



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 51c65671e00d18be811478a67197d86
Владелец: **ООО СЗ "КМС", Плахотников Виктор Петрович, р.п.Краснообск**
Действителен: с 18.07.2018 по 18.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 01.08.2018 №7040/45
Министерство строительства Новосибирской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1d42305161c9e9000000fd503d90021
Владелец: **Министерство строительства Новосибирской области, Тилилицин Евгений Иванович, Минстрой НСО, г. Новосибирск**
Действителен: с 24.07.2018 по 31.12.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-54-000427-04 от 19.07.2018

Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и трансформаторная подстанция, расположенные по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул.Немировича-Данченко

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	специализированный застройщик "Краснообск.Монтажспецстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	СЗ "КМС"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630501
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: нет Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 28 (к.151)
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 16:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	208-21-22
	1.4.2	Адрес электронной почты	krasnoobskkms@rambler.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.kmsstroi.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Плахотников
	1.5.2	Имя	Виктор
	1.5.3	Отчество	Петрович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО СЗ "КМС"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5433120579
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1025404357923
	2.1.3	Год регистрации	1995

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Плахотников
	3.3.2	Имя	Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Петрович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	47,5
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кайков
	3.3.2	Имя	Дмитрий

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Альбертович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	17,5
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Филипенко
	3.3.2	Имя	Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	17,5
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Ситник
	3.3.2	Имя	Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Пантелеевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	17,5

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией, общественное здание административного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крылова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 34 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-280-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией, общественное здание административного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крылова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 34/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.10.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-280-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Беловежская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.10.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-290-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения №1/1 (по генплану), подземной автостоянкой № 1/2 (по генплану), зданием общественного назначения №3/2 (по генплану) - I этап строительства многоквартирных домов со встроенными или встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фрунзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-302-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения №1/1 (по генплану), подземной автостоянкой № 1/2 (по генплану), зданием общественного назначения №3/2 (по генплану) - I этап строительства многоквартирных домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фрунзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49/3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-302-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом №1 с помещениями общественного назначения, трансформаторная подстанция - I этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанции
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героев Революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-231-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации		
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сибирская	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 42 Корпус: Строение:	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2016	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000234-2016	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска	
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
		4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации		
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сибирская	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 42 Корпус: Строение:	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2016	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-234-2016	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска	
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
		4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации		
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Сибирская	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 42/1 Корпус: Строение:	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2016	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-234-2016	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска	
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
		4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Северная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-233-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом №2 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фрунзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-232-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом №2 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героев Революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.10.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-151-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Олеко Дундича
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1/3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.10.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-156-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом №3 (по генплану) с помещениями общественного назначения, пристроенными помещениями общественного назначения №3/1 (по генплану) - III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фрунзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49/2 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-152-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Подземная автостоянка №1/2 (по генплану) в осях 1/1- (14/1-15/1), А/1-(Л/1-М/1) - V этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Фрунзе

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-153-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Новосибирские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5407057095
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-076-54-0244-54-110516
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	11.05.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	12474,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	69460,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1228965,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	комплексная застройка на едином земельном участке
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Немировича-Данченко
	9.2.10	Дом	1 (по генплану)
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул.Немировича-Данченко
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 051,12
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	12 107
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	76,83
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	12 183,83
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск

	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Немировича-Данченко
	9.2.10	Дом	2 (по генплану)
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Новосибирская область, город Новосибирск, ул.Немировича-Данченко
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	22 735,92
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	15 880,97
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	143,78
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	16 024,75

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Новосибирский инженерный центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406302273
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5402040161
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-1-1-3-0051-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное бюджетное учреждение (75203)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406383258
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-Ru54303000-77-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	03.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор о присоединении
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.03.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:052345:1583
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	21455 кв.м

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:052345:1583
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	21455 кв.м

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Решение единственного акционера Акционерного общества "Пятый квартал"
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:052345:1583
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	21455 кв.м

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:052345:1583
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	21455 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	наличие проездов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	310 п/м расположены на придомовой территории в границах земельного участка, 5 п/м вдоль границы земельного участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	в наличии детские и спортивные площадки

