

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой комплекс "Онега" II очередь (многоквартирные дома №№ 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14, 15, автостоянка П1, автостоянка П2)**

**№ 54-001050 по состоянию на 26.07.2019**

**Дата подачи декларации: 26.07.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Квартал"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО СЗ "Квартал"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630040</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кубовая</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>113;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>этаж 2;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 20:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)311-05-05</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>op@3110505.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://gk-strizhi.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Белокобыльский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Игорь</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний "Стрижи"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5406258698</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035402499659</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Белокобыльский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Белокобыльский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РОССИЯ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>016-742-273 42</b>
	3.4.7	ИНН: <b>540112211136</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>является учредителем ООО СЗ "Квартал"</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>691 491 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>474 196 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>13</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектная документация</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Калининский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 6 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 089,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 7 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 029,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:



	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 9 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2 918,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 10 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2 906,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 11 по генплану</b>

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5 444,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрыт ий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмост ойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>автостоянка П1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2 588,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Здание монолитное железобетонное)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 12 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2 918,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 13 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2 918,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 14 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2 906,6 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 15 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 015,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>автостоянка П2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>2 089,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Здание монолитное железобетонное)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А++</b>



	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 5 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31 394,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>

9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Краузе</b>
	9.2.10	Дом: <b>№ 8 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>6 040,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3 780,1 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>



	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2102,20 м2</b>
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3 741,8 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3741,80 м2</b>
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>903,38 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>903,38 м2</b>
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 333,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 516,9 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18850,50 м2</b>
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3 779,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3779,20 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-0017-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Эксперт-проект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713В5-19715В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714К5-19716К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>50</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	1	1	38.3	1
2.	жилое	1	1	60.9	2
3.	жилое	1	1	115.9	4с
4.	жилое	2	1	100	4с
5.	жилое	2	1	36	1
6.	жилое	2	1	53.7	2
7.	жилое	2	1	62.6	2
8.	жилое	3	1	100	4с
9.	жилое	3	1	36	1
10.	жилое	3	1	53.6	2
11.	жилое	3	1	62.6	2
12.	жилое	4	1	100	4с
13.	жилое	4	1	36	1
14.	жилое	4	1	53.6	2
15.	жилое	4	1	62.6	2
16.	жилое	5	1	100	4с
17.	жилое	5	1	35.9	1
18.	жилое	5	1	53.6	2
19.	жилое	5	1	101.2	4
20.	жилое	6	1	101.3	4
21.	жилое	6	1	87.5	4
22.	жилое	7	1	116.6	4с
23.	жилое	7	1	106.6	4с
24.	жилое	8	1	95.6	4с
25.	жилое	8	1	99.1	4с
26.	жилое	1	2	38	1
27.	жилое	1	2	85	3с
28.	жилое	1	2	91.7	4
29.	жилое	2	2	101.9	5

30.	жилое	2	2	32.5	1
31.	жилое	2	2	38.2	1
32.	жилое	2	2	84.2	3с
33.	жилое	3	2	101.9	5
34.	жилое	3	2	32.5	1
35.	жилое	3	2	38	1
36.	жилое	3	2	84.2	3с
37.	жилое	4	2	101.9	5
38.	жилое	4	2	32.5	1
39.	жилое	4	2	38	1
40.	жилое	4	2	84.2	3с
41.	жилое	5	2	101.9	5
42.	жилое	5	2	32.5	1
43.	жилое	5	2	38	1
44.	жилое	5	2	84.2	3с
45.	жилое	6	2	135.4	5с
46.	жилое	6	2	122.4	5с
47.	жилое	7	2	115.4	5с
48.	жилое	7	2	107.2	4с
49.	жилое	8	2	79.1	3с
50.	жилое	8	2	110.1	5с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	нежилое	12.3
2.	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	нежилое	15.5
3.	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал	нежилое	10.6
4.	ИТП, насосная	Подъезд 1, подвал	нежилое	42.7
5.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, подвал	нежилое	217.6
6.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	6.3
7.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	9.3
8.	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	12.4
9.	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	23.8
10.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	2,,8
11.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	12.8
12.	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	2.6
13.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	23.9
14.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	2.8

15.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	12.8
16.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	23.9
17.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	2.8
18.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	12.8
19.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	23.9
20.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	2.8
21.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	12.8
22.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	23.9
23.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	2.8
24.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	12.8
25.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	23.9
26.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	2.8
27.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	12.8
28.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	20.7
29.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	2.8
30.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	12.8
31.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	20.7
32.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	2.8
33.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	12.8
34.	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1, техчердак	нежилое	153.6
35.	Лестничная клетка	Подъезд 1, техчердак	нежилое	12.8
36.	Лестничная клетка	Подъезд 1, выход на кровлю	нежилое	6.4
37.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 2, подвал	нежилое	306.6
38.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	6.2
39.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	7.5
40.	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	17.6
41.	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	20.6
42.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	2.8
43.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	12.8
44.	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	3.1
45.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	20.7
46.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	2.8
47.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	12.8
48.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	20.7
49.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	2.8
50.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	12.8
51.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	20.7
52.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	2.8
53.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	12.8
54.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	20.7
55.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	2.8
56.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	12.8
57.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	20.7

58.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	2.8
59.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	12.8
60.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	20.7
61.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	2.8
62.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	12.8
63.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	14.8
64.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	2.8
65.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	12.8
66.	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 2, техчердак	нежилое	167.4
67.	Лестничная клетка	Подъезд 2, техчердак	нежилое	12.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта Дома №11	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
11	Лифтовая шахта Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>198 197 099,70 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 496 805 730 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>25.03.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>54:35:0410057:70</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713В5-19715В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714К5-19716К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>47</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	1	1	62.8	2
2.	жилое	1	1	46.1	1
3.	жилое	1	1	35.2	1
4.	жилое	1	1	84.5	3с
5.	жилое	2	1	61.9	2
6.	жилое	2	1	53.6	2
7.	жилое	2	1	35.9	1
8.	жилое	2	1	99.9	4с
9.	жилое	3	1	61.9	2
10.	жилое	3	1	53.6	2
11.	жилое	3	1	35.9	1
12.	жилое	3	1	99.9	4с
13.	жилое	4	1	61.9	2
14.	жилое	4	1	53.6	2
15.	жилое	4	1	35.9	1
16.	жилое	4	1	99.9	4с
17.	жилое	5	1	98.6	4
18.	жилое	5	1	53.6	2
19.	жилое	5	1	35.9	1
20.	жилое	5	1	99.9	4с
21.	жилое	6	1	87.6	4с
22.	жилое	6	1	101.3	4с
23.	жилое	7	1	106.7	4с
24.	жилое	7	1	116.7	4с
25.	жилое	8	1	99.1	4с
26.	жилое	8	1	112.7	3с
27.	жилое	1	2	137.4	4с
28.	жилое	2	2	98.5	3
29.	жилое	2	2	92	3



30.	жилое	2	2	75.5	3с
31.	жилое	3	2	98.5	3
32.	жилое	3	2	91.1	4
33.	жилое	3	2	75.5	3с
34.	жилое	4	2	98.5	3
35.	жилое	4	2	91.1	4
36.	жилое	4	2	75.5	3с
37.	жилое	5	2	98.5	3
38.	жилое	5	2	91.1	4
39.	жилое	5	2	75.5	3с
40.	жилое	6	2	96.6	3
41.	жилое	6	2	88.6	3с
42.	жилое	6	2	75.5	3с
43.	жилое	7	2	80.8	3
44.	жилое	7	2	68.4	3с
45.	жилое	7	2	75.6	3с
46.	жилое	8	2	64	2
47.	жилое	8	2	142.9	5с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис 1.1	1	1	95.6	Помещение офиса	89.2
					ПУИ	2.2
					Уборная	4.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Пространство для прокладки коммуникаций нежилое	Подъезд 1, подвал	нежилое	206.5
2.	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	нежилое	12.4
3.	Узел ввода	Подъезд 1, подвал	нежилое	15.1
4.	Насосная	Подъезд 1, подвал	нежилое	9.8
5.	ИТП	Подъезд 1, подвал	нежилое	23.5
6.	Коридор	Подъезд 1, подвал	нежилое	28.2
7.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	2.6
8.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	6.6
9.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	18
10.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	2.8
11.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	12.8
12.	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	3.2

13.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	24.6
14.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	2.7
15.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	12.8
16.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	24.6
17.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	2.7
18.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	12.8
19.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	24.6
20.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	2.7
21.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	12.8
22.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	24.6
23.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	2.8
24.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	12.8
25.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	24.6
26.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	2.8
27.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	12.8
28.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	20.7
29.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	2.8
30.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	12.8
31.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	23.8
32.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	2.8
33.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	12.8
34.	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	нежилое	12.8
35.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, чердак	нежилое	95.8
36.	Пространство для прокладки коммуникаций	Подъезд 2, подвал	нежилое	304.3
37.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	8
38.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	8.4
39.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	17.3
40.	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	5.9
41.	Шкаф для прокладки коммуникаций	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	2.8
42.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	12.8
43.	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	2.1
44.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	14.8
45.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	2.8
46.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	12.8
47.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	14.8
48.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	2.8
49.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	13.1
50.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	14.8
51.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	2.8
52.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	13.1
53.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	14.8
54.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	2.8
55.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	13.1

56.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	14.8
57.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	2.8
58.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	12.8
59.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	14.8
60.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	2.8
61.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	12.8
62.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	14.8
63.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	2.8
64.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	12.8
65.	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	нежилое	13.1
66.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 2, чердак	нежилое	124
67.	Лестничная клетка	Подъезд 2, выход на кровлю	нежилое	6.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
	Дома №11		
11	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>202 802 553,02 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>



	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713В5-19715В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714К5-19716К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>31</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	1	1	64.5	2
2.	жилое	1	1	56.8	2
3.	жилое	1	1	88.4	3
4.	жилое	2	1	61.9	2
5.	жилое	2	1	53.7	2
6.	жилое	2	1	31	1
7.	жилое	2	1	50.1	2
8.	жилое	2	1	49.4	2
9.	жилое	3	1	61.9	2
10.	жилое	3	1	53.7	3с
11.	жилое	3	1	31	2с
12.	жилое	3	1	50.1	2
13.	жилое	3	1	49.4	2
14.	жилое	4	1	61.9	2
15.	жилое	4	1	53.7	3с
16.	жилое	4	1	31	2с
17.	жилое	4	1	50.1	2
18.	жилое	4	1	49.4	2
19.	жилое	5	1	99.1	4
20.	жилое	5	1	53.7	3
21.	жилое	5	1	31	2с
22.	жилое	5	1	50.1	2
23.	жилое	5	1	49.4	2
24.	жилое	6	1	51.8	3с
25.	жилое	7	1	82.4	4с
26.	жилое	6	1	49.4	2
27.	жилое	7	1	111.2	4с
28.	жилое	7	1	62	3с
29.	жилое	7	1	49.4	2

