

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Объект строительства: «Многоквартирный жилой дом № 2 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной автостоянкой, трансформаторная подстанция № 10 (по генплану) – V-VII этапы строительства», расположенный по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский район, ул. Мясниковой, 30 стр.**

**Опубликовано: на сайте: [www.gk-strizhi.ru](http://www.gk-strizhi.ru) 04.05.2017 г. с изменениями на 01.07.2018 г.**

#### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания «Группа компаний «Стрижи»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания «ГК «Стрижи»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630040
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует
	1.2.4	Вид населенного пункта <1>: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кубовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>: дом112

	1.2.9	Тип помещений <2>: отсутствует
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник – суббота
	1.3.2	Рабочее время: с 9.00 до 18.00, суббота – с 10.00 до 17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: 8 (383) 311-05-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gk-strizhi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.gk-strizhi.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Белокобыльский
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «Стрижи» ГК «Стрижи»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402567279
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135476142120
	2.1.3	Год регистрации: 2013
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Квартал»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406258698
	3.1.4	% голосов в органе управления: 5
	3.1.1(1)	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2(1)	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Управление заказчика строительной компании «Мочище»
	3.1.3(1)	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402546744
	3.1.4(1)	% голосов в органе управления: 5
	3.1.1(2)	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2(2)	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Светлая роща»
	3.1.3(2)	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402556478
	3.1.4(2)	% голосов в органе управления: 5
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации: отсутствует
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: отсутствует
	3.2.3	Дата регистрации: отсутствует
	3.2.4	Регистрационный номер: отсутствует
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: отсутствует

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: отсутствует
	3.2.7	% голосов в органе управления: отсутствует
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Белокобыльский
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 85
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией по Красноярскому шоссе в Мочищенском сельсовете, Новосибирский район, НСО
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>: дачный поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мочище
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: «Стрижи»
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>: дом

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Кленовая аллея» / ЖК «Кленовая аллея»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.06.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 27.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU54519000-3-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Новосибирского района Новосибирской области
	4.1.1 (1)	Вид объекта капитального строительства <10>: «Многоквартирные дома со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенными подземными автостоянками, подземная автостоянка, трансформаторные подстанции и распределительный пункт со встроенной трансформаторной подстанцией», дом 1 стр. – I этап строительства многоквартирных домов со встроенными помещениями общественного назначения.
	4.1.2 (1)	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	4.1.3 (1)	Район субъекта Российской Федерации: отсутствует
	4.1.4 (1)	Вид населенного пункта <1>: город
	4.1.5 (1)	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6 (1)	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
	4.1.7 (1)	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мясниковой
	4.1.8 (1)	Тип здания (сооружения) <2>: многоквартирный дом
	4.1.9 (1)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Северная корона»
	4.1.10 (1)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2017 г.

	4.1.11 (1)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 30.06.2017 г.
	4.1.12 (1)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-92-2017
	4.1.13 (1)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства &lt;12&gt;</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях &lt;13&gt;</p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах</p>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.07.2018 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской

кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>		(финансовой) отчетности: 21 006 т.р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 703 т.р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 777 775 т.р.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <b>частью 2 статьи 3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого

	<p>осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;: не подано</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;: не подано</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика &lt;19&gt;: не подано</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке &lt;19&gt;</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;20&gt;</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>: не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ,

	оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>

	7.2.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.2.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <a href="#">&lt;21&gt;</a>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <a href="#">&lt;19&gt;</a>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <a href="#">&lt;22&gt;</a>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <a href="#">&lt;23&gt;</a>	8.1.1	отсутствует
Информация о проекте строительства <a href="#">&lt;24&gt;</a>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <i>1- Многоквартирный дом</i>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <a href="#">&lt;25&gt;</a> : -

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: <i>Многоквартирный дом</i>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <i>Новосибирская область</i>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>: <i>город</i>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <i>Новосибирск</i>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: <i>Калининский</i>
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>: <i>улица</i>
	9.2.9	Наименование улицы: <i>Мясниковой</i>
	9.2.10	Дом: <i>30 стр.</i>
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -

	9.2.13	Строение: 2
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта <28>: <i>Жилой</i>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>: 50 614,6 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: <i>Наружные стены - кирпичная колодцевая кладка с жесткими связями в составе: - внутренняя стена кирпичная на цементно-песчаном растворе толщиной 380-510 мм; - наружная верста из облицовочного кирпича на цементно-песчаном растворе, связанная жесткими связями с внутренней кирпичной стеной, образующая замкнутые колодцы - 120 мм; - заполнение колодцев утеплителем толщиной 200 мм.</i>
	9.2.22	Материал перекрытий <32>: <i>Сборное железобетонное из многопустотных плит перекрытия толщиной 220 мм.</i>
	9.2.23	Класс энергоэффективности<33>: A++

	9.2.24	Сейсмостойкость <34>: 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>:
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <i>Стадия НСК</i>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:- -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:

		<i>ИНН 5406565586</i>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <i>АкадемСтройПроект</i>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <i>ИНН 5406561503</i>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>: <i>Положительное заключение экспертизы проектной документации</i>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <i>20.10.2017 г.</i>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <i>№ 54-2-1-2-0068-0116-17</i>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной

		документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <i>Эксперт-Проект</i>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <i>ИНН 5405475756</i>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Северная Корона» Сокращенное наименование: ЖК «Северная корона»
Раздел 11. О разрешении на строительство		

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <i>№ 54-Ru54303000-375u1-2017</i>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <i>08.12.2015 г.</i>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <i>01.06.2020 г.</i>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <i>Мэрия города Новосибирска</i>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: <i>Право собственности</i>
	12.1.2	Вид договора <46>: <i>Договор купли-продажи</i>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <i>17.02.2015г.</i>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>: <i>18.02.2015</i>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>: <i>Застройщик</i>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:22478
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 50 000 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <i>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из асфальтобетонного покрытия, тротуары из тротуарной плитки</i>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <i>Проектом предусмотрены площадки для кратковременной стоянки легковых автомобилей в количестве 101 м/места, для гостевых парковочных мест в количестве 20 м/мест. Остальные парковочные места расположены на открытых парковочных площадках за границами земельного участка пешеходной доступностью не более 150 м в количестве 58 м/места.</i>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <i>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей</i>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение

		относительно объекта строительства): <i>Проектом предусмотрена 2 площадки для мусорных контейнеров.</i>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <i>Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.</i>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <i>Устройство пандусов на пересечении тротуаров с проездами, устройство пандусов на входах в здание</i>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <i>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов.</i>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <i>Теплоснабжение</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <i>ТСП-Сиб</i>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>ИНН 5402552843</i>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>01.04.2015 г.</i>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>63</i>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>5 лет</i>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>-</i>
	14.1.1 (1)	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <i>Холодное водоснабжение</i>
	14.1.2 (1)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска</i>
	14.1.3 (1)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <i>Горводоканал</i>
	14.1.4 (1)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>ИНН 5411100875</i>
	14.1.5 (1)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>30.09.2015 г.</i>
	14.1.6 (1)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>5-15.999в</i>
	14.1.7 (1)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>2 года</i>

	14.1.8 (1)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>64 364 964,40 р.</i>
	14.1.1 (2)	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <i>Бытовое водоотведение</i>
	14.1.2 (2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска</i>
	14.1.3 (2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <i>Горводоканал</i>
	14.1.4 (2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>ИНН 5411100875</i>
	14.1.5 (2)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>30.09.2015 г.</i>
	14.1.6 (2)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>5-15.1000к</i>
	14.1.7 (2)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>2 года</i>
	14.1.8 (2)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>9 979 959,60 р.</i>
	14.1.1 (3)	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: <i>Электроснабжение</i>
	14.1.2 (3)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>Акционерное общество</i>

	14.1.3 (3)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <i>Региональные электрические сети</i>
	14.1.4 (3)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>ИНН 5406291470</i>
	14.1.5 (3)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>21.09.2015 г. с изменениями от 04.03.2016г. и от 22.08.2016 г.</i>
	14.1.6 (3)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>53-10/111494, 53-15/123604, 53-15/129393</i>
	14.1.7 (3)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>4 года</i>
	14.1.8 (3)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <i>1 916 855 р.</i>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>: <i>Проводное радиовещание</i>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <i>Публичное акционерное общество</i>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <i>Ростелеком</i>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <i>ИНН7707049388</i>
	14.2.1 (1)	Вид сети связи <57>:

		<i>Проводная телефонная связь</i>
	14.2.2 (1)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <i>Публичное акционерное общество</i>
	14.2.3 (1)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <i>Ростелеком</i>
	14.2.4 (1)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <i>ИНН 7707049388</i>
	14.2.1 (2)	Вид сети связи <a href="#">&lt;57&gt;</a> : <i>Диспетчеризация лифтов</i>
	14.2.2 (2)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	14.2.3 (2)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <i>Лифт-связь</i>
	14.2.4 (2)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <i>ИНН 5402145781</i>
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <a href="#">&lt;58&gt;</a>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках	15.1.1	Количество жилых помещений: <i>535</i>

проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений: 17
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 17

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

**Многоквартирный дом**

1	жилое	2	1	77,1	3С	1	24,0		
						2	12,2		
						3	14,6		
								зона кухни	6,8
								коридор	12,6
								сан. узел	1,5
								сан. узел	3,5

								сан. узел	1,9
2	жилое	2	1	84,1	3	1	19,1		
						2	17,0		
						3	14,3		
								кухня	12,5
								коридор	14,8
								сан. узел	1,7
								сан. узел	4,7
3	жилое	2	1	27,8	1С	1	14,0		
								зона кухни	4,3
								коридор	5,3
								сан. узел	4,2
4	жилое	2	1	37,7	1	1	13,4		
								кухня	11,8
								коридор	4,0
								сан. узел	4,8
								гардероб	3,7
5	жилое	2	1	37,7	1	1	13,5		

								кухня	11,8
								коридор	4,2
								сан. узел	4,7
								гардероб	3,6
6	жилое	2	1	38,1	1С	1	20,9		
								зона кухни	6,7
								коридор	3,6
								сан. узел	4,0
								гардероб	2,9
7	жилое	2	1	91,0	3С	1	30,3		
						2	11,9		
						3	17,4		
								зона кухни	7,0
								коридор	14,0
								сан. узел	6,6
								сан. узел	1,3
								гардероб	2,5
8	жилое	3	1	77,1	3С	1	24,0		