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	во внутренней части территории расположены контейнеры для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	планируется озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	31 п/м, пандусы с поручнями, пандусы на тротуарах
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-2-22/924376
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 562 911,63
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Региональные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-17/145919
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	87 781,38
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Региональные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-17/150268
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	87 781,38
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.080В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 630 217,49
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.095В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 703 002,45
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.081К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 882 265,45
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Горводоканал"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.02.2018	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18096К	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2020	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	8 916 080,48	
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Зап-СибТранстелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5407205145
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"РегионЛифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406615283

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	272
	15.1.2	Количество нежилых помещений	2
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	348
	15.1.2	Количество нежилых помещений	2
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	1	58,09	2

2	квартира	1	1	38,4	1
3	квартира	1	1	39,05	1
4	квартира	1	1	43,4	1
5	квартира	1	1	28,92	1
6	квартира	1	1	28,92	1
7	квартира	1	1	67,58	2

8	квартира	1	1	62,33	2
9	квартира	2	1	57,84	2
10	квартира	2	1	37,99	1
11	квартира	2	1	37,27	1
12	квартира	2	1	38,73	1
13	квартира	2	1	42,81	1

14	квартира	2	1	28,61	1
15	квартира	2	1	28,61	1
16	квартира	2	1	88,18	3
17	квартира	2	1	29,03	1
18	квартира	2	1	38,79	1
19	квартира	2	1	62	2

20	квартира	3	1	57,84	2
21	квартира	3	1	37,99	1
22	квартира	3	1	37,05	1
23	квартира	3	1	38,73	1
24	квартира	3	1	42,81	1
25	квартира	3	1	28,61	1

26	квартира	3	1	28,61	1
27	квартира	3	1	88	3
28	квартира	3	1	28,72	1
29	квартира	3	1	38,79	1
30	квартира	3	1	62	2
31	квартира	4	1	57,84	2

32	квартира	4	1	37,99	1
33	квартира	4	1	37,05	1
34	квартира	4	1	38,73	1
35	квартира	4	1	42,81	1
36	квартира	4	1	28,61	1
37	квартира	4	1	28,61	1

38	квартира	4	1	88	3
39	квартира	4	1	28,72	1
40	квартира	4	1	38,79	1
41	квартира	4	1	62	2
42	квартира	5	1	57,84	2
43	квартира	5	1	37,99	1

44	квартира	5	1	37,05	1
45	квартира	5	1	38,73	1
46	квартира	5	1	42,81	1
47	квартира	5	1	28,61	1
48	квартира	5	1	28,61	1
49	квартира	5	1	88	3

50	квартира	5	1	28,72	1
51	квартира	5	1	38,79	1
52	квартира	5	1	62	2
53	квартира	6	1	57,84	2
54	квартира	6	1	37,99	1
55	квартира	6	1	37,05	1

56	квартира	6	1	38,73	1
57	квартира	6	1	42,81	1
58	квартира	6	1	28,61	1
59	квартира	1	1	28,61	1
60	квартира	6	1	88	3
61	квартира	6	1	28,72	1

62	квартира	6	1	38,79	1
63	квартира	6	1	62	2
64	квартира	7	1	57,84	2
65	квартира	7	1	37,99	1
66	квартира	7	1	37,05	1
67	квартира	7	1	38,73	1

68	квартира	7	1	42,81	1
69	квартира	7	1	28,61	1
70	квартира	7	1	28,61	1
71	квартира	7	1	88	3
72	квартира	7	1	28,72	1
73	квартира	7	1	38,79	1

74	квартира	7	1	62	2
75	квартира	8	1	57,84	2
76	квартира	8	1	37,99	1
77	квартира	8	1	37,05	1
78	квартира	8	1	38,73	1
79	квартира	8	1	42,81	1

80	квартира	8	1	28,61	1
81	квартира	8	1	28,61	1
82	квартира	8	1	88	3
83	квартира	8	1	28,72	1
84	квартира	8	1	38,79	1
85	квартира	8	1	62	2

86	квартира	9	1	57,84	2
87	квартира	9	1	37,99	1
88	квартира	9	1	37,05	1
89	квартира	9	1	38,73	1
90	квартира	9	1	42,81	1
91	квартира	9	1	28,61	1

92	квартира	9	1	28,61	1
93	квартира	9	1	88	3
94	квартира	9	1	28,72	1
95	квартира	9	1	38,79	1
96	квартира	9	1	62	2
97	квартира	10	1	57,84	2

