

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000810 от 20.08.2021

**"Реконструкция стоянки в многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой по адресу Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кирова, 50"**

**Дата первичного размещения: 19.11.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДОМ-СТРОЙ СИБИРЬ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДОМ-СТРОЙ СИБИРЬ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630007</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сибревкома</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b> ; Корпус: <b>Секция А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>Офис 201Г</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)200-40-60</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>dom-stroy@ngs.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>gk-dom-stroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Наумов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>ДОМ-СТРОЙ СИБИРЬ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5406603190</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ГК ДОМ-СТРОЙ</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406603190</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165476070154</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.02.2016</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Наумов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>059-207-801 67</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540320385359</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Владимиров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>005-078-929 41</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541005586559</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Владимиров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>005-078-929 41</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541005586559</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участие в капитале застройщика ООО "Дом-Строй Сибирь" (50%)</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Наумов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>059-207-801 67</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540320385359</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участие в капитале застройщика ООО "Дом-Строй Сибирь" (50%)</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИСК "Дом-Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406368718</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065406162777</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дом-Строй Новосибирск</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406674264</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115476075120</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дом-Строй</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406422147</b>



	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075406052127</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирь</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410035133</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105476008109</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дом-Строй Центр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406747836</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135476088330</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РосИнвестПроект</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5402455007</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055402027504</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-3 161,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>54 687,23 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>927 726,83 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>



	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Кирова</b>
	9.2.10	Дом: <b>50</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>58 343,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 241,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>14 842,79 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>38 084,69 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>9</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АТТА-Интерн</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5404251048</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0057-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.07.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-1-0057-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-020137-2019</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>RICHMOND Residence (Richmond Residence)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-86и2-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.08.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.01.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н от 28.07.16, 18217 от 19.02.18, 18216 от 19.02.18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:074600:436</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 631,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>17</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Песочница-1, мультивертушка-1, детский игровой комплекс-1, горизонтальные качели-1, качели на два гнезда-1, качалка"слоник"-1, качалка"ослик"-1, стол с лавками-1 на территории Объекта</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Двойные брусья-1, турник с лестницей-1, баскетбольная стойка, ворота-1, тренажер для пресса-1 на территории Объекта</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>85</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Урны-20, скамья-52, прочее.Расположение-на территории Объекта</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6 контейнеров.Расположение-на территории Объекта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий проектом предусмотрено озеленения устройством газона из многолетних трав.Между гостевой автостоянкой и площадками для отдыха взрослого населения и спорта запроектирована живая изгородь.Посадочный материал для озеленения территории должен приобретаться только в специализированных питомниках или при их содействии, иметь сортовое и карантинное свидетельство и быть этикетированным.Общая площадь озеленения составляет 2777 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом соблюдаются полное и эффективное вовлечение и включение инвалидов в общество, равенство возможностей и доступность. При проектировании многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, автостоянками обеспечивался принцип «универсального дизайна» и «разумного приспособления». Досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственного перемещения внутри здания и территории; Безопасность путей движения, эвакуации людей (с учетом особенностей инвалидов и других маломобильных групп населения - МГН) в безопасную зону от воздействия факторов пожара; оборудования входов на территорию дома доступными для МГН элементами информации об объекте в соответствии с ГОСТ Р 25131, ГОСТ Р 51256 и ГОСТ Р 52875. Непрерывность пешеходных путей. Выполнение покрытия пешеходных дорожек, тротуаров из твердых, ровных, шероховатых, без зазоров, материалов, не отражающих свет, а также предотвращающие скольжение.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусматривается освещение придомовой территории за счёт выделяемой мощности на весь многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, автостоянками и трансформаторными подстанциями.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Иных планируемых элементов благоустройства проектом не предусматривается.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26.27 м</b>



	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>92.28 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал г. Новосибирска</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-4118</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 047 833,42 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.09.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№РЭС-04-13/75070, с дополнениями</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 882 745,15 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирскгортеплоэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№551, с дополнениями</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 063 508,74 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.10.2019</b>					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-17/99440a</b>					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2021</b>					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 460 629,08 руб.</b>					
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>					
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>					
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b>					
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2020</b>					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-622/19</b>					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2023</b>					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 405 839,50 руб.</b>					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская лифтовая компания</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407272695</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>296</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>396</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>380</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>16</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	3	1	74.34	1	44.29	2.97
2	Квартира-студия	3	1	51.05	1	34.62	2.97
3	Квартира-студия	3	1	36.27	1	24.33	2.97
4	Квартира-студия	3	1	70.00	1	47.91	2.97
5	Квартира-студия	3	1	40.98	1	22.63	2.97
6	Квартира-студия	3	1	109.88	1	73.27	2.97
7	Квартира-студия	3	1	52.87	1	35.96	2.97
8	Квартира-студия	3	1	73.21	1	44.57	2.97
9	Квартира-студия	4	1	74.34	1	44.29	2.97
10	Квартира-студия	4	1	51.05	1	34.62	2.97
11	Квартира-студия	4	1	36.27	1	24.33	2.97
12	Квартира-студия	4	1	70.00	1	47.91	2.97
13	Квартира-студия	4	1	40.98	1	22.63	2.97
14	Квартира-студия	4	1	109.88	1	73.27	2.97
15	Квартира-студия	4	1	52.87	1	35.96	2.97
16	Квартира-студия	4	1	73.21	1	44.57	2.97
17	Квартира-студия	5	1	74.34	1	44.29	2.97
18	Квартира-студия	5	1	51.05	1	34.62	2.97
19	Квартира-студия	5	1	36.27	1	24.33	2.97
20	Квартира-студия	5	1	70.00	1	47.91	2.97
21	Квартира-студия	5	1	40.98	1	22.63	2.97
22	Квартира-студия	5	1	109.88	1	73.27	2.97

