

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000573 от 21.01.2021

**Многоквартирные многоэтажные жилые дома с помещениями для объектов обслуживания жилой застройки, автостоянками, трансформаторная подстанция**

**Дата первичного размещения: 02.11.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Расцветай на Гоголя</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ Расцветай на Гоголя</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630047</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Залесского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 36 этаж 3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)255-28-31</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>advciti@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>гкрасцветай.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Фурсова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Екатерина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный Застройщик Расцветай на Гоголя</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5406792941</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>РАСЦВЕТАЙ НА ГОГОЛЯ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406792941</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476132450</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>22.10.2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>РАСЦВЕТАЙ ИНВЕСТ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406804361</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>98,89 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Акация на Лежена"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405031253</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>1,1 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Половников</b>
	3.3.2	Имя: <b>Глеб</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>0,01 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>086-346-322 82</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540700168858</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Половников</b>
	3.4.2	Имя: <b>Глеб</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>086-346-322 82</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540700168858</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имеет 100% доли участия в Уставном капитале юридического лица, имеющего 99,99% доли участия в уставном капитале Застройщика</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Расцветай на Маркса</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405491853</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476026123</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Расцветай на Красном</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406655430</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105476104084</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Расцветай на Ядринцевской</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405020653</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476017385</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Акация на Лежена</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405031253</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476090887</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Дом на Шамшиных</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405041149</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476035040</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Гортензия</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405032120</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476095661</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гоголя</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 205/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Расцветай на Гоголя</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями для объектов обслуживания жилой застройки, подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция - Этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями для объектов обслуживания жилой застройки, автостоянками, трансформаторной подстанции</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.12.2019</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-248-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>80 221,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 006 679,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Объекты капитального строительства входят в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Дзержинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Гоголя</b>
	9.2.10	Дом: <b>205/1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Гоголя, дом 205/1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21279,2 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Дзержинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Гоголя</b>
	9.2.10	Дом: <b>205/2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Гоголя, дом 205/2</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19016,1 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 902,74 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 055,57 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 958,31 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 939,65 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>404,92 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 344,57 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>37</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>08.12.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>10.11.2017,29.11.2017,04.12.2017</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительные проекты</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405501621</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0362-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Расцветай на Гоголя</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройТрест</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5401984921</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ 54-Ru54303000-108-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>20.07.2018</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ 54-Ru54303000-108и-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.07.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор безвозмездного пользования</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1366</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1366</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>16.04.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>23.04.2018</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:013985:493</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 070,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>5</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Между жилыми домами в центре земельного участка: одна площадка для детей в возрасте от 5 до 12 лет (игровой комплекс); вторая площадка для детей от 3 до 7 лет (песочница)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В северной части участка: оборудование для воркаута</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>7</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамьи</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В южной части участка: 5 контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Участок озеленяется созданием газонов с посевом многолетних трав, посадкой кустарников, деревьев, многолетних цветов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На территории. На путях движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрены уклоны, пандусы и аппарели с уклоном не более 10%. На открытых индивидуальных автостоянках выделены места для аппарели с уклоном не более 10%. Входы в жилой дом оборудованы пандусами, аппарелями и навесами над входами; пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации; в каждом здании предусмотрено по 4 лифта, 2 из которых имеют внутренние габариты кабин 1100x2100 мм и обеспечивают беспрепятственную транспортировку больных на носилках.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия Департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска от 12.03.2018, срок действия 3 года. Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, площадок, пешеходных дорожек и входов в здания.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены цветочные клумбы, организация газонов вдоль границ участка</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>70 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 53-14/152429</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 478 174,11 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 5-18.509В, № 5-18.511В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 554 051,31 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 5-18.510К, № 5-18.512К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 321 176,76 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБЭКО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 878 696,43 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>232</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>123</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>45</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>78</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	65.70	3	37.49	2.70
2	Квартира-студия	1	1	63.18	2	39.62	2.70
3	Квартира	1	1	62.24	2	28.45	2.70
4	Квартира-студия	1	1	37.51	1	19.97	2.70
5	Квартира	1	1	39.60	1	13.33	2.70
6	Квартира	1	1	39.51	1	14.18	2.70
7	Квартира	1	1	59.14	2	28.53	2.70

8	Квартира-студия	2	1	56.53	3	35.28	2.70
9	Квартира-студия	2	1	40.98	1	23.78	2.70
10	Квартира	2	1	63.99	2	31.04	2.70
11	Квартира-студия	2	1	83.33	3	52.58	2.70
12	Квартира-студия	2	1	35.01	1	19.24	2.70
13	Квартира	2	1	80.35	3	41.80	2.70
14	Квартира-студия	2	1	21.54	1	11.64	2.70
15	Квартира	2	1	37.53	1	13.34	2.70
16	Квартира	2	1	39.14	1	14.19	2.70
17	Квартира	2	1	58.82	2	28.53	2.70
18	Квартира-студия	3	1	56.52	3	34.87	2.70
19	Квартира-студия	3	1	42.35	1	23.77	2.70
20	Квартира	3	1	63.82	2	31.04	2.70
21	Квартира-студия	3	1	83.43	3	51.57	2.70
22	Квартира-студия	3	1	35.06	1	19.18	2.70
23	Квартира	3	1	80.28	3	41.80	2.70
24	Квартира-студия	3	1	21.54	1	11.39	2.70
25	Квартира	3	1	37.45	1	13.35	2.70
26	Квартира	3	1	39.22	1	14.18	2.70
27	Квартира	3	1	58.85	2	28.53	2.70
28	Квартира-студия	4	1	56.52	3	34.87	2.70
29	Квартира-студия	4	1	42.35	1	23.77	2.70
30	Квартира	4	1	63.82	2	31.04	2.70
31	Квартира-студия	4	1	83.43	3	51.57	2.70
32	Квартира-студия	4	1	35.06	1	19.18	2.70
33	Квартира	4	1	80.28	3	41.80	2.70
34	Квартира-студия	4	1	21.54	1	11.39	2.70
35	Квартира	4	1	37.45	1	13.35	2.70
36	Квартира	4	1	39.22	1	14.18	2.70
37	Квартира	4	1	58.85	2	28.53	2.70
38	Квартира-студия	5	1	56.47	3	34.87	2.70
39	Квартира-студия	5	1	42.24	1	23.73	2.70
40	Квартира	5	1	63.77	2	31.04	2.70
41	Квартира-студия	5	1	83.30	3	51.64	2.70
42	Квартира-студия	5	1	35.02	1	19.18	2.70
43	Квартира	5	1	80.20	3	41.80	2.70
44	Квартира-студия	5	1	21.47	1	11.39	2.70
45	Квартира	5	1	37.45	1	13.35	2.70
46	Квартира	5	1	39.12	1	14.18	2.70
47	Квартира	5	1	58.74	2	28.53	2.70
48	Квартира-студия	6	1	56.47	3	34.87	2.70
49	Квартира-студия	6	1	42.24	1	23.73	2.70
50	Квартира	6	1	63.77	2	31.04	2.70

