

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000028 от 09.07.2020

Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой и трансформаторной подстанцией по адресу Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Бориса Богаткова, 192а (адрес строительный)

Дата первичного размещения: 31.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННО-Строительная компания "ДОМ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИСК Дом-Строй
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибревкома
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: Секция А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: Офис 201Е
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)200-40-60
	1.4.2	Адрес электронной почты: dom-stroy@ngs.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: romantika54.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Наумов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК Дом-Строй
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406368718
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1065406162777
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Наумов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 51 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Владимиров
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 49 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Наумов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-207-801 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540320385359
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в капитале застройщика ООО ИСК "Дом-Строй" (51%)

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Владимиров
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-078-929 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541005586559
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в капитале застройщика ООО ИСК "Дом-Строй" (49%)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406747836
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476088330
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй Новосибирск
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406674264
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115476075120
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406522335
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095406004858

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй Сибирь
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406603190
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165476070154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибирь
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5410035133
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105476008109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РосИнвестПроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402455007
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055402027504
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406422147
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075406052127
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -667,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 221 850,04 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 396 533,22 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Бориса Богаткова
	9.2.10	Дом: 192
	9.2.11	Литера: а
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Общая площадь объекта: 54004 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24758,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5263,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30022,25 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПМ Фефелова ВВ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402170308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0284-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406747836
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0129-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная экспертная палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406747836
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0103-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0146-19

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Романтика" (ЖК "Романтика")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 54-Ru 54303000-203-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия г. Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-203и-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-203и1-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.06.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 60
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:071130:8
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9400,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внешний подъезд к объекту осуществляется с ул. Панфиловцев. Во внутренний двор предусмотрен доступ машинам для погрузочно-разгрузочных работ. По периметру проектируемого многоквартирного дома предусмотрен круговой проезд для пожарной машины. Пешеходная связь предусмотрена по запроектированным проездам и тротуарам. Ширина проездов составляет 6.0 м., ширина тротуаров – 1.5 м. Проезды и парковки для машин предусмотрены с асфальтобетонным покрытием, тротуары – из бетонных плит, площадки отдыха – с покрытием из отсева, хозяйственные площадки с тротуарным асфальтобетонным покрытием.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вне подземной автостоянки организовано хранение 140 легковых автомобилей, из них: - в границах отведенного земельного участка для жителей жилого дома 27 маш.мест и 5 маш.мест для МГН жилья; - в границах благоустройства для жителей жилого дома 106 маш.мест и 2 маш.места для МГН офисов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрен необходимый набор площадок по благоустройству: - площадка для игр детей; - площадка для отдыха взрослых; - площадка для занятий физкультурой; - хозяйственные площадки. Требования по нормативным расстояниям от площадок до окон жилого дома соблюдены и даны на схеме планировочной организации земельного участка. Площадки оборудованы соответствующим набором малых архитектурных форм.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров расположена рядом с трансформаторной. Для вывоза ТБО предусмотрен подъезд для мусоровоза.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий, проектом предусмотрено озеленение территории посадками групповых и рядовых видов кустарников, цветников, деревьев хвойных и лиственных пород, а также устройством газонов. На эксплуатируемой кровле стилобата озеленение выполнено посадкам многолетних газонов, цветников и кустарников. Место посадки деревьев и кустарников определено с учетом прохождения инженерных коммуникаций. Общая площадь озеленения составляет 5160.0 м ² . – 5 м ² на 1 человека.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом учтены требования СП 59.13333.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». На участке соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей обеспечивающих доступ МГН к жилому дому и офисам. Для маломобильных групп населения в проекте предусмотрены съезды с тротуаров на проезжую часть с продольным уклоном на более 8%. Покрытие съездов выполнено из асфальтобетона. Продольный уклон путей движения для проезда МГН не превышает 5%. Поперечный уклон пути движения – в пределах 1-2%. Пандусы на путях передвижения МГН имеют нормативный уклон 1:20 и обеспечены поручнями, соответствующими требованиям ГОСТ Р 51261, выполнены колесоотбойники высотой 0,1м. Для покрытия тротуаров и пандусов применено покрытие из асфальтобетона и крупноразмерной бетонной тротуарной плитки с шероховатой поверхностью, с толщиной швов не более 0,015м, не препятствующих передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Выступающие элементы и части зданий и сооружений не сокращают нормируемое пространств
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение придомовой территории за счет выделяемой мощности на весь многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторной подстанцией и ДЭС.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/127021
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88 599,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СИБЭКО
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/82832а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 006 815,8 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ" г.Новосибирска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.328К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 751 116,12 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ" г.Новосибирска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.327В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 415 809,60 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ" г.Новосибирска

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.454К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 059 425,52 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ГОРВОДОКАНАЛ" г.Новосибирска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.453В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 033 914,63 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 562

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 313
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 296
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	1	1	26.61	1
2	Студия	1	1	26.61	1
3	Студия	1	1	26.61	1
4	Студия	1	1	26.61	1
5	Студия	1	1	26.61	1
6	Студия	1	1	70.65	3
7	Студия	1	1	66.45	3
8	Студия	1	1	43.01	2
9	Квартира	1	1	43.19	1
10	Студия	1	1	43.27	2
11	Студия	1	1	43.18	2
12	Квартира	1	1	42.33	1
13	Студия	1	1	43.06	2
14	Квартира	1	1	46.49	1
15	Студия	1	1	62.03	2
16	Студия	1	1	43.93	2
17	Студия	1	1	41.5	2
18	Студия	2	1	42.33	2
19	Студия	2	1	43.09	2
20	Квартира	2	1	43.3	1
21	Студия	2	1	66.07	3
22	Студия	2	1	62.09	3
23	Студия	2	1	40.14	2
24	Студия	2	1	43.93	2
25	Студия	2	1	41.5	2
26	Студия	2	1	43.17	2
27	Квартира	2	1	39.36	1
28	Квартира	2	1	37.66	1
29	Студия	2	1	26.38	1
30	Студия	2	1	26.61	1
31	Студия	2	1	26.61	1
32	Студия	2	1	26.61	1
33	Студия	2	1	26.61	1
34	Студия	2	1	26.61	1
35	Студия	2	1	70.65	3

36	Студия	2	1	66.45	3
37	Студия	2	1	43.01	2
38	Студия	2	1	43.18	2
39	Студия	2	1	43.27	2
40	Студия	2	1	43.19	2
41	Студия	2	1	22.7	1
42	Студия	3	1	42.33	2
43	Студия	3	1	43.05	2
44	Квартира	3	1	43.3	1
45	Студия	3	1	66.07	3
46	Студия	3	1	62.09	3
47	Студия	3	1	40.14	2
48	Студия	3	1	44.28	2
49	Студия	3	1	41.5	2
50	Студия	3	1	43.38	2
51	Квартира	3	1	41.1	1
52	Квартира	3	1	39.13	1
53	Студия	3	1	26.38	1
54	Студия	3	1	26.61	1
55	Студия	3	1	26.61	1
56	Студия	3	1	26.61	1
57	Студия	3	1	26.61	1
58	Студия	3	1	26.61	1
59	Студия	3	1	71	3
60	Студия	3	1	66.8	3
61	Студия	3	1	43.01	2
62	Студия	3	1	43.19	2
63	Студия	3	1	43.27	2
64	Студия	3	1	43.54	2
65	Студия	3	1	23.25	1
66	Студия	4	1	42.33	2
67	Студия	4	1	43.09	2
68	Квартира	4	1	43.3	1
69	Студия	4	1	66.07	3
70	Студия	4	1	62.09	3
71	Студия	4	1	40.14	2
72	Студия	4	1	44.28	2
73	Студия	4	1	41.5	2
74	Студия	4	1	43.37	2
75	Квартира	4	1	41.1	1
76	Квартира	4	1	39.13	1
77	Студия	4	1	26.38	1
78	Студия	4	1	26.61	1