11	жилое	3	1	37,7	1	1	13,4		
								кухня	11,8
								коридор	4,0
								сан. узел	4,8
								гардероб	3,7
12	жилое	3	1	37,7	1	1	13,5		
								кухня	11,8
								коридор	4,2
								сан. узел	4,7
								гардероб	3,6
13	жилое	3	1	38,1	1С	1	20,9		
								зона кухни	6,7
								коридор	3,6
								сан. узел	4,0
								гардероб	2,9
14	жилое	3	1	91,0	3С	1	30,3		
						2	11,9		
						3	17,4		







								сан. узел	1,9
23	жилое	5	1	84,1	3	1	19,1		
						2	17,0		
						3	14,3		
								кухня	12,5
								коридор	14,8
								сан. узел	1,7
								сан. узел	4,7
24	жилое	5	1	27,8	1С	1	14,0		
								зона кухни	4,3
								коридор	5,3
								сан. узел	4,2
25	жилое	5	1	37,7	1	1	13,4		
								кухня	11,8
								коридор	4,0
								сан. узел	4,8
								гардероб	3,7
26	жилое	5	1	37,7	1	1	13,5		

								кухня	11,8
								коридор	4,2
								сан. узел	4,7
								гардероб	3,6
27	жилое	5	1	38,1	1С	1	20,9		
								зона кухни	6,7
								коридор	3,6
								сан. узел	4,0
								гардероб	2,9
28	жилое	5	1	91,0	3С	1	30,3		
						2	11,9		
						3	17,4		
								зона кухни	7,0
								коридор	14,0
								сан. узел	6,6
								сан. узел	1,3
								гардероб	2,5
29	жилое	6	1	79,0	3С	1	24,8		



32	жилое	6	1	38,5	1	1	13,8		
								кухня	12,2
								коридор	4,0
								сан. узел	4,8
								гардероб	3,7
33	жилое	6	1	38,4	1	1	13,8		
								кухня	12,1
								коридор	4,2
								сан. узел	4,7
								гардероб	3,6
34	жилое	6	1	38,8	1С	1	21,5		
								зона кухни	6,8
								коридор	3,6
								сан. узел	4,0
								гардероб	2,9
35	жилое	6	1	93,0	3С	1	31,0		
						2	12,2		
						3	17,8		







								сан. узел	1,9
44	жилое	8	1	87,1	3	1	19,6		
						2	18,3		
						3	14,7		
								кухня	13,1
								коридор	14,8
								сан. узел	4,9
								сан. узел	1,7
45	жилое	8	1	28,4	1С	1	14,4		
								зона кухни	4,5
								коридор	5,3
								сан. узел	4,2
46	жилое	8	1	38,5	1	1	13,8		
								кухня	12,2
								коридор	4,0
								сан. узел	4,8
								гардероб	3,7
47	жилое	8	1	38,4	1	1	13,8		

								кухня	12,1
								коридор	4,2
								сан. узел	4,7
								гардероб	3,6
48	жилое	8	1	38,8	1С	1	21,5		
								зона кухни	6,8
								коридор	3,6
								сан. узел	4,0
								гардероб	2,9
49	жилое	8	1	93,0	3С	1	31,0		
						2	12,2		
						3	17,8		
								зона кухни	7,2
								коридор	14,1
								сан. узел	6,9
								сан. узел	1,3
								гардероб	2,5
50	жилое	9	1	79,0	3С	1	24,8		



53	жилое	9	1	38,5	1	1	13,8		
								кухня	12,2
								коридор	4,0
								сан. узел	4,8
								гардероб	3,7
54	жилое	9	1	38,4	1	1	13,8		
								кухня	12,1
								коридор	4,2
								сан. узел	4,7
								гардероб	3,6
55	жилое	9	1	38,8	1С	1	21,5		
								зона кухни	6,8
								коридор	3,6
								сан. узел	4,0
								гардероб	2,9
56	жилое	9	1	93,0	3С	1	31,0		
						2	12,2		
						3	17,8		







								сан. узел	1,9
65	жилое	11	1	87,1	3	1	19,6		
						2	18,3		
						3	14,7		
								кухня	13,1
								коридор	14,8
								сан. узел	4,9
								сан. узел	1,7
66	жилое	11	1	28,4	1С	1	14,4		
								зона кухни	4,5
								коридор	5,3
								сан. узел	4,2
67	жилое	11	1	38,5	1	1	13,8		
								кухня	12,2
								коридор	4,0
								сан. узел	4,8
								гардероб	3,7
68	жилое	11	1	38,4	1	1	13,8		

								кухня	12,1
								коридор	4,2
								сан. узел	4,7
								гардероб	3,6
69	жилое	11	1	38,8	1С	1	21,5		
								зона кухни	6,8
								коридор	3,6
								сан. узел	4,0
								гардероб	2,9
70	жилое	11	1	93,0	3С	1	31,0		
						2	12,2		
						3	17,8		
								зона кухни	7,2
								коридор	14,1
								сан. узел	6,9
								сан. узел	1,3
								гардероб	2,5
71	жилое	12	1	79,0	3С	1	24,8		



74	жилое	12	1	38,5	1	1	13,8		
								кухня	12,2
								коридор	4,0
								сан. узел	4,8
								гардероб	3,7
75	жилое	12	1	38,4	1	1	13,8		
								кухня	12,1
								коридор	4,2
								сан. узел	4,7
								гардероб	3,6
76	жилое	12	1	38,8	1С	1	21,5		
								зона кухни	6,8
								коридор	3,6
								сан. узел	4,0
								гардероб	2,9
77	жилое	12	1	93,0	3С	1	31,0		
						2	12,2		
						3	17,8		

								зона кухни	7,2
								коридор	14,1
								сан. узел	6,9
								сан. узел	1,3
								гардероб	2,5
78	жилое	2	2	72,2	ЗС	1	14,6		
						2	17,7		
						3	15,8		
								зона кухни	5,4
								коридор	12,1
								сан. узел	2,5
								сан. узел	4,1
79	жилое	2	2	38,5	1	1	13,5		
								кухня	12,8
								коридор	8,2
								сан. узел	4,0
80	жилое	2	2	41,3	2с	1	14,5		

						2	9,5		
								Зона кухни	4,1
								коридор	4,4
								сан. узел	4,4
								гардероб	4,4
81	жилое	2	2	42,3	2с	1	17,0		
						2	8,3		
								Зона кухни	4,1
								коридор	4,5
								сан. узел	4,1
								гардероб	4,3
82	жилое	2	2	55,2	2	1	11,8		
						2	18,5		
								кухня	9,9
								коридор	8,9
								сан. узел	3,0
								сан. узел	3,1
83	жилое	3	2	72,2	3С	1	14,6		

						2	17,7		
						3	15,8		
								зона кухни	5,4
								коридор	12,1
								сан. узел	2,5
								сан. узел	4,1
84	жилое	3	2	38,5	1	1	13,5		
								кухня	12,8
								коридор	8,2
								сан. узел	4,0
85	жилое	3	2	41,3	2с	1	14,5		
						2	9,5		
								Зона кухни	4,1
								коридор	4,4
								сан. узел	4,4
								гардероб	4,4
86	жилое	3	2	42,3	2с	1	17,0		



89	жилое	4	2	39,3	1	1	13,9		
								кухня	13,2
								коридор	8,2
								сан. узел	4,0
90	жилое	4	2	42,0	2с	1	14,9		
						2	9,7		
								Зона кухни	4,2
								коридор	4,4
								сан. узел	4,4
								гардероб	4,4
91	жилое	4	2	43,0	2с	1	17,3		
						2	8,6		
								Зона кухни	4,2
								коридор	4,5
								сан. узел	4,1
								гардероб	4,3
92	жилое	4	2	56,4	2	1	12,2		

						2	18,9		
								кухня	10,3
								коридор	8,9
								сан. узел	3,1
								сан. узел	3,0
93	жилое	5	2	73,9	3С	1	15,1		
						2	18,3		
						3	16,2		
								зона кухни	5,6
								коридор	12,1
								сан. узел	2,5
								сан. узел	4,1
94	жилое	5	2	39,3	1	1	13,9		
								кухня	13,2
								коридор	8,2
								сан. узел	4,0
95	жилое	5	2	42,0	2с	1	14,9		

						2	9,7		
								зона кухни	4,2
								коридор	4,4
								сан. узел	4,4
								гардероб	4,4
96	жилое	5	2	43,0	2с	1	17,3		
						2	8,6		
								зона кухни	4,2
								коридор	4,5
								сан. узел	4,1
								гардероб	4,3
97	жилое	5	2	56,4	2	1	12,2		
						2	18,9		
								кухня	10,3
								коридор	8,9
								сан. узел	3,1
								сан. узел	3,0
98	жилое	6	2	73,9	3С	1	15,1		

						2	18,3		
						3	16,2		
								зона кухни	5,6
								коридор	12,1
								сан. узел	2,5
								сан. узел	4,1
99	жилое	6	2	39,3	1	1	13,9		
								кухня	13,2
								коридор	8,2
								сан. узел	4,0
100	жилое	6	2	42,0	2с	1	14,9		
						2	9,7		
								зона кухни	4,2
								коридор	4,4
								сан. узел	4,4
								гардероб	4,4
101	жилое	6	2	43,0	2с	1	17,3		



104	жилое	7	2	39,3	1	1	13,9		
								кухня	13,2
								коридор	8,2
								сан. узел	4,0
105	жилое	7	2	42,0	2с	1	14,9		
						2	9,7		
								зона кухни	4,2
								коридор	4,4
								сан. узел	4,4
								гардероб	4,4
106	жилое	7	2	43,0	2с	1	17,3		
						2	8,6		
								зона кухни	4,2
								коридор	4,5
								сан. узел	4,1
								гардероб	4,3
107	жилое	7	2	56,4	2	1	12,2		