23	Квартира-студия	5	1	52.87	1	35.96	2.97
24	Квартира-студия	5	1	73.21	1	44.57	2.97
25	Квартира-студия	6	1	74.34	1	44.29	2.97
26	Квартира-студия	6	1	51.05	1	34.62	2.97
27	Квартира-студия	6	1	36.27	1	24.33	2.97
28	Квартира-студия	6	1	70.00	1	47.91	2.97
29	Квартира-студия	6	1	40.77	1	22.63	2.97
30	Квартира-студия	6	1	109.88	1	73.27	2.97
31	Квартира-студия	6	1	52.87	1	35.96	2.97
32	Квартира-студия	6	1	73.21	1	44.57	2.97
33	Квартира-студия	7	1	74.34	1	44.29	2.97
34	Квартира-студия	7	1	51.05	1	34.62	2.97
35	Квартира-студия	7	1	36.27	1	24.33	2.97
36	Квартира-студия	7	1	125.14	1	82.52	2.97
37	Квартира-студия	7	1	109.88	1	73.27	2.97
38	Квартира-студия	7	1	52.87	1	35.96	2.97
39	Квартира-студия	7	1	73.21	1	44.57	2.97
40	Квартира-студия	8	1	74.34	1	44.29	2.97
41	Квартира-студия	8	1	51.05	1	34.62	2.97
42	Квартира-студия	8	1	36.27	1	24.33	2.97
43	Квартира-студия	8	1	125.14	1	82.52	2.97
44	Квартира-студия	8	1	109.88	1	73.27	2.97
45	Квартира-студия	8	1	52.87	1	35.96	2.97
46	Квартира-студия	8	1	73.21	1	44.57	2.97
47	Квартира-студия	9	1	74.34	1	44.29	2.97
48	Квартира-студия	9	1	51.05	1	34.62	2.97
49	Квартира-студия	9	1	36.27	1	24.33	2.97
50	Квартира-студия	9	1	125.14	1	82.52	2.97
51	Квартира-студия	9	1	109.88	1	73.27	2.97
52	Квартира-студия	9	1	52.87	1	35.96	2.97
53	Квартира-студия	9	1	73.21	1	44.57	2.97
54	Квартира-студия	10	1	74.34	1	44.29	2.97
55	Квартира-студия	10	1	51.05	1	34.62	2.97
56	Квартира-студия	10	1	36.27	1	24.33	2.97
57	Квартира-студия	10	1	125.14	1	82.52	2.97
58	Квартира-студия	10	1	109.88	1	73.27	2.97
59	Квартира-студия	10	1	52.87	1	35.96	2.97
60	Квартира-студия	10	1	73.21	1	44.57	2.97
61	Квартира-студия	11	1	74.34	1	44.29	2.97
62	Квартира-студия	11	1	51.05	1	34.62	2.97
63	Квартира-студия	11	1	36.27	1	24.33	2.97
64	Квартира-студия	11	1	125.14	1	82.52	2.97
65	Квартира-студия	11	1	109.88	1	73.27	2.97
66	Квартира-студия	11	1	52.87	1	35.96	2.97
67	Квартира-студия	11	1	73.21	1	44.57	2.97
68	Квартира-студия	12	1	74.34	1	44.29	2.97
69	Квартира-студия	12	1	51.05	1	34.62	2.97
70	Квартира-студия	12	1	36.27	1	24.33	2.97
71	Квартира-студия	12	1	125.14	1	82.52	2.97
72	Квартира-студия	12	1	109.88	1	73.27	2.97
73	Квартира-студия	12	1	52.87	1	35.96	2.97
74	Квартира-студия	12	1	73.21	1	44.57	2.97
75	Квартира-студия	13	1	74.34	1	44.29	2.97
76	Квартира-студия	13	1	51.05	1	34.62	2.97
77	Квартира-студия	13	1	36.27	1	24.33	2.97
78	Квартира-студия	13	1	125.14	1	82.52	2.97
79	Квартира-студия	13	1	109.88	1	73.27	2.97
80	Квартира-студия	13	1	52.87	1	35.96	2.97
81	Квартира-студия	13	1	73.21	1	44.57	2.97
82	Квартира-студия	14	1	74.34	1	44.29	2.97
83	Квартира-студия	14	1	51.05	1	34.62	2.97
84	Квартира-студия	14	1	36.27	1	24.33	2.97
85	Квартира-студия	14	1	125.14	1	82.52	2.97
86	Квартира-студия	14	1	109.88	1	73.27	2.97
87	Квартира-студия	14	1	52.87	1	35.96	2.97
88	Квартира-студия	14	1	73.21	1	44.57	2.97
89	Квартира-студия	15	1	74.34	1	44.29	2.97
90	Квартира-студия	15	1	51.05	1	34.62	2.97
91	Квартира-студия	15	1	36.27	1	24.33	2.97
92	Квартира-студия	15	1	125.14	1	82.52	2.97
93	Квартира-студия	15	1	109.88	1	73.27	2.97

94	Квартира-студия	15	1	52.87	1	35.96	2.97
95	Квартира-студия	15	1	73.21	1	44.57	2.97
96	Квартира-студия	16	1	74.34	1	44.29	2.97
97	Квартира-студия	16	1	51.05	1	34.62	2.97
98	Квартира-студия	16	1	36.27	1	24.33	2.97
99	Квартира-студия	16	1	125.14	1	82.52	2.97
100	Квартира-студия	16	1	109.88	1	73.27	2.97
101	Квартира-студия	16	1	52.87	1	35.96	2.97
102	Квартира-студия	16	1	73.21	1	44.57	2.97
103	Квартира-студия	17	1	74.34	1	44.29	2.97
104	Квартира-студия	17	1	90.59	1	60	2.97
105	Квартира-студия	17	1	125.03	1	82.52	2.97
106	Квартира-студия	17	1	109.73	1	73.27	2.97
107	Квартира-студия	17	1	52.87	1	35.96	2.97
108	Квартира-студия	17	1	73.21	1	44.57	2.97
109	Квартира-студия	18	1	74.34	1	44.29	2.97
110	Квартира-студия	18	1	90.59	1	60	2.97
111	Квартира-студия	18	1	125.03	1	82.52	2.97
112	Квартира-студия	18	1	109.73	1	73.27	2.97
113	Квартира-студия	18	1	52.87	1	35.96	2.97
114	Квартира-студия	18	1	73.21	1	44.57	2.97
115	Квартира-студия	19	1	74.34	1	44.29	2.97
116	Квартира-студия	19	1	90.59	1	60	2.97
117	Квартира-студия	19	1	125.03	1	82.52	2.97
118	Квартира-студия	19	1	109.73	1	73.27	2.97
119	Квартира-студия	19	1	52.87	1	35.96	2.97
120	Квартира-студия	19	1	73.21	1	44.57	2.97
121	Квартира-студия	20	1	74.34	1	44.29	2.97
122	Квартира-студия	20	1	90.59	1	60	2.97
123	Квартира-студия	20	1	125.03	1	82.52	2.97
124	Квартира-студия	20	1	109.73	1	73.27	2.97
125	Квартира-студия	20	1	52.87	1	35.96	2.97
126	Квартира-студия	20	1	73.21	1	44.57	2.97
127	Квартира-студия	21	1	74.34	1	44.29	2.97
128	Квартира-студия	21	1	90.59	1	60	2.97
129	Квартира-студия	21	1	125.03	1	82.52	2.97
130	Квартира-студия	21	1	109.73	1	73.27	2.97
131	Квартира-студия	21	1	52.87	1	35.96	2.97
132	Квартира-студия	21	1	73.21	1	44.57	2.97
133	Квартира-студия	22	1	74.34	1	44.29	2.97
134	Квартира-студия	22	1	90.59	1	60	2.97
135	Квартира-студия	22	1	125.03	1	82.52	2.97
136	Квартира-студия	22	1	109.73	1	73.27	2.97
137	Квартира-студия	22	1	52.87	1	35.96	2.97
138	Квартира-студия	22	1	73.21	1	44.57	2.97
139	Квартира-студия	23	1	74.34	1	44.29	2.97
140	Квартира-студия	23	1	90.59	1	60	2.97
141	Квартира-студия	23	1	125.03	1	82.52	2.97
142	Квартира-студия	23	1	109.73	1	73.27	2.97
143	Квартира-студия	23	1	52.87	1	35.96	2.97
144	Квартира-студия	23	1	73.21	1	44.57	2.97
145	Квартира-студия	24	1	74.34	1	44.29	3.57
146	Квартира-студия	24	1	90.59	1	60.00	3.57
147	Квартира на двух и более этажах	24	1	126.56	1	75.95	3.57
148	Квартира на двух и более этажах	24	1	110.90	1	78.64	3.57
149	Квартира-студия	24	1	52.87	1	35.96	3.57
150	Квартира-студия	24	1	73.21	1	44.57	3.57
147	Квартира на двух и более этажах	25	1	117.29	1	76.89	3.57
148	Квартира на двух и более этажах	25	1	103.53	1	76.85	3.57
151	Квартира-студия	3	2	74.34	1	44.29	2.97
152	Квартира-студия	3	2	51.11	1	34.68	2.97
153	Квартира-студия	3	2	36.04	1	24.33	2.97
154	Квартира-студия	3	2	107.64	1	62.09	2.97
155	Квартира-студия	3	2	106.60	1	61.59	2.97
156	Квартира-студия	4	2	74.34	1	44.29	2.97
157	Квартира-студия	4	2	51.11	1	34.68	2.97
158	Квартира-студия	4	2	36.04	1	24.33	2.97
159	Квартира-студия	4	2	107.64	1	62.09	2.97
160	Квартира-студия	4	2	106.60	1	61.59	2.97
161	Квартира-студия	4	2	50.93	1	34.25	2.97
162	Квартира-студия	4	2	95.60	1	55.49	2.97