79	Студия	4	1	26.61	1
80	Студия	4	1	26.61	1
81	Студия	4	1	26.61	1
82	Студия	4	1	26.61	1
83	Студия	4	1	70.65	3
84	Студия	4	1	66.45	3
85	Студия	4	1	43.01	2
86	Студия	4	1	43.19	2
87	Студия	4	1	43.27	2
88	Студия	4	1	43.19	2
89	Студия	4	1	23.25	1
90	Студия	5	1	42.33	2
91	Студия	5	1	43.4	2
92	Квартира	5	1	43.3	1
93	Студия	5	1	66.07	3
94	Студия	5	1	62.09	3
95	Студия	5	1	40.14	2
96	Студия	5	1	44.28	2
97	Студия	5	1	41.5	2
98	Студия	5	1	43.38	2
99	Квартира	5	1	41.1	1
100	Квартира	5	1	39.13	1
101	Студия	5	1	26.44	1
102	Студия	5	1	26.61	1
103	Студия	5	1	26.61	1
104	Студия	5	1	26.61	1
105	Студия	5	1	26.61	1
106	Студия	5	1	26.61	1
107	Студия	5	1	70.65	3
108	Студия	5	1	66.45	3
109	Студия	5	1	43.01	2
110	Студия	5	1	43.19	2
111	Студия	5	1	43.27	2
112	Студия	5	1	43.54	2
113	Студия	5	1	23.16	1
114	Студия	6	1	42.68	2
115	Студия	6	1	43.06	2
116	Квартира	6	1	43.3	1
117	Студия	6	1	66.07	3
118	Студия	6	1	62.44	3
119	Студия	6	1	40.14	2
120	Студия	6	1	43.93	2
121	Студия	6	1	41.5	2

122	Студия	6	1	43.38	2
123	Квартира	6	1	41.11	1
124	Квартира	6	1	39.13	1
125	Студия	6	1	26.38	1
126	Студия	6	1	26.61	1
127	Студия	6	1	26.61	1
128	Студия	6	1	26.61	1
129	Студия	6	1	26.61	1
130	Студия	6	1	26.61	1
131	Студия	6	1	70.65	3
132	Студия	6	1	66.45	3
133	Студия	6	1	43.01	2
134	Студия	6	1	43.19	2
135	Студия	6	1	43.28	2
136	Студия	6	1	43.54	2
137	Студия	6	1	23.16	1
138	Студия	7	1	42.33	2
139	Студия	7	1	43.09	2
140	Квартира	7	1	43.3	1
141	Студия	7	1	66.07	3
142	Студия	7	1	62.09	3
143	Студия	7	1	40.14	2
144	Студия	7	1	44.28	2
145	Студия	7	1	41.51	2
146	Студия	7	1	43.37	2
147	Квартира	7	1	41.11	1
148	Квартира	7	1	39.13	1
149	Студия	7	1	26.38	1
150	Студия	7	1	26.61	1
151	Студия	7	1	26.61	1
152	Студия	7	1	26.61	1
153	Студия	7	1	26.61	1
154	Студия	7	1	26.61	1
155	Студия	7	1	70.65	3
156	Студия	7	1	66.45	3
157	Студия	7	1	43.01	2
158	Студия	7	1	43.18	2
159	Студия	7	1	43.27	2
160	Студия	7	1	43.19	2
161	Студия	7	1	23.16	1
162	Студия	8	1	42.33	2
163	Студия	8	1	43.06	2
164	Квартира	8	1	43.3	1

165	Студия	8	1	66.42	3
166	Студия	8	1	62.44	3
167	Студия	8	1	40.14	2
168	Студия	8	1	44.28	2
169	Студия	8	1	41.86	2
170	Студия	8	1	43.37	2
171	Квартира	8	1	41.1	1
172	Квартира	8	1	39.13	1
173	Студия	8	1	26.44	1
174	Студия	8	1	26.61	1
175	Студия	8	1	26.61	1
176	Студия	8	1	26.61	1
177	Студия	8	1	26.61	1
178	Студия	8	1	26.61	1
179	Студия	8	1	70.65	3
180	Студия	8	1	66.8	3
181	Студия	8	1	43.36	2
182	Студия	8	1	43.19	2
183	Студия	8	1	43.27	2
184	Студия	8	1	43.19	2
185	Студия	8	1	23.25	1
186	Студия	9	1	42.33	2
187	Студия	9	1	43.09	2
188	Квартира	9	1	43.3	1
189	Студия	9	1	66.07	3
190	Студия	9	1	62.09	3
191	Студия	9	1	40.14	2
192	Студия	9	1	44.28	2
193	Студия	9	1	41.5	2
194	Студия	9	1	43.38	2
195	Квартира	9	1	41.11	1
196	Квартира	9	1	39.13	1
197	Студия	9	1	26.38	1
198	Студия	9	1	26.61	1
199	Студия	9	1	26.61	1
200	Студия	9	1	26.61	1
201	Студия	9	1	26.61	1
202	Студия	9	1	26.61	1
203	Студия	9	1	70.65	3
204	Студия	9	1	66.45	3
205	Студия	9	1	43.01	2
206	Студия	9	1	43.19	2
207	Студия	9	1	43.27	2

208	Студия	9	1	43.19	2
209	Студия	9	1	23.16	1
210	Студия	10	1	42.68	2
211	Студия	10	1	43.39	2
212	Квартира	10	1	43.3	1
213	Студия	10	1	66.42	3
214	Студия	10	1	62.44	3
215	Студия	10	1	40.14	2
216	Студия	10	1	43.93	2
217	Студия	10	1	41.51	2
218	Студия	10	1	43.37	2
219	Квартира	10	1	41.1	1
220	Квартира	10	1	39.13	1
221	Студия	10	1	26.44	1
222	Студия	10	1	26.61	1
223	Студия	10	1	26.61	1
224	Студия	10	1	26.61	1
225	Студия	10	1	26.61	1
226	Студия	10	1	26.61	1
227	Студия	10	1	70.65	3
228	Студия	10	1	66.45	3
229	Студия	10	1	43.36	2
230	Студия	10	1	43.54	2
231	Студия	10	1	43.28	2
232	Студия	10	1	43.19	2
233	Студия	10	1	23.25	1
234	Студия	11	1	42.33	2
235	Студия	11	1	43.06	2
236	Квартира	11	1	43.3	1
237	Студия	11	1	66.42	3
238	Студия	11	1	62.09	3
239	Студия	11	1	40.14	2
240	Студия	11	1	44.28	2
241	Студия	11	1	41.5	2
242	Студия	11	1	43.37	2
243	Квартира	11	1	41.11	1
244	Студия	11	1	66.16	3
245	Студия	11	1	26.61	1
246	Студия	11	1	26.61	1
247	Студия	11	1	26.61	1
248	Студия	11	1	26.61	1
249	Студия	11	1	26.61	1
250	Студия	11	1	70.65	3