						2	18,9		
								кухня	10,3
								коридор	8,9
								сан. узел	3,1
								сан. узел	3,0
108	жилое	8	2	73,9	3С	1	15,1		
						2	18,3		
						3	16,2		
								зона кухни	5,6
								коридор	12,1
								сан. узел	2,5
								сан. узел	4,1
109	жилое	8	2	39,3	1	1	13,9		
								кухня	13,2
								коридор	8,2
								сан. узел	4,0
110	жилое	8	2	42,0	2с	1	14,9		

						2	9,7		
								зона кухни	4,2
								коридор	4,4
								сан. узел	4,4
								гардероб	4,4
111	жилое	8	2	43,0	2с	1	17,3		
						2	8,6		
								зона кухни	4,2
								коридор	4,5
								сан. узел	4,1
								гардероб	4,3
112	жилое	8	2	56,4	2	1	12,2		
						2	18,9		
								кухня	10,3
								коридор	8,9
								сан. узел	3,1
								сан. узел	3,0
113	жилое	9	2	73,9	3С	1	15,1		

						2	18,3		
						3	16,2		
								зона кухни	5,6
								коридор	12,1
								сан. узел	2,5
								сан. узел	4,1
114	жилое	9	2	39,3	1	1	13,9		
								кухня	13,2
								коридор	8,2
								сан. узел	4,0
115	жилое	9	2	42,0	2с	1	14,9		
						2	9,7		
								зона кухни	4,2
								коридор	4,4
								сан. узел	4,4
								гардероб	4,4
116	жилое	9	2	43,0	2с	1	17,3		















								сан. узел	3,9
								сан. узел	1,4
								гардероб	2,1
140	жилое	5	3	34,8	1	1	13,8		
								кухня	10,4
								коридор	3,9
								сан. узел	4,0
								гардероб	2,7
141	жилое	5	3	54,7	2	1	19,7		
						2	9,6		
								кухня	11,3
								коридор	9,9
								сан. узел	4,2
142	жилое	5	3	28,1	1С	1	14,2		
								зона кухни	3,7
								коридор	6,0
								сан. узел	4,2
143	жилое	5	3	28,1	1С	1	14,2		





150	жилое	6	3	28,1	1С	1	14,2		
								зона кухни	3,7
								коридор	6,0
								сан. узел	4,2
151	жилое	6	3	53,7	2	1	12,6		
						2	13,7		
								кухня	10,9
								коридор	8,7
								сан. узел	4,2
								гардероб	3,6
152	жилое	6	3	48,8	2С	1	12,2		
						2	16,9		
								зона кухни	6,6
								коридор	7,3
								сан. узел	1,7
								сан. узел	4,1
153	жилое	7	3	55,3	2	1	13,3		
						2	15,2		



								сан. узел	4,2
157	жилое	7	3	28,1	1С	1	14,2		
								зона кухни	3,7
								коридор	6,0
								сан. узел	4,2
158	жилое	7	3	53,7	2	1	12,6		
						2	13,7		
								кухня	10,9
								коридор	8,7
								сан. узел	4,2
								гардероб	3,6
159	жилое	7	3	48,8	2С	1	12,2		
						2	16,9		
								зона кухни	6,6
								коридор	7,3
								сан. узел	1,7
								сан. узел	4,1
160	жилое	8	3	55,3	2	1	13,3		





167	жилое	9	3	55,3	2	1	13,3		
						2	15,2		
								кухня	10,7
								коридор	8,7
								сан. узел	3,9
								сан. узел	1,4
								гардероб	2,1
168	жилое	9	3	34,8	1	1	13,8		
								кухня	10,4
								коридор	3,9
								сан. узел	4,0
								гардероб	2,7
169	жилое	9	3	54,7	2	1	19,7		
						2	9,6		
								кухня	11,3
								коридор	9,9
								сан. узел	4,2
170	жилое	9	3	28,1	1С	1	14,2		









184	жилое	2	4	36,2	1	1	14,5		
								кухня	9,9
								коридор	4,8
								сан. узел	3,6
								гардероб	3,4
185	жилое	2	4	51,9	2	1	13,5		
						2	13,8		
								кухня	12,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
186	жилое	3	4	51,4	2	1	14,1		
						2	13,8		
								кухня	10,7
								коридор	7,7
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
187	жилое	3	4	36,6	1	1	14,4		





194	жилое	4	4	37,0	1	1	14,9		
								кухня	10,3
								коридор	4,8
								сан. узел	3,4
								гардероб	3,6
195	жилое	4	4	53,2	2	1	14,1		
						2	14,1		
								кухня	12,9
								коридор	6,9
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
196	жилое	5	4	52,9	2	1	14,6		
						2	14,2		
								кухня	11,2
								коридор	7,7
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
197	жилое	5	4	37,4	1	1	14,8		





204	жилое	6	4	37,0	1	1	14,9		
								кухня	10,3
								коридор	4,8
								сан. узел	3,4
								гардероб	3,6
205	жилое	6	4	53,2	2	1	14,1		
						2	14,1		
								кухня	12,9
								коридор	6,9
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
206	жилое	7	4	52,9	2	1	14,6		
						2	14,2		
								кухня	11,2
								коридор	7,7
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
207	жилое	7	4	37,4	1	1	14,8		





214	жилое	2	5	36,2	1	1	14,5		
								кухня	9,9
								коридор	4,8
								сан. узел	3,6
								гардероб	3,4
215	жилое	2	5	51,9	2	1	13,5		
						2	13,8		
								кухня	12,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
216	жилое	3	5	51,4	2	1	14,1		
						2	13,8		
								кухня	10,7
								коридор	7,7
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
217	жилое	3	5	36,6	1	1	14,4		





224	жилое	4	5	37,0	1	1	14,9		
								кухня	10,3
								коридор	4,8
								сан. узел	3,4
								гардероб	3,6
225	жилое	4	5	53,2	2	1	14,1		
						2	14,1		
								кухня	12,9
								коридор	6,9
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
226	жилое	5	5	52,9	2	1	14,6		
						2	14,2		
								кухня	11,2
								коридор	7,7
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
227	жилое	5	5	37,4	1	1	14,8		





234	жилое	6	5	37,0	1	1	14,9		
								кухня	10,3
								коридор	4,8
								сан. узел	3,4
								гардероб	3,6
235	жилое	6	5	53,2	2	1	14,1		
						2	14,1		
								кухня	12,9
								коридор	6,9
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
236	жилое	7	5	52,9	2	1	14,6		
						2	14,2		
								кухня	11,2
								коридор	7,7
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
237	жилое	7	5	37,4	1	1	14,8		





244	жилое	2	6	36,2	1	1	14,5		
								кухня	9,9
								коридор	4,8
								сан. узел	3,6
								гардероб	3,4
245	жилое	2	6	51,9	2	1	13,5		
						2	13,8		
								кухня	12,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
246	жилое	3	6	51,4	2	1	14,1		
						2	13,8		
								кухня	10,7
								коридор	7,7
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
247	жилое	3	6	36,6	1	1	14,4		





254	жилое	4	6	37,0	1	1	14,9		
								кухня	10,3
								коридор	4,8
								сан. узел	3,4
								гардероб	3,6
255	жилое	4	6	53,2	2	1	14,1		
						2	14,1		
								кухня	12,9
								коридор	6,9
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
256	жилое	5	6	52,9	2	1	14,6		
						2	14,2		
								кухня	11,2
								коридор	7,7
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
257	жилое	5	6	37,4	1	1	14,8		





264	жилое	6	6	37,0	1	1	14,9		
								кухня	10,3
								коридор	4,8
								сан. узел	3,4
								гардероб	3,6
265	жилое	6	6	53,2	2	1	14,1		
						2	14,1		
								кухня	12,9
								коридор	6,9
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
266	жилое	7	6	52,9	2	1	14,6		
						2	14,2		
								кухня	11,2
								коридор	7,7
								сан. узел	3,8
								сан. узел	1,4
267	жилое	7	6	37,4	1	1	14,8		

































								коридор	7,6
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
321	жилое	1	8	48,7	2	1	17,6		
						2	11,2		
								кухня	8,4
								коридор	7,4
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
322	жилое	1	8	72,4	3	1	18,6		
						2	11,7		
						3	12,5		
								кухня	10,4
								коридор	14,0
								сан. узел	1,9
								сан. узел	3,2
323	жилое	2	8	57,1	2С	1	18,5		
						2	15,3		

								зона кухни	7,3
								коридор	6,3
								сан. узел	5,9
								гардероб	3,8
324	жилое	2	8	49,0	2	1	17,6		
						2	11,2		
								кухня	8,5
								коридор	7,6
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
325	жилое	2	8	48,7	2	1	17,6		
						2	11,2		
								кухня	8,4
								коридор	7,4
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
326	жилое	2	8	72,3	3	1	18,6		
						2	11,7		

						3	12,5		
								кухня	10,4
								коридор	14,0
								сан. узел	1,9
								сан. узел	3,2
327	жилое	3	8	72,6	3С	1	15,3		
						2	17,7		
						3	15,4		
								зона кухни	4,4
								коридор	7,2
								коридор	6,3
								сан. узел	4,7
								сан. узел	1,6
328	жилое	3	8	28,1	1С	1	14,5		
								зона кухни	4,5
								коридор	5,9
								сан. узел	3,2
329	жилое	3	8	49,0	2	1	11,2		



332	жилое	4	8	74,3	3С	1	16,0		
						2	15,9		
						3	18,1		
								зона кухни	4,5
								коридор	7,2
								коридор	6,3
								сан. узел	1,6
								сан. узел	4,7
333	жилое	4	8	28,7	1С	1	15,1		
								зона кухни	4,5
								коридор	3,2
								сан. узел	5,9
334	жилое	4	8	50,2	2	1	11,2		
						2	18,0		
								кухня	8,5
								коридор	7,6
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8

335	жилое	4	8	49,9	2	1	18,0		
						2	11,6		
								кухня	8,8
								коридор	7,4
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
336	жилое	4	8	74,0	3	1	19,1		
						2	12,0		
						3	13,0		
								кухня	10,8
								коридор	14,0
								сан. узел	1,9
								сан. узел	3,2
337	жилое	5	8	74,3	3С	1	16,0		
						2	15,9		
						3	18,1		
								зона кухни	4,5
								коридор	7,2