30.	жилое	8	1	104.6	4с
31.	жилое	8	1	110.8	3с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Электрощитовая	подвал		нежилое	13.5
2.	Коридор	подвал		нежилое	230.5
3.	Насосная	подвал		нежилое	20.7
4.	ИТП	подвал		нежилое	22.7
5.	КУИ	подвал		нежилое	3.9
6.	Тамбур	1 этаж		нежилое	7.7
7.	Тамбур	1 этаж		нежилое	7.8
8.	Вестибюль	1 этаж		нежилое	26.2
9.	Шкаф для коммуникаций	1 этаж		нежилое	2.96
10.	Лестничная клетка	1 этаж		нежилое	12.8
11.	Тамбур	1 этаж		нежилое	7.4
12.	Тамбур	1 этаж		нежилое	6.8
13.	Внеквартирный коридор	2 этаж		нежилое	25.4
14.	Шкаф для коммуникаций	2 этаж		нежилое	2.9
15.	Лестничная клетка	2 этаж		нежилое	12.8
16.	Внеквартирный коридор	3 этаж		нежилое	25.4
17.	Шкаф для коммуникаций	3 этаж		нежилое	2.9
18.	Лестничная клетка	3 этаж		нежилое	12.8
19.	Внеквартирный коридор	4 этаж		нежилое	25.4
20.	Шкаф для коммуникаций	4 этаж		нежилое	2.9
21.	Лестничная клетка	4 этаж		нежилое	12.8
22.	Внеквартирный коридор	5 этаж		нежилое	25.4
23.	Шкаф для коммуникаций	5 этаж		нежилое	2.9
24.	Лестничная клетка	5 этаж		нежилое	12.8
25.	Внеквартирный коридор	6 этаж		нежилое	25.4
26.	Шкаф для коммуникаций	6 этаж		нежилое	2.9
27.	Лестничная клетка	6 этаж		нежилое	12.8
28.	Внеквартирный коридор	7 этаж		нежилое	17.6
29.	Шкаф для коммуникаций	7 этаж		нежилое	1.5
30.	Лестничная клетка	7 этаж		нежилое	12.8
31.	Внеквартирный коридор	8 этаж		нежилое	17.6
32.	Шкаф для коммуникаций	8 этаж		нежилое	1.5
33.	Лестничная клетка	8 этаж		нежилое	12.8

34.	Лестничная клетка	чердак	нежилое	12.8
35.	Помещение для прокладки коммуникаций	чердак	нежилое	94.7
36.	Лестничная клетка	Выход на кровлю	нежилое	6.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
	Дома №11		
11	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>98 078 321,30 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>



		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713B5-19715B</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714K5-19716K</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>33</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	2	1	61.9	2
2.	жилое	2	1	53.7	2
3.	жилое	2	1	31	1
4.	жилое	2	1	50.1	2
5.	жилое	2	1	49.4	2
6.	жилое	3	1	61.9	2
7.	жилое	3	1	53.7	3с
8.	жилое	3	1	31	2с
9.	жилое	3	1	50.1	2
10.	жилое	3	1	49.4	2
11.	жилое	4	1	61.9	2
12.	жилое	4	1	53.7	3с
13.	жилое	4	1	31	2с
14.	жилое	4	1	50.1	2
15.	жилое	4	1	49.4	2
16.	жилое	5	1	61.9	2
17.	жилое	5	1	53.7	3с
18.	жилое	5	1	31	2с
19.	жилое	5	1	50.1	2
20.	жилое	5	1	49.4	2
21.	жилое	6	1	99.1	4
22.	жилое	6	1	53.7	3с
23.	жилое	6	1	31	2с
24.	жилое	6	1	50.1	2
25.	жилое	6	1	49.4	2
26.	жилое	7	1	51.8	3с
27.	жилое	7	1	82.4	4с
28.	жилое	7	1	49.4	2
29.	жилое	8	1	111.2	4с

30.	жилое	8	1	62	3с
31.	жилое	8	1	49.4	2
32.	жилое	9	1	104.6	4с
33.	жилое	9	1	110.8	3с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис 1.1	1	1	141.3	Помещение офиса	135.4
					ПУИ	2.8
					Уборная	3.1
2	Офис 1.2	1	1	94	Помещение офиса	87.6
					ПУИ	3.1
					Уборная	3.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Лестничная клетка	подвал	нежилое	8.4
2.	ИТП	подвал	нежилое	22.7
3.	Узел ввода, Насосная	подвал	нежилое	11.3
4.	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	5.8
5.	Электрощитовая	подвал	нежилое	13.3
6.	Коридор	подвал	нежилое	234.1
7.	Тамбур	1 этаж	нежилое	15.3
8.	Тамбур	1 этаж	нежилое	11.1
9.	КУИ	1 этаж	нежилое	3.1
10.	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	12.8
11.	Колясочная	1 этаж	нежилое	12.4
12.	Внеквартирный коридор	2 этаж	нежилое	25.4
13.	Шкаф для коммуникаций	2 этаж	нежилое	2.9
14.	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	12.8
15.	Внеквартирный коридор	3 этаж	нежилое	25.4
16.	Шкаф для коммуникаций	3 этаж	нежилое	2.9
17.	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	12.8
18.	Внеквартирный коридор	4 этаж	нежилое	25.4
19.	Шкаф для коммуникаций	4 этаж	нежилое	2.9
20.	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	12.8
21.	Внеквартирный коридор	5 этаж	нежилое	25.4
22.	Шкаф для коммуникаций	5 этаж	нежилое	2.9
23.	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	12.8

24.	Внеквартирный коридор	6 этаж	нежилое	25.4
25.	Шкаф для коммуникаций	6 этаж	нежилое	2.9
26.	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	12.8
27.	Внеквартирный коридор	7 этаж	нежилое	25.4
28.	Шкаф для коммуникаций	7 этаж	нежилое	2.9
29.	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	12.8
30.	Внеквартирный коридор	8 этаж	нежилое	17.6
31.	Шкаф для коммуникаций	8 этаж	нежилое	1.5
32.	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	12.8
33.	Внеквартирный коридор	9 этаж	нежилое	17.6
34.	Шкаф для коммуникаций	9 этаж	нежилое	1.5
35.	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	12.8
36.	Лестничная клетка	чердак	нежилое	12.8
37.	Помещение для прокладки коммуникаций	чердак	нежилое	94.7
38.	Лестничная клетка	Выход на кровлю	нежилое	6.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
	Дома №11		
11	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>112 366 766,44 р.</b>
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
--------	--

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>



	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713B5-19715B</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714K5-19716K</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>60</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>3</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	2	1	40.1	2с
2.	жилое	2	1	34.7	1
3.	жилое	2	1	72.7	2
4.	жилое	2	1	91.5	3
5.	жилое	2	1	23.2	1с
6.	жилое	2	1	35.2	1
7.	жилое	3	1	40.1	2с
8.	жилое	3	1	34.7	1
9.	жилое	3	1	72.7	2
10.	жилое	3	1	91.5	3
11.	жилое	3	1	23.2	1с
12.	жилое	3	1	35.2	1
13.	жилое	4	1	40.1	2с
14.	жилое	4	1	34.7	1
15.	жилое	4	1	72.7	2
16.	жилое	4	1	91.5	3
17.	жилое	4	1	23.2	1с
18.	жилое	4	1	35.2	1
19.	жилое	5	1	40.1	2с
20.	жилое	5	1	34.7	1
21.	жилое	5	1	72.7	2
22.	жилое	5	1	91.5	3
23.	жилое	5	1	23.2	1с
24.	жилое	5	1	35.2	1
25.	жилое	6	1	40.1	2с
26.	жилое	6	1	34.7	1
27.	жилое	6	1	72.7	2
28.	жилое	6	1	91.5	3
29.	жилое	6	1	60.5	3с

30.	жилое	7	1	40.1	2с
31.	жилое	7	1	34.7	1
32.	жилое	7	1	72.7	2
33.	жилое	7	1	91.5	3
34.	жилое	7	1	60.5	3с
35.	жилое	8	1	40.1	2с
36.	жилое	8	1	34.7	1
37.	жилое	8	1	72.7	2
38.	жилое	8	1	91.5	3
39.	жилое	8	1	60.5	3с
40.	жилое	9	1	40.1	2с
41.	жилое	9	1	34.7	1
42.	жилое	9	1	72.7	2
43.	жилое	9	1	91.5	3
44.	жилое	9	1	60.5	3с
45.	жилое	10	1	40.1	2с
46.	жилое	10	1	34.7	1
47.	жилое	10	1	72.7	2
48.	жилое	10	1	91.5	3
49.	жилое	10	1	60.5	3с
50.	жилое	11	1	79.4	4с
51.	жилое	11	1	72.7	2
52.	жилое	11	1	91.5	3
53.	жилое	11	1	60.5	3с
54.	жилое	12	1	79.4	4с
55.	жилое	12	1	72.7	2
56.	жилое	12	1	91.5	3
57.	жилое	12	1	60.5	3с
58.	жилое	13	1	84.9	4с
59.	жилое	13	1	136.4	5с
60.	жилое	13	1	82.2	4с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис 1.1	1	1	110.1	Офис 1	104.5
					ПУИ	2.7
					Уборная	2.9
2	Офис 1.3	1	1	86.9	Офис 2	81.4
					ПУИ	2
					Уборная	3.5
3	Офис 1.4	1	1	47.7	Офис 3	42.2
					ПУИ	2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Насосная	Подвал	нежилое	22.3
2.	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Подвал	нежилое	12.9
3.	ИТП	Подвал	нежилое	40.6
4.	Электрощитовая	Подвал	нежилое	20.8
5.	Подвал	Подвал	нежилое	80.5
6.	Коридор	Подвал	нежилое	51.3
7.	Техподполье	Подвал	нежилое	122.9
8.	Коридор	Подвал	нежилое	4.1
9.	Тамбур	1 этаж	нежилое	17.3
10.	Тамбур	1 этаж	нежилое	26.5
11.	КУИ	1 этаж	нежилое	2
12.	Зона колясочной	1 этаж	нежилое	12.1
13.	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	15.2
14.	Диспетчерская	1 этаж	нежилое	15.4
15.	Уборная	1 этаж	нежилое	3.3
16.	Внеквартирный коридор	2 этаж	нежилое	19.4
17.	Шкаф для коммуникаций	2 этаж	нежилое	2
18.	Лифтовой холл	2 этаж	нежилое	8.4
19.	Тамбур	2 этаж	нежилое	2.7
20.	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	11
21.	Внеквартирный коридор	3 этаж	нежилое	19.4
22.	Шкаф для коммуникаций	3 этаж	нежилое	2
23.	Лифтовой холл	3 этаж	нежилое	8.4
24.	Тамбур	3 этаж	нежилое	2.7
25.	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	11
26.	Внеквартирный коридор	4 этаж	нежилое	19.4
27.	Шкаф для коммуникаций	4 этаж	нежилое	2
28.	Лифтовой холл	4 этаж	нежилое	8.4
29.	Тамбур	4 этаж	нежилое	2.7
30.	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	11
31.	Внеквартирный коридор	5 этаж	нежилое	19.4
32.	Шкаф для коммуникаций	5 этаж	нежилое	2
33.	Лифтовой холл	5 этаж	нежилое	8.4
34.	Тамбур	5 этаж	нежилое	2.7
35.	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	11