251	Студия	11	1	66.45	3
252	Студия	11	1	43.36	2
253	Студия	11	1	43.54	2
254	Студия	11	1	43.27	2
255	Студия	11	1	43.19	2
256	Студия	11	1	23.16	1
257	Студия	12	1	42.68	2
258	Студия	12	1	43.06	2
259	Квартира	12	1	43.3	1
260	Студия	12	1	66.07	3
261	Студия	12	1	62.44	3
262	Студия	12	1	40.49	2
263	Студия	12	1	44.28	2
264	Студия	12	1	41.86	2
265	Студия	12	1	43.37	2
266	Квартира	12	1	41.1	1
267	Студия	12	1	66.15	3
268	Студия	12	1	26.61	1
269	Студия	12	1	26.61	1
270	Студия	12	1	26.61	1
271	Студия	12	1	26.61	1
272	Студия	12	1	26.61	1
273	Студия	12	1	71	3
274	Студия	12	1	66.8	3
275	Студия	12	1	43.36	2
276	Студия	12	1	43.19	2
277	Студия	12	1	43.63	2
278	Студия	12	1	43.54	2
279	Студия	12	1	23.25	1
280	Студия	13	1	42.33	2
281	Студия	13	1	43.06	2
282	Квартира	13	1	43.3	1
283	Студия	13	1	66.07	3
284	Студия	13	1	62.09	3
285	Студия	13	1	40.14	2
286	Студия	13	1	43.93	2
287	Студия	13	1	41.5	2
288	Студия	13	1	43.38	2
289	Квартира	13	1	41.11	1
290	Студия	13	1	66.16	3
291	Студия	13	1	26.61	1
292	Студия	13	1	26.61	1
293	Студия	13	1	26.61	1

294	Студия	13	1	26.61	1
295	Студия	13	1	26.61	1
296	Студия	13	1	70.65	3
297	Студия	13	1	66.8	3
298	Студия	13	1	43.36	2
299	Студия	13	1	43.54	2
300	Студия	13	1	43.63	2
301	Студия	13	1	43.54	2
302	Студия	13	1	23.16	1
303	Студия	14	1	42.68	2
304	Студия	14	1	43.39	2
305	Квартира	14	1	43.3	1
306	Студия	14	1	66.42	3
307	Студия	14	1	62.44	3
308	Студия	14	1	40.49	2
309	Студия	14	1	44.28	2
310	Студия	14	1	41.86	2
311	Студия	14	1	43.37	2
312	Квартира	14	1	41.1	1
313	Студия	14	1	66.5	3
314	Студия	14	1	26.61	1
315	Студия	14	1	26.61	1
316	Студия	14	1	26.61	1
317	Студия	14	1	26.61	1
318	Студия	14	1	26.61	1
319	Студия	14	1	71	3
320	Студия	14	1	66.45	3
321	Студия	14	1	43.36	2
322	Студия	14	1	43.54	2
323	Студия	14	1	43.63	2
324	Студия	14	1	43.54	2
325	Студия	14	1	23.25	1
326	Студия	15	1	42.68	2
327	Студия	15	1	43.39	2
328	Квартира	15	1	43.3	1
329	Студия	15	1	66.42	3
330	Студия	15	1	62.44	3
331	Студия	15	1	40.49	2
332	Студия	15	1	44.28	2
333	Студия	15	1	41.86	2
334	Студия	15	1	43.37	2
335	Квартира	15	1	41.1	1
336	Студия	15	1	66.5	3

337	Студия	15	1	26.61	1
338	Студия	15	1	26.61	1
339	Студия	15	1	26.61	1
340	Студия	15	1	26.61	1
341	Студия	15	1	26.61	1
342	Студия	15	1	71	3
343	Студия	15	1	66.8	3
344	Студия	15	1	43.36	2
345	Студия	15	1	43.54	2
346	Студия	15	1	43.63	2
347	Студия	15	1	43.54	2
348	Студия	15	1	23.25	1
349	Студия	16	1	42.68	2
350	Студия	16	1	43.39	2
351	Квартира	16	1	43.3	1
352	Студия	16	1	66.42	3
353	Студия	16	1	62.44	3
354	Студия	16	1	40.49	2
355	Студия	16	1	44.28	2
356	Студия	16	1	41.86	2
357	Студия	16	1	43.72	2
358	Квартира	16	1	41.1	1
359	Студия	16	1	66.5	3
360	Студия	16	1	26.61	1
361	Студия	16	1	26.61	1
362	Студия	16	1	26.61	1
363	Студия	16	1	26.61	1
364	Студия	16	1	26.61	1
365	Студия	16	1	71	3
366	Студия	16	1	66.8	3
367	Студия	16	1	43.36	2
368	Студия	16	1	43.54	2
369	Студия	16	1	43.63	2
370	Студия	16	1	43.54	2
371	Студия	16	1	23.25	1
372	Студия	17	1	42.68	2
373	Студия	17	1	43.39	2
374	Квартира	17	1	43.3	1
375	Студия	17	1	66.42	3
376	Студия	17	1	62.44	3
377	Студия	17	1	40.49	2
378	Студия	17	1	44.28	2
379	Студия	17	1	41.86	2

380	Студия	17	1	43.72	2
381	Квартира	17	1	41.1	1
382	Студия	17	1	66.5	3
383	Студия	17	1	26.61	1
384	Студия	17	1	26.61	1
385	Студия	17	1	26.61	1
386	Студия	17	1	26.61	1
387	Студия	17	1	26.61	1
388	Студия	17	1	71	3
389	Студия	17	1	66.8	3
390	Студия	17	1	43.36	2
391	Студия	17	1	43.54	2
392	Студия	17	1	43.63	2
393	Студия	17	1	43.54	2
394	Студия	17	1	23.25	1
395	Студия	18	1	42.33	2
396	Студия	18	1	43.39	2
397	Квартира	18	1	43.3	1
398	Студия	18	1	66.07	3
399	Студия	18	1	62.09	3
400	Студия	18	1	40.49	2
401	Студия	18	1	44.28	2
402	Студия	18	1	41.51	2
403	Студия	18	1	43.38	2
404	Квартира	18	1	41.11	1
405	Студия	18	1	66.16	3
406	Студия	18	1	26.61	1
407	Студия	18	1	26.61	1
408	Студия	18	1	26.61	1
409	Студия	18	1	26.61	1
410	Студия	18	1	26.61	1
411	Студия	18	1	71	3
412	Студия	18	1	66.8	3
413	Студия	18	1	43.36	2
414	Студия	18	1	43.54	2
415	Студия	18	1	43.27	2
416	Студия	18	1	43.19	2
417	Студия	18	1	23.16	1
418	Студия	19	1	42.33	2
419	Студия	19	1	43.06	2
420	Квартира	19	1	43.3	1
421	Студия	19	1	66.07	3
422	Студия	19	1	62.09	3

423	Студия	19	1	40.49	2
424	Студия	19	1	44.28	2
425	Студия	19	1	41.5	2
426	Студия	19	1	43.37	2
427	Квартира	19	1	41.1	1
428	Студия	19	1	66.5	3
429	Студия	19	1	26.61	1
430	Студия	19	1	26.61	1
431	Студия	19	1	26.61	1
432	Студия	19	1	26.61	1
433	Студия	19	1	26.61	1
434	Студия	19	1	70.65	3
435	Студия	19	1	66.8	3
436	Студия	19	1	43.36	2
437	Студия	19	1	43.54	2
438	Студия	19	1	43.63	2
439	Студия	19	1	43.54	2
440	Студия	19	1	23.16	1
441	Студия	20	1	42.68	2
442	Студия	20	1	43.39	2
443	Квартира	20	1	43.3	1
444	Студия	20	1	66.42	3
445	Студия	20	1	62.44	3
446	Студия	20	1	40.49	2
447	Студия	20	1	44.28	2
448	Студия	20	1	41.86	2
449	Студия	20	1	43.72	2
450	Квартира	20	1	41.1	1
451	Студия	20	1	66.5	3
452	Студия	20	1	26.61	1
453	Студия	20	1	26.61	1
454	Студия	20	1	26.61	1
455	Студия	20	1	26.61	1
456	Студия	20	1	26.61	1
457	Студия	20	1	71	3
458	Студия	20	1	66.8	3
459	Студия	20	1	43.36	2
460	Студия	20	1	43.54	2
461	Студия	20	1	43.63	2
462	Студия	20	1	43.54	2
463	Студия	20	1	23.25	1
464	Студия	21	1	42.33	2
465	Студия	21	1	86.69	4