								коридор	7,6
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
350	жилое	7	8	49,9	2	1	18,0		
						2	11,6		
								кухня	8,8
								коридор	7,4
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
351	жилое	7	8	74,0	3	1	19,1		
						2	12,0		
						3	13,0		
								кухня	10,8
								коридор	14,0
								сан. узел	1,9
								сан. узел	3,2
352	жилое	8	8	74,3	3С	1	16,0		
						2	15,9		

						3	18,1		
								зона кухни	4,5
								коридор	7,2
								коридор	6,3
								сан. узел	1,6
								сан. узел	4,7
353	жилое	8	8	28,7	1С	1	15,1		
								зона кухни	4,5
								коридор	3,2
								сан. узел	5,9
354	жилое	8	8	50,2	2	1	11,2		
						2	18,0		
								кухня	8,5
								коридор	7,6
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
355	жилое	8	8	49,9	2	1	18,0		
						2	11,6		



								сан. узел	4,7
358	жилое	9	8	28,7	1С	1	15,1		
								зона кухни	4,5
								коридор	3,2
								сан. узел	5,9
359	жилое	9	8	50,2	2	1	11,2		
						2	18,0		
								кухня	8,5
								коридор	7,6
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
360	жилое	9	8	49,9	2	1	18,0		
						2	11,6		
								кухня	8,8
								коридор	7,4
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
361	жилое	9	8	74,0	3	1	19,1		



364	жилое	10	8	50,2	2	1	11,2		
						2	18,0		
								кухня	8,5
								коридор	7,6
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
365	жилое	10	8	49,9	2	1	18,0		
						2	11,6		
								кухня	8,8
								коридор	7,4
								сан. узел	1,3
								сан. узел	2,8
366	жилое	10	8	74,0	3	1	19,1		
						2	12,0		
						3	13,0		
								кухня	10,8
								коридор	14,0
								сан. узел	1,9







376	жилое	2	9	74,6	3	1	11,0		
						2	19,7		
						3	16,6		
								кухня	11,5
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
377	жилое	2	9	49,6	2	1	11,2		
						2	12,4		
								кухня	10,4
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
378	жилое	3	9	69,7	3С	1	18,4		
						2	15,0		
						3	15,9		
								зона кухни	5,6
								коридор	9,7



382	жилое	3	9	74,6	3	1	11,0		
						2	19,7		
						3	16,6		
								кухня	11,5
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
383	жилое	3	9	49,6	2	1	11,2		
						2	12,4		
								кухня	10,4
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
384	жилое	4	9	69,7	3С	1	18,4		
						2	15,0		
						3	15,9		
								зона кухни	5,6
								коридор	9,7



388	жилое	4	9	74,6	3	1	11,0		
						2	19,7		
						3	16,6		
								кухня	11,5
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
389	жилое	4	9	49,6	2	1	11,2		
						2	12,4		
								кухня	10,4
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
390	жилое	5	9	69,7	3С	1	18,4		
						2	15,0		
						3	15,9		
								зона кухни	5,6
								коридор	9,7



394	жилое	5	9	74,6	3	1	11,0		
						2	19,7		
						3	16,6		
								кухня	11,5
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
395	жилое	5	9	49,6	2	1	11,2		
						2	12,4		
								кухня	10,4
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
396	жилое	6	9	71,2	3С	1	18,9		
						2	15,6		
						3	16,2		
								зона кухни	5,7
								коридор	9,7



400	жилое	6	9	77,7	3	1	11,4		
						2	20,9		
						3	17,7		
								кухня	11,9
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
401	жилое	6	9	50,8	2	1	11,6		
						2	12,8		
								кухня	10,8
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
402	жилое	7	9	71,2	3С	1	18,9		
						2	15,6		
						3	16,2		
								зона кухни	5,7
								коридор	9,7



406	жилое	7	9	77,7	3	1	11,4		
						2	20,9		
						3	17,7		
								кухня	11,9
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
407	жилое	7	9	50,8	2	1	11,6		
						2	12,8		
								кухня	10,8
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
408	жилое	8	9	71,2	3С	1	18,9		
						2	15,6		
						3	16,2		
								зона кухни	5,7
								коридор	9,7



412	жилое	8	9	77,7	3	1	11,4		
						2	20,9		
						3	17,7		
								кухня	11,9
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
413	жилое	8	9	50,8	2	1	11,6		
						2	12,8		
								кухня	10,8
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
414	жилое	9	9	71,2	3С	1	18,9		
						2	15,6		
						3	16,2		
								зона кухни	5,7
								коридор	9,7



418	жилое	9	9	77,7	3	1	11,4		
						2	20,9		
						3	17,7		
								кухня	11,9
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
419	жилое	9	9	50,8	2	1	11,6		
						2	12,8		
								кухня	10,8
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
420	жилое	10	9	71,2	3С	1	18,9		
						2	15,6		
						3	16,2		
								зона кухни	5,7
								коридор	9,7



424	жилое	10	9	77,7	3	1	11,4		
						2	20,9		
						3	17,7		
								кухня	11,9
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
425	жилое	10	9	50,8	2	1	11,6		
						2	12,8		
								кухня	10,8
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
426	жилое	11	9	71,2	3С	1	18,9		
						2	15,6		
						3	16,2		
								зона кухни	5,7
								коридор	9,7



430	жилое	11	9	77,7	3	1	11,4		
						2	20,9		
						3	17,7		
								кухня	11,9
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
431	жилое	11	9	50,8	2	1	11,6		
						2	12,8		
								кухня	10,8
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
432	жилое	12	9	71,2	3С	1	18,9		
						2	15,6		
						3	16,2		
								зона кухни	5,7
								коридор	9,7



436	жилое	12	9	77,7	3	1	11,4		
						2	20,9		
						3	17,7		
								кухня	11,9
								коридор	11,2
								сан. узел	3,0
								сан. узел	1,6
437	жилое	12	9	50,8	2	1	11,6		
						2	12,8		
								кухня	10,8
								коридор	10,1
								сан. узел	3,1
								сан. узел	2,4
438	жилое	1	10	49,9	2	1	11,2		
						2	14,7		
								кухня	8,9
								коридор	9,6
								сан. узел	3,3







448	жилое	3	10	32,4	1	1	14,1		
								кухня	8,1
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
449	жилое	3	10	67,8	4	1	12,4		
						2	9,7		
						3	9,8		
						4	12,4		
								зона кухни	5,2
								коридор	8,7
								сан. узел	4,6
								гардероб	5
450	жилое	3	10	32,4	1	1	14,0		
								кухня	8,2
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
451	жилое	3	10	48,7	2	1	14,7		
						2	10,2		

								кухня	9,2
								коридор	9,3
								сан. узел	3,2
								сан. узел	2,1
452	жилое	4	10	52,4	2	1	15,7		
						2	12,1		
								кухня	9,3
								коридор	9,6
								сан. узел	3,4
								сан. узел	2,3
453	жилое	4	10	33,2	1	1	14,5		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
454	жилое	4	10	69,3	4	1	12,7		
						2	10,1		
						3	10,2		
						4	12,8		

								зона кухни	5,2
								коридор	8,7
								сан. узел	4,6
								гардероб	5
455	жилое	4	10	33,2	1	1	14,4		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
456	жилое	4	10	49,9	2	1	15,1		
						2	10,6		
								кухня	9,6
								коридор	9,3
								сан. узел	3,2
								сан. узел	2,1
457	жилое	5	10	52,4	2	1	15,7		
						2	12,1		
								кухня	9,3
								коридор	9,6



461	жилое	5	10	49,9	2	1	15,1		
						2	10,6		
								кухня	9,6
								коридор	9,3
								сан. узел	3,2
								сан. узел	2,1
462	жилое	6	10	52,4	2	1	15,7		
						2	12,1		
								кухня	9,3
								коридор	9,6
								сан. узел	3,4
								сан. узел	2,3
463	жилое	6	10	33,2	1	1	14,5		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
464	жилое	6	10	69,3	4	1	12,7		
						2	10,1		

						3	10,2		
						4	12,8		
								зона кухни	5,2
								коридор	8,7
								сан. узел	4,6
								гардероб	5
465	жилое	6	10	33,2	1	1	14,4		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
466	жилое	6	10	49,9	2	1	15,1		
						2	10,6		
								кухня	9,6
								коридор	9,3
								сан. узел	3,2
								сан. узел	2,1
467	жилое	7	10	52,4	2	1	15,7		
						2	12,1		





474	жилое	8	10	69,3	4	1	12,7		
						2	10,1		
						3	10,2		
						4	12,8		
								зона кухни	5,2
								коридор	8,7
								сан. узел	4,6
								гардероб	5
475	жилое	8	10	33,2	1	1	14,4		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
476	жилое	8	10	49,9	2	1	15,1		
						2	10,6		
								кухня	9,6
								коридор	9,3
								сан. узел	3,2
								сан. узел	2,1















								гардероб	5
499	жилое	3	11	32,4	1	1	14,0		
								кухня	8,2
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
500	жилое	3	11	48,7	2	1	14,7		
						2	10,2		
								кухня	9,2
								коридор	9,3
								сан. узел	3,2
								сан. узел	2,1
501	жилое	4	11	52,4	2	1	15,7		
						2	12,1		
								кухня	9,3
								коридор	9,6
								сан. узел	3,4
								сан. узел	2,3
502	жилое	4	11	33,2	1	1	14,5		







								сан. узел	2,3
512	жилое	6	11	33,2	1	1	14,5		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
513	жилое	6	11	69,3	4	1	12,7		
						2	10,1		
						3	10,2		
						4	12,8		
								зона кухни	5,2
								коридор	8,7
								сан. узел	4,6
								гардероб	5
514	жилое	6	11	33,2	1	1	14,4		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
515	жилое	6	11	49,9	2	1	15,1		

						2	10,6		
								кухня	9,6
								коридор	9,3
								сан. узел	3,2
								сан. узел	2,1
516	жилое	7	11	52,4	2	1	15,7		
						2	12,1		
								кухня	9,3
								коридор	9,6
								сан. узел	3,4
								сан. узел	2,3
517	жилое	7	11	33,2	1	1	14,5		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
518	жилое	7	11	69,3	4	1	12,7		
						2	10,1		
						3	10,2		