36.	Внеквартирный коридор	6 этаж	нежилое	19.4
37.	Шкаф для коммуникаций	6 этаж	нежилое	2
38.	Лифтовой холл	6 этаж	нежилое	8.4
39.	Тамбур	6 этаж	нежилое	2.7
40.	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	11
41.	Внеквартирный коридор	7 этаж	нежилое	19.4
42.	Шкаф для коммуникаций	7 этаж	нежилое	2
43.	Лифтовой холл	7 этаж	нежилое	8.4
44.	Тамбур	7 этаж	нежилое	2.7
45.	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	11
46.	Внеквартирный коридор	8 этаж	нежилое	19.4
47.	Шкаф для коммуникаций	8 этаж	нежилое	2
48.	Лифтовой холл	8 этаж	нежилое	8.4
49.	Тамбур	8 этаж	нежилое	2.7
50.	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	11
51.	Внеквартирный коридор	9 этаж	нежилое	19.4
52.	Шкаф для коммуникаций	9 этаж	нежилое	2
53.	Лифтовой холл	9 этаж	нежилое	8.4
54.	Тамбур	9 этаж	нежилое	2.7
55.	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	11
56.	Внеквартирный коридор	10 этаж	нежилое	19.4
57.	Шкаф для коммуникаций	10 этаж	нежилое	2
58.	Лифтовой холл	10 этаж	нежилое	8.4
59.	Тамбур	10 этаж	нежилое	2.7
60.	Лестничная клетка	10 этаж	нежилое	11
61.	Внеквартирный коридор	11 этаж	нежилое	15.5
62.	Шкаф для коммуникаций	11 этаж	нежилое	2
63.	Лифтовой холл	11 этаж	нежилое	8.4
64.	Тамбур	11 этаж	нежилое	2.7
65.	Лестничная клетка	11 этаж	нежилое	11
66.	Внеквартирный коридор	12 этаж	нежилое	15.5
67.	Шкаф для коммуникаций	12 этаж	нежилое	2
68.	Лифтовой холл	12 этаж	нежилое	8.4
69.	Тамбур	12 этаж	нежилое	2.7
70.	Лестничная клетка	12 этаж	нежилое	11
71.	Внеквартирный коридор	13 этаж	нежилое	15.5
72.	Шкаф для коммуникаций	13 этаж	нежилое	2
73.	Лифтовой холл	13 этаж	нежилое	8.4
74.	Тамбур	13 этаж	нежилое	2.7
75.	Лестничная клетка	13 этаж	нежилое	11
76.	Лестничная клетка	Выход на кровлю	нежилое	2.9



16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
	Дома №11		
11	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>201 622 340,04 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>

		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713B5-19715B</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714K5-19716K</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>85</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>85</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	-1		13.25	м/место №1	13.25
2	нежилое	-1		13.25	м/место №2	13.25
3	нежилое	-1		13.25	м/место №3	13.25
4	нежилое	-1		13.25	м/место №4	13.25
5	нежилое	-1		13.25	м/место №5	13.25
6	нежилое	-1		13.25	м/место №6	13.25
7	нежилое	-1		13.25	м/место №7	13.25
8	нежилое	-1		13.25	м/место №8	13.25
9	нежилое	-1		13.25	м/место №9	13.25
10	нежилое	-1		13.25	м/место №10	13.25
11	нежилое	-1		13.25	м/место №11	13.25
12	нежилое	-1		13.25	м/место №12	13.25
13	нежилое	-1		13.25	м/место №13	13.25
14	нежилое	-1		13.25	м/место №14	13.25
15	нежилое	-1		13.25	м/место №15	13.25
16	нежилое	-1		13.25	м/место №16	13.25
17	нежилое	-1		13.25	м/место №17	13.25
18	нежилое	-1		13.25	м/место №18	13.25
19	нежилое	-1		13.25	м/место №19	13.25
20	нежилое	-1		13.25	м/место №20	13.25
21	нежилое	-1		13.25	м/место №21	13.25
22	нежилое	-1		20.67	м/место №22	20.67
23	нежилое	-1		13.25	м/место №23	13.25
24	нежилое	-1		13.25	м/место №24	13.25
25	нежилое	-1		13.25	м/место №25	13.25
26	нежилое	-1		13.25	м/место №26	13.25
27	нежилое	-1		13.25	м/место №27	13.25

28	нежилое	-1		13.25	м/место №28	13.25
29	нежилое	-1		13.25	м/место №29	13.25
30	нежилое	-1		13.25	м/место №30	13.25
31	нежилое	-1		13.25	м/место №31	13.25
32	нежилое	-1		13.25	м/место №32	13.25
33	нежилое	-1		13.25	м/место №33	13.25
34	нежилое	-1		13.25	м/место №34	13.25
35	нежилое	-1		13.25	м/место №35	13.25
36	нежилое	-1		13.25	м/место №36	13.25
37	нежилое	-1		13.25	м/место №37	13.25
38	нежилое	-1		13.25	м/место №38	13.25
39	нежилое	-1		19.08	м/место №39	19.08
40	нежилое	-1		13.25	м/место №40	13.25
41	нежилое	-1		13.25	м/место №41	13.25
42	нежилое	-1		13.25	м/место №42	13.25
43	нежилое	-1		13.25	м/место №43	13.25
44	нежилое	-1		13.25	м/место №44	13.25
45	нежилое	-1		13.25	м/место №45	13.25
46	нежилое	-1		13.25	м/место №46	13.25
47	нежилое	-1		13.25	м/место №47	13.25
48	нежилое	-1		13.25	м/место №48	13.25
49	нежилое	-1		13.25	м/место №49	13.25
50	нежилое	-1		13.25	м/место №50	13.25
51	нежилое	-1		13.25	м/место №51	13.25
52	нежилое	-1		13.25	м/место №52	13.25
53	нежилое	-1		13.25	м/место №53	13.25
54	нежилое	-1		13.25	м/место №54	13.25
55	нежилое	-1		13.25	м/место №55	13.25
56	нежилое	-1		13.25	м/место №56	13.25
57	нежилое	-1		13.25	м/место №57	13.25
58	нежилое	-1		13.25	м/место №58	13.25
59	нежилое	-1		13.25	м/место №59	13.25
60	нежилое	-1		13.25	м/место №60	13.25
61	нежилое	-1		13.25	м/место №61	13.25
62	нежилое	-1		13.25	м/место №62	13.25
63	нежилое	-1		13.25	м/место №63	13.25
64	нежилое	-1		13.25	м/место №64	13.25
65	нежилое	-1		13.25	м/место №65	13.25
66	нежилое	-1		13.25	м/место №66	13.25
67	нежилое	-1		13.25	м/место №67	13.25
68	нежилое	-1		13.25	м/место №68	13.25
69	нежилое	-1		13.25	м/место №69	13.25
70	нежилое	-1		13.25	м/место №70	13.25

71	нежилое	-1		13.25	м/место №71	13.25
72	нежилое	-1		13.25	м/место №72	13.25
73	нежилое	-1		13.25	м/место №73	13.25
74	нежилое	-1		13.25	м/место №74	13.25
75	нежилое	-1		13.25	м/место №75	13.25
76	нежилое	-1		13.25	м/место №76	13.25
77	нежилое	-1		13.25	м/место №77	13.25
78	нежилое	-1		13.25	м/место №78	13.25
79	нежилое	-1		13.25	м/место №79	13.25
80	нежилое	-1		13.25	м/место №80	13.25
81	нежилое	-1		13.25	м/место №81	13.25
82	нежилое	-1		13.25	м/место №82	13.25
83	нежилое	-1		13.25	м/место №83	13.25
84	нежилое	-1		13.25	м/место №84	13.25
85	нежилое	-1		13.25	м/место №85	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезд	Автостоянка	нежилое	167.2
2	Вытяжная вентиляторная камера	Автостоянка	нежилое	17.6
3	Тех.помещение	Автостоянка	нежилое	19
4	Насосная	Автостоянка	нежилое	22.2
5	Электропитательная	Автостоянка	нежилое	13.2
6	Тамбур-шлюз	Автостоянка	нежилое	7.8
7	Тамбур-шлюз	Автостоянка	нежилое	6.4
8	Приточная вентиляторная камера	Автостоянка	нежилое	12.2
9	Лестничная клетка	Автостоянка	нежилое	25.3
10	Проезд	Автостоянка	нежилое	1002.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии

4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электропитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
	Дома №11		
11	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>59 500 000 р.</b>
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713B5-19715B</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714K5-19716K</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>37</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	1	1	64.5	2
2.	жилое	1	1	56.8	2
3.	жилое	1	1	33.9	1
4.	жилое	1	1	71.4	2
5.	жилое	2	1	61.9	2
6.	жилое	2	1	53.7	2
7.	жилое	2	1	31	1
8.	жилое	2	1	50.1	2
9.	жилое	2	1	49.4	2
10.	жилое	3	1	61.9	2
11.	жилое	3	1	53.7	3с
12.	жилое	3	1	31	2с
13.	жилое	3	1	50.1	2
14.	жилое	3	1	49.4	2
15.	жилое	4	1	61.9	2
16.	жилое	4	1	53.7	3с
17.	жилое	4	1	31	2с
18.	жилое	4	1	50.1	2
19.	жилое	4	1	49.4	2
20.	жилое	5	1	61.9	2
21.	жилое	5	1	53.7	3с
22.	жилое	5	1	31	2с
23.	жилое	5	1	50.1	2
24.	жилое	5	1	49.4	2
25.	жилое	6	1	99.1	4
26.	жилое	6	1	53.7	3с
27.	жилое	6	1	31	2с
28.	жилое	6	1	50.1	2
29.	жилое	6	1	49.4	2



30.	жилое	7	1	51.8	3с
31.	жилое	7	1	82.4	4с
32.	жилое	7	1	49.4	2
33.	жилое	8	1	111.2	4с
34.	жилое	8	1	62	3с
35.	жилое	8	1	49.4	2
36.	жилое	9	1	104.6	4с
37.	жилое	9	1	110.8	3с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	ИТП	Подвал		нежилое	22.7
2.	КУИ	Подвал		нежилое	3.9
3.	Коридор	Подвал		нежилое	231.8
4.	Электрощитовая	Подвал		нежилое	16.7
5.	Узел ввода, Насосная	Подвал		нежилое	20.7
6.	Тамбур	1 этаж		нежилое	6.8
7.	Тамбур	1 этаж		нежилое	7.4
8.	Вестибюль	1 этаж		нежилое	26.2
9.	Шкаф для коммуникаций	1 этаж		нежилое	2.8
10.	Лестничная клетка	1 этаж		нежилое	12.8
11.	Лестничная клетка	2 этаж		нежилое	12.8
12.	Внеквартирный коридор	2 этаж		нежилое	25.4
13.	Шкаф для коммуникаций	2 этаж		нежилое	2.9
14.	Лестничная клетка	3 этаж		нежилое	12.8
15.	Внеквартирный коридор	3 этаж		нежилое	25.4
16.	Шкаф для коммуникаций	3 этаж		нежилое	2.9
17.	Лестничная клетка	4 этаж		нежилое	12.8
18.	Внеквартирный коридор	4 этаж		нежилое	25.4
19.	Шкаф для коммуникаций	4 этаж		нежилое	2.9
20.	Лестничная клетка	5 этаж		нежилое	12.8
21.	Внеквартирный коридор	5 этаж		нежилое	25.4
22.	Шкаф для коммуникаций	5 этаж		нежилое	2.9
23.	Лестничная клетка	6 этаж		нежилое	12.8
24.	Внеквартирный коридор	6 этаж		нежилое	25.4
25.	Шкаф для коммуникаций	6 этаж		нежилое	2.9
26.	Лестничная клетка	7 этаж		нежилое	12.8
27.	Внеквартирный коридор	7 этаж		нежилое	25.4