163	Квартира-студия	5	2	74.34	1	44.29	2.97
164	Квартира-студия	5	2	51.11	1	34.68	2.97
165	Квартира-студия	5	2	36.04	1	24.33	2.97
166	Квартира-студия	5	2	107.64	1	62.09	2.97
167	Квартира-студия	5	2	106.60	1	61.59	2.97
168	Квартира-студия	5	2	50.93	1	34.25	2.97
169	Квартира-студия	5	2	95.60	1	55.49	2.97
170	Квартира-студия	6	2	74.34	1	44.29	2.97
171	Квартира-студия	6	2	51.11	1	34.68	2.97
172	Квартира-студия	6	2	36.04	1	24.33	2.97
173	Квартира-студия	6	2	107.64	1	62.09	2.97
174	Квартира-студия	6	2	106.60	1	61.59	2.97
175	Квартира-студия	6	2	50.93	1	34.25	2.97
176	Квартира-студия	6	2	95.60	1	55.49	2.97
177	Квартира-студия	7	2	74.34	1	44.29	2.97
178	Квартира-студия	7	2	51.11	1	34.68	2.97
179	Квартира-студия	7	2	36.04	1	24.33	2.97
180	Квартира-студия	7	2	107.64	1	62.09	2.97
181	Квартира-студия	7	2	106.60	1	61.59	2.97
182	Квартира-студия	7	2	72.50	1	45.8	2.97
183	Квартира-студия	7	2	72.47	1	44.13	2.97
184	Квартира-студия	8	2	74.34	1	44.29	2.97
185	Квартира-студия	8	2	51.11	1	34.68	2.97
186	Квартира-студия	8	2	36.04	1	24.33	2.97
187	Квартира-студия	8	2	107.64	1	62.09	2.97
188	Квартира-студия	8	2	106.60	1	61.59	2.97
189	Квартира-студия	8	2	72.50	1	45.8	2.97
190	Квартира-студия	8	2	72.47	1	44.13	2.97
191	Квартира-студия	9	2	74.34	1	44.29	2.97
192	Квартира-студия	9	2	51.11	1	34.68	2.97
193	Квартира-студия	9	2	36.04	1	24.33	2.97
194	Квартира-студия	9	2	107.64	1	62.09	2.97
195	Квартира-студия	9	2	106.60	1	61.59	2.97
196	Квартира-студия	9	2	72.50	1	45.8	2.97
197	Квартира-студия	9	2	72.47	1	44.13	2.97
198	Квартира-студия	10	2	74.34	1	44.29	2.97
199	Квартира-студия	10	2	51.11	1	34.68	2.97
200	Квартира-студия	10	2	36.04	1	24.33	2.97
201	Квартира-студия	10	2	107.64	1	62.09	2.97
202	Квартира-студия	10	2	106.60	1	61.59	2.97
203	Квартира-студия	10	2	72.50	1	45.8	2.97
204	Квартира-студия	10	2	72.47	1	44.13	2.97
205	Квартира-студия	11	2	74.34	1	44.29	2.97
206	Квартира-студия	11	2	51.11	1	34.68	2.97
207	Квартира-студия	11	2	36.04	1	24.33	2.97
208	Квартира-студия	11	2	107.64	1	62.09	2.97
209	Квартира-студия	11	2	106.60	1	61.59	2.97
210	Квартира-студия	11	2	72.50	1	45.8	2.97
211	Квартира-студия	11	2	72.47	1	44.13	2.97
212	Квартира-студия	12	2	74.34	1	44.29	2.97
213	Квартира-студия	12	2	51.11	1	34.68	2.97
214	Квартира-студия	12	2	36.04	1	24.33	2.97
215	Квартира-студия	12	2	107.64	1	62.09	2.97
216	Квартира-студия	12	2	106.60	1	61.59	2.97
217	Квартира-студия	12	2	72.50	1	45.8	2.97
218	Квартира-студия	12	2	72.47	1	44.13	2.97
219	Квартира-студия	13	2	74.34	1	44.29	2.97
220	Квартира-студия	13	2	51.11	1	34.68	2.97
221	Квартира-студия	13	2	36.04	1	24.33	2.97
222	Квартира-студия	13	2	107.64	1	62.09	2.97
223	Квартира-студия	13	2	106.60	1	61.59	2.97
224	Квартира-студия	13	2	72.50	1	45.8	2.97
225	Квартира-студия	13	2	72.47	1	44.13	2.97
226	Квартира-студия	14	2	74.34	1	44.29	2.97
227	Квартира-студия	14	2	51.11	1	34.68	2.97
228	Квартира-студия	14	2	36.04	1	24.33	2.97
229	Квартира-студия	14	2	107.64	1	62.09	2.97
230	Квартира-студия	14	2	106.60	1	61.59	2.97
231	Квартира-студия	14	2	72.50	1	45.8	2.97
232	Квартира-студия	14	2	72.47	1	44.13	2.97
233	Квартира-студия	15	2	74.34	1	44.29	2.97

234	Квартира-студия	15	2	90.17	1	59.38	2.97
235	Квартира-студия	15	2	107.64	1	62.09	2.97
236	Квартира-студия	15	2	106.60	1	61.59	2.97
237	Квартира-студия	15	2	72.35	1	45.8	2.97
238	Квартира-студия	15	2	72.47	1	44.13	2.97
239	Квартира-студия	16	2	74.34	1	44.29	2.97
240	Квартира-студия	16	2	90.17	1	59.38	2.97
241	Квартира-студия	16	2	107.64	1	62.09	2.97
242	Квартира-студия	16	2	106.60	1	61.59	2.97
243	Квартира-студия	16	2	72.35	1	45.8	2.97
244	Квартира-студия	16	2	72.47	1	44.13	2.97
245	Квартира-студия	17	2	74.34	1	44.29	2.97
246	Квартира-студия	17	2	90.17	1	59.38	2.97
247	Квартира-студия	17	2	107.64	1	62.09	2.97
248	Квартира-студия	17	2	106.60	1	61.59	2.97
249	Квартира-студия	17	2	72.35	1	45.8	2.97
250	Квартира-студия	17	2	72.47	1	44.13	2.97
251	Квартира-студия	18	2	74.34	1	44.29	2.97
252	Квартира-студия	18	2	90.17	1	59.38	2.97
253	Квартира-студия	18	2	107.64	1	62.09	2.97
254	Квартира-студия	18	2	106.60	1	61.59	2.97
255	Квартира-студия	18	2	72.35	1	45.8	2.97
256	Квартира-студия	18	2	72.47	1	44.13	2.97
257	Квартира-студия	19	2	74.34	1	44.29	2.97
258	Квартира-студия	19	2	90.17	1	59.38	2.97
259	Квартира-студия	19	2	107.64	1	62.09	2.97
260	Квартира-студия	19	2	106.60	1	61.59	2.97
261	Квартира-студия	19	2	72.35	1	45.8	2.97
262	Квартира-студия	19	2	72.47	1	44.13	2.97
263	Квартира-студия	20	2	74.34	1	44.29	2.97
264	Квартира-студия	20	2	51.11	1	34.68	2.97
265	Квартира-студия	20	2	147.61	1	89.73	2.97
266	Квартира-студия	20	2	106.60	1	61.59	2.97
267	Квартира-студия	20	2	72.35	1	45.8	2.97
268	Квартира-студия	20	2	72.47	1	44.13	2.97
269	Квартира-студия	21	2	74.34	1	44.29	2.97
270	Квартира-студия	21	2	51.11	1	34.68	2.97
271	Квартира-студия	21	2	147.61	1	89.73	2.97
272	Квартира-студия	21	2	106.60	1	61.59	2.97
273	Квартира-студия	21	2	72.35	1	45.8	2.97
274	Квартира-студия	21	2	72.47	1	44.13	2.97
275	Квартира-студия	22	2	74.34	1	44.29	2.97
276	Квартира-студия	22	2	51.11	1	34.68	2.97
277	Квартира-студия	22	2	147.61	1	89.73	2.97
278	Квартира-студия	22	2	106.60	1	61.59	2.97
279	Квартира-студия	22	2	72.35	1	45.8	2.97
280	Квартира-студия	22	2	72.47	1	44.13	2.97
281	Квартира-студия	23	2	74.34	1	44.29	2.97
282	Квартира-студия	23	2	51.11	1	34.68	2.97
283	Квартира-студия	23	2	147.61	1	89.73	2.97
284	Квартира-студия	23	2	106.60	1	61.59	2.97
285	Квартира-студия	23	2	72.35	1	45.8	2.97
286	Квартира-студия	23	2	72.47	1	44.13	2.97
287	Квартира-студия	24	2	74.34	1	44.29	3.57
288	Квартира-студия	24	2	90.17	1	59.38	3.57
289	Квартира на двух и более этажах	24	2	109.04	1	63.92	3.57
290	Квартира на двух и более этажах	24	2	107.89	1	63.24	3.57
291	Квартира-студия	24	2	72.35	1	45.8	3.57
292	Квартира-студия	24	2	72.47	1	44.13	3.57
289	Квартира на двух и более этажах	25	2	100.72	1	73.09	3.57
290	Квартира на двух и более этажах	25	2	99.57	1	72.14	3.57