51	Квартира-студия	6	1	83.30	3	51.64	2.70
52	Квартира-студия	6	1	35.02	1	19.18	2.70
53	Квартира	6	1	80.20	3	41.80	2.70
54	Квартира-студия	6	1	21.47	1	11.39	2.70
55	Квартира	6	1	37.45	1	13.35	2.70
56	Квартира	6	1	39.12	1	14.18	2.70
57	Квартира	6	1	58.74	2	28.53	2.70
58	Квартира-студия	7	1	56.42	3	34.87	2.70
59	Квартира-студия	7	1	42.01	1	23.63	2.70
60	Квартира	7	1	63.64	2	31.04	2.70
61	Квартира-студия	7	1	82.94	3	52.34	2.70
62	Квартира-студия	7	1	34.94	1	19.18	2.70
63	Квартира	7	1	80.11	3	41.80	2.70
64	Квартира-студия	7	1	21.29	1	11.39	2.70
65	Квартира	7	1	37.42	1	13.35	2.70
66	Квартира	7	1	39.01	1	14.18	2.70
67	Квартира	7	1	58.66	2	28.53	2.70
68	Квартира-студия	8	1	56.42	3	34.87	2.70
69	Квартира-студия	8	1	42.01	1	23.63	2.70
70	Квартира	8	1	63.64	2	31.04	2.70
71	Квартира-студия	8	1	82.94	3	52.34	2.70
72	Квартира-студия	8	1	34.94	1	19.18	2.70
73	Квартира	8	1	80.11	3	41.80	2.70
74	Квартира-студия	8	1	21.29	1	11.39	2.70
75	Квартира	8	1	37.42	1	13.35	2.70
76	Квартира	8	1	39.01	1	14.18	2.70
77	Квартира	8	1	58.66	2	28.53	2.70
78	Квартира-студия	9	1	56.37	3	34.87	2.70
79	Квартира-студия	9	1	41.87	1	23.58	2.70
80	Квартира	9	1	63.62	2	31.04	2.70
81	Квартира-студия	9	1	82.72	3	52.29	2.70
82	Квартира-студия	9	1	34.89	1	19.18	2.70
83	Квартира	9	1	80.03	3	41.80	2.70
84	Квартира-студия	9	1	21.29	1	11.39	2.70
85	Квартира	9	1	37.42	1	13.35	2.70
86	Квартира	9	1	38.77	1	14.18	2.70
87	Квартира	9	1	58.57	2	28.53	2.70
88	Квартира-студия	10	1	56.37	3	34.87	2.70
89	Квартира-студия	10	1	41.87	1	23.58	2.70
90	Квартира	10	1	63.62	2	31.04	2.70
91	Квартира-студия	10	1	82.72	3	52.29	2.70
92	Квартира-студия	10	1	34.89	1	19.18	2.70
93	Квартира	10	1	80.03	3	41.80	2.70

94	Квартира-студия	10	1	21.29	1	11.39	2.70
95	Квартира	10	1	37.42	1	13.35	2.70
96	Квартира	10	1	38.77	1	14.18	2.70
97	Квартира	10	1	58.57	2	28.53	2.70
98	Квартира-студия	11	1	56.32	3	34.87	2.70
99	Квартира-студия	11	1	41.84	1	23.58	2.70
100	Квартира	11	1	63.62	2	31.04	2.70
101	Квартира-студия	11	1	82.72	3	52.29	2.70
102	Квартира-студия	11	1	34.89	1	19.18	2.70
103	Квартира	11	1	79.89	3	41.80	2.70
104	Квартира-студия	11	1	21.29	1	11.39	2.70
105	Квартира	11	1	37.42	1	13.35	2.70
106	Квартира	11	1	38.71	1	14.18	2.70
107	Квартира	11	1	58.49	2	28.53	2.70
108	Квартира-студия	12	1	56.32	3	34.87	2.70
109	Квартира-студия	12	1	41.84	1	23.58	2.70
110	Квартира	12	1	63.62	2	31.04	2.70
111	Квартира-студия	12	1	82.72	3	52.29	2.70
112	Квартира-студия	12	1	34.89	1	19.18	2.70
113	Квартира	12	1	79.89	3	41.80	2.70
114	Квартира-студия	12	1	21.29	1	11.39	2.70
115	Квартира	12	1	37.42	1	13.35	2.70
116	Квартира	12	1	38.71	1	14.18	2.70
117	Квартира	12	1	58.49	2	28.53	2.70
118	Квартира-студия	13	1	56.38	3	34.87	2.70
119	Квартира-студия	13	1	41.20	1	23.43	2.70
120	Квартира	13	1	63.43	2	31.04	2.70
121	Квартира-студия	13	1	82.29	3	52.19	2.70
122	Квартира-студия	13	1	34.79	1	19.18	2.70
123	Квартира	13	1	79.83	3	41.80	2.70
124	Квартира-студия	13	1	21.12	1	11.39	2.70
125	Квартира	13	1	37.31	1	13.35	2.70
126	Квартира	13	1	38.60	1	14.18	2.70
127	Квартира	13	1	58.24	2	28.53	2.70
128	Квартира-студия	14	1	56.38	3	34.87	2.70
129	Квартира-студия	14	1	41.20	1	23.43	2.70
130	Квартира	14	1	63.43	2	31.04	2.70
131	Квартира-студия	14	1	82.29	3	52.19	2.70
132	Квартира-студия	14	1	34.79	1	19.18	2.70
133	Квартира	14	1	79.83	3	41.80	2.70
134	Квартира-студия	14	1	21.12	1	11.39	2.70
135	Квартира	14	1	37.31	1	13.35	2.70
136	Квартира	14	1	38.60	1	14.18	2.70

137	Квартира	14	1	58.24	2	28.53	2.70
138	Квартира-студия	15	1	56.33	3	34.87	2.70
139	Квартира-студия	15	1	41.01	1	23.34	2.70
140	Квартира	15	1	63.26	2	31.04	2.70
141	Квартира-студия	15	1	82.15	3	52.14	2.70
142	Квартира-студия	15	1	34.74	1	19.18	2.70
143	Квартира	15	1	79.78	3	41.80	2.70
144	Квартира-студия	15	1	21.03	1	11.39	2.70
145	Квартира	15	1	37.17	1	13.35	2.70
146	Квартира	15	1	38.56	1	14.18	2.70
147	Квартира	15	1	58.19	2	28.53	2.70
148	Квартира-студия	16	1	56.33	3	34.87	2.70
149	Квартира-студия	16	1	41.01	1	23.34	2.70
150	Квартира	16	1	63.26	2	31.04	2.70
151	Квартира-студия	16	1	82.15	3	52.14	2.70
152	Квартира-студия	16	1	34.74	1	19.18	2.70
153	Квартира	16	1	79.78	3	41.80	2.70
154	Квартира-студия	16	1	21.03	1	11.39	2.70
155	Квартира	16	1	37.17	1	13.35	2.70
156	Квартира	16	1	38.56	1	14.18	2.70
157	Квартира	16	1	58.19	2	28.53	2.70
158	Квартира-студия	17	1	56.28	3	34.87	2.70
159	Квартира-студия	17	1	41.01	1	23.33	2.70
160	Квартира	17	1	63.10	2	31.04	2.70
161	Квартира-студия	17	1	81.89	3	52.14	2.70
162	Квартира-студия	17	1	34.74	1	19.18	2.70
163	Квартира	17	1	79.65	3	41.80	2.70
164	Квартира-студия	17	1	21.03	1	11.39	2.70
165	Квартира	17	1	37.12	1	13.37	2.70
166	Квартира	17	1	38.48	1	14.19	2.70
167	Квартира	17	1	58.10	2	28.53	2.70
168	Квартира-студия	18	1	56.28	3	34.87	2.70
169	Квартира-студия	18	1	41.01	1	23.33	2.70
170	Квартира	18	1	63.10	2	31.04	2.70
171	Квартира-студия	18	1	81.89	3	52.14	2.70
172	Квартира-студия	18	1	34.74	1	19.18	2.70
173	Квартира	18	1	79.65	3	41.80	2.70
174	Квартира-студия	18	1	21.03	1	11.39	2.70
175	Квартира	18	1	37.12	1	13.37	2.70
176	Квартира	18	1	38.48	1	14.19	2.70
177	Квартира	18	1	58.10	2	28.53	2.70
178	Квартира-студия	19	1	97.95	4	67.90	2.70
179	Квартира	19	1	63.05	2	31.08	2.70