466	Студия	21	1	66.07	3
467	Студия	21	1	62.44	3
468	Студия	21	1	40.49	2
469	Студия	21	1	44.28	2
470	Студия	21	1	41.5	2
471	Студия	21	1	43.72	2
472	Квартира	21	1	41.1	1
473	Студия	21	1	66.16	3
474	Студия	21	1	26.61	1
475	Студия	21	1	26.61	1
476	Студия	21	1	26.61	1
477	Студия	21	1	26.61	1
478	Студия	21	1	26.61	1
479	Студия	21	1	71	3
480	Студия	21	1	66.45	3
481	Студия	21	1	86.71	4
482	Студия	21	1	43.63	2
483	Студия	21	1	43.54	2
484	Студия	21	1	23.16	1
485	Студия	22	1	42.33	2
486	Студия	22	1	86.69	4
487	Студия	22	1	66.07	3
488	Студия	22	1	62.44	3
489	Студия	22	1	40.49	2
490	Студия	22	1	44.28	2
491	Студия	22	1	41.5	2
492	Студия	22	1	43.38	2
493	Квартира	22	1	40.5	1
494	Студия	22	1	66.5	3
495	Студия	22	1	26.61	1
496	Студия	22	1	26.61	1
497	Студия	22	1	26.61	1
498	Студия	22	1	26.61	1
499	Студия	22	1	26.61	1
500	Студия	22	1	71	3
501	Студия	22	1	66.45	3
502	Студия	22	1	86.71	4
503	Студия	22	1	43.63	2
504	Студия	22	1	43.54	2
505	Студия	22	1	23.16	1
506	Студия	23	1	42.68	2
507	Студия	23	1	86.63	4
508	Студия	23	1	66.42	3

509	Студия	23	1	62.44	3
510	Студия	23	1	40.49	2
511	Студия	23	1	44.28	2
512	Студия	23	1	41.86	2
513	Студия	23	1	43.38	2
514	Квартира	23	1	41.1	1
515	Студия	23	1	66.5	3
516	Студия	23	1	26.61	1
517	Студия	23	1	26.61	1
518	Студия	23	1	26.61	1
519	Студия	23	1	26.61	1
520	Студия	23	1	98.73	4
521	Студия	23	1	110.6	5
522	Студия	23	1	43.54	2
523	Студия	23	1	87.15	4
524	Студия	23	1	23.25	1
525	Студия	24	1	42.33	2
526	Студия	24	1	86.63	4
527	Студия	24	1	66.42	3
528	Студия	24	1	62.44	3
529	Студия	24	1	40.49	2
530	Студия	24	1	44.28	2
531	Студия	24	1	41.5	2
532	Студия	24	1	43.38	2
533	Квартира	24	1	41.1	1
534	Студия	24	1	66.15	3
535	Студия	24	1	26.61	1
536	Студия	24	1	26.61	1
537	Студия	24	1	26.61	1
538	Студия	24	1	26.61	1
539	Студия	24	1	98.73	4
540	Студия	24	1	110.6	5
541	Студия	24	1	43.18	2
542	Студия	24	1	87.15	4
543	Студия	24	1	23.25	1
544	Студия	25	1	42.33	2
545	Студия	25	1	86.63	4
546	Студия	25	1	66.07	3
547	Студия	25	1	62.44	3
548	Студия	25	1	40.49	2
549	Студия	25	1	44.28	2
550	Студия	25	1	41.5	2
551	Студия	25	1	43.38	2

552	Квартира	25	1	41.1	1
553	Студия	25	1	66.5	3
554	Студия	25	1	26.61	1
555	Студия	25	1	26.61	1
556	Студия	25	1	26.61	1
557	Студия	25	1	26.61	1
558	Студия	25	1	98.73	4
559	Студия	25	1	110.6	5
560	Студия	25	1	43.19	2
561	Студия	25	1	87.15	4
562	Студия	25	1	23.25	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
---	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое (офисное помещение №1)	1	--	71.78	1-01108-тамбур	4.08
					2-01109-офис	59.85
					3-01110-помещение уборочного инвентаря	2.86
					4-01111-санузел	4.99
2	Нежилое (офисное помещение №2)	1	--	97.11	1-01112-тамбур	5.81
					2-01114-офис	43.04
					3-01116-помещение уборочного инвентаря	2.33
					4-01117-санузел	6.34
					5-01122-холл	23.44
					6-01124-кабинет	16.15
3	Нежилое (офисное помещение №3)	1	--	154.2	1-001-тамбур	4.23
					2-002-ПУИ	2.02
					3-003-офис	110.83
					4-004-санузел	6
					5-ЛК-6-лестничная клетка	31.12
4	Нежилое (офисное помещение №4)	1	--	156.23	1-01125-тамбур	4.77
					2-01126-коридор	8.87
					3-01127-офис	7.88
					4-01128-санузел	4.99
					5-01129-ПУИ	2.4
					6-01130 Гардероб персонала	4.26
					7-01131 Холл	84.43
					8-01132 Тех помещение	15.02
					9-01133 Коридор	19.38
					10-01134 Санузел	2.08

					11-01135 Санузел	2.15
5	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		27.35	1-020-Техническое помещение	27.35
6	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		27.35	1-021-Техническое помещение	27.35
7	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		27.35	1-022-Техническое помещение	27.35
8	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		27.35	1-023-Техническое помещение	27.35
9	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		27.9	1-024-Техническое помещение	27.9
10	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		15.82	1-025-Техническое помещение	15.82
11	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		21.9	1-026-Техническое помещение	21.9
12	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		27.13	1-027-Техническое помещение	27.13
13	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		20.19	1-028-Техническое помещение	20.19
14	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		17.63	1-029-Техническое помещение	17.63
15	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		20.31	1-030-Техническое помещение	20.31
16	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		20.06	1-031-Техническое помещение	20.06
17	Нежилое (внеквартирное техническое помещение)	Техэтаж на отм. -2,700, -2,100		17.49	1-032-Техническое помещение	17.49
18	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.3	Машино-место №1	13.3
19	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №2	13.9
20	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №3	13.9
21	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №4	13.9
22	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №5	13.9
23	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №6	13.9
24	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №7	13.9
25	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №8	13.9
26	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №9	13.9
27	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №10	13.9
28	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №11	13.9
29	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №12	13.9
30	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №13	13.9
31	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №14	13.9
32	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №15	13.9
33	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.2	Машино-место №16	13.2
34	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.8	Машино-место №17	13.8
35	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.2	Машино-место №18	13.2