## 15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	226.03	115.3 Тамбур	7.12	6.17
					116.3 Торговый зал	211.75	
					118.3 Санузел	3.76	
					121.3 Комната уборочного инвентаря	3.40	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	287.66	125.3 Торговый зал	274.18	6.17

					126.3 Тамбур	7.41	
					127.3 Комната уборочного инвентаря	2.93	
					128.3 Санузел	3.14	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	186.54	129.3 Комната уборочного инвентаря	2.82	6.17
					130.3 Санузел	3.14	
					131.3 Тамбур	7.83	
					132.3 Торговый зал	172.75	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	69.59	115.2 Торговый зал	55.75	5.67
					116.2 Тамбур	7.25	
					117.2 Санузел	3.75	
					118.2 Комната уборочного инвентаря	2.84	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	303.98	101.2 Торговый зал	288.61	5.67
					102.2 Тамбур	8.12	
					119.2 Комната уборочного инвентаря	3.81	
					120.2 Санузел	3.44	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1, 2, 3	2576.33	232.3 Зал для групповых занятий	1,175.29	6.00
					201.3 Офисное помещение	443.48	
					202.3 Санузел	13.83	
					203.3 Санузел	15.12	
					204.3 Комната уборочного инвентаря	8.96	
					205.1 Техническое помещение	115.26	
					205.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	3.54	
					206.3 Коридор	69.19	
					210.3 Лифтовой холл	4.76	
					211.3 Офисное помещение	240.59	
					207.3 Коридор	68.22	
					235.3 Зал групповых занятий	168.54	
					206.2 Техническое помещение	176.18	
					216.2 Раздевальная	9.36	
					218.2 Душевая	2.11	
					220.2 Раздевальная	9.19	
					221.2 Душевая	2.11	
					222.2 Вентиляционная камера	6.85	
					230.2 Санузел	3.00	
					231.2 Санузел	3.01	
					233.3 Вентиляционная камера	6.47	
					236.3 Инвентарная	31.27	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2, 3	1709.74	301.3 Офисное помещение	462.01	3.25
					302.3 Офисное помещение	491.03	
					303.3 Коридор	101.96	
					305.3 Коридор	71.05	
					307.3 Санузел	14.20	
					308.3 Санузел	14.46	
					309.3 Комната уборочного инвентаря	9.35	
					310.3 Лифтовой холл	4.76	
					311.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	3.70	
					323.2a Зал для групповых занятий	169.22	
					312.3 Зал для групповых занятий	291.83	
					314.3 Вентиляционная камера	76.17	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	25	1, 2	152.58	2522.2 Техническое помещение	44.39	3.55
					2523.2 Техническое помещение	32.16	
					2524.1 Техническое помещение	43.95	
					2525.1 Техническое помещение	32.08	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	3	1046.02	401.3 Офисное помещение	334.31	3.25
					402.3 Офисное помещение	491.23	
					403.3 Коридор	103.41	
					405.3 Коридор	71.05	
					407.3 Санузел	14.24	
					408.3 Санузел	14.41	
					409.3 Комната уборочного инвентаря	9.07	
					410.3 Лифтовой холл	4.76	
					411.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	3.54	

8	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	3	1051.42	501.3 Офисное помещение	334.32	3.25
					502.3 Офисное помещение	489.59	
					503.3 Коридор	109.85	
					505.3 Коридор	71.05	
					507.3 Санузел	14.37	
					508.3 Санузел	14.47	
					509.3 Комната уборочного инвентаря	9.31	
					510.3 Лифтовой холл	4.76	
					511.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	3.70	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2, 3	229.65	133.3 Тамбур	11.78	6.06
					108.2 Подсобное помещение	5.80	
					109.2 Санузел	7.82	
					111.2 Комната уборочного инвентаря	4.43	
					112.2 Санузел	7.82	
					134.3 Административное помещение	192.00	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1, 3	131.75	167.3 Административное помещение (Рабочая зона)	20.88	3.04
					167а.3 Административное помещение (Переговорная зона)	31.07	
					ЛК За.3 Лестничная клетка ЛК За.3	13.50	
					104.3 Административное помещение (переговорная зона)	32.48	
					ЛКЗа.3 Лестничная клетка ЛКЗа.3	12.20	
					119.1 Помещения пожарного поста-диспетчерской	21.62	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	287.72	209.1 Техническое помещение	79.32	2.37
					208.1 Техническое помещение	122.07	
					207.1 Техническое помещение	86.33	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	267.79	109.1 Тамбур	7.78	6.28
					110.1 Вестибюль	22.24	
					120.1 Комната уборочного инвентаря	2.86	
					121.1 Санузел	5.16	
					122.1 Тамбур	8.80	
					123.1 Административное помещение	220.95	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	514.36	141.3 Комната охраны	5.87	6.55
					160.3 Тамбур	8.80	
					161.3 Административное помещение	483.23	
					163.3 Комната уборочного инвентаря	3.09	
					164.3 Санузел	7.79	
					165.3 Санузел для МГН	5.58	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.72	107.1 Тамбур	9.15	6.26
					107а.1 Административное помещение	49.02	
					115.1 Санузел, комната уборочного инвентаря	5.55	
14	Машино-место	-1	1, 2, 3	18.83	Машино-место 1	18.83	
15	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.80	Машино-место 2	14.80	
16	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.95	Машино-место 3	13.95	
17	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 4	13.25	
18	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.95	Машино-место 5	13.95	
19	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.95	Машино-место 6	13.95	
20	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.71	Машино-место 7	14.71	
21	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.95	Машино-место 8	13.95	
22	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.95	Машино-место 9	13.95	
23	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 10	13.25	
24	Машино-место	-1	1, 2, 3	18.53	Машино-место 11	18.53	
25	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 12	13.25	
26	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 13	13.25	
27	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.99	Машино-место 14	13.99	
28	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.78	Машино-место 15	14.78	
29	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.72	Машино-место 16	15.72	
30	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.70	Машино-место 17	15.70	
31	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.00	Машино-место 18	14.00	
32	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 19	13.25	
33	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.89	Машино-место 20	14.89	
34	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 21	13.25	
35	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 22	13.25	
36	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.00	Машино-место 23	14.00	
37	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.00	Машино-место 24	14.00	