								сан. узел	3,3
525	жилое	8	11	49,9	2	1	15,1		
						2	10,6		
								кухня	9,6
								коридор	9,3
								сан. узел	3,2
								сан. узел	2,1
526	жилое	9	11	52,4	2	1	15,7		
						2	12,1		
								кухня	9,3
								коридор	9,6
								сан. узел	3,4
								сан. узел	2,3
527	жилое	9	11	33,2	1	1	14,5		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
528	жилое	9	11	69,3	4	1	12,7		

						2	10,1		
						3	10,2		
						4	12,8		
								зона кухни	5,2
								коридор	8,7
								сан. узел	4,6
								гардероб	5
529	жилое	9	11	33,2	1	1	14,4		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
530	жилое	9	11	49,9	2	1	15,1		
						2	10,6		
								кухня	9,6
								коридор	9,3
								сан. узел	3,2
								сан. узел	2,1
531	жилое	10	11	52,4	2	1	15,7		

						2	12,1		
								кухня	9,3
								коридор	9,6
								сан. узел	3,4
								сан. узел	2,3
532	жилое	10	11	33,2	1	1	14,5		
								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
533	жилое	10	11	69,3	4	1	12,7		
						2	10,1		
						3	10,2		
						4	12,8		
								зона кухни	5,2
								коридор	8,7
								сан. узел	4,6
								гардероб	5
534	жилое	10	11	33,2	1	1	14,4		

								кухня	8,5
								коридор	6,9
								сан. узел	3,3
535	жилое	10	11	49,9	2	1	15,1		
						2	10,6		
								кухня	9,6
								коридор	9,3
								сан. узел	3,2
								сан. узел	2,1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1	1	99,4	офис	90,8
					сан. узел	4,5
					КУИ	1,4
					гардероб	2,7
2	нежилое	1	1	57,6	офис	51,4

					сан. узел	4,2
					КУИ	2,3
3	нежилое	1	1	91,4	офис	85,8
					сан. узел	3,3
					КУИ	2,3
4	нежилое	1	1	62,7	офис	57,3
					сан. узел	3,2
					КУИ	2,2
5	нежилое	1	1	56,6	офис	51,2
					сан. узел	3,6
					КУИ	1,8
6	нежилое	1	2	120,9	офис	111,7
					сан. узел	4,5
					КУИ	4,7
7	нежилое	1	2	111,3	офис	106,1
					сан. узел	3,4
					КУИ	1,8
8	нежилое	1	3	73,7	офис	68,5
					сан. узел	3,2

					КУИ	2,0
9	нежилое	1	3	60,4	офис	54,9
					сан. узел	3,0
					КУИ	2,5
10	нежилое	1	3	141,7	офис	134,2
					сан. узел	5,2
					КУИ	2,3
11	нежилое	1	4	122,9	офис	118,4
					сан. узел	3,1
					КУИ	1,9
12	нежилое	1	4	88,0	офис	82,5
					сан. узел	3,6
					КУИ	1,9
13	нежилое	1	5	111,6	офис	106,6
					сан. узел	3,1
					КУИ	1,9
14	нежилое	1	5	88,0	офис	82,5
					сан. узел	3,6
					КУИ	1,9

15	нежилое	1	6	122,9	офис	118,4
					сан. узел	3,1
					КУИ	1,9
16	нежилое	1	6	88,0	офис	82,5
					сан. узел	3,6
					КУИ	1,9
17	нежилое	1	8	39,1	офис	35,3
					сан. узел	2,1
					КУИ	1,5

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
<b>Многоквартирный дом №2</b>				
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 1 подъезд	нежилое	398,4

2	Помещение распределительных гребенок	Подвал, 1 подъезд	нежилое	29,0
3	Электрощитовая	Подвал, 1 подъезд	нежилое	25,9
4	ИТП №3	Подвал, 1 подъезд	нежилое	24,1
5	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	5,5
6	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	22,1
7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	5,6
8	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	5,2
9	КУИ	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	2,7
10	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,1
11	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
12	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	23,7
13	Внеквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1
14	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
15	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
16	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,2
17	Внеквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1

18	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
19	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
20	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,2
21	Внеквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1
22	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
23	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
24	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,2
25	Внеквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1
26	Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
27	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
28	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,2
29	Внеквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1
30	Лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
31	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
32	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,4

33	Внеквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1
34	Лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
35	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
36	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,4
37	Внеквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1
38	Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
39	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
40	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,4
41	Внеквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1
42	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
43	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
44	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,4
45	Внеквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1
46	Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
47	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9

48	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,4
49	Внеквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1
50	Лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
51	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
52	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,4
53	Внеквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	40,1
54	Лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	6,8
55	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
56	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	12,4
57	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 1 подъезд	нежилое	476,1
58	Машинное отделение лифтов	Технический этаж, 1 подъезд	нежилое	18,5
59	Тамбур	Технический этаж, 1 подъезд	нежилое	4,9
60	Лестничная клетка	Технический этаж, 1 подъезд	нежилое	12,4

61	Лестничная клетка	Кровля, 1 подъезд	нежилое	17,8
62	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 2 подъезд	нежилое	285,8
63	Помещение распредел. гребенок	Подвал, 2 подъезд	нежилое	22,2
64	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6,4
65	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	36,5
66	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	8,5
67	КУИ	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4,0
68	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	12,6
69	Внеквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	31,2
70	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12,6
71	Внеквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	31,2
72	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12,6

73	Внеквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	31,2
74	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12,6
75	Внеквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	31,2
76	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12,6
77	Внеквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	31,2
78	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12,6
79	Внеквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	31,2
80	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12,6
81	Внеквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	31,2
82	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12,6
83	Внеквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	31,2
84	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12,6

85	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 2 подъезд	нежилое	308,0
86	Машинное отделение лифтов	Технический этаж, 2 подъезд	нежилое	10,9
87	Лестничная клетка	Технический этаж, 2 подъезд	нежилое	12,6
88	Лестничная клетка	Кровля, 2 подъезд	нежилое	12,6
89	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 3 подъезд	нежилое	340,2
90	Электрощитовая	Подвал, 3 подъезд	нежилое	13,0
91	Помещение распредел. гребенок	Подвал, 3 подъезд	нежилое	16,5
92	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	10,9
93	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	21,2
94	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	7,1
95	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	21,6
96	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	12,9

97	Внеквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	42,4
98	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12,9
99	Внеквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	42,4
100	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12,9
101	Внеквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	42,3
102	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	13,0
103	Внеквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	42,3
104	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	13,0
105	Внеквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	42,3
106	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	13,0
107	Внеквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	42,3
108	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	13,0

109	Внеквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	42,3
110	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	13,0
111	Внеквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	42,3
112	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	13,0
113	Внеквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	42,3
114	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	13,0
115	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 3 подъезд	нежилое	357,5
116	Машинное отделение лифтов	Технический этаж, 3 подъезд	нежилое	28,2
117	Лестничная клетка	Технический этаж, 3 подъезд	нежилое	12,9
118	Лестничная клетка	Кровля, 3 подъезд	нежилое	12,9
119	Помещение для прокладки	Подвал, 4 подъезд	нежилое	244,6

	инженерных коммуникаций			
120	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4,0
121	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	17,5
122	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4,3
123	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	13,2
124	КУИ	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	2,2
125	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	12,9
126	Внеквартирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	35,6
127	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	13,0
128	Внеквартирный коридор	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	35,6
129	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	13,0
130	Внеквартирный коридор	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	35,6
131	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	13,0
132	Внеквартирный коридор	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	35,6

133	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	13,0
134	Внеквартирный коридор	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	35,6
135	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	13,0
136	Внеквартирный коридор	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	35,6
137	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	13,0
138	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 4 подъезд	нежилое	262,1
139	Машинное помещение лифтов	Технический этаж, 4 подъезд	нежилое	16,6
140	Лестничная клетка	Технический этаж, 4 подъезд	нежилое	13,0
141	Лестничная клетка	Кровля, 4 подъезд	нежилое	12,9
142	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 5 подъезд	нежилое	164,4
143	ИТП №2	Подвал, 5 подъезд	нежилое	46,6

144	Насосная пожаротушения	Подвал, 5 подъезд	нежилое	92,5
145	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	5,0
146	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	17,5
147	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4,1
148	Вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	13,2
149	КУИ	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	2,2
150	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	12,9
151	Внеквартирный коридор	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	35,6
152	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	13,0
153	Внеквартирный коридор	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	35,6
154	Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	13,0
155	Внеквартирный коридор	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	35,6
156	Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	13,0
157	Внеквартирный коридор	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	35,6

158	Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	13,0
159	Внеквартирный коридор	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	35,6
160	Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	13,0
161	Внеквартирный коридор	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	35,6
162	Лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	13,0
163	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 5 подъезд	нежилое	262,1
164	Машинное помещение лифтов	Технический этаж, 5 подъезд	нежилое	16,6
165	Лестничная клетка	Технический этаж, 5 подъезд	нежилое	13,0
166	Лестничная клетка	Кровля, 5 подъезд	нежилое	12,9
167	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 6 этаж	нежилое	275,9
168	Тамбур	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4,0

169	Тамбур	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	17,5
170	Тамбур	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	4,3
171	Вестибюль	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	13,2
172	КУИ	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	2,2
173	Лестничная клетка	1 этаж, 6 подъезд	нежилое	12,9
174	Внеквартирный коридор	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	35,6
175	Лестничная клетка	2 этаж, 6 подъезд	нежилое	13,0
176	Внеквартирный коридор	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	35,6
177	Лестничная клетка	3 этаж, 6 подъезд	нежилое	13,0
178	Внеквартирный коридор	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	35,6
179	Лестничная клетка	4 этаж, 6 подъезд	нежилое	13,0
180	Внеквартирный коридор	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	35,6
181	Лестничная клетка	5 этаж, 6 подъезд	нежилое	13,0

