этаж	общественное	3.73
57	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 4 этаж	общественное	3.55
58	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/2, 4 этаж	общественное	9.77
59	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/2, 4 этаж	общественное	37.46
60	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 5 этаж	общественное	3.73
61	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 5 этаж	общественное	2.85
62	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/1, 5 этаж	общественное	9.77
63	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/1, 5 этаж	общественное	37.98
64	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 5 этаж	общественное	3.73
65	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 5 этаж	общественное	3.55
66	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/2, 5 этаж	общественное	9.77
67	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/2, 5 этаж	общественное	37.46
68	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 6 этаж	общественное	3.73
69	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 6 этаж	общественное	2.85
70	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/1, 6 этаж	общественное	9.77
71	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/1, 6 этаж	общественное	37.98
72	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 6 этаж	общественное	3.73
73	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 6 этаж	общественное	3.55
74	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/2, 6 этаж	общественное	9.77
75	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/2, 6 этаж	общественное	37.46
76	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 7 этаж	общественное	3.73
77	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 7 этаж	общественное	2.85
78	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/1, 7 этаж	общественное	9.77
79	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/1, 7 этаж	общественное	37.98

80	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 7 этаж	общественное	3.73
81	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 7 этаж	общественное	3.55
82	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/2, 7 этаж	общественное	9.77
83	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/2, 7 этаж	общественное	37.46
84	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 8 этаж	общественное	3.73
85	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 8 этаж	общественное	2.85
86	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/1, 8 этаж	общественное	9.77
87	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/1, 8 этаж	общественное	37.98
88	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 8 этаж	общественное	3.73
89	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 8 этаж	общественное	3.55
90	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/2, 8 этаж	общественное	9.77
91	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/2, 8 этаж	общественное	37.46
92	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 9 этаж	общественное	3.73
93	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 9 этаж	общественное	2.85
94	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/1, 9 этаж	общественное	9.77
95	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/1, 9 этаж	общественное	37.98
96	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 9 этаж	общественное	3.73
97	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 9 этаж	общественное	3.55
98	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/2, 9 этаж	общественное	9.77
99	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/2, 9 этаж	общественное	37.46
100	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 10 этаж	общественное	3.73
101	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 10 этаж	общественное	2.85
102	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/1, 10 этаж	общественное	9.77
103	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/1, 10 этаж	общественное	37.98
104	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 10 этаж	общественное	3.73
105	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 10 этаж	общественное	3.55
106	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/2, 10 этаж	общественное	9.77
107	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/2, 10 этаж	общественное	37.46
108	тамбур	корпус 5, секция 5/1, 11 этаж	общественное	3.73
109	мусорокамера	корпус 5, секция 5/1, 11 этаж	общественное	2.85
110	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/1, 11 этаж	общественное	9.77
111	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/1, 11 этаж	общественное	37.98
112	тамбур	корпус 5, секция 5/2, 11 этаж	общественное	3.73
113	мусорокамера	корпус 5, секция 5/2, 11 этаж	общественное	3.55
114	лифтовой холл	корпус 5, секция 5/2, 11 этаж	общественное	9.77
115	межквартирный коридор	корпус 5, секция 5/2, 11 этаж	общественное	37.46
116	техническое помещение	корпус 5, секция 5/1, технический чердак на отм. +34.8	техническое	170.05
117	вент камера	корпус 5, секция 5/1, технический чердак на отм. +34.8	техническое	27.85
118	тамбур	корпус 5, секция 5/1, технический чердак на отм. +34.8	техническое	5.01

119	машинное помещение лифта	корпус 5, секция 5/1, технический чердак на отм. +34.8	техническое	19.08
120	техническое помещение	корпус 5, секция 5/1, технический чердак на отм. +34.8	техническое	199.38
121	техническое помещение	корпус 5, секция 5/2, технический чердак на отм. +34.8	техническое	166.02
122	вент камера	корпус 5, секция 5/2, технический чердак на отм. +34.8	техническое	25.65
123	тамбур	корпус 5, секция 5/2, технический чердак на отм. +34.8	техническое	5.01
124	машинное помещение лифта	корпус 5, секция 5/2, технический чердак на отм. +34.8	техническое	19.08
125	техническое помещение	корпус 5, секция 5/2, технический чердак на отм. +34.8	техническое	202.06

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	корпус 5, секция 5/1	лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/1	силовое электрооборудование, освещение	Электроснабжение
3	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/1	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/1	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/1	система водоотведения	Водоотведение
6	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/1	система отопления	Отопление
7	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/1	система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
8	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/1	система вентиляции	Вентиляция
9	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/1	система водостока (ливневая канализация)	Отведение ливневых вод
10	корпус 5, секция 5/1	лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
11	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/2	силовое электрооборудование, освещение	Электроснабжение
12	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/2	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/2	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	подземная и надземная части. Корпус 5, секция 5/2	система водоотведения	Водоотведение

15	подземная и надземная части. Корпус 5, секция5/2	система отопления	Отопление
16	подземная и надземная части. Корпус 5, секция5/2	система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
17	подземная и надземная части. Корпус 5, секция5/2	система вентиляции	Вентиляция
18	подземная и надземная части. Корпус 5, секция5/2	система водостока (ливневая канализация)	Отведение ливневых вод