79	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №62	13.9
80	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.3	Машино-место №63	13.3
81	Нежилое (автостоянка)	минус 1		20.1	Машино-место №64	20.1
82	Нежилое (автостоянка)	минус 1		17.4	Машино-место №65	17.4
83	Нежилое (автостоянка)	минус 1		17.7	Машино-место №66	17.7
84	Нежилое (автостоянка)	минус 1		19.9	Машино-место №67	19.9
85	Нежилое (автостоянка)	минус 1		20.1	Машино-место №68	20.1
86	Нежилое (автостоянка)	минус 1		17.4	Машино-место №69	17.4
87	Нежилое (автостоянка)	минус 1		17.6	Машино-место №70	17.6
88	Нежилое (автостоянка)	минус 1		20	Машино-место №71	20
89	Нежилое (автостоянка)	минус 1		19.6	Машино-место №72	19.6
90	Нежилое (автостоянка)	минус 1		17.6	Машино-место №73	17.6
91	Нежилое (автостоянка)	минус 1		18.5	Машино-место №74	18.5
92	Нежилое (автостоянка)	минус 1		19	Машино-место №75	19
93	Нежилое (автостоянка)	минус 1		15.4	Машино-место №76	15.4
94	Нежилое (автостоянка)	минус 1		15.9	Машино-место №77	15.9
95	Нежилое (автостоянка)	минус 1		20.8	Машино-место №78	20.8
96	Нежилое (автостоянка)	минус 1		20.8	Машино-место №79	20.8
97	Нежилое (автостоянка)	минус 1		20.8	Машино-место №80	20.8
98	Нежилое (автостоянка)	минус 1		20.8	Машино-место №81	20.8
99	Нежилое (автостоянка)	минус 1		20.3	Машино-место №82	20.3
100	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.7	Машино-место №83	13.7
101	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.3	Машино-место №84	13.3
102	Нежилое (автостоянка)	минус 1		15.5	Машино-место №85	15.5
103	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.5	Машино-место №86	13.5
104	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.5	Машино-место №87	13.5
105	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.5	Машино-место №88	13.5
106	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.5	Машино-место №89	13.5
107	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.5	Машино-место №90	13.5
108	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.5	Машино-место №91	13.5
109	Нежилое (автостоянка)	минус 1		19.4	Машино-место №92	19.4
110	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.3	Машино-место №93	13.3
111	Нежилое (автостоянка)	минус 1		14	Машино-место №94	14
112	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.9	Машино-место №95	13.9
113	Нежилое (автостоянка)	минус 1		22.1	Машино-место №96	22.1
114	Нежилое (автостоянка)	минус 1		13.8	Машино-место №97	13.8
115	Нежилое (автостоянка)	минус 1		19.4	Машино-место №98	19.4
116	Нежилое (автостоянка)	минус 1		19.1	Машино-место №99	19.1
117	Нежилое (автостоянка)	минус 1		16.7	Машино-место №100	16.7
118	Нежилое (автостоянка)	минус 1		17.7	Машино-место №101	17.7
119	Нежилое (автостоянка)	минус 1		20.1	Машино-место №102	20.1
120	Нежилое (автостоянка)	минус 1		19.3	Машино-место №103	19.3
121	Нежилое (автостоянка)	минус 1		15.9	Машино-место №104	15.9

294	Нежилое (автостоянка)	минус 2		14.2	Машино-место №277	14.2
295	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №278	13.3
296	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №279	13.3
297	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №280	13.3
298	Нежилое (автостоянка)	минус 2		14	Машино-место №281	14
299	Нежилое (автостоянка)	минус 2		14	Машино-место №282	14
300	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №283	13.3
301	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №284	13.3
302	Нежилое (автостоянка)	минус 2		17.1	Машино-место №285	17.1
303	Нежилое (автостоянка)	минус 2		17.3	Машино-место №286	17.3
304	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №287	13.3
305	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №288	13.3
306	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №289	13.3
307	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №290	13.3
308	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №291	13.3
309	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №292	13.3
310	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №293	13.3
311	Нежилое (автостоянка)	минус 2		15.5	Машино-место №294	15.5
312	Нежилое (автостоянка)	минус 2		13.3	Машино-место №295	13.3
313	Нежилое (автостоянка)	минус 2		14.6	Машино-место №296	14.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение для хранения авт омобилей на 76 м/места	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Место общего пользования	1020.51
2	Помещение для хранения авт омобилей на 81 м/места	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Место общего пользования	1108.51
3	Тамбур-шлюз	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Место общего пользования	7.89
4	Тамбур-шлюз	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Место общего пользования	11.63
5	Тамбур-шлюз	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Место общего пользования	11.63
6	Тамбур-шлюз	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Место общего пользования	148.08
7	Техническое помещение	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Техническое	18.27
8	Вент камера	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Техническое	8.14
9	Тамбур-шлюз	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Место общего пользования	88.8
10	Лестничная клетка	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Место общего пользования	12.01
11	Лестничная клетка	Минус 2 этаж на отм. -9,000	Место общего пользования	14.16
12	Помещение хранения авт омобилей на 92 м/места	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	1347.39
13	Помещение хранения авт омобилей на 47 м/места	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	674.37
14	Тамбур-шлюз	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	7.88
15	Тамбур-шлюз	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	11.62
16	Тамбур-шлюз	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	11.62
17	Тамбур-шлюз	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	131.98

18	Техническое помещение	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Техническое	18.26
19	Вент камера	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Техническое	7.49
20	Узел ввода	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Техническое	8.8
21	ПУИ	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	19.25
22	Тамбур	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	4.88
23	Коридор	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	9.91
24	Вент камера	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Техническое	22.79
25	Узел ввода	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Техническое	38.78
26	Санузел	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	2.24
27	Тамбур санузла	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	2.51
28	Тамбур-шлюз	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	10.03
29	Тамбур-шлюз	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	11.91
30	Рампа	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	555.17
31	Лестничная клетка	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	12.01
32	Лестничная клетка	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	13.88
33	Лестничная клетка	Минус 1 этаж на отм. -5,400	Место общего пользования	14.34
34	Электро щитовая	Техэтаж на отм.-2,700, -2,100	Техническое	9.5
35	Электро щитовая	Техэтаж на отм.-2,700, -2,100	Техническое	7.76
36	ИТП	Техэтаж на отм.-2,700, -2,100	Техническое	71.51
37	Насосная	Техэтаж на отм.-2,700, -2,100	Техническое	27.11
38	Технический этаж	Техэтаж на отм.-2,700, -2,100	Техническое	185.87
39	Технический этаж	Техэтаж на отм.-2,700, -2,100	Техническое	333.43
40	Тамбур-шлюз	Техэтаж на отм.-2,700, -2,100	Место общего пользования	8.08
41	Диспетчерская	Техэтаж на отм.-2,700, -2,100	Техническое	17.88
42	Лестничная клетка	Техэтаж на отм.-2,700, -2,100	Место общего пользования	6.73
43	Лестничная клетка	Техэтаж на отм.-2,700, -2,100	Место общего пользования	30.78
44	Тамбур-шлюз	Техэтаж на отм. -2,700, -2100	Место общего пользования	5.52
45	Вент камера	Техэтаж на отм. -2,700, -2100	Техническое	15.2
46	Вент камера	Техэтаж на отм. -2,700, -2100	Техническое	11.84
47	Вент камера	Техэтаж на отм. -2,700, -2100	Техническое	15.9
48	Насосная пожаротушения	Техэтаж на отм. -2,700, -2100	Техническое	23.92
49	Коридор	Техэтаж на отм. -2,700, -2100	Место общего пользования	31.48
50	Электрощитовая	Техэтаж на отм. -2,700, -2100	Техническое	10.99
51	Лестничная клетка	Техэтаж на отм. -2,700, -2100	Место общего пользования	14.27
52	Лестничная клетка	Техэтаж на отм. -2,700, -2100	Место общего пользования	13.71
53	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	52.44
54	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	8.65
55	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	2.7
56	Помещение инженерных сетей	1 этаж	Техническое	3.71
57	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	2.47
58	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	1.69
59	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	9.36
60	Вестибюль	1 этаж	Место общего пользования	125.79