182	Внеквартирный коридор	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	35,6
183	Лестничная клетка	6 этаж, 6 подъезд	нежилое	13,0
184	Внеквартирный коридор	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	35,6
185	Лестничная клетка	7 этаж, 6 подъезд	нежилое	13,0
186	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 6 подъезд	нежилое	262,1
187	Машинное помещение лифтов	Технический этаж, 6 подъезд	нежилое	16,6
188	Лестничная клетка	Технический этаж, 6 подъезд	нежилое	13,0
189	Лестничная клетка	Кровля, 6 подъезд	нежилое	12,9
190	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 7 подъезд	нежилое	215,3
191	Узел ввода	Подвал, 7 подъезд	нежилое	58,2
192	Электрощитовая	Подвал, 7 подъезд	нежилое	11,8

193	Помещение распред. ребенок	Подвал, 7 подъезд	нежилое	17,1
194	Тамбур	1 этаж, 7 подъезд	нежилое	4,9
195	Тамбур	1 этаж, 7 подъезд	нежилое	4,9
196	Тамбур	1 этаж, 7 подъезд	нежилое	7,8
197	Тамбур	1 этаж, 7 подъезд	нежилое	8,3
198	Лестничная клетка	1 этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7
199	Вестибюль	1 этаж, 7 подъезд	нежилое	49,6
200	Колясочная	1 этаж, 7 подъезд	нежилое	8,9
201	КУИ	1 этаж, 7 подъезд	нежилое	1,5
202	Лестничная клетка	2 этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7
203	Внеквартирный коридор	2 этаж, 7 подъезд	нежилое	33,1
204	Лестничная клетка	3 этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7
205	Внеквартирный коридор	3 этаж, 7 подъезд	нежилое	33,1
206	Лестничная клетка	4 этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7

207	Внеквартирный коридор	4 этаж, 7 подъезд	нежилое	33,1
208	Лестничная клетка	5 этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7
209	Внеквартирный коридор	5 этаж, 7 подъезд	нежилое	33,1
210	Лестничная клетка	6 этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7
211	Внеквартирный коридор	6 этаж, 7 подъезд	нежилое	33,1
212	Лестничная клетка	7 этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7
213	Внеквартирный коридор	7 этаж, 7 подъезд	нежилое	33,1
214	Лестничная клетка	8 этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7
215	Внеквартирный коридор	8 этаж, 7 подъезд	нежилое	33,1
216	Лестничная клетка	9 этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7
217	Внеквартирный коридор	9 этаж, 7 подъезд	нежилое	33,1
218	Лестничная клетка	10 этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7

219	Внеквартирный коридор	10 этаж, 7 подъезд	нежилое	33,1
220	Лестничная клетка	Технический этаж, 7 подъезд	нежилое	11,7
221	Машинное отделение лифтов	Технический этаж, 7 подъезд	нежилое	27,3
222	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 7 подъезд	нежилое	282,0
223	Лестничная клетка	Кровля, 7 подъезд	нежилое	11,7
224	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 8 подъезд	нежилое	320,1
225	Помещение распред. гребенок	Подвал, 8 подъезд	нежилое	14,3
226	Тамбур	1 этаж, 8 подъезд	нежилое	4,7
227	Тамбур	1 этаж, 8 подъезд	нежилое	4,3
228	Вестибюль	1 этаж, 8 подъезд	нежилое	37,0
229	Лестничная клетка	1 этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1

230	КУИ	1 этаж, 8 подъезд	нежилое	1,8
231	Внеквартирный коридор	2 этаж, 8 подъезд	нежилое	32,6
232	Лестничная клетка	2 этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1
233	Внеквартирный коридор	3 этаж, 8 подъезд	нежилое	36,4
234	Лестничная клетка	3 этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1
235	Внеквартирный коридор	4 этаж, 8 подъезд	нежилое	36,4
236	Лестничная клетка	4 этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1
237	Внеквартирный коридор	5 этаж, 8 подъезд	нежилое	36,4
238	Лестничная клетка	5 этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1
239	Внеквартирный коридор	6 этаж, 8 подъезд	нежилое	36,4
240	Лестничная клетка	6 этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1
241	Внеквартирный коридор	7 этаж, 8 подъезд	нежилое	36,4

242	Лестничная клетка	7 этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1
243	Внеквартирный коридор	8 этаж, 8 подъезд	нежилое	36,4
244	Лестничная клетка	8 этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1
245	Внеквартирный коридор	9 этаж, 8 подъезд	нежилое	36,4
246	Лестничная клетка	9 этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1
247	Внеквартирный коридор	10 этаж, 8 подъезд	нежилое	36,4
248	Лестничная клетка	10 этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1
249	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 8 подъезд	нежилое	318,9
250	Машинное помещение лифтов	Технический этаж, 8 подъезд	нежилое	30,2
251	Лестничная клетка	Технический этаж, 8 подъезд	нежилое	14,1
252	Лестничная клетка	Кровля, 8 подъезд	нежилое	14,2

253	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 9 подъезд	нежилое	292,8
254	Узел ввода	Подвал, 9 подъезд	нежилое	58,6
255	Электрощитовая	Подвал, 9 подъезд	нежилое	17,0
256	ИТП №1	Подвал, 9 подъезд	нежилое	23,6
257	Тамбур	1 этаж, 9 подъезд	нежилое	4,0
258	Тамбур	1 этаж, 9 подъезд	нежилое	22,9
259	Тамбур	1 этаж, 9 подъезд	нежилое	11,0
260	КУИ	1 этаж, 9 подъезд	нежилое	2,3
261	Лифтовый холл	1 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
262	Вестибюль	1 этаж, 9 подъезд	нежилое	33,3
263	Лестничная клетка	1 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,0
264	Внеквартирный коридор	2 этаж, 9 подъезд	нежилое	32,8
265	Лифтовый холл	2 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
266	Лестничная клетка	2 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,3
267	Внеквартирный коридор	3 этаж, 9 подъезд	нежилое	32,8

268	Лифтовый холл	3 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
269	Лестничная клетка	3 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,3
270	Внеквартирный коридор	4 этаж, 9 подъезд	нежилое	32,8
271	Лифтовый холл	4 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
272	Лестничная клетка	4 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,3
273	Внеквартирный коридор	5 этаж, 9 подъезд	нежилое	32,8
274	Лифтовый холл	5 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
275	Лестничная клетка	5 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,3
276	Внеквартирный коридор	6 этаж, 9 подъезд	нежилое	33,0
277	Лифтовый холл	6 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
278	Лестничная клетка	6 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,1
279	Внеквартирный коридор	7 этаж, 9 подъезд	нежилое	33,0
280	Лифтовый холл	7 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
281	Лестничная клетка	7 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,1

282	Внеквартирный коридор	8 этаж, 9 подъезд	нежилое	33,0
283	Лифтовый холл	8 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
284	Лестничная клетка	8 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,1
285	Внеквартирный коридор	9 этаж, 9 подъезд	нежилое	33,0
286	Лифтовый холл	9 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
287	Лестничная клетка	9 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,1
288	Внеквартирный коридор	10 этаж, 9 подъезд	нежилое	33,0
289	Лифтовый холл	10 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
290	Лестничная клетка	10 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,1
291	Внеквартирный коридор	11 этаж, 9 подъезд	нежилое	33,0
292	Лифтовый холл	11 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1
293	Лестничная клетка	11 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,1
294	Внеквартирный коридор	12 этаж, 9 подъезд	нежилое	33,0
295	Лифтовый холл	12 этаж, 9 подъезд	нежилое	10,1

296	Лестничная клетка	12 этаж, 9 подъезд	нежилое	15,1
297	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 9 подъезд	нежилое	370,5
298	Машинное отделение лифтов	Технический этаж, 9 подъезд	нежилое	24,7
299	Тамбур	Технический этаж, 9 подъезд	нежилое	1,7
300	Лестничная клетка	Технический этаж, 9 подъезд	нежилое	13,2
301	Лестничная клетка	Кровля, 9 подъезд	нежилое	14,7
302	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 10 подъезд	нежилое	289,8
303	Помещение распред. гребенок	Подвал, 10 подъезд	нежилое	17,1
304	Тамбур	1 этаж, 10 подъезд	нежилое	5,0
305	Тамбур	1 этаж, 10 подъезд	нежилое	5,7
306	Тамбур	1 этаж, 10 подъезд	нежилое	4,0
307	Тамбур	1 этаж, 10 подъезд	нежилое	3,8

308	Вестибюль	1 этаж, 10 подъезд	нежилое	42,8
309	КУИ	1 этаж, 10 подъезд	нежилое	3,4
310	Лестничная клетка	1 этаж, 10 подъезд	нежилое	12,9
311	Лестничная клетка	2 этаж, 10 подъезд	нежилое	16,8
312	Внеквартирный коридор	2 этаж, 10 подъезд	нежилое	41,9
313	Лестничная клетка	3 этаж, 10 подъезд	нежилое	16,8
314	Внеквартирный коридор	3 этаж, 10 подъезд	нежилое	41,9
315	Лестничная клетка	4 этаж, 10 подъезд	нежилое	16,7
316	Внеквартирный коридор	4 этаж, 10 подъезд	нежилое	41,8
317	Лестничная клетка	5 этаж, 10 подъезд	нежилое	16,7
318	Внеквартирный коридор	5 этаж, 10 подъезд	нежилое	41,8
319	Лестничная клетка	6 этаж, 10 подъезд	нежилое	16,7
320	Внеквартирный коридор	6 этаж, 10 подъезд	нежилое	41,8

321	Лестничная клетка	7 этаж, 10 подъезд	нежилое	16,7
322	Внеквартирный коридор	7 этаж, 10 подъезд	нежилое	41,8
323	Лестничная клетка	8 этаж, 10 подъезд	нежилое	16,7
324	Внеквартирный коридор	8 этаж, 10 подъезд	нежилое	41,8
325	Лестничная клетка	9 этаж, 10 подъезд	нежилое	16,7
326	Внеквартирный коридор	9 этаж, 10 подъезд	нежилое	41,8
327	Лестничная клетка	10 этаж, 10 подъезд	нежилое	16,7
328	Внеквартирный коридор	10 этаж, 10 подъезд	нежилое	41,8
329	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 10 подъезд	нежилое	284,0
330	Машинное отделение лифтов	Технический этаж, 10 подъезд	нежилое	31,0
331	Лестничная клетка	Технический этаж, 10 подъезд	нежилое	16,7

