

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью «Экострой»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630087, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко,  
 полное наименование организации - для  
130/1  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 31-2017

Дата 16.04.2017

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный дом, трансформаторная подстанция</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт проект»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	<i>№ 54-2-1-3-0026-17 от 22.03.2017</i>

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:000000:28169		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18.01.2017 № Ру 543030007347, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 25.01.2017 № 291. Выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АкадемСтройПроект», 2017 год, шифр: 2016-101/ПЗТ1		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный дом</b>			
	Общая площадь (кв. м):	14910,0	Площадь участка (кв. м):	8722,0
	Объем (куб. м):	50605,5	в том числе подземной части (куб. м):	3895,5
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	32,9

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1733,6		
Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 9741,6 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 9440,1 кв. м, количество квартир – 240, в том числе: 1-комнатные студии – 90/2353,5 кв. м, 1-комнатные – 60/2231,4 кв. м, 2-комнатные студии – 30/1293,9 кв. м, 2-комнатные – 30/1428,0 кв. м, 3-комнатные – 30/2133,3 кв. м, общая площадь нежилых помещений – 2775,1 кв. м, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 2775,1 кв. м</i>		
<b>Трансформаторная подстанция</b>			
Общая площадь (кв. м):	54,7	Площадь участка (кв. м):	8722,0
Объем (куб. м):	389,9	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	4,2
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	70,9		
Иные показатели	<i>Мощность – 2×1250 кВА</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Новосибирская область, город Новосибирск, Завельцовский район, ул. Кубовая</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	



Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

**Срок действия настоящего разрешения - до "12" октября 2018 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 2016-101/РЗТ1-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



"12" апреля 2017 г.

М.П.

(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)