38	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 25	13.25	
39	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.00	Машино-место 26	14.00	
40	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.00	Машино-место 27	14.00	
41	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 28	13.25	
42	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.36	Машино-место 29	15.36	
43	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.56	Машино-место 30	15.56	
44	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 31	13.25	
45	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.00	Машино-место 32	14.00	
46	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.00	Машино-место 33	14.00	
47	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 34	13.25	
48	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.25	Машино-место 35	14.25	
49	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.20	Машино-место 36	14.20	
50	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 37	13.25	
51	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.20	Машино-место 38	14.20	
52	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.20	Машино-место 39	14.20	
53	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 40	13.25	
54	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.56	Машино-место 41	15.56	
55	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.51	Машино-место 42	15.51	
56	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 43	13.25	
57	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.20	Машино-место 44	14.20	
58	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.20	Машино-место 45	14.20	
59	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 46	13.25	
60	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.89	Машино-место 47	13.89	
61	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.89	Машино-место 48	13.89	
62	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 49	13.25	
63	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.42	Машино-место 50	15.42	
64	Машино-место	-1	1, 2, 3	19.08	Машино-место 51	19.08	
65	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.58	Машино-место 52	17.58	
66	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.58	Машино-место 53	17.58	
67	Машино-место	-1	1, 2, 3	19.08	Машино-место 54	19.08	
68	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.12	Машино-место 55	17.12	
69	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.12	Машино-место 56	17.12	
70	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.73	Машино-место 57	16.73	
71	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.79	Машино-место 58	13.79	
72	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.79	Машино-место 59	13.79	
73	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 60	13.25	
74	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.33	Машино-место 61	14.33	
75	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.33	Машино-место 62	14.33	
76	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 63	13.25	
77	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.77	Машино-место 64	15.77	
78	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.80	Машино-место 65	15.80	
79	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 66	13.25	
80	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.33	Машино-место 67	14.33	
81	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.33	Машино-место 68	14.33	
82	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 69	13.25	
83	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.33	Машино-место 70	14.33	
84	Машино-место	-1	1, 2, 3	19.20	Машино-место 71	19.20	
85	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.06	Машино-место 72	16.06	
86	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.06	Машино-место 73	16.06	
87	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.12	Машино-место 74	16.12	
88	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.12	Машино-место 75	16.12	
89	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.06	Машино-место 76	16.06	
90	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.06	Машино-место 77	16.06	
91	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.49	Машино-место 78	17.49	
92	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.65	Машино-место 79	15.65	
93	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.50	Машино-место 80	15.50	
94	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.23	Машино-место 81	15.23	
95	Машино-место	-1	1, 2, 3	22.28	Машино-место 82	22.28	
96	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.11	Машино-место 83	16.11	
97	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.50	Машино-место 84	15.50	
98	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.02	Машино-место 85	17.02	
99	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.02	Машино-место 86	17.02	
100	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.50	Машино-место 87	15.50	
101	Машино-место	-1	1, 2, 3	18.70	Машино-место 88	18.70	
102	Машино-место	-1	1, 2, 3	18.70	Машино-место 89	18.70	
103	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.50	Машино-место 90	15.50	
104	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.02	Машино-место 91	17.02	
105	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.02	Машино-место 92	17.02	
106	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.50	Машино-место 93	15.50	
107	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.02	Машино-место 94	17.02	
108	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.02	Машино-место 95	17.02	

109	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.50	Машино-место 96	15.50	
110	Машино-место	-1	1, 2, 3	18.85	Машино-место 97	18.85	
111	Машино-место	-1	1, 2, 3	21.81	Машино-место 98	21.81	
112	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.77	Машино-место 99	16.77	
113	Машино-место	-1	1, 2, 3	19.34	Машино-место 100	19.34	
114	Машино-место	-1	1, 2, 3	18.20	Машино-место 101	18.20	
115	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.50	Машино-место 102	15.50	
116	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.85	Машино-место 103	16.85	
117	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.62	Машино-место 104	14.62	
118	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.48	Машино-место 105	13.48	
119	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.62	Машино-место 106	14.62	
120	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.65	Машино-место 107	16.65	
121	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.50	Машино-место 108	15.50	
122	Машино-место	-1	1, 2, 3	18.07	Машино-место 109	18.07	
123	Машино-место	-1	1, 2, 3	17.94	Машино-место 110	17.94	
124	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.50	Машино-место 111	15.50	
125	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.66	Машино-место 112	16.66	
126	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.66	Машино-место 113	16.66	
127	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.50	Машино-место 114	15.50	
128	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.97	Машино-место 115	15.97	
129	Машино-место	-1	1, 2, 3	21.70	Машино-место 116	21.70	
130	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.44	Машино-место 117	15.44	
131	Машино-место	-1	1, 2, 3	20.16	Машино-место 118	20.16	
132	Машино-место	-1	1, 2, 3	20.74	Машино-место 119	20.74	
133	Машино-место	-1	1, 2, 3	16.70	Машино-место 120	16.70	
134	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 120а	14.31	
135	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.52	Машино-место 121	14.52	
136	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.32	Машино-место 122	14.32	
137	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 123	13.25	
138	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 124	14.31	
139	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 125	14.31	
140	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 126	13.25	
141	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 127	14.31	
142	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 128	14.31	
143	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 129	13.25	
144	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 130	14.31	
145	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 131	14.31	
146	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 132	13.25	
147	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.48	Машино-место 133	15.48	
148	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.48	Машино-место 134	15.48	
149	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 135	13.25	
150	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 136	14.31	
151	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 137	14.31	
152	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 138	13.25	
153	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 139	14.31	
154	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 140	14.31	
155	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 141	13.25	
156	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.48	Машино-место 142	15.48	
157	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.59	Машино-место 143	15.59	
158	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 144	13.25	
159	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 145	14.31	
160	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 146	14.31	
161	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 147	13.25	
162	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 148	14.31	
163	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 149	14.31	
164	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 150	13.25	
165	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.48	Машино-место 151	15.48	
166	Машино-место	-1	1, 2, 3	15.48	Машино-место 152	15.48	
167	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 153	13.25	
168	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 154	14.31	
169	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 155	14.31	
170	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 156	13.25	
171	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 157	14.31	
172	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 158	14.31	
173	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 159	13.25	
174	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 160	14.31	
175	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.31	Машино-место 161	14.31	
176	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 162	13.25	
177	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.30	Машино-место 163	14.30	
178	Машино-место	-1	1, 2, 3	20.14	Машино-место 163а	20.14	
179	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 164	13.25	

180	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 165	13.25	
181	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.38	Машино-место 166	14.38	
182	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.38	Машино-место 167	14.38	
183	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 168	13.25	
184	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.38	Машино-место 169	14.38	
185	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.38	Машино-место 170	14.38	
186	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 171	13.25	
187	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.99	Машино-место 172	13.99	
188	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.99	Машино-место 173	13.99	
189	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 174	13.25	
190	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.38	Машино-место 175	14.38	
191	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.38	Машино-место 176	14.38	
192	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 177	13.25	
193	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.38	Машино-место 178	14.38	
194	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.38	Машино-место 179	14.38	
195	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 180	13.25	
196	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.80	Машино-место 181	14.80	
197	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.80	Машино-место 182	14.80	
198	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 183	13.25	
199	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.38	Машино-место 184	14.38	
200	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.38	Машино-место 185	14.38	
201	Машино-место	-1	1, 2, 3	13.25	Машино-место 186	13.25	
202	Машино-место	-1	1, 2, 3	14.87	Машино-место 187	14.87	
203	Машино-место	-2	1, 2, 3	18.83	Машино-место 188	18.83	
204	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.80	Машино-место 189	14.80	
205	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.95	Машино-место 190	13.95	
206	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 191	13.25	
207	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.95	Машино-место 192	13.95	
208	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.95	Машино-место 193	13.95	
209	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.71	Машино-место 194	14.71	
210	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.95	Машино-место 195	13.95	
211	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.95	Машино-место 196	13.95	
212	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 197	13.25	
213	Машино-место	-2	1, 2, 3	18.53	Машино-место 198	18.53	
214	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 199	13.25	
215	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 200	13.25	
216	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.98	Машино-место 201	13.98	
217	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.78	Машино-место 202	14.78	
218	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.72	Машино-место 203	15.72	
219	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.70	Машино-место 204	15.70	
220	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.00	Машино-место 205	14.00	
221	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 206	13.25	
222	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.87	Машино-место 207	14.87	
223	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 208	13.25	
224	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 209	13.25	
225	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.00	Машино-место 210	14.00	
226	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.00	Машино-место 211	14.00	
227	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 212	13.25	
228	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.00	Машино-место 213	14.00	
229	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.00	Машино-место 214	14.00	
230	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 215	13.25	
231	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.45	Машино-место 216	15.45	
232	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.47	Машино-место 217	15.47	
233	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 218	13.25	
234	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.00	Машино-место 219	14.00	
235	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.00	Машино-место 220	14.00	
236	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 221	13.25	
237	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.25	Машино-место 222	14.25	
238	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.20	Машино-место 223	14.20	
239	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 224	13.25	
240	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.20	Машино-место 225	14.20	
241	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.20	Машино-место 226	14.20	
242	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 227	13.25	
243	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.56	Машино-место 228	15.56	
244	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.51	Машино-место 229	15.51	
245	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 230	13.25	
246	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.20	Машино-место 231	14.20	
247	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.20	Машино-место 232	14.20	
248	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 233	13.25	
249	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.89	Машино-место 234	13.89	
250	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.89	Машино-место 235	13.89	