332	Лестничная клетка	Кровля, 10 подъезд	нежилое	21,8
333	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 11 подъезд	нежилое	289,8
334	Помещение распредел. гребенок	Подвал, 11 подъезд	нежилое	17,1
335	Тамбур	1 этаж, 11 подъезд	нежилое	5,0
336	Тамбур	1 этаж, 11 подъезд	нежилое	5,7
337	Тамбур	1 этаж, 11 подъезд	нежилое	4,0
338	Тамбур	1 этаж, 11 подъезд	нежилое	3,8
339	Вестибюль	1 этаж, 11 подъезд	нежилое	42,8
340	КУИ	1 этаж, 11 подъезд	нежилое	3,4
341	Лестничная клетка	1 этаж, 11 подъезд	нежилое	12,9
342	Лестничная клетка	2 этаж, 11 подъезд	нежилое	16,8
343	Внеквартирный коридор	2 этаж, 11 подъезд	нежилое	41,9
344	Лестничная клетка	3 этаж, 11 подъезд	нежилое	16,8

345	Внеквартирный коридор	3 этаж, 11 подъезд	нежилое	41,9
346	Лестничная клетка	4 этаж, 11 подъезд	нежилое	16,7
347	Внеквартирный коридор	4 этаж, 11 подъезд	нежилое	41,8
348	Лестничная клетка	5 этаж, 11 подъезд	нежилое	16,7
349	Внеквартирный коридор	5 этаж, 11 подъезд	нежилое	41,8
350	Лестничная клетка	6 этаж, 11 подъезд	нежилое	16,7
351	Внеквартирный коридор	6 этаж, 11 подъезд	нежилое	41,8
352	Лестничная клетка	7 этаж, 11 подъезд	нежилое	16,7
353	Внеквартирный коридор	7 этаж, 11 подъезд	нежилое	41,8
354	Лестничная клетка	8 этаж, 11 подъезд	нежилое	16,7
355	Внеквартирный коридор	8 этаж, 11 подъезд	нежилое	41,8
356	Лестничная клетка	9 этаж, 11 подъезд	нежилое	16,7

357	Внеквартирный коридор	9 этаж, 11 подъезд	нежилое	41,8
358	Лестничная клетка	10 этаж, 11 подъезд	нежилое	16,7
359	Внеквартирный коридор	10 этаж, 11 подъезд	нежилое	41,8
360	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж, 11 подъезд	нежилое	284,0
361	Машинное отделение лифтов	Технический этаж, 11 подъезд	нежилое	31,0
362	Лестничная клетка	Технический этаж, 11 подъезд	нежилое	16,7
363	Лестничная клетка	Кровля, 11 подъезд	нежилое	21,8

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Территория жилого комплекса	Дизель генераторная установка	250 кВА	Обеспечение I категории надежности электроснабжения
2	ИТП №3 в подвале 1	Распределительный коллектор	-	Распределение тепловой энергии

	подъезда			
3	Помещение распредел. гребенок в подвале 1 подъезда	Распределительное устройство	-	Распределение тепловой энергии
4	Электрощитовая в подвале 1 подъезда	Вводно-распределительное устройство	-	Распределение электрической нагрузки
5	Электрощитовая в подвале 1 подъезда	Аварийное вводно-распределительное устройство	-	Распределение электрической нагрузки
6	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 1 подъезда	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 400 кг	Перевозка пассажиров
7	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 1 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
8	Коридор на 1 этаже 1 подъезда	Щит силовой	-	Распределение электрической нагрузки
9	Коридор на 2-12 этажах 1 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 4 квартиры	Распределение электрической нагрузки
10	Помещение распредел. гребенок в подвале 2 подъезда	Распределительное устройство	-	Распределение тепловой энергии
11	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 2 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
12	Коридор на 1 этаже 2 подъезда	Щит силовой	-	Распределение электрической нагрузки

13	Коридор на 2-9 этажах 2 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 5 квартир	Распределение электрической нагрузки
14	Помещение распред. гребенок в подвале 3 подъезда	Распределительное устройство	-	Распределение тепловой энергии
15	Электрощитовая в подвале 3 подъезда	Вводно-распределительное устройство	-	Распределение электрической нагрузки
16	Электрощитовая в подвале 3 подъезда	Аварийное вводно-распределительное устройство	-	Распределение электрической нагрузки
17	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 3 подъезда	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 400 кг	Перевозка пассажиров
18	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 3 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
19	Коридор на 1 этаже 3 подъезда	Щит силовой	-	Распределение электрической нагрузки
20	Коридор на 2-10 этажах 3 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 4 квартиры	Распределение электрической нагрузки
21	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 4 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
22	Коридор на 1 этаже 4 подъезда	Щит силовой	-	Распределение электрической нагрузки
23	Коридор на 2-7 этажах 4 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 5 квартир	Распределение электрической нагрузки

24	ИТП №2 в подвале 5 подъезда	Распределительный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
25	Насосная пожаротушения в подвале 5 подъезда	Насосная установка противопожарного водоснабжения	CO-2 Helix V	Противопожарное водоснабжение
26	Насосная пожаротушения в подвале 5 подъезда	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	WilosiBoost Smart Helix VE	Подача воды
27	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 5 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
28	Коридор на 1 этаже 5 подъезда	Щит силовой	-	Распределение электрической нагрузки
29	Коридор на 2-7 этажах 5 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 5 квартир	Распределение электрической нагрузки
30	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 6 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
31	Коридор на 1 этаже 6 подъезда	Щит силовой	-	Распределение электрической нагрузки
32	Коридор на 2-7 этажах 6 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 5 квартир	Распределение электрической нагрузки
33	Помещение распред. гребенок в подвале 7 подъезда	Распределительное устройство	-	Распределение тепловой энергии
34	Узел ввода в подвале 7 подъезда	Распределительный коллектор	-	Распределение горячей воды

35	Электрощитовая в подвале 7 подъезда	Вводно-распределительное устройство	-	Распределение электрической нагрузки
36	Электрощитовая в подвале 7 подъезда	Аварийное вводно-распределительное устройство	-	Распределение электрической нагрузки
37	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 7 подъезда	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 400 кг	Перевозка пассажиров
38	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 7 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
39	Коридор на 1-10 этажах 7 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 4-5 квартир	Распределение электрической нагрузки
40	Помещение распредел. гребенок в подвале 8 подъезда	Распределительное устройство	-	Распределение тепловой энергии
41	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 8 подъезда	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 400 кг	Перевозка пассажиров
42	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 8 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
43	Коридор на 1-10 этажах 8 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 4-5 квартир	Распределение электрической нагрузки
44	Узел ввода в подвале 9 подъезда	Распределительный коллектор	-	Распределение тепловой энергии
45	ИТП №1 в подвале 9	Распределительный коллектор	-	Распределение тепловой энергии

	подъезда			
46	Электрощитовая в подвале 9 подъезда	Вводно-распределительное устройство	-	Распределение электрической нагрузки
47	Электрощитовая в подвале 9 подъезда	Аварийное вводно-распределительное устройство	-	Распределение электрической нагрузки
48	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 9 подъезда	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 400 кг	Перевозка пассажиров
49	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 9 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
50	Коридор на 1-12 этажах 9 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 4-5 квартир	Распределение электрической нагрузки
51	Помещение распредел. гребенок в подвале 10 подъезда	Распределительное устройство	-	Распределение тепловой энергии
52	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 10 подъезда	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 400 кг	Перевозка пассажиров
53	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 10 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
54	Коридор на 1-10 этажах 10 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 4-5 квартир	Распределение электрической нагрузки
55	Помещение распредел. гребенок в подвале 11	Распределительное устройство	-	Распределение тепловой энергии

	подъезда			
56	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 11 подъезда	Пассажирский лифт	Грузоподъемность 400 кг	Перевозка пассажиров
57	Лифтовая шахта, машинное помещение лифтов 11 подъезда	Грузопассажирский лифт	Грузоподъемность 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
58	Коридор на 1-10 этажах 11 подъезда	Щит этажный ЩЭ	На 4-5 квартир	Распределение электрической нагрузки

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	Обеспечение эксплуатации жилого дома	Под (и около) строящегося многоквартирного дома по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский район, ул. Мясниковой, 30
2	Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и	Обеспечение эксплуатации жилого дома	Многоквартирный дом по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский район, ул. Мясниковой, 30

	обслуживающее более одного помещения		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20%	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 года	
	17.1.1 (1)	Этап реализации проекта строительства: 40%	
	17.1.2 (1)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 года	
	17.1.1 (2)	Этап реализации проекта строительства: 60%	
	17.1.2 (2)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 года	
	17.1.1 (3)	Этап реализации проекта строительства: 80%	
	17.1.2 (3)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 года	
	17.1.1 (4)	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию	
	17.1.2 (4)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 года	

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <i>456 631 245 рубля 53 копейки</i>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>: 54:35:000000:22478
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц &lt;68&gt;</p>		
<p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
<p>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц &lt;70&gt;</p>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
<p>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц &lt;70&gt;</p>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>

	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p>

<p>строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>				
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <b>частях 3 и 4 статьи 18.1</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>: нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом	Планируемые затраты застройщика

<p>застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <a href="#">пунктах 8 - 10</a> и <a href="#">12 части 1 статьи 18</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору &lt;78&gt;</p>			строительстве	
	1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>В соответствии с ч. 8 ст. 8 Федерального закона от 01.07.2018 № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» сообщаем об открытии банковского счета в уполномоченном банке отношении действующего разрешения на строительство.</p>		

