

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный многоэтажный жилой дом №451 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянка №451/1 (по генплану) I этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения, в том числе с автостоянками

№ 54-000386

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Энергомонтаж |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Энергомонтаж |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630061 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тюленина |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)347-81-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: em-2002@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: em-nsk.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Сидоренко |
| | 1.5.2 | Имя: Иван |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5410112902 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1025403908232 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1992 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Каличенко |
| | 3.3.2 | Имя: Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Сидоренко |
| | 3.3.2 | Имя: Елена |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Оровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №408 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянкой расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Гребенщикова, 1/10 стр. на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1797 - площадью 4937,0 м2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гребенщикова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.03.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-54-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №419 (по генплану) расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой,26 стр. на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1035 - площадью 14224,0 м2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мясниковой |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-114-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №410 (по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1022 - площадью 9008,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул. Мясниковой, 20 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мясниковой |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.08.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-187-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №409 (по генплану) с помещениями общественного назначения и встроенной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1796 - площадью 6550,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой, 18 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гребенщикова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-300-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №411 (по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1026 - площадью 6358,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул. Мясниковой, 22 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мясниковой |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-301-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №418 (по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1038 - площадью 6963,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул. Мясниковой, 24 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мясниковой |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-302-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом №415 (по генплану) II этап строительства многоквартирного многоэтажного жилого дома, распределительного пункта совмещенного с трансформаторной подстанцией, трансформаторной подстанции на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:4015 - площадью 15628,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Тюленина,28/1 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тюленина |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28/1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-92-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041930:893, площадью - 104 12,0 кв.м), расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул. Олеко Дундича, 15 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олеко Дундича |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-212-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 438 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 194 802 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 638 956 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство выдано на объект капитального строительства, входящий в состав имущественного комплекса |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Калининский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Мясниковой |
| | 9.2.10 | Дом: 28 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 32789 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Калининский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Мясниковой |
| | 9.2.10 | Дом: 28 |
| | 9.2.11 | Литера: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6082 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2017 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0028-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Гарант |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405500748 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Родники" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru5430300099и-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.04.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:041060_2_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 34 428 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 339 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 191 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 189 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое | 3 | 1 | 37.08 | 1 |
| 2 | Жилое | 3 | 1 | 38.54 | 1 |