61	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	2.84
62	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	4.33
63	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	2.91
64	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	7.09
65	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	2.91
66	Мусоросборная камера	1 этаж	Техническое	2.55
67	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	3.3
68	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	53.12
69	Помещение инженерных сетей	1 этаж	Техническое	10.52
70	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	3.03
71	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.33
72	Колясочная	1 этаж	Место общего пользования	161.85
73	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	5.79
74	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	14.76
75	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	13.82
76	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	4.13
77	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	12.18
78	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	14.73
79	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	7.16
80	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	52.37
81	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	30.36
82	Коридор	2 этаж	Место общего пользования	53.1
83	Тамбур	2 этаж	Место общего пользования	8.65
84	Тамбур	2 этаж	Место общего пользования	2.7
85	Помещение инженерных сетей	2 этаж	Техническое	3.71
86	Тамбур	2 этаж	Место общего пользования	5.33
87	Помещение инженерных сетей	2 этаж	Техническое	10.51
88	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	16.49
89	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	20.74
90	Лестничная клетка	2 этаж	Место общего пользования	14.19
91	Лестничная клетка	2 этаж	Место общего пользования	14.15
92	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	52.37
93	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	30.36
94	Коридор	3 этаж	Место общего пользования	53.1
95	Тамбур	3 этаж	Место общего пользования	8.65
96	Тамбур	3 этаж	Место общего пользования	2.7
97	Помещение инженерных сетей	3 этаж	Техническое	3.71
98	Тамбур	3 этаж	Место общего пользования	5.33
99	Помещение инженерных сетей	3 этаж	Техническое	10.51
100	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	16.49
101	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	21.32
102	Лестничная клетка	3 этаж	Место общего пользования	14.19
103	Лестничная клетка	3 этаж	Место общего пользования	14.15

104	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	52.37
105	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	30.36
106	Коридор	4 этаж	Место общего пользования	53.1
107	Тамбур	4 этаж	Место общего пользования	8.65
108	Тамбур	4 этаж	Место общего пользования	2.7
109	Помещение инженерных сетей	4 этаж	Техническое	3.71
110	Тамбур	4 этаж	Место общего пользования	5.33
111	Помещение инженерных сетей	4 этаж	Техническое	10.51
112	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	16.49
113	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	21.32
114	Лестничная клетка	4 этаж	Место общего пользования	14.19
115	Лестничная клетка	4 этаж	Место общего пользования	14.15
116	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	52.37
117	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	30.36
118	Коридор	5 этаж	Место общего пользования	53.1
119	Тамбур	5 этаж	Место общего пользования	8.65
120	Тамбур	5 этаж	Место общего пользования	2.7
121	Помещение инженерных сетей	5 этаж	Техническое	3.71
122	Тамбур	5 этаж	Место общего пользования	5.33
123	Помещение инженерных сетей	5 этаж	Техническое	10.51
124	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	16.49
125	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	21.32
126	Лестничная клетка	5 этаж	Место общего пользования	14.19
127	Лестничная клетка	5 этаж	Место общего пользования	14.15
128	Коридор	6 этаж	Место общего пользования	52.37
129	Коридор	6 этаж	Место общего пользования	30.36
130	Коридор	6 этаж	Место общего пользования	53.1
131	Тамбур	6 этаж	Место общего пользования	8.65
132	Тамбур	6 этаж	Место общего пользования	2.7
133	Помещение инженерных сетей	6 этаж	Техническое	3.71
134	Тамбур	6 этаж	Место общего пользования	5.33
135	Помещение инженерных сетей	6 этаж	Техническое	10.51
136	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	16.49
137	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	21.32
138	Лестничная клетка	6 этаж	Место общего пользования	14.19
139	Лестничная клетка	6 этаж	Место общего пользования	14.15
140	Коридор	7 этаж	Место общего пользования	52.37
141	Коридор	7 этаж	Место общего пользования	30.36
142	Коридор	7 этаж	Место общего пользования	53.1
143	Тамбур	7 этаж	Место общего пользования	8.65
144	Тамбур	7 этаж	Место общего пользования	2.7
145	Помещение инженерных сетей	7 этаж	Техническое	3.71
146	Тамбур	7 этаж	Место общего пользования	5.33

147	Помещение инженерных сетей	7 этаж	Техническое	10.51
148	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	16.49
149	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	21.32
150	Лестничная клетка	7 этаж	Место общего пользования	14.19
151	Лестничная клетка	7 этаж	Место общего пользования	14.15
152	Коридор	8 этаж	Место общего пользования	52.37
153	Коридор	8 этаж	Место общего пользования	30.36
154	Коридор	8 этаж	Место общего пользования	53.1
155	Тамбур	8 этаж	Место общего пользования	8.65
156	Тамбур	8 этаж	Место общего пользования	2.7
157	Помещение инженерных сетей	8 этаж	Техническое	3.71
158	Тамбур	8 этаж	Место общего пользования	5.33
159	Помещение инженерных сетей	8 этаж	Техническое	10.51
160	Лифтовой холл	8 этаж	Место общего пользования	16.49
161	Лифтовой холл	8 этаж	Место общего пользования	21.32
162	Лестничная клетка	8 этаж	Место общего пользования	14.19
163	Лестничная клетка	8 этаж	Место общего пользования	14.15
164	Коридор	9 этаж	Место общего пользования	52.37
165	Коридор	9 этаж	Место общего пользования	30.36
166	Коридор	9 этаж	Место общего пользования	53.1
167	Тамбур	9 этаж	Место общего пользования	8.65
168	Тамбур	9 этаж	Место общего пользования	2.7
169	Помещение инженерных сетей	9 этаж	Техническое	3.71
170	Тамбур	9 этаж	Место общего пользования	5.33
171	Помещение инженерных сетей	9 этаж	Техническое	10.51
172	Лифтовой холл	9 этаж	Место общего пользования	16.49
173	Лифтовой холл	9 этаж	Место общего пользования	21.32
174	Лестничная клетка	9 этаж	Место общего пользования	14.19
175	Лестничная клетка	9 этаж	Место общего пользования	14.15
176	Коридор	10 этаж	Место общего пользования	52.37
177	Коридор	10 этаж	Место общего пользования	30.36
178	Коридор	10 этаж	Место общего пользования	53.1
179	Тамбур	10 этаж	Место общего пользования	8.65
180	Тамбур	10 этаж	Место общего пользования	2.7
181	Помещение инженерных сетей	10 этаж	Техническое	3.71
182	Тамбур	10 этаж	Место общего пользования	5.33
183	Помещение инженерных сетей	10 этаж	Техническое	10.51
184	Лифтовой холл	10 этаж	Место общего пользования	16.49
185	Лифтовой холл	10 этаж	Место общего пользования	21.32
186	Лестничная клетка	10 этаж	Место общего пользования	14.19
187	Лестничная клетка	10 этаж	Место общего пользования	14.15
188	Коридор	11 этаж	Место общего пользования	52.37
189	Коридор	11 этаж	Место общего пользования	30.36