28.	Шкаф для коммуникаций	7 этаж	нежилое	2.9
29.	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	12.8
30.	Внеквартирный коридор	8 этаж	нежилое	17.5
31.	Шкаф для коммуникаций	8 этаж	нежилое	1.5
32.	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	12.8
33.	Внеквартирный коридор	9 этаж	нежилое	17.5
34.	Шкаф для коммуникаций	9 этаж	нежилое	1.5
35.	Лестничная клетка	чердак	нежилое	12.8
36.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	чердак	нежилое	94.7
37.	Лестничная клетка	Выход на кровлю	нежилое	6.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта Дома №11	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
11	Лифтовая шахта Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>110 987 228,60 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>



	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713B5-19715B</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714K5-19716K</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>37</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	1	1	64.5	2
2.	жилое	1	1	56.8	2
3.	жилое	1	1	33.9	1
4.	жилое	1	1	71.4	2
5.	жилое	2	1	61.9	2
6.	жилое	2	1	53.7	2
7.	жилое	2	1	31	1
8.	жилое	2	1	50.1	2
9.	жилое	2	1	49.4	2
10.	жилое	3	1	61.9	2
11.	жилое	3	1	53.7	3с
12.	жилое	3	1	31	2с
13.	жилое	3	1	50.1	2
14.	жилое	3	1	49.4	2
15.	жилое	4	1	61.9	2
16.	жилое	4	1	53.7	3с
17.	жилое	4	1	31	2с
18.	жилое	4	1	50.1	2
19.	жилое	4	1	49.4	2
20.	жилое	5	1	61.9	2
21.	жилое	5	1	53.7	3с
22.	жилое	5	1	31	2с
23.	жилое	5	1	50.1	2
24.	жилое	5	1	49.4	2
25.	жилое	6	1	99.1	4
26.	жилое	6	1	53.7	3с
27.	жилое	6	1	31	2с
28.	жилое	6	1	50.1	2
29.	жилое	6	1	49.4	2

30.	жилое	7	1	51.8	3с
31.	жилое	7	1	82.4	4с
32.	жилое	7	1	49.4	2
33.	жилое	8	1	111.2	4с
34.	жилое	8	1	62	3с
35.	жилое	8	1	49.4	2
36.	жилое	9	1	104.6	4с
37.	жилое	9	1	110.8	3с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	ИТП	подвал	нежилое	23
2.	Электрощитовая	подвал	нежилое	13.9
3.	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	5.5
4.	КУИ	подвал	нежилое	3.9
5.	Коридор	подвал	нежилое	226.3
6.	Насосная	подвал	нежилое	20.7
7.	Узел ввода	подвал	нежилое	6.1
8.	Тамбур	1 этаж	нежилое	6.8
9.	Тамбур	1 этаж	нежилое	7.4
10.	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	12.8
11.	Вестибюль	1 этаж	нежилое	26.2
12.	Шкаф для коммуникаций	1 этаж	нежилое	2.9
13.	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	12.8
14.	Внеквартирный коридор	2 этаж	нежилое	25.4
15.	Шкаф для коммуникаций	2 этаж	нежилое	2.9
16.	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	12.8
17.	Внеквартирный коридор	3 этаж	нежилое	25.4
18.	Шкаф для коммуникаций	3 этаж	нежилое	2.9
19.	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	12.8
20.	Внеквартирный коридор	4 этаж	нежилое	25.4
21.	Шкаф для коммуникаций	4 этаж	нежилое	2.9
22.	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	12.8
23.	Внеквартирный коридор	5 этаж	нежилое	25.4
24.	Шкаф для коммуникаций	5 этаж	нежилое	2.9
25.	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	12.8
26.	Внеквартирный коридор	6 этаж	нежилое	25.4
27.	Шкаф для коммуникаций	6 этаж	нежилое	2.9

28.	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	12.8
29.	Внеквартирный коридор	7 этаж	нежилое	25.4
30.	Шкаф для коммуникаций	7 этаж	нежилое	2.9
31.	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	12.8
32.	Внеквартирный коридор	8 этаж	нежилое	17.5
33.	Шкаф для коммуникаций	8 этаж	нежилое	1.5
34.	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	12.8
35.	Внеквартирный коридор	9 этаж	нежилое	17.5
36.	Шкаф для коммуникаций	9 этаж	нежилое	1.5
37.	Лестничная клетка	чердак	нежилое	12.8
38.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	чердак	нежилое	94.7
39.	Лестничная клетка	Выход на кровлю	нежилое	6.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
	Дома №11		
11	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>110 987 228,60 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713В5-19715В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714К5-19716К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>33</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>3</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>3</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	2	1	61.9	2
2.	жилое	2	1	53.7	2
3.	жилое	2	1	31	1
4.	жилое	2	1	50.1	2
5.	жилое	2	1	49.4	2
6.	жилое	3	1	61.9	2
7.	жилое	3	1	53.7	3с
8.	жилое	3	1	31	2с
9.	жилое	3	1	50.1	2
10.	жилое	3	1	49.4	2
11.	жилое	4	1	61.9	2
12.	жилое	4	1	53.7	3с
13.	жилое	4	1	31	2с
14.	жилое	4	1	50.1	2
15.	жилое	4	1	49.4	2
16.	жилое	5	1	61.9	2
17.	жилое	5	1	53.7	3с
18.	жилое	5	1	31	2с
19.	жилое	5	1	50.1	2
20.	жилое	5	1	49.4	2
21.	жилое	6	1	99.1	4
22.	жилое	6	1	53.7	3с
23.	жилое	6	1	31	2с
24.	жилое	6	1	50.1	2
25.	жилое	6	1	49.4	2
26.	жилое	7	1	51.8	3с
27.	жилое	7	1	82.4	4с
28.	жилое	7	1	49.4	2
29.	жилое	8	1	111.2	4с



30.	жилое	8	1	62	3с
31.	жилое	8	1	49.4	2
32.	жилое	9	1	104.6	4с
33.	жилое	9	1	110.8	3с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис 1.1	1	1	35.1	Помещение офиса	30.8
					ПУИ	2
					Уборная	2.3
2	Офис 1.2	1	1	86	Помещение офиса	80.1
					ПУИ	2.8
					Уборная	3.1
3	Офис 1.3	1	1	91.8	Помещение офиса	85.4
					ПУИ	3.1
					Уборная	3.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	ИТП	подвал	нежилое	23
2.	Узел ввода. Насосная	подвал	нежилое	11.4
3.	Тамбур-шлюз	подвал	нежилое	5.7
4.	Коридор	подвал	нежилое	239.5
5.	Электрощитовая	подвал	нежилое	12.8
6.	Тамбур	1 этаж	нежилое	6.9
7.	Тамбур	1 этаж	нежилое	23.7
8.	Колясочная	1 этаж	нежилое	7
9.	КУИ	1 этаж	нежилое	2.8
10.	Тамбур	1 этаж	нежилое	14.8
11.	Лестничная клетка	1 этаж	нежилое	12.8
12.	Лестничная клетка	2 этаж	нежилое	12.8
13.	Внеквартирный коридор	2 этаж	нежилое	25.4
14.	Шкаф для коммуникаций	2 этаж	нежилое	2.9
15.	Лестничная клетка	3 этаж	нежилое	12.8
16.	Внеквартирный коридор	3 этаж	нежилое	25.4
17.	Шкаф для коммуникаций	3 этаж	нежилое	2.9
18.	Лестничная клетка	4 этаж	нежилое	12.8
19.	Внеквартирный коридор	4 этаж	нежилое	25.4
20.	Шкаф для коммуникаций	4 этаж	нежилое	2.9

21.	Лестничная клетка	5 этаж	нежилое	12.8
22.	Внеквартирный коридор	5 этаж	нежилое	25.4
23.	Шкаф для коммуникаций	5 этаж	нежилое	2.9
24.	Лестничная клетка	6 этаж	нежилое	12.8
25.	Внеквартирный коридор	6 этаж	нежилое	25.4
26.	Шкаф для коммуникаций	6 этаж	нежилое	2.9
27.	Лестничная клетка	7 этаж	нежилое	12.8
28.	Внеквартирный коридор	7 этаж	нежилое	25.4
29.	Шкаф для коммуникаций	7 этаж	нежилое	2.9
30.	Лестничная клетка	8 этаж	нежилое	12.8
31.	Внеквартирный коридор	8 этаж	нежилое	17.5
32.	Шкаф для коммуникаций	8 этаж	нежилое	1.5
33.	Лестничная клетка	9 этаж	нежилое	12.8
34.	Внеквартирный коридор	9 этаж	нежилое	17.5
35.	Шкаф для коммуникаций	9 этаж	нежилое	1.5
36.	Лестничная клетка	чердак	нежилое	12.8
37.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	чердак	нежилое	94.7
38.	Лестничная клетка	Выход на кровлю	нежилое	6.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
	Дома №11		

11	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>110 268 610,03 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>



	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713В5-19715В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714К5-19716К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>46</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	1	2	56.3	2
2.	жилое	1	2	60.9	2
3.	жилое	1	2	86.4	3с
4.	жилое	2	2	100.1	4с
5.	жилое	2	2	36	1
6.	жилое	2	2	53.6	2
7.	жилое	2	2	62	2
8.	жилое	3	2	100.1	4с
9.	жилое	3	2	36	1
10.	жилое	3	2	53.6	2
11.	жилое	3	2	62	2
12.	жилое	4	2	100.1	4с
13.	жилое	4	2	36	1
14.	жилое	4	2	53.6	2
15.	жилое	4	2	62	2
16.	жилое	5	2	100.1	4с
17.	жилое	5	2	36	1
18.	жилое	5	2	53.6	2
19.	жилое	5	2	101.2	4
20.	жилое	6	2	101.2	4с
21.	жилое	6	2	87.6	4с
22.	жилое	7	2	116.6	4с
23.	жилое	7	2	106.5	4с
24.	жилое	8	2	94.6	4с
25.	жилое	8	2	99	4с
26.	жилое	1	1	119.3	4с
27.	жилое	1	1	83	3с
28.	жилое	2	1	49	2
29.	жилое	2	1	102.9	5с

30.	жилое	2	1	103.9	4с
31.	жилое	3	1	49	2
32.	жилое	3	1	102.9	5с
33.	жилое	3	1	103.9	4с
34.	жилое	4	1	49	2
35.	жилое	4	1	102.9	5с
36.	жилое	4	1	103.9	4с
37.	жилое	5	1	49	2
38.	жилое	5	1	102.9	5с
39.	жилое	5	1	103.9	4с
40.	жилое	6	1	49	2
41.	жилое	6	1	102.9	5с
42.	жилое	6	1	102.5	4с
43.	жилое	7	1	115.7	5
44.	жилое	7	1	107.2	4с
45.	жилое	8	1	94.5	4с
46.	жилое	8	1	89.4	4с