| 3 | Жилое | 3 | 1 | 52.9 | 2 |
| 4 | Жилое | 3 | 1 | 36.51 | 1 |
| 5 | Жилое | 3 | 1 | 36.48 | 1 |
| 6 | Жилое | 3 | 1 | 52.9 | 2 |
| 7 | Жилое | 3 | 1 | 29.78 | 1 |
| 8 | Жилое | 3 | 1 | 38.32 | 1 |
| 9 | Жилое | 4 | 1 | 37.08 | 1 |
| 10 | Жилое | 4 | 1 | 38.54 | 1 |
| 11 | Жилое | 4 | 1 | 52.9 | 2 |
| 12 | Жилое | 4 | 1 | 36.51 | 1 |
| 13 | Жилое | 4 | 1 | 36.48 | 1 |
| 14 | Жилое | 4 | 1 | 52.9 | 2 |
| 15 | Жилое | 4 | 1 | 29.78 | 1 |
| 16 | Жилое | 4 | 1 | 38.32 | 1 |
| 17 | Жилое | 5 | 1 | 37.08 | 1 |
| 18 | Жилое | 5 | 1 | 38.54 | 1 |
| 19 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 20 | Жилое | 5 | 1 | 36.51 | 1 |
| 21 | Жилое | 5 | 1 | 36.48 | 1 |
| 22 | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 23 | Жилое | 5 | 1 | 29.78 | 1 |
| 24 | Жилое | 5 | 1 | 38.32 | 1 |
| 25 | Жилое | 6 | 1 | 37.08 | 1 |
| 26 | Жилое | 6 | 1 | 38.54 | 1 |
| 27 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 28 | Жилое | 6 | 1 | 36.51 | 1 |
| 29 | Жилое | 6 | 1 | 36.48 | 1 |
| 30 | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 31 | Жилое | 6 | 1 | 29.78 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 32 | Жилое | 6 | 1 | 38.32 | 1 |
| 33 | Жилое | 7 | 1 | 37.08 | 1 |
| 34 | Жилое | 7 | 1 | 38.54 | 1 |
| 35 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 36 | Жилое | 7 | 1 | 36.51 | 1 |
| 37 | Жилое | 7 | 1 | 36.48 | 1 |
| 38 | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 39 | Жилое | 7 | 1 | 29.78 | 1 |
| 40 | Жилое | 7 | 1 | 38.32 | 1 |
| 41 | Жилое | 8 | 1 | 37.08 | 1 |
| 42 | Жилое | 8 | 1 | 38.54 | 1 |
| 43 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 44 | Жилое | 8 | 1 | 36.51 | 1 |
| 45 | Жилое | 8 | 1 | 36.48 | 1 |
| 46 | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 47 | Жилое | 8 | 1 | 29.78 | 1 |
| 48 | Жилое | 8 | 1 | 38.32 | 1 |
| 49 | Жилое | 9 | 1 | 37.08 | 1 |
| 50 | Жилое | 9 | 1 | 38.54 | 1 |
| 51 | Жилое | 9 | 1 | 52.9 | 2 |
| 52 | Жилое | 9 | 1 | 36.51 | 1 |
| 53 | Жилое | 9 | 1 | 36.48 | 1 |
| 54 | Жилое | 9 | 1 | 52.9 | 2 |
| 55 | Жилое | 9 | 1 | 29.78 | 1 |
| 56 | Жилое | 9 | 1 | 38.32 | 1 |
| 57 | Жилое | 10 | 1 | 37.08 | 1 |
| 58 | Жилое | 10 | 1 | 38.54 | 1 |
| 59 | Жилое | 10 | 1 | 52.9 | 2 |
| 60 | Жилое | 10 | 1 | 36.51 | 1 |
| 61 | Жилое | 10 | 1 | 36.48 | 1 |
| 62 | Жилое | 10 | 1 | 52.9 | 2 |
| 63 | Жилое | 10 | 1 | 29.78 | 1 |
| 64 | Жилое | 10 | 1 | 38.32 | 1 |
| 65 | Жилое | 11 | 1 | 37.08 | 1 |
| 66 | Жилое | 11 | 1 | 38.54 | 1 |
| 67 | Жилое | 11 | 1 | 52.9 | 2 |
| 68 | Жилое | 11 | 1 | 36.51 | 1 |
| 69 | Жилое | 11 | 1 | 36.48 | 1 |
| 70 | Жилое | 11 | 1 | 52.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------|---|
| 71 | Жилое | 11 | 1 | 29.78 | 1 |
| 72 | Жилое | 11 | 1 | 38.32 | 1 |
| 73 | Жилое | 12 | 1 | 37.08 | 1 |
| 74 | Жилое | 12 | 1 | 38.54 | 1 |
| 75 | Жилое | 12 | 1 | 52.9 | 2 |
| 76 | Жилое | 12 | 1 | 36.51 | 1 |
| 77 | Жилое | 12 | 1 | 36.48 | 1 |
| 78 | Жилое | 12 | 1 | 52.9 | 2 |