	<p>Реквизиты банковского счета в уполномоченном банке:          Общество с ограниченной ответственностью Холдинговая компания «ГК «Стрижи»          630040, г. Новосибирск ул. Кубовая,112          Тел./факс: (383) 311-05-05          ИНН 5402567279          КПП 540201001          р/счет 40702810244050008299          в Сибирском банке ПАО Сбербанк г. Новосибирск          кор/счет 30101810500000000641          БИК 045004641</p>
--	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	20.10.17	Раздел 1. Пояснительная записка	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перепланировка квартир в блок-секциях 2.1, 2.2, 2.8, 2.10, 2.11               <ul style="list-style-type: none"> <li>- в БС 2.1 в квартире в осях 1-2/М-Ж убран балкон в осях 1-2/ Л и добавлена лоджия в осях 1-2/Ж-Е (2-12 этаж).</li> <li>- в БС 2.2 в квартире в осях 5-7/Е-Д убрано помещение гардероба (2-9 этаж);</li> <li>- в БС 2.8 изменена планировка квартиры в осях А-В/ 1-4 (2-10 этаж)</li> <li>- в БС 2.10, 2.11 объединены две однокомнатные квартиры в четырехкомнатную студию (1-10 этаж), убран второй балкон в этой квартире в осях 2-3/Г.</li> </ul> </li> <li>2. Разделение третьего этапа на III и IV этапы строительства</li> <li>3. Разделение четвертого этапа на V, VI, VII этапы строительства</li> <li>4. Сброс ливневых и талых стоков с примыкающей автодороги и территории застройки предусмотрено закрытым способом.</li> </ol>

2	20.10.2017	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разделение третьего этапа на III и IV этапы строительства</li> <li>2. Разделение четвертого этапа на V, VI, VII этапы строительства</li> </ol>
3	20.10.2017	Раздел 3. Архитектурные решения	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перепланировка квартир в блок-секциях 2.1, 2.2, 2.8, 2.10, 2.11 <ul style="list-style-type: none"> <li>- в БС 2.1 в квартире в осях 1-2/ М-Ж убран балкон в осях 1-2/ Л и добавлена лоджия в осях 1-2/Ж-Е (2-12 этаж).</li> <li>- в БС 2.2 в квартире в осях 5-7/Е-Д убрано помещение гардероба (2-9 этаж);</li> <li>- в БС 2.8 изменена планировка квартиры в осях А-В/ 1-4 (2-10 этаж)</li> <li>- в БС 2.10, 2.11 объединены две однокомнатные квартиры в четырехкомнатную студию (1-10 этаж), убран второй балкон в этой квартире в осях 2-3/Г.</li> </ul> </li> </ol>
4	20.10.2017	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Подраздел 1. Объемно-планировочные решения	<p>Перепланировка квартир в блок-секциях 2.1, 2.2, 2.8, 2.10, 2.11</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Уменьшение количества квартир: До корректировки-555 площадью 26 435,1 м<sup>2</sup> После корректировки- 535 квартир площадью 26 435,1 м<sup>2</sup></li> <li>2. Изменение типов и планировок части квартир и подвального этажа.</li> </ol>
5	20.10.2017	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Подраздел 2. Конструктивные решения	<p>В связи с перепланировкой квартир в блок секциях 2.1, 2.10, 2.11 –изменяется место положение и количество балконных плит.</p> <p>В подвальной части уточнилось местоположение проемов.</p>
6	20.10.2017	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Электрическое освещение и силовое электрооборудование	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перепланировка квартир в блок-секциях 2.1, 2.2, 2.8, 2.10, 2.11 <ul style="list-style-type: none"> <li>- в БС 2.1 в квартире в осях 1-2/ М-Ж убран балкон в осях 1-2/ Л и добавлена лоджия в осях 1-2/Ж-Е (2-12 этаж).</li> <li>- в БС 2.2 в квартире в осях 5-7/Е-Д убрано помещение гардероба (2-9 этаж);</li> <li>- в БС 2.8 изменена планировка квартиры в осях А-В/ 1-4 (2-10 этаж)</li> <li>- в БС 2.10, 2.11 объединены две однокомнатные квартиры в четырехкомнатную студию (1-10 этаж), убран второй балкон в этой квартире в осях 2-3/Г.</li> </ul> </li> </ol>
7	20.10.2017	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перепланировка квартир в блок-секциях 2.1, 2.2, 2.8, 2.10, 2.11 <ul style="list-style-type: none"> <li>- в БС 2.1 в квартире в осях 1-2/ М-Ж убран балкон в осях 1-2/ Л и добавлена лоджия в осях 1-2/Ж-Е (2-12 этаж).</li> </ul> </li> </ol>

		инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения и водоотведения	- в БС 2.2 в квартире в осях 5-7/Е-Д убрано помещение гардероба (2-9 этаж); - в БС 2.8 изменена планировка квартиры в осях А-В/ 1-4 (2-10 этаж) - в БС 2.10, 2.11 объединены две однокомнатные квартиры в четырехкомнатную студию (1-10 этаж), убран второй балкон в этой квартире в осях 2-3/Г.
8	20.10.2017	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха и тепловые сети	1. Перепланировка квартир в блок-секциях 2.1, 2.2, 2.8, 2.10, 2.11 - в БС 2.1 в квартире в осях 1-2/ М-Ж убран балкон в осях 1-2/ Л и добавлена лоджия в осях 1-2/Ж-Е (2-12 этаж). - в БС 2.2 в квартире в осях 5-7/Е-Д убрано помещение гардероба (2-9 этаж); - в БС 2.8 изменена планировка квартиры в осях А-В/ 1-4 (2-10 этаж) - в БС 2.10, 2.11 объединены две однокомнатные квартиры в четырехкомнатную студию (1-10 этаж), убран второй балкон в этой квартире в осях 2-3/Г.
9	01.04.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 439 т.р. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 999 т.р. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 660 122 т.р.
10	01.07.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 006 т.р. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 703 т.р. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 777 775 т.р.

Генеральный директор  
ООО Холдинговая компания «ГК «Стрижи»



И.Ю. Белокобыльский

-----  
<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с [приказом](#) Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В [графах 1.5.1](#) и [1.5.2](#) указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в [части 2 статьи 21](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в [подразделе 1.6](#) заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы [подраздела 3.1](#) заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы [подраздела 3.2](#) заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы [подраздела 3.3](#) заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы [подраздела 4.1](#) заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В [графе 4.1.1](#) указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> [Графы 4.1.11 - 4.1.13](#) заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы [подраздела 5.1](#) заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы [подраздела 5.2](#) заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская

(финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В [графах 6.1.2 - 6.1.4](#) значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы [раздела 7](#) заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. [Графа 7.1.1](#) и графы [подраздела 7.2](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.

<18> Возможные значения: отсутствует; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. [Графа 7.1.9\(графа 7.2.9\)](#) заполняется, если в [графе 7.1.8\(графа 7.2.8\)](#) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. [Графа 7.1.10\(графа 7.2.10\)](#) заполняется, если в [графе 7.1.9\(графа 7.2.9\)](#) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы [подраздела 7.2](#) подлежат заполнению, если в [графе 7.1.1](#) выбрано значение "не соответствует". Графы [подраздела 7.2](#) заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В [разделе 8](#) заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется [раздел 9](#), затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в [подразделе 9.2](#).

<25> [Графа 9.1.2](#) заполняется, если в [графе 9.1.1](#) указано значение больше единицы.

<26> Графы [подраздела 9.2](#) заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в [графе 9.1.1](#). Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы [подраздела 9.2](#) заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

<27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.

<28> Возможные значения: жилое; нежилое.

<29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

<30> В [графе 9.2.20](#) площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по [форме](#), утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые

(бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В [графе 9.2.23](#) класс энергоэффективности указывается в соответствии с [Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов"](#) (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

<34> В [графе 9.2.24](#) сейсмостойкость указывается в соответствии с [постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил \(частей таких стандартов и сводов правил\), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81\\*", утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81\\*. Строительство в сейсмических районах"](#).

<35> Графы [подраздела 10.1](#) заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы [подраздела 10.2](#) заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы [подраздела 10.2](#) заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.

<38> Графы [подраздела 10.3](#) заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы [подраздела 10.3](#) заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы [подраздела 10.4](#) заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы [подраздела 10.4](#) заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

<41> Графы [подраздела 10.5](#) заполняются, если требование о проведении экологической

экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графа [подраздела 10.6](#) заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43>Графа [11.1.3](#) заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44>Графы [12.1.2 - 12.1.7](#) заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа [12.1.8 - 12.1.11](#) заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В графе [12.1.2](#) указывается вид договора.

<47>Графы [12.1.5, 12.1.7](#) заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48>Графа [12.1.6](#) заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В графе [12.1.7](#) указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в графе [12.2.1](#) указано значение "застройщик", то графы [12.2.2 - 12.2.7](#) не заполняются. Графы [12.2.2 - 12.2.3](#) заполняются в случае, если в графе [12.2.1](#) указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы [12.2.4 - 12.2.6](#) заполняются в случае, если в графе [12.2.1](#) указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа [12.2.7](#) заполняется в случае, если в графе [12.2.1](#) указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы [12.2.8, 12.2.9](#) заполняются в случае, если в графе [12.2.1](#) указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы [12.2.2 - 12.2.7](#) заполняются в отношении каждого сособственника.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы [подраздела 12.3](#) заполняются в отношении каждого земельного участка.

<54> Графы [подраздела 14.1](#) заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

<56> Графы [подраздела 14.2](#) заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

<58> Графы [подраздела 15.2](#) заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы [подраздела 15.3](#) заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы [подраздела 16.1](#) заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы [подраздела 16.2](#) заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы [подраздела 16.3](#) заполняются в отношении каждого вида иного

имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

<61> Графы [подраздела 17.1](#) заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

<62> Графы [подраздела 19.1](#) не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В [графе 19.1.2](#) указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в [графе 12.3](#), находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы [подраздела 19.2](#) заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В [графе 20.1.1](#) указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В [графе 20.1.7](#) указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в [графе 12.3](#), находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы [раздела 21](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да; нет.

<70> Заполняется в случае, если значение [графы 21.1.1](#) "да".

<71> Графы [раздела 22](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи 19](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<72> [Графа 22.1.1](#) заполняется, если в [графе 21.1.1](#) указано значение "нет". [Графа 22.1.2](#) заполняется, если в [графе 21.1.1](#) указано значение "да".

<73> В [графе 22.1.1](#) указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В [графе 22.1.2](#) указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы [раздела 23](#) заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с [частью 2 статьи](#)

19Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76>Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<77>Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

---

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду графа 24.1.8, а не графа 24.1.9.

---

<78>Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.

---