180	Квартира-студия	19	1	82.03	3	52.32	2.70
181	Квартира-студия	19	1	34.73	1	19.24	2.70
182	Квартира	19	1	79.74	3	41.91	2.70
183	Квартира-студия	19	1	22.10	1	11.39	2.70
184	Квартира	19	1	55.31	2	23.31	2.70
185	Квартира	19	1	77.47	3	44.24	2.70
186	Квартира-студия	20	1	97.95	4	67.90	2.70
187	Квартира	20	1	63.05	2	31.08	2.70
188	Квартира-студия	20	1	82.03	3	52.32	2.70
189	Квартира-студия	20	1	34.73	1	19.24	2.70
190	Квартира	20	1	79.74	3	41.91	2.70
191	Квартира-студия	20	1	22.10	1	11.39	2.70
192	Квартира	20	1	55.31	2	23.31	2.70
193	Квартира	20	1	77.47	3	44.24	2.70
194	Квартира-студия	21	1	97.90	4	67.90	2.70
195	Квартира	21	1	63.01	2	31.08	2.70
196	Квартира-студия	21	1	82.07	3	52.32	2.70
197	Квартира-студия	21	1	34.73	1	19.24	2.70
198	Квартира	21	1	79.67	3	41.91	2.70
199	Квартира-студия	21	1	22.10	1	11.39	2.70
200	Квартира	21	1	55.22	2	23.26	2.70
201	Квартира	21	1	77.36	3	44.24	2.70
202	Квартира-студия	22	1	97.90	4	67.90	2.70
203	Квартира	22	1	63.01	2	31.08	2.70
204	Квартира-студия	22	1	82.07	3	52.32	2.70
205	Квартира-студия	22	1	34.73	1	19.24	2.70
206	Квартира	22	1	79.67	3	41.91	2.70
207	Квартира-студия	22	1	22.10	1	11.39	2.70
208	Квартира	22	1	55.22	2	23.26	2.70
209	Квартира	22	1	77.36	3	44.24	2.70
210	Квартира-студия	23	1	97.92	4	67.90	2.70
211	Квартира	23	1	62.72	2	31.05	2.70
212	Квартира-студия	23	1	82.03	3	52.35	2.70
213	Квартира-студия	23	1	34.73	1	19.24	2.70
214	Квартира	23	1	79.70	3	41.94	2.70
215	Квартира-студия	23	1	22.10	1	11.39	2.70
216	Квартира	23	1	55.27	2	23.31	2.70
217	Квартира	23	1	77.39	3	44.24	2.70
218	Квартира-студия	24	1	97.92	4	67.90	2.70
219	Квартира	24	1	62.72	2	31.05	2.70
220	Квартира-студия	24	1	82.03	3	52.35	2.70
221	Квартира-студия	24	1	34.73	1	19.24	2.70
222	Квартира	24	1	79.70	3	41.94	2.70

223	Квартира-студия	24	1	22.10	1	11.39	2.70
224	Квартира	24	1	55.27	2	23.31	2.70
225	Квартира	24	1	77.39	3	44.24	2.70
226	Квартира-студия	25	1	138.49	1	77.41	2.70
227	Квартира-студия	25	1	89.09	1	38.11	2.70
228	Квартира-студия	25	1	112.11	1	54.19	2.70
229	Квартира-студия	25	1	34.52	1	19.24	2.70
230	Квартира-студия	25	1	112.21	1	55.34	2.70
231	Квартира-студия	25	1	109.02	1	52.13	2.70
232	Квартира-студия	25	1	110.02	1	60.71	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	0	126.71	Помещение общественного назначения	109.92	3.40
					КУИ	3.39	
					Сан узел	3.98	
					Тамбур	9.42	
2	Кладовая	-1	1	4.42	Место хранения велосипедов 1	4.42	
3	Кладовая	-1	1	4.12	Место хранения велосипедов 2	4.12	
4	Кладовая	-1	1	3.77	Место хранения велосипедов 3	3.77	
5	Кладовая	-1	1	2.84	Место хранения велосипедов 4	2.84	
6	Кладовая	-1	1	3.07	Место хранения велосипедов 5	3.07	
7	Кладовая	-1	1	3.63	Место хранения велосипедов 6	3.63	
8	Кладовая	-1	1	4.26	Место хранения велосипедов 7	4.26	
9	Кладовая	-1	1	3.54	Место хранения велосипедов 8	3.54	
10	Кладовая	-1	1	2.19	Место хранения велосипедов 9	2.19	
11	Кладовая	-1	1	3.79	Место хранения велосипедов 10	3.79	
12	Кладовая	-1	1	2.95	Место хранения велосипедов 11	2.95	
13	Кладовая	-1	1	2.35	Место хранения велосипедов 12	2.35	
14	Кладовая	-1	1	2.92	Место хранения велосипедов 13	2.92	
15	Кладовая	-1	1	2.82	Место хранения велосипедов 14	2.82	
16	Кладовая	-1	1	3.51	Место хранения велосипедов 15	3.51	
17	Кладовая	-1	1	2.24	Место хранения велосипедов 16	2.24	
18	Кладовая	-1	1	2.79	Место хранения велосипедов 17	2.79	
19	Кладовая	-1	1	5.21	Место хранения велосипедов 18	5.21	
20	Кладовая	-1	1	4.16	Место хранения велосипедов 19	4.16	
21	Кладовая	-1	1	5.93	Место хранения велосипедов 20	5.93	
22	Кладовая	-1	1	3.72	Место хранения велосипедов 21	3.72	
23	Кладовая	-1	1	5.03	Место хранения велосипедов 22	5.03	
24	Кладовая	-1	1	3.47	Место хранения велосипедов 23	3.47	