251	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 236	13.25	
252	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.67	Машино-место 237	15.67	
253	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.12	Машино-место 238	17.12	
254	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.12	Машино-место 239	17.12	
255	Машино-место	-2	1, 2, 3	19.08	Машино-место 240	19.08	
256	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.58	Машино-место 241	17.58	
257	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.58	Машино-место 242	17.58	
258	Машино-место	-2	1, 2, 3	19.08	Машино-место 243	19.08	
259	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.12	Машино-место 244	17.12	
260	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.12	Машино-место 245	17.12	
261	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.73	Машино-место 246	16.73	
262	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.79	Машино-место 247	13.79	
263	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.79	Машино-место 248	13.79	
264	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 249	13.25	
265	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.33	Машино-место 250	14.33	
266	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.33	Машино-место 251	14.33	
267	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 252	13.25	
268	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.77	Машино-место 253	15.77	
269	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.80	Машино-место 254	15.80	
270	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 255	13.25	
271	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.32	Машино-место 256	14.32	
272	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.33	Машино-место 257	14.33	
273	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.25	Машино-место 258	13.25	
274	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.33	Машино-место 259	14.33	
275	Машино-место	-2	1, 2, 3	21.61	Машино-место 260	21.61	
276	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.06	Машино-место 261	16.06	
277	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.06	Машино-место 262	16.06	
278	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.12	Машино-место 263	16.12	
279	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.12	Машино-место 264	16.12	
280	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.06	Машино-место 265	16.06	
281	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.06	Машино-место 266	16.06	
282	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.49	Машино-место 267	17.49	
283	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.65	Машино-место 268	15.65	
284	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.50	Машино-место 269	15.50	
285	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.23	Машино-место 270	15.23	
286	Машино-место	-2	1, 2, 3	22.24	Машино-место 271	22.24	
287	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.08	Машино-место 272	17.08	
288	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.50	Машино-место 273	15.50	
289	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.02	Машино-место 274	17.02	
290	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.02	Машино-место 275	17.02	
291	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.50	Машино-место 276	15.50	
292	Машино-место	-2	1, 2, 3	18.70	Машино-место 277	18.70	
293	Машино-место	-2	1, 2, 3	18.70	Машино-место 278	18.70	
294	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.50	Машино-место 279	15.50	
295	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.02	Машино-место 280	17.02	
296	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.02	Машино-место 281	17.02	
297	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.50	Машино-место 282	15.50	
298	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.02	Машино-место 283	17.02	
299	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.02	Машино-место 284	17.02	
300	Машино-место	-2	1, 2, 3	22.32	Машино-место 285	22.32	
301	Машино-место	-2	1, 2, 3	22.32	Машино-место 286	22.32	
302	Машино-место	-2	1, 2, 3	20.02	Машино-место 287	20.02	
303	Машино-место	-2	1, 2, 3	18.78	Машино-место 288	18.78	
304	Машино-место	-2	1, 2, 3	19.34	Машино-место 289	19.34	
305	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.73	Машино-место 290	16.73	
306	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.62	Машино-место 291	14.62	
307	Машино-место	-2	1, 2, 3	13.48	Машино-место 292	13.48	
308	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.62	Машино-место 293	14.62	
309	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.65	Машино-место 294	16.65	
310	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.50	Машино-место 295	15.50	
311	Машино-место	-2	1, 2, 3	18.07	Машино-место 296	18.07	
312	Машино-место	-2	1, 2, 3	17.94	Машино-место 297	17.94	
313	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.50	Машино-место 298	15.50	
314	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.66	Машино-место 299	16.66	
315	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.66	Машино-место 300	16.66	
316	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.50	Машино-место 301	15.50	
317	Машино-место	-2	1, 2, 3	16.71	Машино-место 302	16.71	
318	Машино-место	-2	1, 2, 3	21.45	Машино-место 303	21.45	
319	Машино-место	-2	1, 2, 3	15.44	Машино-место 304	15.44	
320	Машино-место	-2	1, 2, 3	21.40	Машино-место 305	21.40	
321	Машино-место	-2	1, 2, 3	20.00	Машино-место 306	20.00	





393	Машино-место	-2	1, 2, 3	14.67	Машино-место 376	14.67	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Вентиляционная камера	Корпус 1, минус 2 этаж		Место общего пользования	58.3		
2	Тамбур-шлюз	Корпус 1, минус 2 этаж		Место общего пользования	6.03		
3	Комната уборочного инвентаря	Корпус 1, минус 2 этаж		Место общего пользования	6.89		
4	Лифтовой холл	Корпус 1, минус 2 этаж		Место общего пользования	4.35		
5	Лифтовой холл	Корпус 1, минус 2 этаж		Место общего пользования	11.03		
6	Вентиляционная камера	Корпус 1, минус 2 этаж		Место общего пользования	100.47		
7	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, минус 2 этаж		Место общего пользования	75.89		
8	Вентиляционная камера	Корпус 1, минус 2 этаж		Место общего пользования	45.48		
9	Вентиляционная камера	Корпус 1, минус 2 этаж		Место общего пользования	34.81		
10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, минус 2 этаж		Место общего пользования	50.06		
11	Помещение рампы	Корпус 1, минус 1 этаж		Место общего пользования	321.33		
12	Комната уборочного инвентаря	Корпус 1, минус 1 этаж		Место общего пользования	8.37		
13	Лифтовой холл	Корпус 1, минус 1 этаж		Место общего пользования	4.35		
14	Лифтовой холл	Корпус 1, минус 1 этаж		Место общего пользования	11.03		
15	Тамбур-шлюз	Корпус 1, минус 1 этаж		Место общего пользования	6.03		
16	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, минус 1 этаж		Место общего пользования	59.03		
17	Вентиляционная камера	Корпус 1, минус 1 этаж		Место общего пользования	40.19		
18	Электрощитовая	Корпус 1, минус 1 этаж		Место общего пользования	12.54		
19	Технический коридор	Корпус 1, минус 1 этаж		Место общего пользования	4.99		
20	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	35.36		
21	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	9.45		
22	Помещение охраны	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	20.2		
23	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	2.24		
24	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	4.88		
25	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	3.75		
26	Индивидуальный тепловой пункт	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	63.87		
27	Комната уборочного инвентаря	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	3.45		
28	Коридор	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	69		
29	Лифтовой холл	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	8.4		
30	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	7.77		
31	Насосная пожаротушения	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	26.66		
32	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	4.17		
33	Вентиляционная камера	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	3.87		
34	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 1 этаж		Место общего пользования	39.73		
35	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, 1 этаж на отм. +3,600		Место общего пользования	32.72		
36	Коридор	Корпус 1, 1 этаж на отм. +3,600		Место общего пользования	51.67		
37	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 1 этаж на отм. +3,600		Место общего пользования	3.87		
38	Диспетчерская	Корпус 1, 1 этаж на отм. +3,600		Место общего пользования	76.21		
39	Вентиляционная камера	Корпус 1, 1 этаж на отм. +3,600		Место общего пользования	67.26		
40	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 1 этаж на отм. +3,600		Место общего пользования	16.44		
41	Коридор	Корпус 1, 2 этаж		Место общего пользования	70.61		
42	Лифтовой холл	Корпус 1, 2 этаж		Место общего пользования	8.4		
43	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 2 этаж		Место общего пользования	3.87		
44	Тамбур	Корпус 1, 2 этаж		Место общего пользования	1.99		
45	Техническое помещение	Корпус 1, 2 этаж		Место общего пользования	168.15		
46	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 2 этаж		Место общего пользования	16.44		
47	Коридор	Корпус 1, 3 этаж		Место общего пользования	72.09		
48	Лифтовой холл	Корпус 1, 3 этаж		Место общего пользования	4.55		
49	Колясочная	Корпус 1, 3 этаж		Место общего пользования	2.99		
50	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 3 этаж		Место общего пользования	3.97		
51	Тамбур	Корпус 1, 3 этаж		Место общего пользования	1.99		
52	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 3 этаж		Место общего пользования	16.44		
53	Коридор	Корпус 1, 4 этаж		Место общего пользования	72.09		
54	Лифтовой холл	Корпус 1, 4 этаж		Место общего пользования	4.55		
55	Колясочная	Корпус 1, 4 этаж		Место общего пользования	2.99		
56	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 4 этаж		Место общего пользования	3.97		
57	Тамбур	Корпус 1, 4 этаж		Место общего пользования	1.99		
58	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 4 этаж		Место общего пользования	16.44		
59	Коридор	Корпус 1, 5 этаж		Место общего пользования	72.09		
60	Лифтовой холл	Корпус 1, 5 этаж		Место общего пользования	4.55		
61	Колясочная	Корпус 1, 5 этаж		Место общего пользования	3.01		
62	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 5 этаж		Место общего пользования	3.97		
63	Тамбур	Корпус 1, 5 этаж		Место общего пользования	1.99		
64	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 5 этаж		Место общего пользования	16.44		
65	Коридор	Корпус 1, 6 этаж		Место общего пользования	72.09		
66	Лифтовой холл	Корпус 1, 6 этаж		Место общего пользования	4.55		
67	Колясочная	Корпус 1, 6 этаж		Место общего пользования	2.99		