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Насосная узел ввода	Подъезд 1, подвал	нежилое	9.9
2.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, подвал	нежилое	292.9
3.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	9.6
4.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	6.6
5.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	12.8
6.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	2.8
7.	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	2.6
8.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	23.1
9.	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	9.2
10.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	2.6
11.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	2.8
12.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	2.8
13.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	23.9
14.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	12.8
15.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	2.8
16.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	23.9
17.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	12.8
18.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	2.8

19.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	23.9
20.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	12.8
21.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	2.8
22.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	23.9
23.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	12.8
24.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	2.8
25.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	23.9
26.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	12.8
27.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	2.8
28.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	20.7
29.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	12.8
30.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	2.8
31.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	20.7
32.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	12.8
33.	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	нежилое	12.8
34.	Помещение для прокладки инженерный коммуникаций	Подъезд 1, чердак	нежилое	116.5
35.	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал	нежилое	12.5
36.	ИТП	Подъезд 2, подвал	нежилое	17.9
37.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, подвал	нежилое	253.4
38.	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	нежилое	13.1
39.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	10.5
40.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	6.4
41.	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	1.9
42.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	2.8
43.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	19.7
44.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	12.8
45.	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	9.2
46.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	2.6
47.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	2.8
48.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	2.8
49.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	20.7
50.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	12.8
51.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	2.8
52.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	20.7
53.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	12.8
54.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	2.8
55.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	20.7
56.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	12.8
57.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	2.8
58.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	20.7
59.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	12.8
60.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	2.8
61.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	20.7

62.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	12.8
63.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	2.8
64.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	20.7
65.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	12.8
66.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	2.8
67.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	20.7
68.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	12.8
69.	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	нежилое	12.8
70.	Помещение для прокладки инженерный коммуникаций	Подъезд 2, чердак	нежилое	166.6
71.	Лестничная клетка	Подъезд 2, выход на кровлю	нежилое	6.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
	Дома №11		
11	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>196 004 526,25 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>



		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713B5-19715B</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714K5-19716K</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		



15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>67</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>67</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	-1		14.57	м/место №1	14.57
2	нежилое	-1		13.25	м/место №2	13.25
3	нежилое	-1		13.25	м/место №3	13.25
4	нежилое	-1		13.25	м/место №4	13.25
5	нежилое	-1		13.25	м/место №5	13.25
6	нежилое	-1		13.25	м/место №6	13.25
7	нежилое	-1		15.9	м/место №7	15.9
8	нежилое	-1		13.25	м/место №8	13.25
9	нежилое	-1		13.25	м/место №9	13.25
10	нежилое	-1		13.25	м/место №10	13.25
11	нежилое	-1		13.25	м/место №11	13.25
12	нежилое	-1		13.25	м/место №12	13.25
13	нежилое	-1		13.25	м/место №13	13.25
14	нежилое	-1		13.25	м/место №14	13.25
15	нежилое	-1		13.25	м/место №15	13.25
16	нежилое	-1		13.25	м/место №16	13.25
17	нежилое	-1		13.25	м/место №17	13.25
18	нежилое	-1		13.25	м/место №18	13.25
19	нежилое	-1		13.25	м/место №19	13.25
20	нежилое	-1		13.25	м/место №20	13.25
21	нежилое	-1		13.25	м/место №21	13.25
22	нежилое	-1		13.25	м/место №22	13.25
23	нежилое	-1		13.25	м/место №23	13.25
24	нежилое	-1		13.25	м/место №24	13.25
25	нежилое	-1		13.25	м/место №25	13.25
26	нежилое	-1		13.25	м/место №26	13.25
27	нежилое	-1		13.25	м/место №27	13.25

28	нежилое	-1		13.25	м/место №28	13.25
29	нежилое	-1		13.25	м/место №29	13.25
30	нежилое	-1		15.9	м/место №30	15.9
31	нежилое	-1		17.91	м/место №31	17.91
32	нежилое	-1		13.25	м/место №32	13.25
33	нежилое	-1		13.25	м/место №33	13.25
34	нежилое	-1		13.25	м/место №34	13.25
35	нежилое	-1		13.25	м/место №35	13.25
36	нежилое	-1		13.25	м/место №36	13.25
37	нежилое	-1		15.9	м/место №37	15.9
38	нежилое	-1		13.25	м/место №38	13.25
39	нежилое	-1		13.25	м/место №39	13.25
40	нежилое	-1		13.25	м/место №40	13.25
41	нежилое	-1		13.94	м/место №41	13.94
42	нежилое	-1		13.25	м/место №42	13.25
43	нежилое	-1		13.25	м/место №43	13.25
44	нежилое	-1		13.25	м/место №44	13.25
45	нежилое	-1		13.25	м/место №45	13.25
46	нежилое	-1		13.25	м/место №46	13.25
47	нежилое	-1		13.25	м/место №47	13.25
48	нежилое	-1		13.25	м/место №48	13.25
49	нежилое	-1		13.25	м/место №49	13.25
50	нежилое	-1		13.25	м/место №50	13.25
51	нежилое	-1		13.25	м/место №51	13.25
52	нежилое	-1		13.25	м/место №52	13.25
53	нежилое	-1		13.25	м/место №53	13.25
54	нежилое	-1		13.25	м/место №54	13.25
55	нежилое	-1		13.25	м/место №55	13.25
56	нежилое	-1		13.25	м/место №56	13.25
57	нежилое	-1		13.25	м/место №57	13.25
58	нежилое	-1		13.25	м/место №58	13.25
59	нежилое	-1		13.25	м/место №59	13.25
60	нежилое	-1		13.25	м/место №60	13.25
61	нежилое	-1		14.26	м/место №61	14.26
62	нежилое	-1		13.25	м/место №62	13.25
63	нежилое	-1		13.25	м/место №63	13.25
64	нежилое	-1		13.25	м/место №64	13.25
65	нежилое	-1		13.25	м/место №65	13.25
66	нежилое	-1		13.25	м/место №66	13.25
67	нежилое	-1		13.25	м/место №67	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезд	Автостоянка		нежилое	182.1
2	Тех.помещение	Автостоянка		нежилое	14.1
3	Вытяжная вент камера	Автостоянка		нежилое	30
4	Приточная вент камера	Автостоянка		нежилое	21.5
5	Тамбур шлюз	Автостоянка		нежилое	10.4
6	Тамбур шлюз	Автостоянка		нежилое	9.4
7	Электрощитовая	Автостоянка		нежилое	24.7
8	Насосная	Автостоянка		нежилое	20.1
9	Лестничная клетка	Автостоянка		нежилое	28
10	Проезд	Автостоянка		нежилое	842.82
11	Лестничная клетка	Автостоянка		нежилое	3.4
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения	
1	Трансформаторная подстанция ТП2		Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей	
2	Трансформаторная подстанция ТП3		Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей	
3	ИТП-		Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии	
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж				
5	Насосная		Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды	
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж				
7	Электрощитовая		Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки	
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж				
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15		Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки	
10	Лифтовая шахта		Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров	
	Дома №11				
11	Лифтовая шахта		Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов	
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15				

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>46 900 000 р.</b>
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
--------	--

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>



	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713В5-19715В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714К5-19716К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>341</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>22</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>22</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	2	1	59	3с
2.	жилое	2	1	27.7	1с
3.	жилое	2	1	56.4	2
4.	жилое	2	1	56.5	2
5.	жилое	2	1	59.4	2
6.	жилое	2	1	48.5	1
7.	жилое	2	1	26.2	1с
8.	жилое	2	1	24.8	1с
9.	жилое	2	1	49.1	2с
10.	жилое	2	1	56.1	2
11.	жилое	2	1	66.4	3
12.	жилое	3	1	59	3с
13.	жилое	3	1	27.7	1с
14.	жилое	3	1	54.8	2
15.	жилое	3	1	54.8	2
16.	жилое	3	1	58.3	2
17.	жилое	3	1	48.5	1
18.	жилое	3	1	26.2	1с
19.	жилое	3	1	24.2	1с
20.	жилое	3	1	47.9	2с
21.	жилое	3	1	54.9	2
22.	жилое	3	1	66.4	3
23.	жилое	4	1	59	3с
24.	жилое	4	1	27.7	1с
25.	жилое	4	1	54.8	2
26.	жилое	4	1	54.8	2
27.	жилое	4	1	58.3	2
28.	жилое	4	1	48.5	1
29.	жилое	4	1	26.2	1с

30.	жилое	4	1	24.2	1с
31.	жилое	4	1	47.9	2с
32.	жилое	4	1	54.9	2
33.	жилое	4	1	66.4	3
34.	жилое	5	1	59	3с
35.	жилое	5	1	27.7	1с
36.	жилое	5	1	54.8	2
37.	жилое	5	1	54.8	2
38.	жилое	5	1	58.3	2
39.	жилое	5	1	48.5	1
40.	жилое	5	1	26.2	1с
41.	жилое	5	1	24.2	1с
42.	жилое	5	1	47.9	2с
43.	жилое	5	1	54.9	2
44.	жилое	5	1	66.4	3
45.	жилое	6	1	59	3с
46.	жилое	6	1	27.7	1с
47.	жилое	6	1	54.8	2
48.	жилое	6	1	54.8	2
49.	жилое	6	1	58.3	2
50.	жилое	6	1	48.5	1
51.	жилое	6	1	26.2	1с
52.	жилое	6	1	24.2	1с
53.	жилое	6	1	47.9	2с
54.	жилое	6	1	54.9	2
55.	жилое	6	1	66.4	3
56.	жилое	7	1	59	3с
57.	жилое	7	1	27.7	1с
58.	жилое	7	1	54.8	2
59.	жилое	7	1	54.8	2
60.	жилое	7	1	58.3	2
61.	жилое	7	1	48.5	1
62.	жилое	7	1	26.2	1с
63.	жилое	7	1	24.2	1с
64.	жилое	7	1	47.9	2с
65.	жилое	7	1	54.9	2
66.	жилое	7	1	66.4	3
67.	жилое	8	1	59	3с
68.	жилое	8	1	27.7	1с
69.	жилое	8	1	54.8	2
70.	жилое	8	1	54.8	2
71.	жилое	8	1	58.3	2
72.	жилое	8	1	48.5	1