25	Кладовая	-1	1	4.31	Место хранения велосипедов 24	4.31	
26	Кладовая	-1	1	3.95	Место хранения велосипедов 25	3.95	
27	Кладовая	-1	1	3.76	Место хранения велосипедов 26	3.76	
28	Кладовая	-1	1	3.38	Место хранения велосипедов 27	3.38	
29	Кладовая	-1	1	3.42	Место хранения велосипедов 28	3.42	
30	Кладовая	-1	1	3.38	Место хранения велосипедов 29	3.38	
31	Кладовая	-1	1	3.42	Место хранения велосипедов 30	3.42	
32	Кладовая	-1	1	5.77	Место хранения велосипедов 31	5.77	
33	Кладовая	-1	1	5.17	Место хранения велосипедов 32	5.17	
34	Кладовая	-1	1	4.67	Место хранения велосипедов 33	4.67	
35	Кладовая	-1	1	6.65	Место хранения велосипедов 34	6.65	
36	Кладовая	-1	1	7.24	Место хранения велосипедов 35	7.24	
37	Кладовая	-1	1	3.54	Место хранения велосипедов 36	3.54	
38	Кладовая	-1	1	4.96	Место хранения велосипедов 37	4.96	
39	Кладовая	-1	1	3.99	Место хранения велосипедов 38	3.99	
40	Кладовая	-1	1	4.71	Место хранения велосипедов 39	4.71	
41	Кладовая	-1	1	5.26	Место хранения велосипедов 40	5.26	
42	Кладовая	-1	1	8.21	Место хранения велосипедов 41	8.21	
43	Кладовая	-1	1	4.58	Место хранения велосипедов 42	4.58	
44	Кладовая	-1	1	7.03	Место хранения велосипедов 43	7.03	
45	Кладовая	-1	1	4.63	Место хранения велосипедов 44	4.63	
46	Кладовая	-1	1	3.88	Место хранения велосипедов 45	3.88	
47	Кладовая	-1	1	3.72	Место хранения велосипедов 46	3.72	
48	Кладовая	-1	1	2.21	Место хранения велосипедов 47	2.21	
49	Кладовая	-1	1	3.88	Место хранения велосипедов 48	3.88	
50	Кладовая	-1	1	1.92	Место хранения велосипедов 49	1.92	
51	Кладовая	-1	1	4.35	Место хранения велосипедов 50	4.35	
52	Кладовая	-1	1	2.09	Место хранения велосипедов 51	2.09	
53	Кладовая	-1	1	4.15	Место хранения велосипедов 52	4.15	
54	Кладовая	-1	1	2.83	Место хранения велосипедов 53	2.83	
55	Кладовая	-1	1	4.26	Место хранения велосипедов 54	4.26	
56	Кладовая	-1	1	2.91	Место хранения велосипедов 55	2.91	
57	Кладовая	-1	1	3.51	Место хранения велосипедов 56	3.51	
58	Кладовая	-1	1	3.18	Место хранения велосипедов 57	3.18	
59	Кладовая	-1	1	3.57	Место хранения велосипедов 58	3.57	
60	Кладовая	-1	1	3.18	Место хранения велосипедов 59	3.18	
61	Кладовая	-1	1	3.72	Место хранения велосипедов 60	3.72	
62	Кладовая	-1	1	3.52	Место хранения велосипедов 61	3.52	
63	Кладовая	-1	1	3.11	Место хранения велосипедов 62	3.11	
64	Кладовая	-1	1	2.95	Место хранения велосипедов 63	2.95	
65	Кладовая	-1	1	6.94	Место хранения велосипедов 64	6.94	
66	Кладовая	-1	1	3.41	Место хранения велосипедов 65	3.41	
67	Кладовая	-1	1	2.07	Место хранения велосипедов 66	2.07	

68	Кладовая	-1	1	2.2	Место хранения велосипедов 67	2.2	
69	Кладовая	-1	1	3.41	Место хранения велосипедов 68	3.41	
70	Кладовая	-1	1	3.58	Место хранения велосипедов 69	3.58	
71	Кладовая	-1	1	2.34	Место хранения велосипедов 70	2.34	
72	Кладовая	-1	1	2.13	Место хранения велосипедов 71	2.13	
73	Кладовая	-1	1	5.19	Место хранения велосипедов 72	5.19	
74	Кладовая	-1	1	4.41	Место хранения велосипедов 73	4.41	
75	Кладовая	-1	1	3.57	Место хранения велосипедов 74	3.57	
76	Кладовая	-1	1	9.95	Место хранения велосипедов 75	9.95	
77	Кладовая	-1	1	6.36	Место хранения велосипедов 76	6.36	
78	Кладовая	-1	0	6.85	Место хранения велосипедов 77	6.85	
79	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 1	13.75	
80	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 2	13.75	
81	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 3	13.75	
82	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 4	13.75	
83	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 5	13.75	
84	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 6	13.75	
85	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 7	13.75	
86	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 8	13.75	
87	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 9	13.75	
88	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 10	13.75	
89	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 11	13.75	
90	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 12	13.75	
91	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 13	13.75	
92	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 14	13.75	
93	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 15	13.75	
94	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 16	13.75	
95	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 17	13.75	
96	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 18	13.75	
97	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 19	13.75	
98	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 20	13.75	
99	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 21	13.75	
100	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 22	13.75	
101	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 23	13.75	
102	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 24	13.75	
103	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 25	13.75	
104	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 26	13.75	
105	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 27	13.75	
106	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 28	13.75	
107	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 29	13.75	
108	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 30	13.75	
109	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 31	13.75	
110	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 32	13.75	