190	Коридор	11 этаж	Место общего пользования	53.1
191	Тамбур	11 этаж	Место общего пользования	8.65
192	Тамбур	11 этаж	Место общего пользования	2.7
193	Помещение инженерных сетей	11 этаж	Техническое	3.71
194	Тамбур	11 этаж	Место общего пользования	5.33
195	Помещение инженерных сетей	11 этаж	Техническое	10.51
196	Лифтовой холл	11 этаж	Место общего пользования	16.49
197	Лифтовой холл	11 этаж	Место общего пользования	21.32
198	Лестничная клетка	11 этаж	Место общего пользования	14.19
199	Лестничная клетка	11 этаж	Место общего пользования	14.15
200	Коридор	12 этаж	Место общего пользования	52.37
201	Коридор	12 этаж	Место общего пользования	30.36
202	Коридор	12 этаж	Место общего пользования	53.1
203	Тамбур	12 этаж	Место общего пользования	8.65
204	Тамбур	12 этаж	Место общего пользования	2.7
205	Помещение инженерных сетей	12 этаж	Техническое	3.71
206	Тамбур	12 этаж	Место общего пользования	5.33
207	Помещение инженерных сетей	12 этаж	Техническое	10.51
208	Лифтовой холл	12 этаж	Место общего пользования	16.49
209	Лифтовой холл	12 этаж	Место общего пользования	21.32
210	Лестничная клетка	12 этаж	Место общего пользования	14.19
211	Лестничная клетка	12 этаж	Место общего пользования	14.15
212	Коридор	13 этаж	Место общего пользования	52.37
213	Коридор	13 этаж	Место общего пользования	30.36
214	Коридор	13 этаж	Место общего пользования	53.1
215	Тамбур	13 этаж	Место общего пользования	8.65
216	Тамбур	13 этаж	Место общего пользования	2.7
217	Помещение инженерных сетей	13 этаж	Техническое	3.71
218	Тамбур	13 этаж	Место общего пользования	5.33
219	Помещение инженерных сетей	13 этаж	Техническое	10.51
220	Лифтовой холл	13 этаж	Место общего пользования	16.49
221	Лифтовой холл	13 этаж	Место общего пользования	21.32
222	Лестничная клетка	13 этаж	Место общего пользования	14.19
223	Лестничная клетка	13 этаж	Место общего пользования	14.15
224	Коридор	14 этаж	Место общего пользования	52.37
225	Коридор	14 этаж	Место общего пользования	30.36
226	Коридор	14 этаж	Место общего пользования	53.1
227	Тамбур	14 этаж	Место общего пользования	8.65
228	Тамбур	14 этаж	Место общего пользования	2.7
229	Помещение инженерных сетей	14 этаж	Техническое	3.71
230	Тамбур	14 этаж	Место общего пользования	5.33
231	Помещение инженерных сетей	14 этаж	Техническое	10.51
232	Лифтовой холл	14 этаж	Место общего пользования	16.49

233	Лифтовой холл	14 этаж	Место общего пользования	21.32
234	Лестничная клетка	14 этаж	Место общего пользования	14.19
235	Лестничная клетка	14 этаж	Место общего пользования	14.15
236	Коридор	15 этаж	Место общего пользования	52.37
237	Коридор	15 этаж	Место общего пользования	30.36
238	Коридор	15 этаж	Место общего пользования	53.1
239	Тамбур	15 этаж	Место общего пользования	8.65
240	Тамбур	15 этаж	Место общего пользования	2.7
241	Помещение инженерных сетей	15 этаж	Техническое	3.71
242	Тамбур	15 этаж	Место общего пользования	5.33
243	Помещение инженерных сетей	15 этаж	Техническое	10.51
244	Лифтовой холл	15 этаж	Место общего пользования	16.49
245	Лифтовой холл	15 этаж	Место общего пользования	21.32
246	Лестничная клетка	15 этаж	Место общего пользования	14.19
247	Лестничная клетка	15 этаж	Место общего пользования	14.15
248	Коридор	16 этаж	Место общего пользования	52.37
249	Коридор	16 этаж	Место общего пользования	30.36
250	Коридор	16 этаж	Место общего пользования	53.1
251	Тамбур	16 этаж	Место общего пользования	8.65
252	Тамбур	16 этаж	Место общего пользования	2.7
253	Помещение инженерных сетей	16 этаж	Техническое	3.71
254	Тамбур	16 этаж	Место общего пользования	5.33
255	Помещение инженерных сетей	16 этаж	Техническое	10.51
256	Лифтовой холл	16 этаж	Место общего пользования	16.49
257	Лифтовой холл	16 этаж	Место общего пользования	21.32
258	Лестничная клетка	16 этаж	Место общего пользования	14.19
259	Лестничная клетка	16 этаж	Место общего пользования	14.15
260	Коридор	17 этаж	Место общего пользования	52.37
261	Коридор	17 этаж	Место общего пользования	30.36
262	Коридор	17 этаж	Место общего пользования	53.1
263	Тамбур	17 этаж	Место общего пользования	8.65
264	Тамбур	17 этаж	Место общего пользования	2.7
265	Помещение инженерных сетей	17 этаж	Техническое	3.71
266	Тамбур	17 этаж	Место общего пользования	5.33
267	Помещение инженерных сетей	17 этаж	Техническое	10.51
268	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	16.49
269	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	21.32
270	Лестничная клетка	17 этаж	Место общего пользования	14.19
271	Лестничная клетка	17 этаж	Место общего пользования	14.15
272	Коридор	18 этаж	Место общего пользования	52.37
273	Коридор	18 этаж	Место общего пользования	30.36
274	Коридор	18 этаж	Место общего пользования	53.1
275	Тамбур	18 этаж	Место общего пользования	8.65

276	Тамбур	18 этаж	Место общего пользования	2.7
277	Помещение инженерных сетей	18 этаж	Техническое	3.71
278	Тамбур	18 этаж	Место общего пользования	5.33
279	Помещение инженерных сетей	18 этаж	Техническое	10.51
280	Лифтовой холл	18 этаж	Место общего пользования	16.49
281	Лифтовой холл	18 этаж	Место общего пользования	21.32
282	Лестничная клетка	18 этаж	Место общего пользования	14.19
283	Лестничная клетка	18 этаж	Место общего пользования	14.15
284	Коридор	19 этаж	Место общего пользования	52.37
285	Коридор	19 этаж	Место общего пользования	30.36
286	Коридор	19 этаж	Место общего пользования	53.1
287	Тамбур	19 этаж	Место общего пользования	8.65
288	Тамбур	19 этаж	Место общего пользования	2.7
289	Помещение инженерных сетей	19 этаж	Техническое	3.71
290	Тамбур	19 этаж	Место общего пользования	5.33
291	Помещение инженерных сетей	19 этаж	Техническое	10.51
292	Лифтовой холл	19 этаж	Место общего пользования	16.49
293	Лифтовой холл	19 этаж	Место общего пользования	21.32
294	Лестничная клетка	19 этаж	Место общего пользования	14.19
295	Лестничная клетка	19 этаж	Место общего пользования	14.15
296	Коридор	20 этаж	Место общего пользования	52.37
297	Коридор	20 этаж	Место общего пользования	30.36
298	Коридор	20 этаж	Место общего пользования	53.1
299	Тамбур	20 этаж	Место общего пользования	8.65
300	Тамбур	20 этаж	Место общего пользования	2.7
301	Помещение инженерных сетей	20 этаж	Техническое	3.71
302	Тамбур	20 этаж	Место общего пользования	5.33
303	Помещение инженерных сетей	20 этаж	Техническое	10.51
304	Лифтовой холл	20 этаж	Место общего пользования	16.49
305	Лифтовой холл	20 этаж	Место общего пользования	21.32
306	Лестничная клетка	20 этаж	Место общего пользования	14.19
307	Лестничная клетка	20 этаж	Место общего пользования	14.15
308	Коридор	21 этаж	Место общего пользования	52.37
309	Коридор	21 этаж	Место общего пользования	30.36
310	Коридор	21 этаж	Место общего пользования	53.1
311	Тамбур	21 этаж	Место общего пользования	8.65
312	Тамбур	21 этаж	Место общего пользования	2.7
313	Помещение инженерных сетей	21 этаж	Техническое	3.71
314	Тамбур	21 этаж	Место общего пользования	5.33
315	Помещение инженерных сетей	21 этаж	Техническое	10.51
316	Лифтовой холл	21 этаж	Место общего пользования	16.49
317	Лифтовой холл	21 этаж	Место общего пользования	21.32
318	Лестничная клетка	21 этаж	Место общего пользования	14.19