73.	жилое	8	1	26.2	1с
74.	жилое	8	1	24.2	1с
75.	жилое	8	1	47.9	2с
76.	жилое	8	1	54.9	2
77.	жилое	8	1	66.4	3
78.	жилое	9	1	59	3с
79.	жилое	9	1	27.7	1с
80.	жилое	9	1	54.8	2
81.	жилое	9	1	54.8	2
82.	жилое	9	1	58.3	2
83.	жилое	9	1	48.5	1
84.	жилое	9	1	26.2	1с
85.	жилое	9	1	24.2	1с
86.	жилое	9	1	47.9	2с
87.	жилое	9	1	54.9	2
88.	жилое	9	1	66.4	3
89.	жилое	10	1	66.2	3
90.	жилое	10	1	40.3	1
91.	жилое	10	1	86	4с
92.	жилое	10	1	24.2	1с
93.	жилое	10	1	47.9	2с
94.	жилое	10	1	54.9	2
95.	жилое	10	1	66.4	3
96.	жилое	11	1	54.8	2
97.	жилое	11	1	52.5	2
98.	жилое	11	1	86	4с
99.	жилое	12	1	54.8	2
100.	жилое	12	1	52.5	2
101.	жилое	12	1	86	4с
102.	жилое	1	2	31.1	1с
103.	жилое	1	2	42.4	2с
104.	жилое	2	2	31.1	1с
105.	жилое	2	2	27.8	1с
106.	жилое	2	2	46.1	2с
107.	жилое	2	2	64.8	2
108.	жилое	2	2	37.2	1
109.	жилое	2	2	36.9	2с
110.	жилое	2	2	37.4	1
111.	жилое	2	2	57.5	2
112.	жилое	2	2	57.3	2
113.	жилое	2	2	33.1	1
114.	жилое	2	2	43.6	2с
115.	жилое	2	2	62.9	2

116.	жилое	3	2	31.1	1с
117.	жилое	3	2	27.8	1с
118.	жилое	3	2	46.1	2с
119.	жилое	3	2	64.8	2
120.	жилое	3	2	34.4	1
121.	жилое	3	2	34.1	2с
122.	жилое	3	2	37.4	1
123.	жилое	3	2	55.8	2
124.	жилое	3	2	55.5	2
125.	жилое	3	2	31.8	1
126.	жилое	3	2	42.4	2с
127.	жилое	3	2	62.3	2
128.	жилое	4	2	31.1	1с
129.	жилое	4	2	27.8	1с
130.	жилое	4	2	46.1	2с
131.	жилое	4	2	64.8	2
132.	жилое	4	2	52.4	2
133.	жилое	4	2	79.6	3су
134.	жилое	4	2	55.8	2
135.	жилое	4	2	55.5	2
136.	жилое	4	2	31.8	1
137.	жилое	4	2	42.4	2с
138.	жилое	4	2	62.3	2
139.	жилое	5	2	31.1	1с
140.	жилое	5	2	27.8	1с
141.	жилое	5	2	46.1	2с
142.	жилое	5	2	64.8	2
143.	жилое	5	2	52.4	2
144.	жилое	5	2	55.8	2
145.	жилое	5	2	55.5	2
146.	жилое	5	2	31.8	1
147.	жилое	5	2	42.4	2с
148.	жилое	5	2	62.3	2
149.	жилое	6	2	31.1	1с
150.	жилое	6	2	27.8	1с
151.	жилое	6	2	46.1	2с
152.	жилое	6	2	64.8	2
153.	жилое	6	2	34.4	1
154.	жилое	6	2	34.5	2с
155.	жилое	6	2	37.4	1
156.	жилое	6	2	55.8	2
157.	жилое	6	2	55.5	2
158.	жилое	6	2	31.8	1



159.	жилое	6	2	42.4	2с
160.	жилое	6	2	62.3	2
161.	жилое	7	2	31.1	1с
162.	жилое	7	2	27.8	1с
163.	жилое	7	2	46.1	2с
164.	жилое	7	2	64.8	2
165.	жилое	7	2	34.4	1
166.	жилое	7	2	34.5	2с
167.	жилое	7	2	37.4	1
168.	жилое	7	2	55.8	2
169.	жилое	7	2	55.5	2
170.	жилое	7	2	31.8	1
171.	жилое	7	2	42.4	2с
172.	жилое	7	2	62.3	2
173.	жилое	8	2	31.1	1с
174.	жилое	8	2	27.8	1с
175.	жилое	8	2	70.9	3су
176.	жилое	8	2	64.8	2
177.	жилое	8	2	75.3	3су
178.	жилое	8	2	53.7	2
179.	жилое	8	2	55.8	2
180.	жилое	8	2	55.5	2
181.	жилое	8	2	31.8	1
182.	жилое	8	2	42.4	2с
183.	жилое	8	2	62.3	2
184.	жилое	9	2	31.1	1с
185.	жилое	9	2	27.8	1с
186.	жилое	9	2	64.8	2
187.	жилое	9	2	53.7	2
188.	жилое	9	2	55.8	2
189.	жилое	9	2	55.5	2
190.	жилое	9	2	31.8	1
191.	жилое	9	2	42.4	2с
192.	жилое	9	2	62.3	2
193.	жилое	10	2	31.1	1с
194.	жилое	10	2	27.8	1с
195.	жилое	10	2	46.1	2с
196.	жилое	10	2	64.1	2м
197.	жилое	10	2	35.6	1м
198.	жилое	10	2	73.3	3см
199.	жилое	10	2	70.1	3
200.	жилое	10	2	42.4	2с
201.	жилое	10	2	62.5	2

202.	жилое	11	2	31.1	1с
203.	жилое	11	2	27.8	1с
204.	жилое	11	2	46.1	2с
205.	жилое	11	2	89.1	3м
206.	жилое	11	2	52.4	2см
207.	жилое	11	2	70.1	3
208.	жилое	11	2	42.4	2с
209.	жилое	11	2	62.4	2
210.	жилое	12	2	80.2	3са
211.	жилое	12	2	170.7	5са
212.	жилое	12	2	70.1	3
213.	жилое	12	2	42.4	2с
214.	жилое	12	2	62.4	2
215.	жилое	1	3	66.3	2с
216.	жилое	2	3	63	2с
217.	жилое	2	3	62	2
218.	жилое	3	3	63	2с
219.	жилое	3	3	62	2
220.	жилое	3	3	35.4	1
221.	жилое	3	3	97.3	4с
222.	жилое	4	3	63	2с
223.	жилое	4	3	62	2
224.	жилое	4	3	35.4	1
225.	жилое	4	3	97.3	4с
226.	жилое	5	3	63	2с
227.	жилое	5	3	62	2
228.	жилое	5	3	35.4	1
229.	жилое	5	3	97.3	4с
230.	жилое	6	3	97.3	3су
231.	жилое	6	3	62	2
232.	жилое	6	3	35.4	1
233.	жилое	6	3	97.3	4с
234.	жилое	7	3	62	2
235.	жилое	7	3	35.4	1
236.	жилое	7	3	97.3	4с
237.	жилое	8	3	129.8	4см
238.	жилое	8	3	136.2	4см
239.	жилое	9	3	114	3см
240.	жилое	9	3	116.5	4см
241.	жилое	10	3	106.3	3сма
242.	жилое	10	3	112	3сма
243.	жилое	1	4	89.7	3с
244.	жилое	2	4	57.4	1

245.	жилое	2	4	23.8	1с
246.	жилое	2	4	43.6	1
247.	жилое	2	4	83.6	3
248.	жилое	2	4	61.8	3с
249.	жилое	2	4	41.2	2с
250.	жилое	2	4	41.4	2с
251.	жилое	2	4	41.2	1
252.	жилое	2	4	41.1	1
253.	жилое	2	4	26.4	1с
254.	жилое	3	4	56.8	1
255.	жилое	3	4	23.3	1с
256.	жилое	3	4	42.5	1
257.	жилое	3	4	81.4	3
258.	жилое	3	4	60.6	3с
259.	жилое	3	4	40	2с
260.	жилое	3	4	40.3	2с
261.	жилое	3	4	40.1	1
262.	жилое	3	4	39.9	1
263.	жилое	3	4	26.4	1с
264.	жилое	4	4	56.8	1
265.	жилое	4	4	23.3	1с
266.	жилое	4	4	42.5	1
267.	жилое	4	4	81.4	3
268.	жилое	4	4	60.6	3с
269.	жилое	4	4	40	2с
270.	жилое	4	4	40.3	2с
271.	жилое	4	4	40.1	1
272.	жилое	4	4	39.9	1
273.	жилое	4	4	26.4	1с
274.	жилое	5	4	56.8	1
275.	жилое	5	4	23.3	1с
276.	жилое	5	4	42.5	1
277.	жилое	5	4	81.4	3
278.	жилое	5	4	60.6	3с
279.	жилое	5	4	40	2с
280.	жилое	5	4	40.3	2с
281.	жилое	5	4	40.1	1
282.	жилое	5	4	39.9	1
283.	жилое	5	4	26.4	1с
284.	жилое	6	4	56.8	1
285.	жилое	6	4	23.3	1с
286.	жилое	6	4	42.5	1
287.	жилое	6	4	81.4	3

288.	жилое	6	4	60.6	3с
289.	жилое	6	4	40	2с
290.	жилое	6	4	40.3	2с
291.	жилое	6	4	40.1	1
292.	жилое	6	4	39.9	1
293.	жилое	6	4	26.4	1с
294.	жилое	7	4	56.8	1
295.	жилое	7	4	23.3	1с
296.	жилое	7	4	42.5	1
297.	жилое	7	4	81.4	3
298.	жилое	7	4	60.6	3с
299.	жилое	7	4	40	2с
300.	жилое	7	4	40.3	2с
301.	жилое	7	4	40.1	1
302.	жилое	7	4	39.9	1
303.	жилое	7	4	26.4	1с
304.	жилое	8	4	56.8	1
305.	жилое	8	4	23.3	1с
306.	жилое	8	4	42.5	1
307.	жилое	8	4	81.4	3
308.	жилое	8	4	60.6	3с
309.	жилое	8	4	40	2с
310.	жилое	8	4	40.3	2с
311.	жилое	8	4	40.1	1
312.	жилое	8	4	39.9	1
313.	жилое	8	4	26.4	1с
314.	жилое	9	4	56.8	1
315.	жилое	9	4	23.3	1с
316.	жилое	9	4	42.5	1
317.	жилое	9	4	81.4	3
318.	жилое	9	4	60.6	3с
319.	жилое	9	4	40	2с
320.	жилое	9	4	40.3	2с
321.	жилое	9	4	40.1	1
322.	жилое	9	4	39.9	1
323.	жилое	9	4	26.4	1с
324.	жилое	10	4	56.8	1
325.	жилое	10	4	23.3	1с
326.	жилое	10	4	42.5	1
327.	жилое	10	4	81.4	3
328.	жилое	10	4	60.6	3с
329.	жилое	10	4	40	2с
330.	жилое	10	4	40.3	2с

331.	жилое	10	4	40.1	1
332.	жилое	10	4	39.9	1
333.	жилое	10	4	26.4	1с
334.	жилое	11	4	78.2	3с
335.	жилое	11	4	40	2с
336.	жилое	11	4	80	3
337.	жилое	11	4	75.7	3с
338.	жилое	12	4	78.2	3с
339.	жилое	12	4	40	2с
340.	жилое	12	4	80	3
341.	жилое	12	4	75.6	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис1	1	1	96.3	Офисное помещение	90.9
					ПУИ	2
					Уборная	3.4
2	Офис2	1	1	55.7	Офисное помещение	50.5
					ПУИ	2.2
					Уборная	3
3	Офис3	1	1	60.6	Офисное помещение	56
					ПУИ	2
					Уборная	2.6
4	Офис4	1	1	76.8	Офисное помещение	69
					ПУИ	4.3
					Уборная	3.5
5	Офис5	1	1	50.7	Офисное помещение	45.5
					ПУИ	2.2
					Уборная	3
6	Офис6	1	1	77.1	Офисное помещение	72.5
					ПУИ	2
					Уборная	2.6
7	Офис7	1	2	104.6	Офисное помещение	99.7
					ПУИ	2.2
					Уборная	2.7
8	Офис1	1	2	126.5	Офисное помещение	119.9
					ПУИ	2
					Уборная	4.6
9	Офис2	1	2	55.9	Офисное помещение	49.7
					ПУИ	2.4
					Уборная	3.8
10	Офис3	1	2	37.7	Офисное помещение	31.5