111	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 33	13.75	
112	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 34	13.75	
113	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 35	13.75	
114	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 36	13.75	
115	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 37	13.75	
116	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 38	13.75	
117	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 39	13.75	
118	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 40	13.75	
119	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 41	13.75	
120	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 42	13.75	
121	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 43	13.75	
122	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 44	13.75	
123	Машино-место	-1	0	13.75	Машино-место 45	13.75	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестница	расположена в многоквартирном доме у северо-западного фасада на всех этажах	эвакуация людей	426.38
2	лифтовые холлы	расположены в центральной части многоквартирного дома, на всех этажах, смежно с лифтами и межквартирными коридорами	организация комфортного доступа к лифтам, работа подразделений пожарной охраны	371.38
3	тамбуры	расположены на входах в многоквартирный дом и на выходах из межквартирных коридоров в эвакуационную лестницу на всех этажах	для предотвращения свободного попадания холодного воздуха во внутренние помещения многоквартирного дома в зимнее время	223.75
4	межквартирные коридоры	расположены в центральной части многоквартирного дома, на всех этажах, смежно с лифтовыми холлами, эвакуационной лестницей и квартирами	связь квартир с эвакуационным выходом и системой вертикального транспорта	1286.35
5	санузел	расположен на 1-ом этаже многоквартирного дома, смежно с входной группой	для бытовых нужд персонала здания	4.88
6	комната уборочного инвентаря	расположена на 1-ом этаже многоквартирного дома, смежно с входной группой	для хранения уборочного инвентаря мест общего пользования	4.11
7	помещение охраны	расположены на 1-ом этаже многоквартирного дома, смежно с входной группой, межквартирным коридором и лифтовой группой	для размещения дежурного персонала охраны и обслуживания многоквартирного дома	16.17
8	помещения подвала	расположены в подземном этаже, рассредоточены в пределах контура многоквартирного дома	технологическая связь мест хранения велосипедов с эвакуационными выходами и лифтовым холлом	123.44
9	тамбур-шлюзы	расположены в подвальной части в контуре многоквартирного дома, рассредоточены	создание безопасной зоны на границе помещений различных классов функциональной пожарной опасности, между надземной и подземной частями здания	14.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Индивидуальный тепловой пункт	Блочный тепловой пункт	Блоки ГВС и системы отопления
2	Насосная	Насос	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водопровода, нижней зоны
3	Насосная	Насос	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водопровода, верхней зоны
4	Насосная	Насос	Насосная установка пожарного водопровода
5	Венткамеры	Установки дымоудаления	Противодымная защита
6	Лифтовая шахта для перевозки пожарных подразделений	Установка компенсирующей подачи воздуха	Противодымная защита
7	Лифтовые шахты жилого дома	Установка компенсирующей подачи воздуха	Противодымная защита
8	Щитовые	ВРУ жилого дома и автостоянки	Электроснабжение жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2021</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>792 000 000,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>9 964 000,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:013985:493</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810244050051440</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.12.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>232</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>78</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>45</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 902,74 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>436,82 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>618,75 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>926 865 000,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 112 790,00 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>30 350 000,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>138 465 600 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:013985:493</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>63 333 230 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:013985:493</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. В рамках исполнения требований ФЗ-214 от 30.12.2004 г. "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", Застройщиком открыт специальный расчетный счет № 40702810344050033698 Банк: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. Новосибирск, БИК 045004641, к/сч 30101810500000000641; 2. Генеральный подрядчик ООО «СтройТрест» ИНН: 5401984921, ОГРН: 1185476047547 ; 3. Застройщик обязуется передать Объект долевого строительства Участнику долевого строительства в течение 6 (шести) месяцев после ввода Объекта капитального строительства в эксплуатацию; 3. Предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" - 0,35 га; Предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "многоквартирные многоэтажные дома" - 9 этажей; Предельное максимальное количество надземных этажей – 30; Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%; В соответствии с Постановлением мэрии города Новосибирска №1656 от 10.05.2018 г. получено разрешение на отклонение от предельных параметров: Предельный максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка – 5,02; Предельное минимальное количество машино-мест – 47 ;Предельный минимальный размер площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения – 3694 кв.м. ;Уменьшение минимального отступа от границ земельного, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:494</p>
--------------------------------	--------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>37</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>08.12.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>10.11.2017,29.11.2017,04.12.2017</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительные проекты</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405501621</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0362-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Расцветай на Гоголя</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройТрест</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5401984921</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ 54-Ru54303000-108-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>20.07.2018</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ 54-Ru54303000-108и-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.07.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.03.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор безвозмездного пользования</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1366</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>1366</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>16.04.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>23.04.2018</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:013985:493</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 070,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>5</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Между жилыми домами в центре земельного участка: одна площадка для детей в возрасте от 5 до 12 лет (игровой комплекс); вторая площадка для детей от 3 до 7 лет (песочница)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В северной части участка: оборудование для воркаута</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>7</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамьи</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В южной части участка: 5 контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Участок озеленяется созданием газонов с посевом многолетних трав, посадкой кустарников, деревьев, многолетних цветов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На территории. На путях движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрены уклоны, пандусы и аппарели с уклоном не более 10%. На открытых индивидуальных автостоянках выделены места для аппарели с уклоном не более 10%. Входы в жилой дом оборудованы пандусами, аппарелями и навесами над входами; пути движения МГН внутри зданий запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации; в каждом здании предусмотрено по 4 лифта, 2 из которых имеют внутренние габариты кабин 1100x2100 мм и обеспечивают беспрепятственную транспортировку больных на носилках.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия Департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска от 12.03.2018, срок действия 3 года. Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, площадок, пешеходных дорожек и входов в здания.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены цветочные клумбы, организация газонов вдоль границ участка</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>70 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 53-14/152429</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 478 174,11 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 5-18.509В, № 5-18.511В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 554 051,31 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 5-18.510К, № 5-18.512К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 321 176,76 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБЭКО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 878 696,43 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>231</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>72</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>72</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	64.97	3	37.90	2.70
2	Квартира-студия	1	1	63.24	3	39.10	2.70
3	Квартира	1	1	61.45	2	28.30	2.70
4	Квартира-студия	1	1	38.02	1	19.70	2.70
5	Квартира	1	1	39.49	1	13.40	2.70
6	Квартира	1	1	39.32	1	14.20	2.70
7	Квартира	1	1	59.05	2	28.50	2.70

8	Квартира-студия	2	1	57.59	3	39.10	2.70
9	Квартира-студия	2	1	82.75	3	59.29	2.70
10	Квартира-студия	2	1	109.08	3	52.28	2.70
11	Квартира-студия	2	1	35.01	1	18.92	2.70
12	Квартира	2	1	80.25	3	41.78	2.70
13	Квартира-студия	2	1	21.67	1	11.39	2.70
14	Квартира	2	1	37.40	1	13.19	2.70
15	Квартира	2	1	39.13	1	14.18	2.70
16	Квартира	2	1	58.79	2	28.51	2.70
17	Квартира-студия	3	1	57.74	3	34.86	2.70
18	Квартира-студия	3	1	42.04	1	21.77	2.70
19	Квартира	3	1	64.52	2	31.04	2.70
20	Квартира-студия	3	1	83.38	3	52.31	2.70
21	Квартира-студия	3	1	35.08	1	19.23	2.70
22	Квартира	3	1	80.24	3	41.78	2.70
23	Квартира-студия	3	1	21.77	1	11.39	2.70
24	Квартира	3	1	37.25	1	13.19	2.70
25	Квартира	3	1	39.12	1	14.18	2.70
26	Квартира	3	1	58.80	2	28.51	2.70
27	Квартира-студия	4	1	57.74	3	34.86	2.70
28	Квартира-студия	4	1	42.04	1	21.77	2.70
29	Квартира	4	1	64.52	2	31.04	2.70
30	Квартира-студия	4	1	83.38	3	52.31	2.70
31	Квартира-студия	4	1	35.08	1	19.23	2.70
32	Квартира	4	1	80.24	3	41.78	2.70
33	Квартира-студия	4	1	21.77	1	11.39	2.70
34	Квартира	4	1	37.25	1	13.19	2.70
35	Квартира	4	1	39.12	1	14.18	2.70
36	Квартира	4	1	58.80	2	28.51	2.70
37	Квартира-студия	5	1	57.69	3	34.86	2.70
38	Квартира-студия	5	1	41.95	1	21.76	2.70
39	Квартира	5	1	64.48	2	31.04	2.70
40	Квартира-студия	5	1	83.19	3	52.35	2.70
41	Квартира-студия	5	1	35.04	1	19.23	2.70
42	Квартира	5	1	80.16	3	41.78	2.70
43	Квартира-студия	5	1	21.70	1	11.39	2.70
44	Квартира	5	1	37.25	1	13.19	2.70
45	Квартира	5	1	39.00	1	14.18	2.70
46	Квартира	5	1	58.71	2	28.51	2.70
47	Квартира-студия	6	1	57.69	3	34.86	2.70
48	Квартира-студия	6	1	41.95	1	21.76	2.70
49	Квартира	6	1	64.48	2	31.04	2.70
50	Квартира-студия	6	1	83.19	3	52.35	2.70