| 79 | Жилое | 12 | 1 | 29.78 | 1 |
| 80 | Жилое | 12 | 1 | 38.32 | 1 |
| 81 | Жилое | 13 | 1 | 36.86 | 1 |
| 82 | Жилое | 13 | 1 | 38.26 | 1 |
| 83 | Жилое | 13 | 1 | 52.67 | 2 |
| 84 | Жилое | 13 | 1 | 36.38 | 1 |
| 85 | Жилое | 13 | 1 | 36.35 | 1 |
| 86 | Жилое | 13 | 1 | 52.67 | 2 |
| 87 | Жилое | 13 | 1 | 29.56 | 1 |
| 88 | Жилое | 13 | 1 | 38.09 | 1 |
| 89 | Жилое | 14 | 1 | 36.86 | 1 |
| 90 | Жилое | 14 | 1 | 38.26 | 1 |
| 91 | Жилое | 14 | 1 | 52.67 | 2 |
| 92 | Жилое | 14 | 1 | 36.38 | 1 |
| 93 | Жилое | 14 | 1 | 36.35 | 1 |
| 94 | Жилое | 14 | 1 | 52.67 | 2 |
| 95 | Жилое | 14 | 1 | 29.56 | 1 |
| 96 | Жилое | 14 | 1 | 38.09 | 1 |
| 97 | Жилое | 15 | 1 | 36.86 | 1 |
| 98 | Жилое | 15 | 1 | 38.26 | 1 |
| 99 | Жилое | 15 | 1 | 52.67 | 2 |
| 100 | Жилое | 15 | 1 | 36.38 | 1 |
| 101 | Жилое | 15 | 1 | 36.35 | 1 |
| 102 | Жилое | 15 | 1 | 52.67 | 2 |
| 103 | Жилое | 15 | 1 | 29.56 | 1 |
| 104 | Жилое | 15 | 1 | 38.09 | 1 |
| 105 | Жилое | 16 | 1 | 36.86 | 1 |
| 106 | Жилое | 16 | 1 | 101.66 | 3 |
| 108 | Жилое | 16 | 1 | 36.38 | 1 |
| 109 | Жилое | 16 | 1 | 36.35 | 1 |
| 110 | Жилое | 16 | 1 | 52.67 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 111 | Жилое | 16 | 1 | 29.56 | 1 |
| 112 | Жилое | 16 | 1 | 38.09 | 1 |
| 113 | Жилое | 17 | 1 | 36.86 | 1 |
| 114 | Жилое | 17 | 1 | 38.26 | 1 |
| 115 | Жилое | 17 | 1 | 52.67 | 2 |
| 116 | Жилое | 17 | 1 | 36.38 | 1 |
| 117 | Жилое | 17 | 1 | 36.35 | 1 |
| 118 | Жилое | 17 | 1 | 52.67 | 2 |
| 119 | Жилое | 17 | 1 | 29.56 | 1 |
| 120 | Жилое | 17 | 1 | 38.09 | 1 |
| 121 | Жилое | 18 | 1 | 36.86 | 1 |
| 122 | Жилое | 18 | 1 | 38.26 | 1 |
| 123 | Жилое | 18 | 1 | 52.67 | 2 |
| 124 | Жилое | 18 | 1 | 36.38 | 1 |
| 125 | Жилое | 18 | 1 | 36.35 | 1 |
| 126 | Жилое | 18 | 1 | 52.67 | 2 |
| 127 | Жилое | 18 | 1 | 29.56 | 1 |
| 128 | Жилое | 18 | 1 | 38.09 | 1 |
| 129 | Жилое | 19 | 1 | 36.86 | 1 |
| 130 | Жилое | 19 | 1 | 38.26 | 1 |
| 131 | Жилое | 19 | 1 | 52.67 | 2 |
| 132 | Жилое | 19 | 1 | 36.38 | 1 |
| 133 | Жилое | 19 | 1 | 36.35 | 1 |
| 134 | Жилое | 19 | 1 | 52.67 | 2 |
| 135 | Жилое | 19 | 1 | 29.56 | 1 |
| 136 | Жилое | 19 | 1 | 38.09 | 1 |
| 137 | Жилое | 3 | 2 | 38.73 | 1 |
| 138 | Жилое | 3 | 2 | 72.71 | 3 |
| 139 | Жилое | 3 | 2 | 55.34 | 2 |
| 140 | Жилое | 3 | 2 | 55.31 | 2 |
| 141 | Жилое | 3 | 2 | 72.71 | 3 |
| 142 | Жилое | 3 | 2 | 26.57 | 1 |
| 143 | Жилое | 4 | 2 | 38.73 | 1 |
| 144 | Жилое | 4 | 2 | 72.71 | 3 |
| 145 | Жилое | 4 | 2 | 55.34 | 2 |
| 146 | Жилое | 4 | 2 | 55.31 | 2 |
| 147 | Жилое | 4 | 2 | 72.71 | 3 |
| 148 | Жилое | 4 | 2 | 26.57 | 1 |
| 149 | Жилое | 5 | 2 | 38.73 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 150 | Жилое | 5 | 2 | 72.71 | 3 |
| 151 | Жилое | 5 | 2 | 55.34 | 2 |
| 152 | Жилое | 5 | 2 | 55.31 | 2 |
| 153 | Жилое | 5 | 2 | 72.71 | 3 |
| 154 | Жилое | 5 | 2 | 26.57 | 1 |
| 155 | Жилое | 6 | 2 | 38.73 | 1 |
| 156 | Жилое | 6 | 2 | 72.71 | 3 |
| 157 | Жилое | 6 | 2 | 55.34 | 2 |
| 158 | Жилое | 6 | 2 | 55.31 | 2 |