					ПУИ	2.4
					Уборная	3.8
11	Офис4	1	2	37.7	Офисное помещение	31.5
					ПУИ	2.4
					Уборная	3.8
12	Офис5	1	2	35.9	Офисное помещение	29.9
					ПУИ	3
					Уборная	3
13	Офис6	1	2	65.7	Офисное помещение	57.7
					ПУИ	2.5
					Уборная	1.3
					Уборная	4.2
14	Офис7	1	2	108.4	Офисное помещение	100.8
					ПУИ	3.7
					Уборная	3.9
15	Офис1	1	3	101.6	Офисное помещение	15.6
					ПУИ	2.3
					Уборная	3.7
					Вест ибюль	10.5
					Лест ничная клет ка	9.8
		2			Офисное помещение	59.7
16	Офис2	1	3	63.2	Офисное помещение	57.8
					ПУИ	1.9
					Уборная	3.5
17	Офис1	1	4	79	Офисное помещение	71
					ПУИ	4
					Уборная	4
18	Офис2	1	4	35.2	Офисное помещение	29.9
					ПУИ	2.3
					Уборная	3
19	Офис3	1	4	75.3	Офисное помещение	69.5
					ПУИ	2.5
					Уборная	3.3
20	Офис4	1	4	47.1	Офисное помещение	41.5
					ПУИ	2
					Уборная	3.6
21	Офис5	1	4	46.4	Офисное помещение	41.2
					ПУИ	2.6
					Уборная	2.6
22	Офис6	1	4	79.2	Офисное помещение	73.5
					ПУИ	2
					Уборная	1.9
					Уборная	1.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	ИТП	Подвал Подъезд 1	нежилое	54.5
2.	Электрощитовая	Подвал Подъезд 1	нежилое	18.3
3.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подвал Подъезд 1	нежилое	586
4.	Помещение распределителей	Подвал Подъезд 1	нежилое	12.3
5.	Тамбур	1 этаж Подъезд 1	нежилое	14.2
6.	Тамбур	1 этаж Подъезд 1	нежилое	6.3
7.	Тамбур	1 этаж Подъезд 1	нежилое	56.6
8.	Лестничная клетка	1 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
9.	Лестничная клетка	1 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
10.	Колясочная	1 этаж Подъезд 1	нежилое	10.8
11.	КУИ	1 этаж Подъезд 1	нежилое	2.6
12.	Лестничная клетка	1 этаж Подъезд 1	нежилое	9.6
13.	Внеквартирный коридор	2 этаж Подъезд 1	нежилое	61.8
14.	Лестничная клетка	2 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
15.	Внеквартирный коридор	2 этаж Подъезд 1	нежилое	21.6
16.	Тамбур	2 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
17.	Тамбур	2 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
18.	Балкон	2 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
19.	Лестничная клетка	2 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
20.	Внеквартирный коридор	3 этаж Подъезд 1	нежилое	61.8
21.	Лестничная клетка	3 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
22.	Внеквартирный коридор	3 этаж Подъезд 1	нежилое	21.6
23.	Тамбур	3 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
24.	Тамбур	3 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
25.	Балкон	3 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
26.	Лестничная клетка	3 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
27.	Внеквартирный коридор	4 этаж Подъезд 1	нежилое	61.8
28.	Лестничная клетка	4 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
29.	Внеквартирный коридор	4 этаж Подъезд 1	нежилое	21.6
30.	Тамбур	4 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
31.	Тамбур	4 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
32.	Балкон	4 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
33.	Лестничная клетка	4 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
34.	Внеквартирный коридор	5 этаж Подъезд 1	нежилое	61.8
35.	Лестничная клетка	5 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
36.	Внеквартирный коридор	5 этаж Подъезд 1	нежилое	21.6

37.	Тамбур	5 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
38.	Тамбур	5 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
39.	Балкон	5 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
40.	Лестничная клетка	5 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
41.	Внеквартирный коридор	6 этаж Подъезд 1	нежилое	61.8
42.	Лестничная клетка	6 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
43.	Внеквартирный коридор	6 этаж Подъезд 1	нежилое	21.6
44.	Тамбур	6 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
45.	Тамбур	6 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
46.	Балкон	6 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
47.	Лестничная клетка	6 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
48.	Внеквартирный коридор	7 этаж Подъезд 1	нежилое	61.8
49.	Лестничная клетка	7 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
50.	Внеквартирный коридор	7 этаж Подъезд 1	нежилое	21.6
51.	Тамбур	7 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
52.	Тамбур	7 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
53.	Балкон	7 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
54.	Лестничная клетка	7 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
55.	Внеквартирный коридор	8 этаж Подъезд 1	нежилое	61.8
56.	Лестничная клетка	8 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
57.	Внеквартирный коридор	8 этаж Подъезд 1	нежилое	21.6
58.	Тамбур	8 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
59.	Тамбур	8 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
60.	Балкон	8 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
61.	Лестничная клетка	8 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
62.	Внеквартирный коридор	9 этаж Подъезд 1	нежилое	61.8
63.	Лестничная клетка	9 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
64.	Внеквартирный коридор	9 этаж Подъезд 1	нежилое	21.6
65.	Тамбур	9 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
66.	Тамбур	9 этаж Подъезд 1	нежилое	2.9
67.	Балкон	9 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
68.	Лестничная клетка	9 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
69.	Внеквартирный коридор	10 этаж Подъезд 1	нежилое	76.6
70.	Лестничная клетка	10 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
71.	Тамбур	10 этаж Подъезд 1	нежилое	3
72.	Тамбур	10 этаж Подъезд 1	нежилое	3
73.	Балкон	10 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
74.	Лестничная клетка	10 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
75.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	11 этаж Подъезд 1	нежилое	252
76.	Лестничная клетка	11 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
77.	Внеквартирный коридор	11 этаж Подъезд 1	нежилое	39.9
78.	Тамбур	11 этаж Подъезд 1	нежилое	3



79.	Тамбур	11 этаж Подъезд 1	нежилое	3
80.	Балкон	11 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
81.	Лестничная клетка	11 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
82.	Внеквартирный коридор	12 этаж Подъезд 1	нежилое	39.9
83.	Тамбур	12 этаж Подъезд 1	нежилое	3
84.	Тамбур	12 этаж Подъезд 1	нежилое	3
85.	Балкон	12 этаж Подъезд 1	нежилое	7.1
86.	Лестничная клетка	12 этаж Подъезд 1	нежилое	12.8
87.	Лестничная клетка	12 этаж, выход на кровлю	нежилое	3.7
88.	Балкон	Чердак Подъезд 1	нежилое	7.1
89.	Лестничная клетка	Чердак Подъезд 1	нежилое	12.8
90.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Чердак Подъезд 1	нежилое	269.4
91.	Лестничная клетка	Выход на кровлю Подъезд 1	нежилое	6.4
92.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 2, подвал	нежилое	698.4
93.	Помещение распред.коллекторов	Подъезд 2, подвал	нежилое	12.4
94.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	9.1
95.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	12.8
96.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	6.5
97.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	36.7
98.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	6.5
99.	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	15
100.	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	2.9
101.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	32.5
102.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	11.9
103.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	6.1
104.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	62.8
105.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	41.9
106.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	12.6
107.	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	3.8
108.	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	5.5
109.	Балкон	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	7.1
110.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	13.4

111.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	62.8
112.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	41.9
113.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	12.6
114.	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	3.8
115.	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	5.5
116.	Балкон	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	7.1
117.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	13.4
118.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	62.8
119.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	41.9
120.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	12.6
121.	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	3.8
122.	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	5.5
123.	Балкон	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	7.1
124.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	13.4
125.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	62.8
126.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	41.9
127.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	12.6
128.	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	3.8
129.	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	5.5
130.	Балкон	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	7.1
131.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	13.4
132.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	62.8
133.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	41.9

134.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	12.6
135.	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	3.8
136.	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	5.5
137.	Балкон	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	7.1
138.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	13.4
139.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	62.8
140.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	41.9
141.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	12.6
142.	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	3.8
143.	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	5.5
144.	Балкон	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	7.1
145.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	13.4
146.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	62.8
147.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	41.9
148.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	12.6
149.	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	3.8
150.	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	5.5
151.	Балкон	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	7.1
152.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	12.8
153.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	нежилое	62.8
154.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	нежилое	41.9
155.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	нежилое	12.6
156.	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	нежилое	3.8

157.	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	нежилое	5.5
158.	Балкон	Подъезд 2, 9 этаж	нежилое	7.1
159.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	нежилое	12.8
160.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	нежилое	62.8
161.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	нежилое	41.9
162.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	нежилое	12.6
163.	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	нежилое	3.8
164.	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	нежилое	5.5
165.	Балкон	Подъезд 2, 10 этаж	нежилое	7.1
166.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	нежилое	12.8
167.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	нежилое	62.8
168.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	нежилое	38.4
169.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	нежилое	12.6
170.	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	нежилое	3.8
171.	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	нежилое	5.5
172.	Балкон	Подъезд 2, 11 этаж	нежилое	7.1
173.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	нежилое	13.4
174.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	нежилое	62.8
175.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	нежилое	23.3
176.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	нежилое	12.6
177.	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	нежилое	3.8
178.	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	нежилое	5.5
179.	Балкон	Подъезд 2, 12 этаж	нежилое	7.1

180.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	нежилое	12.8
181.	Балкон	Подъезд 2, чердак	нежилое	7.1
182.	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	нежилое	12.8
183.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, чердак	нежилое	265
184.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, чердак	нежилое	159.7
185.	Лестничная клетка	Подъезд 2, выход на кровлю	нежилое	6.4
186.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 3, подвал	нежилое	277.5
187.	Помещение распредел. коллекторов	Подъезд 3, подвал	нежилое	14.2
188.	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	нежилое	7.1
189.	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	нежилое	7
190.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	нежилое	20.4
191.	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	нежилое	2.7
192.	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	нежилое	12.8
193.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 3, 1 этаж	нежилое	1.7
194.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	нежилое	19.1
195.	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	нежилое	12.8
196.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 3, 2 этаж	нежилое	1.7
197.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	нежилое	19.1
198.	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	нежилое	12.8
199.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 3, 3 этаж	нежилое	1.7
200.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	нежилое	19.1
201.	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	нежилое	12.8
202.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 3, 4 этаж	нежилое	1.7