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Наружные стены подвалов - монолитные железобетонные утеплены плитами экструдированного пенополистерола с наружной гидроизоляцией	Защита ограждающих конструкций от поверхностных и грунтовых вод	Периметр, ограждающий подземные части здания
2	Наружные стены наземной части зданий - монолитный железобетонный каркас со стенами из кирпича утеплены двуслойным утеплителем с устройством облицовки из полимерной штукатурки по капроновой сетке.	Защита от воздействия атмосферных осадков внутреннего объема здания, придание зданию индивидуальной архитектурной формы	Периметр наземной части зданий
3	Кровля	Защита нижележащих конструкций от атмосферных осадков	Над последними этажами зданий/корпусов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 443 650 587 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0042025:0000054
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810744050039056
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540445023
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402104150
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.05.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0312-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-2-0225-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0460-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Сосновый бор"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-365-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № Ru 54303000-365-2015 от 27.11.2015, продление и внесение изменений № 54-RU54303000-365/1И-201
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № Ru 54303000-365-2015 от 27.11.2015, № 54-Ru54303000-365/1и-2017 от 31.01.2017, продление и внесение изменений № 54-Ru54303000-365/2и1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.04.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 907/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2991
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Клуб"Отдых"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5410787038
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0042025:0000054
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 27 690 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 и 7,5 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной от 1,5 до 4 метров. Для осуществления противопожарной безопасности и помимо проездов запроектированы тротуары под колесную нагрузку шириной 6.0 метров для проезда пожарной техники. Расстояния от корпусов и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в границах территории земельного участка проектом предусмотрено расположение для корпуса №5 -99 м/м в подземной автостоянке и на открытых стоянках - 11 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектом предусмотрена площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, площадка для занятий физкультурой и хозяйственных целей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В границах земельного участка предусмотрены места для установки мусорных контейнеров, в соответствии с СанПиН.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Документация согласно ведомости элементов озеленения.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в составе раздела 10 проектной документации

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): отсутствует, технические условия не требуются.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-10/90281;53-10/1106112;53-10130289
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 394 427,39 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-25224
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 99
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 99
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
176	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		21.28	машино-место	21.28
177	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
178	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
179	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		15.95	машино-место	15.95
180	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		14.60	машино-место	14.60
181	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
182	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74

204	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
205	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
206	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		15.95	машино-место	15.95
207	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		14.60	машино-место	14.60
208	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
209	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
210	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.15	машино-место	16.15
211	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		23.18	машино-место	23.18
212	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		21.28	машино-место	21.28
213	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
214	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
215	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		15.95	машино-место	15.95
216	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		14.60	машино-место	14.60
217	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
218	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.74	машино-место	16.74
219	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		16.15	машино-место	16.15
220	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		23.18	машино-место	23.18
221	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24		21.28	машино-место	21.28
222	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		16.74	машино-место	16.74
223	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		16.74	машино-место	16.74
224	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		15.95	машино-место	15.95

267	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		16.74	машино-место	16.74
268	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		16.74	машино-место	16.74
269	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		16.15	машино-место	16.15
270	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		23.18	машино-место	23.18
271	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		16.74	машино-место	16.74
272	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		16.74	машино-место	16.74
273	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		16.15	машино-место	16.15
274	нежилое помещение	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10-13-10/26		23.18	машино-место	23.18

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур-шлюз	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24	общественное	6.5
2	вент-камера	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24	техническое	5.4
3	тамбур-шлюз	подземная автостоянка в осях А-Г/9-24	общественное	6.5
4	электрощитовая	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10/13-10/26	техническое	15.6
5	венткамера вытяжная	подземная автостоянка в осях 10/А-10/Г/10/13-10/26	техническое	12.0

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
2	Подземная автостоянка в осях А-Г/9-24, 10/А-10/Г/10/13-10/26	силовое электрооборудование, освещение	электроснабжение
3	Подземная автостоянка в осях А-Г/9-24, 10/А-10/Г/10/13-10/26	система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	водоснабжение

4	Подземная автостоянка в осях А-Г/9-24, 10/А-10/Г/10/13-10/26	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
5	Подземная автостоянка в осях А-Г/9-24, 10/А-10/Г/10/13-10/26	система водостока (ливневая канализация)	водоотведение ливневых вод
6	Подземная автостоянка в осях А-Г/9-24, 10/А-10/Г/10/13-10/26	система вентиляции	вентиляция
7	Подземная автостоянка в осях А-Г/9-24, 10/А-10/Г/10/13-10/26	система противодымной вентиляции	противопожарная вентиляция
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Наружные стены подземной автостоянки - монолитные железобетонные с наружной гидроизоляцией	Защита ограждающих конструкций автостоянок от поверхностных и грунтовых вод	Периметр, ограждающий подземную автостоянку
2	Наружные стены наземной части подземной автостоянки - монолитный железобетонный каркас со стенами из кирпича	Защита от воздействия атмосферных осадков внутреннего объема здания, придание зданию индивидуальной архитектурной формы	Периметр наземной части подземной автостоянки
3	Кровля	Защита нижележащих конструкций от атмосферных осадков	Над последними этажами зданий/корпусов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 105 710 444,54 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0042025:0000054
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810744050039056
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540445023
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD380E9118914732A54AB

Владелец: **ООО КЛУБ ОТДЫХ, Жирнова Ирина
Александровна, Новосибирск**

Действителен: с 10.01.2019 по 18.01.2020