| 159 | Жилое | 6 | 2 | 72.71 | 3 |
| 160 | Жилое | 6 | 2 | 26.57 | 1 |
| 161 | Жилое | 7 | 2 | 38.73 | 1 |
| 162 | Жилое | 7 | 2 | 72.71 | 3 |
| 163 | Жилое | 7 | 2 | 55.34 | 2 |
| 164 | Жилое | 7 | 2 | 55.31 | 2 |
| 165 | Жилое | 7 | 2 | 72.71 | 3 |
| 166 | Жилое | 7 | 2 | 26.57 | 1 |
| 167 | Жилое | 8 | 2 | 38.73 | 1 |
| 168 | Жилое | 8 | 2 | 72.71 | 3 |
| 169 | Жилое | 8 | 2 | 55.34 | 2 |
| 170 | Жилое | 8 | 2 | 55.31 | 2 |
| 171 | Жилое | 8 | 2 | 72.71 | 3 |
| 172 | Жилое | 8 | 2 | 26.57 | 1 |
| 173 | Жилое | 9 | 2 | 38.73 | 1 |
| 174 | Жилое | 9 | 2 | 72.71 | 3 |
| 175 | Жилое | 9 | 2 | 55.34 | 2 |
| 176 | Жилое | 9 | 2 | 55.31 | 2 |
| 177 | Жилое | 9 | 2 | 72.71 | 3 |
| 178 | Жилое | 9 | 2 | 26.57 | 1 |
| 179 | Жилое | 10 | 2 | 38.73 | 1 |
| 180 | Жилое | 10 | 2 | 72.71 | 3 |
| 181 | Жилое | 10 | 2 | 55.34 | 2 |
| 182 | Жилое | 10 | 2 | 55.31 | 2 |
| 183 | Жилое | 10 | 2 | 72.71 | 3 |
| 184 | Жилое | 10 | 2 | 26.57 | 1 |
| 185 | Жилое | 11 | 2 | 38.73 | 1 |
| 186 | Жилое | 11 | 2 | 72.71 | 3 |
| 187 | Жилое | 11 | 2 | 55.34 | 2 |
| 188 | Жилое | 11 | 2 | 55.31 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 189 | Жилое | 11 | 2 | 72.71 | 3 |
| 190 | Жилое | 11 | 2 | 26.57 | 1 |
| 191 | Жилое | 12 | 2 | 38.73 | 1 |
| 192 | Жилое | 12 | 2 | 72.71 | 3 |
| 193 | Жилое | 12 | 2 | 55.34 | 2 |
| 194 | Жилое | 12 | 2 | 55.31 | 2 |
| 195 | Жилое | 12 | 2 | 72.71 | 3 |
| 196 | Жилое | 12 | 2 | 26.57 | 1 |
| 197 | Жилое | 13 | 2 | 38.59 | 1 |
| 198 | Жилое | 13 | 2 | 72.48 | 3 |
| 199 | Жилое | 13 | 2 | 55.23 | 2 |
| 200 | Жилое | 13 | 2 | 55.2 | 2 |
| 201 | Жилое | 13 | 2 | 72.48 | 3 |
| 202 | Жилое | 13 | 2 | 26.43 | 1 |
| 203 | Жилое | 14 | 2 | 38.59 | 1 |
| 204 | Жилое | 14 | 2 | 72.48 | 3 |
| 205 | Жилое | 14 | 2 | 55.23 | 2 |
| 206 | Жилое | 14 | 2 | 55.2 | 2 |
| 207 | Жилое | 14 | 2 | 72.48 | 3 |
| 208 | Жилое | 14 | 2 | 26.43 | 1 |
| 209 | Жилое | 15 | 2 | 38.59 | 1 |
| 210 | Жилое | 15 | 2 | 72.48 | 3 |
| 211 | Жилое | 15 | 2 | 55.23 | 2 |
| 212 | Жилое | 15 | 2 | 55.2 | 2 |
| 213 | Жилое | 15 | 2 | 72.48 | 3 |
| 214 | Жилое | 15 | 2 | 26.43 | 1 |
| 215 | Жилое | 16 | 2 | 38.59 | 1 |
| 216 | Жилое | 16 | 2 | 72.48 | 3 |
| 217 | Жилое | 16 | 2 | 55.23 | 2 |
| 218 | Жилое | 16 | 2 | 55.2 | 2 |
| 219 | Жилое | 16 | 2 | 72.48 | 3 |
| 220 | Жилое | 16 | 2 | 26.43 | 1 |
| 221 | Жилое | 17 | 2 | 38.59 | 1 |
| 222 | Жилое | 17 | 2 | 72.48 | 3 |
| 223 | Жилое | 17 | 2 | 55.23 | 2 |
| 224 | Жилое | 17 | 2 | 55.2 | 2 |
| 225 | Жилое | 17 | 2 | 72.48 | 3 |
| 226 | Жилое | 17 | 2 | 26.43 | 1 |
| 227 | Жилое | 18 | 2 | 38.59 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 228 | Жилое | 18 | 2 | 72.48 | 3 |
| 229 | Жилое | 18 | 2 | 55.23 | 2 |
| 230 | Жилое | 18 | 2 | 55.2 | 2 |
| 231 | Жилое | 18 | 2 | 72.48 | 3 |
| 232 | Жилое | 18 | 2 | 26.43 | 1 |
| 233 | Жилое | 19 | 2 | 38.59 | 1 |
| 234 | Жилое | 19 | 2 | 72.48 | 3 |
| 235 | Жилое | 19 | 2 | 55.23 | 2 |
| 236 | Жилое | 19 | 2 | 55.2 | 2 |