139	Колясочная	Корпус 1, 18 этаж	Место общего пользования	2.76
140	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 18 этаж	Место общего пользования	3.97
141	Тамбур	Корпус 1, 18 этаж	Место общего пользования	1.99
142	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 18 этаж	Место общего пользования	16.44
143	Коридор	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	64.26
144	Лифтовой холл	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	4.55
145	Колясочная	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	2.76
146	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	3.97
147	Тамбур	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	1.99
148	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	16.44
149	Коридор	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	64.26
150	Лифтовой холл	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	4.55
151	Колясочная	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	2.76
152	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	3.97
153	Тамбур	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	1.99
154	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	16.44
155	Коридор	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	64.26
156	Лифтовой холл	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	4.55
157	Колясочная	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	2.76
158	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	3.97
159	Тамбур	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	1.99
160	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	16.44
161	Коридор	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	64.26
162	Лифтовой холл	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	4.55
163	Колясочная	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	2.76
164	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	3.97
165	Тамбур	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	1.99
166	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	16.44
167	Коридор	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	64.26
168	Лифтовой холл	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	4.55
169	Колясочная	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	2.76
170	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	3.97
171	Тамбур	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	1.99
172	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	16.44
173	Коридор	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	64.26
174	Лифтовой холл	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	4.55
175	Колясочная	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	2.76
176	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	3.97
177	Тамбур	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	1.99
178	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	16.44
179	Коридор	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	64.26
180	Лифтовой холл	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	4.55
181	Колясочная	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	2.76
182	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	3.97
183	Тамбур	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	1.99
184	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	54.96
185	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	98.58
186	Венткамера	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	31.93
187	Венткамера	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	39.98
188	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	9.38
189	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	16.44
190	Машинное помещение лифтов	Корпус 1, кровля на отм.+86,400	Место общего пользования	59.17
191	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, кровля на отм.+86,400	Место общего пользования	16.1
192	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, кровля на отм.+86,400	Место общего пользования	14.84
193	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, кровля на отм.+86,400	Место общего пользования	8.14
194	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, кровля на отм.+86,400	Место общего пользования	3.61
195	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, кровля на отм.+86,400	Место общего пользования	27.64
196	Бойлерная	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	91.1
197	Вентиляционная камера	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	65.23
198	Вентиляционная камера	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	33.33
199	Вентиляционная камера	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	17.96
200	Лифтовой холл	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	4.55
201	Комната уборочного инвентаря	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	12.59
202	Лифтовой холл	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	11.16
203	Тамбур-шлюз	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	6.1
204	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	53.81
205	Лестничная клетка ЛК 3.2	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	20.75
206	Индивидуальный тепловой пункт	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	86
207	Вентиляционная камера	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	28.05
208	Вентиляционная камера	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	32.14
209	Электрощитовая	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	23

210	Лифтовой холл	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	4.44
211	Комната уборочного инвентаря	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	14.09
212	Лифтовой холл	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	11.16
213	Тамбур-шлюз	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	6.1
214	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	17.55
215	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	18.75
216	Лестничная клетка ЛК 3.2	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	21.61
217	Лифтовой холл	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	8.46
218	Коридор	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	17.44
219	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	3.93
220	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	5.14
221	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	8.08
222	Холл	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	74.98
223	Коридор	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	19.18
224	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	4.57
225	Комната уборочного инвентаря	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	6.93
226	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	15.6
227	Лестничная клетка ЛК 2.2	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	21.73
228	Лестничная клетка ЛК 3.2	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	20.59
229	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	3.92
230	Вентиляционная камера	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	28.12
231	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	8.46
232	Коридор	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	26.29
233	Коридор	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	18.97
234	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	16.44
235	Лестничная клетка ЛК 2.2	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	21.61
236	Коридор	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	56.02
237	Лифтовой холл	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	8.32
238	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	3.92
239	Тамбур	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	1.93
240	Диспетчерская	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	10.29
241	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	16.44
242	Лестничная клетка ЛК 2.2	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	17.19
243	Коридор	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	64.93
244	Лифтовой холл	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	4.44
245	Колясочная	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	3.07
246	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	4.02
247	Тамбур	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	1.92
248	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	16.44
249	Коридор	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	64.93
250	Лифтовой холл	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	4.44
251	Колясочная	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	3.07
252	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	4.02
253	Тамбур	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	1.8
254	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	16.44
255	Коридор	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	64.93
256	Лифтовой холл	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	4.44
257	Колясочная	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	3.07
258	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	4.02
259	Тамбур	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	1.8
260	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	16.44
261	Коридор	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	64.93
262	Лифтовой холл	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	4.44
263	Колясочная	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	3.07
264	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	4.02
265	Тамбур	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	1.8
266	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	16.44
267	Коридор	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	64.93
268	Лифтовой холл	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	4.44
269	Колясочная	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	3.07
270	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	4.02
271	Тамбур	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	1.8
272	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	16.42
273	Коридор	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	64.93
274	Лифтовой холл	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	4.44
275	Колясочная	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	3.07
276	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	4.02
277	Тамбур	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	1.8
278	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	16.42
279	Коридор	Корпус 2, 9 этаж	Место общего пользования	64.93
280	Лифтовой холл	Корпус 2, 9 этаж	Место общего пользования	4.44