319	Лестничная клетка	21 этаж	Место общего пользования	14.15
320	Коридор	22 этаж	Место общего пользования	52.37
321	Коридор	22 этаж	Место общего пользования	30.36
322	Коридор	22 этаж	Место общего пользования	53.1
323	Тамбур	22 этаж	Место общего пользования	8.65
324	Тамбур	22 этаж	Место общего пользования	2.7
325	Помещение инженерных сетей	22 этаж	Техническое	3.71
326	Тамбур	22 этаж	Место общего пользования	5.33
327	Помещение инженерных сетей	22 этаж	Техническое	10.51
328	Лифтовой холл	22 этаж	Место общего пользования	16.49
329	Лифтовой холл	22 этаж	Место общего пользования	21.32
330	Лестничная клетка	22 этаж	Место общего пользования	14.19
331	Лестничная клетка	22 этаж	Место общего пользования	14.15
332	Коридор	23 этаж	Место общего пользования	52.37
333	Коридор	23 этаж	Место общего пользования	30.36
334	Коридор	23 этаж	Место общего пользования	53.1
335	Тамбур	23 этаж	Место общего пользования	8.65
336	Тамбур	23 этаж	Место общего пользования	2.7
337	Помещение инженерных сетей	23 этаж	Техническое	3.71
338	Тамбур	23 этаж	Место общего пользования	5.33
339	Помещение инженерных сетей	23 этаж	Техническое	10.51
340	Лифтовой холл	23 этаж	Место общего пользования	16.49
341	Лифтовой холл	23 этаж	Место общего пользования	21.32
342	Лестничная клетка	23 этаж	Место общего пользования	14.19
343	Лестничная клетка	23 этаж	Место общего пользования	14.15
344	Коридор	24 этаж	Место общего пользования	52.37
345	Коридор	24 этаж	Место общего пользования	30.36
346	Коридор	24 этаж	Место общего пользования	53.1
347	Тамбур	24 этаж	Место общего пользования	8.65
348	Тамбур	24 этаж	Место общего пользования	2.7
349	Помещение инженерных сетей	24 этаж	Техническое	3.71
350	Тамбур	24 этаж	Место общего пользования	5.33
351	Помещение инженерных сетей	24 этаж	Техническое	10.51
352	Лифтовой холл	24 этаж	Место общего пользования	16.49
353	Лифтовой холл	24 этаж	Место общего пользования	21.32
354	Лестничная клетка	24 этаж	Место общего пользования	14.19
355	Лестничная клетка	24 этаж	Место общего пользования	14.15
356	Коридор	25 этаж	Место общего пользования	52.37
357	Коридор	25 этаж	Место общего пользования	30.36
358	Коридор	25 этаж	Место общего пользования	53.1
359	Тамбур	25 этаж	Место общего пользования	8.65
360	Тамбур	25 этаж	Место общего пользования	2.7
361	Помещение инженерных сетей	25 этаж	Техническое	3.71

362	Тамбур	25 этаж	Место общего пользования	5.33
363	Помещение инженерных сетей	25 этаж	Техническое	10.51
364	Лифтовой холл	25 этаж	Место общего пользования	16.49
365	Лифтовой холл	25 этаж	Место общего пользования	21.32
366	Лестничная клетка	25 этаж	Место общего пользования	14.19
367	Лестничная клетка	25 этаж	Место общего пользования	14.15
368	Тамбур	26 этаж, технический чердак	Место общего пользования	2.5
369	Лифтовой холл	26 этаж, технический чердак	Место общего пользования	7.21
370	Венткамера	26 этаж, технический чердак	Техническое	34.81
371	Вентакамера	26 этаж, технический чердак	Техническое	17.01
372	Тамбур	26 этаж, технический чердак	Место общего пользования	3.96
373	Теплый чердак	26 этаж, технический чердак	Техническое	565.86
374	Теплый чердак	26 этаж, технический чердак	Техническое	238.74
375	Теплый чердак	26 этаж, технический чердак	Техническое	442.67
376	Венткамера	26 этаж, технический чердак	Техническое	15.82
377	Венткамера	26 этаж, технический чердак	Техническое	10.12
378	Лестничная клетка	26 этаж, технический чердак	Место общего пользования	14.19
379	Лестничная клетка	26 этаж, технический чердак	Место общего пользования	15.44
380	Лестничная клетка	26 этаж, технический чердак	Место общего пользования	14.35
381	Машинное помещение лифтов	На кровле	Техническое	89.74
382	Лестничная клетка	На кровле	Место общего пользования	17.82
383	Лестничная клетка	На кровле	Место общего пользования	14.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Отдельно стоящее здание	Блочная комплексная трансформаторная подстанция 2БКТП с двумя трансформаторами	Электроснабжение
2	Нижний технический этаж. Лифтовые холлы этажей, Помещение ИТП.	Вводные устройства ШВ-1, ШР-1; ШВ-2, ШР-2; ШВ-3 ШР-3; ШВ-4 ШР-4; ШВ-5; ШР-5	Электроснабжение
3	Нижний технический этаж.	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) + узлы учета тепла	Обогрев и горячее водоснабжение
4	Нижний технический этаж.	Повысительная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения «GrundfosHydro»	Холодное водоснабжение I-зона
5	Нижний технический этаж.	Повысительная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения «GrundfosHydro»	Холодное водоснабжение II-зона
6	Нижний технический этаж.	Насосная станция автоматической установки водяного пожаротушения	Система пожаротушения
7	Технический этаж.	Система дымоудаления	Удаление дыма
8	Верхний уровень автостоянки	Система приточной противодымной вентиляции	Приток воздуха
9	Первый этаж.	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем и систем противопожарной защиты.	Связь

10	.Первый этаж . Технический этаж.	4 Лифта	Лифтовое оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 720 175 798 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:071130:8
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500030001781
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 378
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 139
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 932,99 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 548,5 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 109,3 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 247 462 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 614 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 53 022 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Инвестиционный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дом-Строй Новосибирск
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5406674264
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:071130:8

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Инвестиционный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Владимилова Ольга Анатольевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 541012646015
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 97 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:071130:8

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Инвестиционный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РосИнвестПроект
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5402455007
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 12 145 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:071130:8
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Инвестиционный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дом
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5406522335
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 150 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:071130:8
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Инвестиционный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Наумов Владимир Викторович

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 540320385359
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 57 236 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:071130:8
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дом-Строй Новосибирск
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5406674264
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 750 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:071130:8
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Дом-Строй Центр
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5406747836
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 645 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:071130:8

20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сибирь
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5410035133
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 900 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:071130:8

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.06.2020	106-ПЗ, 106-ПЗУ, 106-АР, 106-ОДИ.	Изменение площади и количества нежилых помещений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 473436122336479697471550740258446753316

Владелец: **ООО ИСК "ДОМ-СТРОЙ", Наумов Владимир
Викторович, Новосибирск**

Действителен: с 13.03.2020 по 19.03.2021