203.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	нежилое	19.1
204.	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	нежилое	12.8
205.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 3, 5 этаж	нежилое	1.7
206.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	нежилое	19.1
207.	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	нежилое	12.8
208.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 3, 6 этаж	нежилое	1.7
209.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	нежилое	19.1
210.	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	нежилое	12.8
211.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 3, 7 этаж	нежилое	1.7
212.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	нежилое	14.6
213.	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	нежилое	12.8
214.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 3, 8 этаж	нежилое	1.7
215.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	нежилое	14.6
216.	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	нежилое	12.8
217.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 3, 9 этаж	нежилое	1.7
218.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	нежилое	14.6
219.	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	нежилое	12.8
220.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 3, 10 этаж	нежилое	1.7
221.	Лестничная клетка	Подъезд 3, чердак	нежилое	12.8
222.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, чердак	нежилое	92
223.	Лестничная клетка	Подъезд 3, выход на кровлю	нежилое	4.7
224.	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал	нежилое	20.6
225.	Насосная	Подъезд 4, подвал	нежилое	34.9

226.	Элект рошит овая	Подъезд 4, подвал	нежилое	29.1
227.	Помещение распред.коллект оров	Подъезд 4, подвал	нежилое	18.5
228.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 4, подвал	нежилое	487.7
229.	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 1 этаж	нежилое	6.6
230.	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	нежилое	7
231.	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	нежилое	18.5
232.	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	нежилое	4.7
233.	Внекварт ирный коридор	Подъезд 4, 1 этаж	нежилое	11.4
234.	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 1 этаж	нежилое	12.8
235.	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	нежилое	2.2
236.	Лифт овой холл	Подъезд 4, 1 этаж	нежилое	22.9
237.	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 1 этаж	нежилое	12.8
238.	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 1 этаж	нежилое	9.3
239.	Внекварт ирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	нежилое	34.5
240.	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 2 этаж	нежилое	12.8
241.	Внекварт ирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	нежилое	44.5
242.	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	нежилое	5.1
243.	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	нежилое	4.1
244.	Балкон	Подъезд 4, 2 этаж	нежилое	8.6
245.	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 2 этаж	нежилое	12.8
246.	Внекварт ирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	нежилое	34.5
247.	Лест ничная клет ка	Подъезд 4, 3 этаж	нежилое	12.8
248.	Внекварт ирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	нежилое	44.5

249.	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	нежилое	5.1
250.	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	нежилое	4.1
251.	Балкон	Подъезд 4, 3 этаж	нежилое	8.6
252.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	нежилое	12.8
253.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	нежилое	34.5
254.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	нежилое	12.8
255.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	нежилое	44.5
256.	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	нежилое	5.1
257.	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	нежилое	4.1
258.	Балкон	Подъезд 4, 4 этаж	нежилое	8.6
259.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	нежилое	12.8
260.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	нежилое	34.5
261.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	нежилое	12.8
262.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	нежилое	44.5
263.	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	нежилое	5.1
264.	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	нежилое	4.1
265.	Балкон	Подъезд 4, 5 этаж	нежилое	8.6
266.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	нежилое	12.8
267.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	нежилое	34.5
268.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	нежилое	12.8
269.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	нежилое	44.5
270.	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	нежилое	5.1
271.	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	нежилое	4.1



272.	Балкон	Подъезд 4, 6 этаж	нежилое	8.6
273.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	нежилое	12.8
274.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	нежилое	34.5
275.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	нежилое	12.8
276.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	нежилое	44.5
277.	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	нежилое	5.1
278.	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	нежилое	4.1
279.	Балкон	Подъезд 4, 7 этаж	нежилое	8.6
280.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	нежилое	12.8
281.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	нежилое	34.5
282.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	нежилое	12.8
283.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	нежилое	44.5
284.	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	нежилое	5.1
285.	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	нежилое	4.1
286.	Балкон	Подъезд 4, 8 этаж	нежилое	8.6
287.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	нежилое	12.8
288.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	нежилое	34.5
289.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	нежилое	12.8
290.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	нежилое	44.5
291.	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	нежилое	5.1
292.	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	нежилое	4.1
293.	Балкон	Подъезд 4, 9 этаж	нежилое	8.6
294.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	нежилое	12.8

295.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	нежилое	34.5
296.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	нежилое	12.8
297.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	нежилое	44.5
298.	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	нежилое	5.1
299.	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	нежилое	4.1
300.	Балкон	Подъезд 4, 10 этаж	нежилое	8.6
301.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	нежилое	12.8
302.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	нежилое	12.8
303.	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, 11 этаж	нежилое	245.3
304.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	нежилое	29.9
305.	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	нежилое	5.1
306.	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	нежилое	4.1
307.	Балкон	Подъезд 4, 11 этаж	нежилое	8.6
308.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	нежилое	12.8
309.	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж	нежилое	30.1
310.	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	нежилое	5.1
311.	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	нежилое	4.1
312.	Балкон	Подъезд 4, 12 этаж	нежилое	8.6
313.	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	нежилое	12.8
314.	Лестничная клетка	Подъезд 4, выход на кровлю	нежилое	3.7
315.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 4, чердак	нежилое	379.6
316.	Балкон	Подъезд 4, чердак	нежилое	8.6
317.	Лестничная клетка	Подъезд 4, чердак	нежилое	12.8

318.	Лестничная клетка	Подъезд 4, выход на кровлю	нежилое	6.4
------	-------------------	----------------------------	---------	-----

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
	Дома №11		
11	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 123 701 537,14 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>

		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КАНУРА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Онега"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.08.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131674</b>



	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:041005:70</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>44592_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки на основании песка, пандусы на пересечении тротуаров с проездами</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 471 машиномест для жителей , из них 70 гостевых машин, 47 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 21 место для транспорта инвалидов на кресле коляске, 52 машиноместа для пометителей и персонала общественных помещений, 8 мест для автотранспортных средств инвалидов, в том числе 6 мест для транспорта инвалидов на кресле коляске</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадка для выгула собак</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена 5 площадок для мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и настенных светильников, установленными на фасадах домов</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ТСП-Сиб</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402552843</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>178 400 000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25-19713B5-19715B</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 360 341 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35-19714K5-19716K</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 224 727 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>53-15151167</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>8 225 025,86 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лифт-связь</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>52</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1.	жилое	1	1	83.2	3с
2.	жилое	1	1	43.3	2с
3.	жилое	1	1	102.7	3с
4.	жилое	2	1	48.9	2
5.	жилое	2	1	49.3	2
6.	жилое	2	1	51.8	2
7.	жилое	2	1	103.7	4с
8.	жилое	3	1	48.9	2
9.	жилое	3	1	49.3	2
10.	жилое	3	1	51.8	2
11.	жилое	3	1	103.6	4с
12.	жилое	4	1	48.9	2
13.	жилое	4	1	49.3	2
14.	жилое	4	1	51.8	2
15.	жилое	4	1	103.7	4с
16.	жилое	5	1	48.9	2
17.	жилое	5	1	49.3	2
18.	жилое	5	1	51.8	2
19.	жилое	5	1	103.7	4с
20.	жилое	6	1	48.9	2
21.	жилое	6	1	102.9	5с
22.	жилое	6	1	101.9	4с
23.	жилое	7	1	115.9	5
24.	жилое	7	1	107.1	4с
25.	жилое	8	1	94.6	4с
26.	жилое	8	1	89.3	4с
27.	жилое	1	2	90.1	3с
28.	жилое	1	2	35.1	1
29.	жилое	1	2	38.9	1

30.	жилое	1	2	60.8	2
31.	жилое	2	2	100	4с
32.	жилое	2	2	35.9	1
33.	жилое	2	2	53.5	2
34.	жилое	2	2	62.5	2
35.	жилое	3	2	100	4с
36.	жилое	3	2	35.9	1
37.	жилое	3	2	53.5	2
38.	жилое	3	2	62.5	2
39.	жилое	4	2	100	4с
40.	жилое	4	2	35.9	1
41.	жилое	4	2	53.5	2
42.	жилое	4	2	62.5	2
43.	жилое	5	2	100	4с
44.	жилое	5	2	35.9	1
45.	жилое	5	2	53.5	2
46.	жилое	5	2	100	4
47.	жилое	6	2	101	4с
48.	жилое	6	2	87.4	4с
49.	жилое	7	2	116.4	4с
50.	жилое	7	2	106.4	4с
51.	жилое	8	2	94.4	4с
52.	жилое	8	2	99.1	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	нежилое	9
2.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, подвал	нежилое	291.4
3.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	9.6
4.	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	5.9
5.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	14.3
6.	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	3
7.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	2.8
8.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	нежилое	12.8
9.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	20.2
10.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	2.8
11.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	нежилое	12.8
12.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	20.2

13.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	2.8
14.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	нежилое	12.8
15.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	20.2
16.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	2.8
17.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	нежилое	12.8
18.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	20.2
19.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	2.8
20.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	нежилое	12.8
21.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	20.2
22.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	2.8
23.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	нежилое	12.8
24.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	20.2
25.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	2.8
26.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	нежилое	12.8
27.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	20.2
28.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	2.8
29.	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	нежилое	12.8
30.	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	нежилое	12.8
31.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, чердак	нежилое	166.9
32.	Лестничная клетка	Подъезд 1, выход на кровлю	нежилое	6.4
33.	ИТП	Подъезд 2, подвал	нежилое	15.1
34.	Узел ввода, насосная	Подъезд 2, подвал	нежилое	18.2
35.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 2, подвал	нежилое	270.7
36.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	9.6
37.	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	5.9
38.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	17.5
39.	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	2.6
40.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	2.8
41.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	12.8
42.	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	нежилое	8.5
43.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	24
44.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	2.8
45.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	нежилое	12.8
46.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	24
47.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	2.8
48.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	нежилое	12.8
49.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	24
50.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	2.8
51.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	нежилое	12.8
52.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	24
53.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	2.8
54.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	нежилое	12.8
55.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	24

56.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	2.8
57.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	нежилое	12.8
58.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	20.2
59.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	2.8
60.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	нежилое	12.8
61.	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	21
62.	Шкаф для коммуникаций	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	2.8
63.	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	нежилое	12.8
64.	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	нежилое	12.8
65.	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 2, чердак	нежилое	
				153.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Трансформаторная подстанция ТП2	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
2	Трансформаторная подстанция ТП3	Силовые трансформаторы	Для электроснабжения потребителей
3	ИТП-	Распределительный коллектор	Распределение тепловой энергии
4	Дома №5, 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)-подвальный этаж		
5	Насосная	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подача воды
6	Дома №5 (4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (2 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (1 подъезд) -подвальный этаж		
7	Электрощитовая	Аварийное вводно-распределительное устройство	Распределение электрической нагрузки
8	Дома №5 (1, 4 подъезд), 6, 7 (1 подъезд), 8 (1 подъезд), 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 (2 подъезд)- подвальный этаж		
9	Коридор Дома №5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Щит этажный ЩЭ	Распределение электрической нагрузки
10	Лифтовая шахта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
	Дома №11		
11	Лифтовая шахта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка пассажиров и грузов
	Дома №5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>198 511 823,16 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:041005:70</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050000140</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>5406258698</b>
		КПП: <b>540201001</b>
		ОГРН: <b>1035402499659</b>
		ОКПО: <b>70510234</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>22 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 019B2B4F771500BB80E9112B083CC6A3B6

Владелец: **ООО Квартал, Белокобыльский Игорь  
Юрьевич, город Новосибирск**

Действителен: с 25.12.2018 по 25.12.2019