



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-141-2022
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМ- СТРОЙ-СИБИРЬ»
2.2.2. ИНН:	5406603190
2.2.3. ОГРН:	1165476070154
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	



3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Корпус № 2, корпус № 3 в осях 7-23 многоквартирного многоэтажного дома с помещениями общественного назначения, автостоянкой – II этап реконструкции стоянки в многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Октябрьский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Кирова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	здание, 50
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:074600:436
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	



5.1. Дата разрешения на строительство:	15.05.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-86-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Корпус № 2, корпус № 3 в осях 7-23 многоквартирного многоэтажного дома с помещениями общественного назначения, автостоянкой – II этап реконструкции стоянки в многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	54:35:074600:435
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3836,9
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	2025,1
6.5. Площадь (кв. м):	60986,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	34487,7
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	18995,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12122,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11734,4
6.8. Количество помещений (штук):	173
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	31
6.10. Количество жилых помещений (штук):	142
6.11. в том числе квартир (штук):	142

6.12. Количество машино-мест (штук):	318
6.13. Количество этажей:	5-7; 27
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	90,8
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	В+
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 145623,9 куб. м, в том числе надземной части – 98323,8 куб. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 3836,9 кв. м, количество квартир – 142, в том числе: 1-комнатные студии – 140/11315,7 кв. м, 2-комнатные студии – 2/418,7 кв. м, площадь встроенно-пристроенных помещений – 13905,5 кв. м, в том числе: подземная автостоянка – 8343,3 кв. м, офис № 1 – 960,2 кв. м, офис № 2 – 593,5 кв. м, офис № 3 – 595,6 кв. м, торговое помещение № 1 – 230,6 кв. м, торговое помещение № 2 – 289,0 кв. м, торговое помещение № 3 – 262,1 кв. м, торговое помещение № 4 – 375,3 кв. м в составе: торговое помещение 1 этаж – 300,6 кв. м, техническое помещение 25 этаж – 42,4 кв. м, техническое помещение 25 этаж – 32,3 кв. м, административные помещения (помещение № 1) – 231,1 кв. м, КПФО – 2024,8 кв. м, количество лифтов – 4, количество секций – 1, материал стен – кирпич.</p> <p>Окончательный этап строительства.  Разрешение на строительство от 15.05.2018  № 54-Ru54303000-86-2018  (в ред. от 14.10.2022  № 54-Ru54303000-86-2018)  Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 26.10.2022 № 199</p>

6.19. Дата подготовки технического плана:	21.10.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	122-191-008 01

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

Е. В. Улитко

инициалы, фамилия