51	Квартира-студия	6	1	35.04	1	19.23	2.70
52	Квартира	6	1	80.16	3	41.78	2.70
53	Квартира-студия	6	1	21.70	1	11.39	2.70
54	Квартира	6	1	37.25	1	13.19	2.70
55	Квартира	6	1	39.00	1	14.18	2.70
56	Квартира	6	1	58.71	2	28.51	2.70
57	Квартира-студия	7	1	57.63	3	34.86	2.70
58	Квартира-студия	7	1	41.73	1	21.66	2.70
59	Квартира	7	1	64.40	2	31.04	2.70
60	Квартира-студия	7	1	82.93	3	52.39	2.70
61	Квартира-студия	7	1	34.96	1	19.23	2.70
62	Квартира	7	1	80.07	3	41.78	2.70
63	Квартира-студия	7	1	21.55	1	11.39	2.70
64	Квартира	7	1	37.25	1	13.19	2.70
65	Квартира	7	1	38.88	1	14.18	2.70
66	Квартира	7	1	58.63	2	28.51	2.70
67	Квартира-студия	8	1	57.63	3	34.86	2.70
68	Квартира-студия	8	1	41.73	1	21.66	2.70
69	Квартира	8	1	64.40	2	31.04	2.70
70	Квартира-студия	8	1	82.93	3	52.39	2.70
71	Квартира-студия	8	1	34.96	1	19.23	2.70
72	Квартира	8	1	80.07	3	41.78	2.70
73	Квартира-студия	8	1	21.55	1	11.39	2.70
74	Квартира	8	1	37.25	1	13.19	2.70
75	Квартира	8	1	38.88	1	14.18	2.70
76	Квартира	8	1	58.63	2	28.51	2.70
77	Квартира-студия	9	1	57.58	3	34.86	2.70
78	Квартира-студия	9	1	41.59	1	21.62	2.70
79	Квартира	9	1	64.34	2	31.04	2.70
80	Квартира-студия	9	1	82.76	3	52.35	2.70
81	Квартира-студия	9	1	34.91	1	19.23	2.70
82	Квартира	9	1	79.89	3	41.78	2.70
83	Квартира-студия	9	1	21.42	1	11.39	2.70
84	Квартира	9	1	37.25	1	13.19	2.70
85	Квартира	9	1	38.82	1	14.18	2.70
86	Квартира	9	1	58.54	2	28.51	2.70
87	Квартира-студия	10	1	57.58	3	34.86	2.70
88	Квартира-студия	10	1	41.59	1	21.62	2.70
89	Квартира	10	1	64.34	2	31.04	2.70
90	Квартира-студия	10	1	82.76	3	52.35	2.70
91	Квартира-студия	10	1	34.91	1	19.23	2.70
92	Квартира	10	1	79.89	3	41.78	2.70
93	Квартира-студия	10	1	21.42	1	11.39	2.70

94	Квартира	10	1	37.25	1	13.19	2.70
95	Квартира	10	1	38.82	1	14.18	2.70
96	Квартира	10	1	58.54	2	28.51	2.70
97	Квартира-студия	11	1	57.53	3	34.86	2.70
98	Квартира-студия	11	1	41.52	1	21.62	2.70
99	Квартира	11	1	64.34	2	31.04	2.70
100	Квартира-студия	11	1	82.76	3	52.35	2.70
101	Квартира-студия	11	1	34.91	1	19.23	2.70
102	Квартира	11	1	79.79	3	41.78	2.70
103	Квартира-студия	11	1	21.42	1	11.39	2.70
104	Квартира	11	1	37.25	1	13.19	2.70
105	Квартира	11	1	38.75	1	14.18	2.70
106	Квартира	11	1	58.46	2	28.51	2.70
107	Квартира-студия	12	1	57.53	3	34.86	2.70
108	Квартира-студия	12	1	41.52	1	21.62	2.70
109	Квартира	12	1	64.34	2	31.04	2.70
110	Квартира-студия	12	1	82.76	3	52.35	2.70
111	Квартира-студия	12	1	34.91	1	19.23	2.70
112	Квартира	12	1	79.79	3	41.78	2.70
113	Квартира-студия	12	1	21.42	1	11.39	2.70
114	Квартира	12	1	37.25	1	13.19	2.70
115	Квартира	12	1	38.75	1	14.18	2.70
116	Квартира	12	1	58.46	2	28.51	2.70
117	Квартира-студия	13	1	57.43	3	34.86	2.70
118	Квартира-студия	13	1	41.15	1	22.86	2.70
119	Квартира	13	1	64.38	2	31.04	2.70
120	Квартира-студия	13	1	82.38	3	52.25	2.70
121	Квартира-студия	13	1	34.88	1	19.23	2.70
122	Квартира	13	1	79.71	3	41.78	2.70
123	Квартира-студия	13	1	21.25	1	11.39	2.70
124	Квартира	13	1	37.15	1	13.19	2.70
125	Квартира	13	1	38.60	1	14.18	2.70
126	Квартира	13	1	58.22	2	28.51	2.70
127	Квартира-студия	14	1	57.43	3	34.86	2.70
128	Квартира-студия	14	1	41.15	1	22.86	2.70
129	Квартира	14	1	64.38	2	31.04	2.70
130	Квартира-студия	14	1	82.38	3	52.25	2.70
131	Квартира-студия	14	1	34.88	1	19.23	2.70
132	Квартира	14	1	79.71	3	41.78	2.70
133	Квартира-студия	14	1	21.25	1	11.39	2.70
134	Квартира	14	1	37.15	1	13.19	2.70
135	Квартира	14	1	38.60	1	14.18	2.70
136	Квартира	14	1	58.22	2	28.51	2.70

137	Квартира-студия	15	1	57.38	3	34.86	2.70
138	Квартира-студия	15	1	41.00	1	21.57	2.70
139	Квартира	15	1	64.35	2	31.04	2.70
140	Квартира-студия	15	1	82.28	3	52.20	2.70
141	Квартира-студия	15	1	34.84	1	19.23	2.70
142	Квартира	15	1	79.68	3	41.78	2.70
143	Квартира-студия	15	1	21.16	1	11.39	2.70
144	Квартира	15	1	37.06	1	13.19	2.70
145	Квартира	15	1	38.58	1	14.18	2.70
146	Квартира	15	1	58.17	2	28.51	2.70
147	Квартира-студия	16	1	57.38	3	34.86	2.70
148	Квартира-студия	16	1	41.00	1	21.57	2.70
149	Квартира	16	1	64.35	2	31.04	2.70
150	Квартира-студия	16	1	82.28	3	52.20	2.70
151	Квартира-студия	16	1	34.84	1	19.23	2.70
152	Квартира	16	1	79.68	3	41.78	2.70
153	Квартира-студия	16	1	21.16	1	11.39	2.70
154	Квартира	16	1	37.06	1	13.19	2.70
155	Квартира	16	1	38.58	1	14.18	2.70
156	Квартира	16	1	58.17	2	28.51	2.70
157	Квартира-студия	17	1	57.41	3	34.86	2.70
158	Квартира-студия	17	1	40.74	1	21.49	2.70
159	Квартира	17	1	64.25	2	31.04	2.70
160	Квартира-студия	17	1	82.05	3	52.20	2.70
161	Квартира-студия	17	1	34.76	1	19.23	2.70
162	Квартира	17	1	79.62	3	41.78	2.70
163	Квартира-студия	17	1	21.16	1	11.39	2.70
164	Квартира	17	1	37.00	1	13.19	2.70
165	Квартира	17	1	38.46	1	14.18	2.70
166	Квартира	17	1	58.12	2	28.51	2.70
167	Квартира-студия	18	1	57.41	3	34.86	2.70
168	Квартира-студия	18	1	40.74	1	21.49	2.70
169	Квартира	18	1	64.25	2	31.04	2.70
170	Квартира-студия	18	1	82.05	3	52.20	2.70
171	Квартира-студия	18	1	34.76	1	19.23	2.70
172	Квартира	18	1	79.62	3	41.78	2.70
173	Квартира-студия	18	1	21.16	1	11.39	2.70
174	Квартира	18	1	37.00	1	13.19	2.70
175	Квартира	18	1	38.46	1	14.18	2.70
176	Квартира	18	1	58.12	2	28.51	2.70
177	Квартира-студия	19	1	97.66	4	67.66	2.70
178	Квартира	19	1	64.04	2	31.04	2.70
179	Квартира-студия	19	1	81.93	3	52.15	2.70