| 237 | Жилое | 19 | 2 | 72.48 | 3 |
| 238 | Жилое | 19 | 2 | 26.43 | 1 |
| 239 | Жилое | 3 | 3 | 38.73 | 1 |
| 240 | Жилое | 3 | 3 | 72.71 | 3 |
| 241 | Жилое | 3 | 3 | 55.34 | 2 |
| 242 | Жилое | 3 | 3 | 55.31 | 2 |
| 243 | Жилое | 3 | 3 | 72.71 | 3 |
| 244 | Жилое | 3 | 3 | 26.57 | 1 |
| 245 | Жилое | 4 | 3 | 38.73 | 1 |
| 246 | Жилое | 4 | 3 | 72.71 | 3 |
| 247 | Жилое | 4 | 3 | 55.34 | 2 |
| 248 | Жилое | 4 | 3 | 55.31 | 2 |
| 249 | Жилое | 4 | 3 | 72.71 | 3 |
| 250 | Жилое | 4 | 3 | 26.57 | 1 |
| 251 | Жилое | 5 | 3 | 38.73 | 1 |
| 252 | Жилое | 5 | 3 | 72.71 | 3 |
| 253 | Жилое | 5 | 3 | 55.34 | 2 |
| 254 | Жилое | 5 | 3 | 55.31 | 2 |
| 255 | Жилое | 5 | 3 | 72.71 | 3 |
| 256 | Жилое | 5 | 3 | 26.57 | 1 |
| 257 | Жилое | 6 | 3 | 38.73 | 1 |
| 258 | Жилое | 6 | 3 | 72.71 | 3 |
| 259 | Жилое | 6 | 3 | 55.34 | 2 |
| 260 | Жилое | 6 | 3 | 55.31 | 2 |
| 261 | Жилое | 6 | 3 | 72.71 | 3 |
| 262 | Жилое | 6 | 3 | 26.57 | 1 |
| 263 | Жилое | 7 | 3 | 38.73 | 1 |
| 264 | Жилое | 7 | 3 | 72.71 | 3 |
| 265 | Жилое | 7 | 3 | 55.34 | 2 |
| 266 | Жилое | 7 | 3 | 55.31 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 267 | Жилое | 7 | 3 | 72.71 | 3 |
| 268 | Жилое | 7 | 3 | 26.57 | 1 |
| 269 | Жилое | 8 | 3 | 38.73 | 1 |
| 270 | Жилое | 8 | 3 | 72.71 | 3 |
| 271 | Жилое | 8 | 3 | 55.34 | 2 |
| 272 | Жилое | 8 | 3 | 55.31 | 2 |
| 273 | Жилое | 8 | 3 | 72.71 | 3 |
| 274 | Жилое | 8 | 3 | 26.57 | 1 |
| 275 | Жилое | 9 | 3 | 38.73 | 1 |
| 276 | Жилое | 9 | 3 | 72.71 | 3 |
| 277 | Жилое | 9 | 3 | 55.34 | 2 |
| 278 | Жилое | 9 | 3 | 55.31 | 2 |
| 279 | Жилое | 9 | 3 | 72.71 | 3 |
| 280 | Жилое | 9 | 3 | 26.57 | 1 |
| 281 | Жилое | 10 | 3 | 38.73 | 1 |
| 282 | Жилое | 10 | 3 | 72.71 | 3 |
| 283 | Жилое | 10 | 3 | 55.34 | 2 |
| 284 | Жилое | 10 | 3 | 55.31 | 2 |
| 285 | Жилое | 10 | 3 | 72.71 | 3 |
| 286 | Жилое | 10 | 3 | 26.57 | 1 |
| 287 | Жилое | 11 | 3 | 38.73 | 1 |
| 288 | Жилое | 11 | 3 | 72.71 | 3 |
| 289 | Жилое | 11 | 3 | 55.34 | 2 |
| 290 | Жилое | 11 | 3 | 55.31 | 2 |
| 291 | Жилое | 11 | 3 | 72.71 | 3 |
| 292 | Жилое | 11 | 3 | 26.57 | 1 |
| 293 | Жилое | 12 | 3 | 38.73 | 1 |
| 294 | Жилое | 12 | 3 | 72.71 | 3 |
| 295 | Жилое | 12 | 3 | 55.34 | 2 |
| 296 | Жилое | 12 | 3 | 55.31 | 2 |
| 297 | Жилое | 12 | 3 | 72.71 | 3 |
| 298 | Жилое | 12 | 3 | 26.57 | 1 |
| 299 | Жилое | 13 | 3 | 38.59 | 1 |
| 300 | Жилое | 13 | 3 | 72.48 | 3 |
| 301 | Жилое | 13 | 3 | 55.23 | 2 |
| 302 | Жилое | 13 | 3 | 55.2 | 2 |
| 303 | Жилое | 13 | 3 | 72.48 | 3 |
| 304 | Жилое | 13 | 3 | 26.43 | 1 |
| 305 | Жилое | 14 | 3 | 38.59 | 1 |

| | | | | | |
|---|-------|--------|---|-------|---|
| 306 | Жилое | 14 | 3 | 72.48 | 3 |
| 307 | Жилое | 14 | 3 | 55.23 | 2 |
| 308 | Жилое | 14 | 3 | 55.2 | 2 |
| 309 | Жилое | 14 | 3 | 72.48 | 3 |
| 310 | Жилое | 14 | 3 | 26.43 | 1 |
| 311 | Жилое | 15 | 3 | 38.59 | 1 |
| 312 | Жилое | 15 | 3 | 72.48 | 3 |
| 313 | Жилое | 15 | 3 | 55.23 | 2 |
| 314 | Жилое | 15 | 3 | 55.2 | 2 |