352	Лифтовой холл	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	4.44
353	Колясочная	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	2.84
354	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	4.02
355	Тамбур	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	1.8
356	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	16.42
357	Коридор	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	64.93
358	Лифтовой холл	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	4.44
359	Колясочная	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	2.84
360	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	4.02
361	Тамбур	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	1.8
362	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	16.42
363	Коридор	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	64.93
364	Лифтовой холл	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	4.44
365	Колясочная	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	2.84
366	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	4.02
367	Тамбур	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	1.8
368	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	16.42
369	Коридор	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	64.93
370	Лифтовой холл	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	4.44
371	Колясочная	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	2.84
372	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	4.02
373	Тамбур	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	1.8
374	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	16.42
375	Коридор	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	66.94
376	Лифтовой холл	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	4.44
377	Колясочная	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	2.84
378	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	4.02
379	Тамбур	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	1.8
380	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	70.1
381	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	100.24
382	Венткамера	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	32.14
383	Венткамера	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	31.67
384	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	8.94
385	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	16.44
386	Машинное помещение лифтов	Корпус 2, кровля на отм. +87,300	Место общего пользования	46.99
387	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, кровля на отм. +87,300	Место общего пользования	16.1
388	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, кровля на отм. +87,300	Место общего пользования	15.37
389	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, кровля на отм. +87,300	Место общего пользования	7.67
390	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, кровля на отм. +87,300	Место общего пользования	3.57
391	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 2, кровля на отм. +87,300	Место общего пользования	28.58
392	Помещение для хранения автомобилей	Корпус 3, минус 2 этаж	Место общего пользования	2538.48
393	Тамбур-шлюз	Корпус 3, минус 2 этаж	Место общего пользования	2.39
394	Тамбур-шлюз	Корпус 3, минус 2 этаж	Место общего пользования	2.7
395	Тамбур-шлюз	Корпус 3, минус 2 этаж	Место общего пользования	3.49
396	Лестничная клетка ЛК-1А	Корпус 3, минус 2 этаж	Место общего пользования	16.61
397	Лестничная клетка ЛК 4.3	Корпус 3, минус 2 этаж	Место общего пользования	19.26
398	Лестничная клетка ЛК 6.3	Корпус 3, минус 2 этаж	Место общего пользования	20.74
399	Помещение для хранения автомобилей	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	2849.34
400	Лифтовой холл	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	6.51
401	Тамбур-шлюз	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	2.14
402	Хозяйственно-питьевая насосная	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	35.99
403	Вентиляционная камера	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	20.24
404	Тамбур-шлюз	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	2.7
405	Электрощитовая	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	9.28
406	Тамбур-шлюз	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	3.49
407	Лестничная клетка ЛК-1А	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	16.61
408	Лестничная клетка ЛК 4.3	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	19.26
409	Лестничная клетка ЛК 6.3	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	20.74
410	Коридор	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	62.22
411	Диспетчерская	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	8.81
412	Лифтовой холл	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	4.75
413	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	80.63
414	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	4.33
415	Комната уборочного инвентаря	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	4.04
416	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	4.19
417	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	4.27
418	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	277.12
419	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	9.01
420	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	9.01
421	Комната уборочного инвентаря	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	3.28
422	Коридор	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	3.5





494	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 15 этаж	Место общего пользования	8.94
495	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 16 этаж	Место общего пользования	8.94
496	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 17 этаж	Место общего пользования	8.94
497	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 18 этаж	Место общего пользования	8.94
498	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 19 этаж	Место общего пользования	8.94
499	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 20 этаж	Место общего пользования	8.94
500	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	8.94
501	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	8.94
502	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	8.94
503	Балкон для установки наружных блоков кондиционирования	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	8.94

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящее здание	Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2БКТП с двумя трансформаторами	Электроснабжение
2	Отдельно стоящее здание	Блочная комплектная трансформаторная подстанция 1БКТП с силовым трансформатором	Электроснабжение
3	Корпус 1	ВРУ1, АВР1, ШР-ИТП1	Электроснабжение
4	Корпус 2	ВРУ2, АВР2, ШР-ИТП2	Электроснабжение
5	Корпус 3	ВРУ3, ВРУ-А, АВР3, АВР-А	Электроснабжение
6	Корпус 1. Минус первый этаж.	Индивидуальный тепловой пункт 1 (ИТП – 1) + узлы учета тепла	Обогрев и горячее водоснабжение
7	Корпус 2. Первый этаж	Индивидуальный тепловой пункт 2 (ИТП – 2) + узлы учета тепла	Обогрев и горячее водоснабжение
8	Корпус 3. Минус первый этаж	Установка повышения давления Hydro Multi E 3 CRE 15-7 фирмы «Grundfos», оборудованная тремя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный) и мембранным баком	Холодное водоснабжение I - зона
9	Корпус 3. Минус первый этаж	Установка повышения давления Hydro MPC 3 CRE 5-22 фирмы «Grundfos», оборудованная двумя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный) и мембранным баком.	Холодное водоснабжение II - зона
10	Корпус 3. Минус первый этаж	Установка повышения давления Hydro MX 2 CRE 64-5-1 фирмы «Grundfos».	Противопожарный
11	Корпус 1. Минус 1 этаж, минус 2 этаж, кровля.	Система дымоудаления	Удаление дыма
12	Корпус 1. Минус 2 этаж, 25 этаж.	Система приточной противодымной вентиляции	Приток воздуха
13	Корпус 1. Минус 1 этаж, 1 этаж отм. 3.600.	Приточная вентиляция	Приток воздуха
14	Корпус 1. Минус 2 этаж, минус 1, 1 этаж отм. 3.600.	Вытяжная вентиляция	Удаление воздуха
15	Корпус 2. Минус 2 этаж, кровля.	Система дымоудаления	Удаление дыма
16	Корпус 2. Минус 2 этаж минус 1 этаж, 25 этаж.	Система приточной противодымной вентиляции	Приток воздуха
17	Корпус 2. Минус 2 этаж	Приточная вентиляция	Приток воздуха
18	Корпус 2. Минус 1 этаж, минус 2 этаж	Вытяжная вентиляция	Удаление воздуха
19	Корпус 3. Кровля, 4 этаж	Система дымоудаления	Удаление дыма
20	Корпус 3. Минус первый этаж	Система приточной противодымной вентиляции	Приток воздуха
21	Корпус 3. 3 этаж, кровля, 1 этаж на отм. +3600	Приточная вентиляция	Приток воздуха
22	Корпус 3. 1 этаж, отм.0.000, 3 этаж, кровля, минус 1 этаж	Вытяжная вентиляция	Удаление воздуха
23	Корпус 3. 1 этаж отм.0.000, 2, 3, 4,5 этажи, кровля.	Кондиционирование воздуха	Охлаждение воздуха
24	Корпус 1	3 лифта	Лифтовое оборудование
25	Корпус 2	3 лифта	Лифтовое оборудование
26	Корпус 3	5 лифтов	Лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.04.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.04.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 170 795 630,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:074600:436</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810500030002049</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810250040000867</b>
		БИК: <b>045004867</b>
		ИНН: <b>7706092528</b>
		КПП: <b>540643001</b>
		ОГРН: <b>1027739019208</b>
		ОКПО: <b>04355817</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:



	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>198</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>18 036,36 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>229,65 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 989,11 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 191 609 500,43 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>25 900 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>129 662 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор инвестирования</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Наумов Владимир Викторович</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>540320385359</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>68 680 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:074600:436</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор инвестирования</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>РосИнвестПроект</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5402455007</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>43 917 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:074600:436</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Дом</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5406522335</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 800 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:074600:436</b>

20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор инвестирования</b>	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ"Дом-Строй Новосибирск"</b>	
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5406674264</b>	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>910 900,00 руб.</b>	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2021</b>	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:074600:436</b>	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>	
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	17.08.2020	ПЗ, ПЗУ, АР1, АР2, АР3, КР1, КР2, КР3, ИОС1, ИОС2, ИОС3, ИОС4.1.1, ИОС4.1.2, ИОС4.2.1, ИОС4.2.2, ИОС4.3, ИОС7, ООС, ОДИ	Разделение автостоянки на машино-места как отдельные объекты недвижимости; увеличение количества машино-мест; увеличение до 5-кратного воздухообмена в осях 8-14/ББ-Ю, ББ-С/3-6; проектирование резервного питания горячего водоснабжения жилой и общественной части на электростанциях; реконструкция ТП для увеличения общей мощности объекта с учетом вносимых изменений.
2	18.08.2021	ПЗ, ПЗУ, АР1, АР2, АР3, КР1, КР2, КР3, ОДИ	Основные изменения связаны с перераспределением площадей между МОП и нежилыми коммерческими помещениями. Добавлена вторая трансформаторная подстанция.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747688334100161407391233984272073731458

Владелец: **ООО "ДОМ-СТРОЙ СИБИРЬ", Наумов Владимир  
Викторович, Новосибирск**

Действителен: с 30.03.2021 по 08.04.2022