180	Квартира-студия	19	1	34.77	1	19.24	2.70
181	Квартира	19	1	79.53	3	41.78	2.70
182	Квартира-студия	19	1	22.03	1	11.39	2.70
183	Квартира	19	1	55.25	2	23.22	2.70
184	Квартира	19	1	77.53	3	44.27	2.70
185	Квартира-студия	20	1	97.63	4	67.66	2.70
186	Квартира	20	1	64.14	2	31.04	2.70
187	Квартира-студия	20	1	81.93	3	52.15	2.70
188	Квартира-студия	20	1	34.73	1	19.24	2.70
189	Квартира	20	1	79.49	3	41.78	2.70
190	Квартира-студия	20	1	22.03	1	11.39	2.70
191	Квартира	20	1	55.22	2	23.22	2.70
192	Квартира	20	1	77.49	3	44.27	2.70
193	Квартира-студия	21	1	97.63	4	67.66	2.70
194	Квартира	21	1	64.14	2	31.04	2.70
195	Квартира-студия	21	1	81.93	3	52.15	2.70
196	Квартира-студия	21	1	34.71	1	19.24	2.70
197	Квартира	21	1	79.48	3	41.78	2.70
198	Квартира-студия	21	1	22.03	1	11.39	2.70
199	Квартира	21	1	55.22	2	23.22	2.70
200	Квартира	21	1	77.39	3	44.27	2.70
201	Квартира-студия	22	1	97.54	4	67.66	2.70
202	Квартира	22	1	64.18	2	31.04	2.70
203	Квартира-студия	22	1	81.93	3	52.15	2.70
204	Квартира-студия	22	1	34.73	1	19.24	2.70
205	Квартира	22	1	79.49	3	41.78	2.70
206	Квартира-студия	22	1	22.03	1	11.39	2.70
207	Квартира	22	1	55.18	2	23.22	2.70
208	Квартира	22	1	77.39	3	44.27	2.70
209	Квартира-студия	23	1	97.54	4	67.66	2.70
210	Квартира	23	1	64.18	2	31.04	2.70
211	Квартира-студия	23	1	81.93	3	52.15	2.70
212	Квартира-студия	23	1	34.73	1	19.24	2.70
213	Квартира	23	1	79.49	3	41.78	2.70
214	Квартира-студия	23	1	22.03	1	11.39	2.70
215	Квартира	23	1	55.18	2	23.22	2.70
216	Квартира	23	1	77.39	3	44.27	2.70
217	Квартира-студия	24	1	97.54	4	67.66	2.70
218	Квартира	24	1	64.18	2	31.04	2.70
219	Квартира-студия	24	1	81.93	3	52.15	2.70
220	Квартира-студия	24	1	34.73	1	19.24	2.70
221	Квартира	24	1	79.49	3	41.78	2.70
222	Квартира-студия	24	1	22.03	1	11.39	2.70

223	Квартира	24	1	55.18	2	23.22	2.70
224	Квартира	24	1	77.39	3	44.27	2.70
225	Квартира-студия	25	1	138.23	1	78.21	2.70
226	Квартира-студия	25	1	91.59	1	38.11	2.70
227	Квартира-студия	25	1	112.88	1	54.49	2.70
228	Квартира-студия	25	1	34.56	1	19.24	2.70
229	Квартира-студия	25	1	112.50	1	55.75	2.70
230	Квартира-студия	25	1	108.96	1	52.15	2.70
231	Квартира-студия	25	1	110.00	1	61.72	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	0	106.75	Помещение общественного назначения	91.40	3.24
					Тамбур	7.98	
					СУ	3.98	
					КУИ	3.39	
2	Кладовая	1	1	4.4	Места для велосипедов 1	4.4	
3	Кладовая	1	1	3.57	Места для велосипедов 2	3.57	
4	Кладовая	1	1	9.94	Места для велосипедов 3	9.94	
5	Кладовая	1	1	6.36	Места для велосипедов 4	6.36	
6	Кладовая	1	1	6.85	Места для велосипедов 5	6.85	
7	Кладовая	1	1	2.84	Места для велосипедов 6	2.84	
8	Кладовая	1	1	2.68	Места для велосипедов 7	2.68	
9	Кладовая	1	1	2.52	Места для велосипедов 8	2.52	
10	Кладовая	1	1	6.94	Места для велосипедов 9	6.94	
11	Кладовая	1	1	3.52	Места для велосипедов 10	3.52	
12	Кладовая	1	1	3.72	Места для велосипедов 11	3.72	
13	Кладовая	1	1	3.57	Места для велосипедов 12	3.57	
14	Кладовая	1	1	3.51	Места для велосипедов 13	3.51	
15	Кладовая	1	1	4.26	Места для велосипедов 14	4.26	
16	Кладовая	1	1	4.15	Места для велосипедов 15	4.15	
17	Кладовая	1	1	4.35	Места для велосипедов 16	4.35	
18	Кладовая	1	1	3.88	Места для велосипедов 17	3.88	
19	Кладовая	1	1	3.72	Места для велосипедов 18	3.72	
20	Кладовая	1	1	3.88	Места для велосипедов 19	3.88	
21	Кладовая	1	1	4.63	Места для велосипедов 20	4.63	
22	Кладовая	1	1	7.03	Места для велосипедов 21	7.03	
23	Кладовая	1	1	4.58	Места для велосипедов 22	4.58	
24	Кладовая	1	1	8.2	Места для велосипедов 23	8.2	
25	Кладовая	1	1	5.26	Места для велосипедов 24	5.26	
26	Кладовая	1	1	4.71	Места для велосипедов 25	4.71	
27	Кладовая	1	1	4.96	Места для велосипедов 26	4.96	

28	Кладовая	1	1	4.74	Места для велосипедов 27	4.74	
29	Кладовая	1	1	2.24	Места для велосипедов 28	2.24	
30	Кладовая	1	1	1.94	Места для велосипедов 29	1.94	
31	Кладовая	1	1	2.4	Места для велосипедов 30	2.4	
32	Кладовая	1	1	4.54	Места для велосипедов 31	4.54	
33	Кладовая	1	1	3.36	Места для велосипедов 32	3.36	
34	Кладовая	1	1	3.83	Места для велосипедов 33	3.83	
35	Кладовая	1	1	3.2	Места для велосипедов 34	3.2	
36	Кладовая	1	1	3.01	Места для велосипедов 35	3.01	
37	Кладовая	1	1	4.62	Места для велосипедов 36	4.62	
38	Кладовая	1	1	4.02	Места для велосипедов 37	4.02	
39	Кладовая	1	1	3.77	Места для велосипедов 38	3.77	
40	Кладовая	1	1	2.84	Места для велосипедов 39	2.84	
41	Кладовая	1	1	3.07	Места для велосипедов 40	3.07	
42	Кладовая	1	1	3.63	Места для велосипедов 41	3.63	
43	Кладовая	1	1	4.16	Места для велосипедов 42	4.16	
44	Кладовая	1	1	3.54	Места для велосипедов 43	3.54	
45	Кладовая	1	1	2.19	Места для велосипедов 44	2.19	
46	Кладовая	1	1	3.79	Места для велосипедов 45	3.79	
47	Кладовая	1	1	2.95	Места для велосипедов 46	2.95	
48	Кладовая	1	1	5.21	Места для велосипедов 47	5.21	
49	Кладовая	1	1	2.92	Места для велосипедов 48	2.92	
50	Кладовая	1	1	2.35	Места для велосипедов 49	2.35	
51	Кладовая	1	1	2.82	Места для велосипедов 50	2.82	
52	Кладовая	1	1	3.51	Места для велосипедов 51	3.51	
53	Кладовая	1	1	2.79	Места для велосипедов 52	2.79	
54	Кладовая	1	1	2.24	Места для велосипедов 53	2.24	
55	Кладовая	1	1	4.16	Места для велосипедов 54	4.16	
56	Кладовая	1	1	3.72	Места для велосипедов 55	3.72	
57	Кладовая	1	1	3.95	Места для велосипедов 56	3.95	
58	Кладовая	1	1	3.38	Места для велосипедов 57	3.38	
59	Кладовая	1	1	3.38	Места для велосипедов 58	3.38	
60	Кладовая	1	1	5.91	Места для велосипедов 59	5.91	
61	Кладовая	1	1	5.24	Места для велосипедов 60	5.24	
62	Кладовая	1	1	4.73	Места для велосипедов 61	4.73	
63	Кладовая	1	1	6.72	Места для велосипедов 62	6.72	
64	Кладовая	1	1	11.33	Места для велосипедов 63	11.33	
65	Кладовая	1	1	3.47	Места для велосипедов 64	3.47	
66	Кладовая	1	1	4.3	Места для велосипедов 65	4.3	
67	Кладовая	1	1	4.13	Места для велосипедов 66	4.13	
68	Кладовая	1	1	3.5	Места для велосипедов 67	3.5	
69	Кладовая	1	1	5.59	Места для велосипедов 68	5.59	
70	Кладовая	1	1	3.89	Места для велосипедов 69	3.89	