| 315 | Жилое | 15 | 3 | 72.48 | 3 |
| 316 | Жилое | 15 | 3 | 26.43 | 1 |
| 317 | Жилое | 16 | 3 | 38.59 | 1 |
| 318 | Жилое | 16 | 3 | 72.48 | 3 |
| 319 | Жилое | 16 | 3 | 55.23 | 2 |
| 320 | Жилое | 16 | 3 | 55.2 | 2 |
| 321 | Жилое | 16 | 3 | 72.48 | 3 |
| 322 | Жилое | 16 | 3 | 26.43 | 1 |
| 323 | Жилое | 17 | 3 | 38.59 | 1 |
| 324 | Жилое | 17 | 3 | 72.48 | 3 |
| 325 | Жилое | 17 | 3 | 55.23 | 2 |
| 326 | Жилое | 17 | 3 | 55.2 | 2 |
| 327 | Жилое | 17 | 3 | 72.48 | 3 |
| 328 | Жилое | 17 | 3 | 26.43 | 1 |
| 329 | Жилое | 18 | 3 | 38.59 | 1 |
| 330 | Жилое | 18 | 3 | 72.48 | 3 |
| 331 | Жилое | 18 | 3 | 55.23 | 2 |
| 332 | Жилое | 18 | 3 | 55.2 | 2 |
| 333 | Жилое | 18 | 3 | 72.48 | 3 |
| 334 | Жилое | 18 | 3 | 26.43 | 1 |
| 334 | Жилое | 19 | 3 | 38.59 | 1 |
| 336 | Жилое | 19 | 3 | 72.48 | 3 |
| 337 | Жилое | 19 | 3 | 55.23 | 2 |
| 338 | Жилое | 19 | 3 | 55.2 | 2 |
| 339 | Жилое | 19 | 3 | 72.48 | 3 |
| 340 | Жилое | 19 | 3 | 26.43 | 1 |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 311 593 200 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810000030001757 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810250040000867 |
| | | БИК: 045004867 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 540643001 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04355817 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |

| | | |
|--|--------|--|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| Объект №2 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0028-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Гарант |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405500748 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Родники" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru5430300099и-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.04.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:041060_2_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 34 428 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 339 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 191 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: 189 |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 311 593 200 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810000030001757 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810250040000867 |
| | | БИК: 045004867 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 540643001 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04355817 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
|--|------------|---|---|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 12.11.2018 | Раздел 15.2.1 | изменение характеристик жилых помещений в соответствии с изменениями, внесенными в разрешение на строительство и проектную документацию |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 43C4CA1715008897E811DD6A979D622D

Владелец: **ООО Энергомонтаж, Сидоренко Иван Леонидович, Новосибирск**

Действителен: с 08.06.2018 по 08.06.2019