71	Кладовая	1	1	3.53	Места для велосипедов 70	3.53	
72	Кладовая	1	1	3.53	Места для велосипедов 71	3.53	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестница	расположена в многоквартирном доме у северо-западного фасада на всех этажах	эвакуация людей	446.6
2	лифтовые холлы	расположены в центральной части многоквартирного дома, на всех этажах, смежно с лифтами и межквартирными коридорами	организация комфортного доступа к лифтам, работа подразделений пожарной охраны	483.04
3	тамбуры	расположены на входах в здание, а также при выходах из межквартирных коридоров на эвакуационную лестницу	для предотвращения свободного попадания холодного воздуха во внутренние помещения многоквартирного дома в зимнее время	265.14
4	межквартирные коридоры	расположены в центральной части многоквартирного дома, на всех этажах, смежно с лифтовыми холлами, эвакуационной лестницей и квартирами	связь квартир с эвакуационным выходом и системой вертикального транспорта	1617.24
5	санузел	расположен на 1-ом этаже многоквартирного дома, смежно с входной группой	для бытовых нужд персонала здания	4.96
6	комната уборочного инвентаря	расположена на 1-ом этаже многоквартирного дома, смежно с входной группой	для хранения дежурного персонала охраны и обслуживания здания	16.23
7	помещение охраны	расположено на 1-ом этаже многоквартирного дома, смежно с входной группой, межквартирным коридором и лифтовым холлом	для размещения дежурного персонала охраны и обслуживания здания	16.23
8	помещения подвала	расположены в подземном этаже, рассредоточено в пределах контура многоквартирного дома	технологическая связь мест хранения велосипедов с эвакуационными выходами и лифтовым холлом	126.16
9	тамбур-шлюзы	расположены в подвальной части в контуре многоквартирного дома, рассредоточены	создание безопасной зоны на границе помещений различных классов функциональной пожарной опасности, между надземной и подземной частями здания	24.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Индивидуальный тепловой пункт	Блочный тепловой пункт	Блоки ГВС и системы отопления
2	Насосная	Насос	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водопровода, нижней зоны
3	Насосная	Насос	Повысительная насосная установка хозяйственно-питьевого водопровода, верхней зоны
4	Насосная	Насос	Насосная установка пожарного водопровода
5	Венткамеры	Установки дымоудаления	Противодымная защита
6	Лифтовая шахта для перевозки пожарных подразделений	Установка компенсирующей подачи воздуха	Противодымная защита
7	Лифтовые шахты жилого дома	Установка компенсирующей подачи воздуха	Противодымная защита
8	Щитовые	ВРУ жилого дома и автостоянки	Электроснабжение жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>629 446 903,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>9 964 000,00 руб.</b>

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:013985:493</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810244050051440</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>224</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>71</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 187,67 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>402,07 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>959 419 000,00 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 323 680,00 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>80 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  1. В рамках исполнения требований ФЗ-214 от 30.12.2004 г. "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", Застройщиком открыт специальный расчетный счет № 40702810344050033698 Банк: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. Новосибирск, БИК 045004641, к/сч 30101810500000000641; 2. Генеральный подрядчик ООО «СтройТрест» ИНН: 5401984921, ОГРН: 1185476047547 ; 2. Застройщик обязуется передать Объект долевого строительства Участнику долевого строительства в течение 6 (шести) месяцев после ввода Объекта капитального строительства в эксплуатацию; 3. Предельный минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" - 0,35 га; Предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования "многоквартирные многоэтажные дома" - 9 этажей; Предельное максимальное количество надземных этажей – 30; Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%; В соответствии с Постановлением мэрии города Новосибирска №1656 от 10.05.2018 г. получено разрешение на отклонение от предельных параметров: Предельный максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка – 5,02; Предельное минимальное количество машино-мест – 47 ;Предельный минимальный размер площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения – 3694 кв.м. ;Уменьшение минимального отступа от границ земельного, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:013985:494</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.08.2020	Раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесены сведения касаяемо Объекта №2 в подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
2	08.09.2020	Раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесены сведения касаяемо Объекта №2 в подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.

3	08.10.2020	Раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесены сведения касаяемо Объекта №2 в подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
4	16.10.2020	Раздел 1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении	Смена руководителя организации (п. 1.5 "О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика")
5	29.10.2020	Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены сведения на последнюю отчетную дату 30.09.2020
6	09.11.2020	Раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесены сведения касаяемо Объекта №2 в подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.
7	25.11.2020	Раздел 3 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Внесены сведения о новом учредителе - ООО "СЗ "Акация на Лежена" (п. 3.1 (2) "Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации").
8	03.12.2020	Раздел 10 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении	внесены изменения в подразде 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах
9	03.12.2020	Раздел 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	в подраздел 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание), размещено постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования

10	03.12.2020	Раздел 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Внесена информация о сроке передаче объекта долевого строительства участнику долевого строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и сведения о генеральном подрядчике
11	08.12.2020	Раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесены данные в подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
12	11.01.2021	Раздел 3 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	Внесены изменения в подраздел 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
13	11.01.2021	Раздел 9 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Внесены изменения в подразделы : 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
14	11.01.2021	Раздел 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда	Заполнен согласно новой форме проектной декларации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. No 996/пр» (вступил в силу 13.12.2020).
15	11.01.2021	Раздел 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства	Заполнен согласно новой форме проектной декларации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. No 996/пр» (вступил в силу 13.12.2020).
16	11.01.2021	Раздел 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения	Заполнен согласно новой форме проектной декларации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. No 996/пр» (вступил в силу 13.12.2020).

17	11.01.2021	Подраздел 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	Заполнен согласно новой форме проектной декларации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. No 996/пр» (вступил в силу 13.12.2020).
18	11.01.2021	Подраздел 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	Дополнена информация
19	11.01.2021	Подраздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Заполнен согласно новой форме проектной декларации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. No 996/пр» (вступил в силу 13.12.2020).
20	11.01.2021	Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
21	21.01.2021	Подраздел 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	Обновлены данные

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 98454162839914720702485250179093895194

Владелец: **ООО "СЗ "РАСЦВЕТАЙ НА ГОГОЛЯ", Фурсова  
Екатерина Викторовна, г. Новосибирск**

Действителен: с 14.10.2020 по 14.01.2022