98	квартира	10	1	37,99	1
99	квартира	10	1	37,05	1
100	квартира	10	1	38,73	1
101	квартира	10	1	42,81	1
102	квартира	10	1	28,61	1
103	квартира	10	1	28,61	1

104	квартира	10	1	88	3
105	квартира	10	1	28,72	1
106	квартира	10	1	38,79	1
107	квартира	10	1	62	2
108	квартира	11	1	57,84	2
109	квартира	11	1	37,99	1

110	квартира	11	1	37,05	1
111	квартира	11	1	38,73	1
112	квартира	11	1	42,81	1
113	квартира	11	1	28,61	1
114	квартира	11	1	28,61	1
115	квартира	11	1	88	3

116	квартира	11	1	28,72	1
117	квартира	11	1	38,79	1
118	квартира	11	1	62	2
119	квартира	12	1	57,84	2
120	квартира	12	1	37,99	1
121	квартира	12	1	37,05	1

122	квартира	12	1	38,73	1
123	квартира	12	1	42,81	1
124	квартира	12	1	28,61	1
125	квартира	12	1	28,61	1
126	квартира	12	1	88	3
127	квартира	12	1	28,72	1

128	квартира	12	1	38,79	1
129	квартира	12	1	62	2
130	квартира	13	1	57,84	2
131	квартира	13	1	37,99	1
132	квартира	13	1	37,05	1
133	квартира	13	1	38,73	1

134	квартира	13	1	42,81	1
135	квартира	13	1	28,61	1
136	квартира	13	1	28,61	1
137	квартира	13	1	88	3
138	квартира	13	1	28,72	1
139	квартира	13	1	38,79	1

140	квартира	13	1	62	2
141	квартира	14	1	57,84	2
142	квартира	14	1	37,99	1
143	квартира	14	1	37,05	1
144	квартира	14	1	38,73	1
145	квартира	14	1	42,81	1

146	квартира	14	1	28,61	1
147	квартира	14	1	28,61	1
148	квартира	14	1	88	3
149	квартира	14	1	28,72	1
150	квартира	14	1	38,79	1
151	квартира	14	1	62	2

152	квартира	15	1	57,84	2
153	квартира	15	1	37,99	1
154	квартира	15	1	37,05	1
155	квартира	15	1	38,73	1
156	квартира	15	1	42,81	1
157	квартира	15	1	28,61	1

158	квартира	15	1	28,61	1
159	квартира	15	1	88	3
160	квартира	15	1	28,72	1
161	квартира	15	1	38,79	1
162	квартира	15	1	62	2
163	квартира	16	1	57,84	2

164	квартира	16	1	37,99	1
165	квартира	16	1	37,05	1
166	квартира	16	1	38,73	1
167	квартира	16	1	42,81	1
168	квартира	16	1	28,61	1
169	квартира	16	1	28,61	1

170	квартира	16	1	88	3
171	квартира	16	1	28,72	1
172	квартира	16	1	38,79	1
173	квартира	16	1	62	2
174	квартира	17	1	57,84	2
175	квартира	17	1	37,99	1

176	квартира	17	1	37,05	1
177	квартира	17	1	38,73	1
178	квартира	17	1	42,81	1
179	квартира	17	1	28,61	1
180	квартира	17	1	28,61	1
181	квартира	17	1	88	3

182	квартира	17	1	28,72	1
183	квартира	17	1	38,79	1
184	квартира	17	1	62	2
185	квартира	18	1	57,84	2
186	квартира	18	1	37,99	1
187	квартира	18	1	37,05	1

188	квартира	18	1	38,73	1
189	квартира	18	1	42,81	1
190	квартира	18	1	28,61	1
191	квартира	18	1	28,61	1
192	квартира	18	1	88	3
193	квартира	18	1	28,72	1

194	квартира	18	1	38,79	1
195	квартира	18	1	62	2
196	квартира	19	1	57,84	2
197	квартира	19	1	37,99	1
198	квартира	19	1	37,05	1
199	квартира	19	1	38,73	1

200	квартира	19	1	42,81	1
201	квартира	19	1	28,61	1
202	квартира	19	1	28,61	1
203	квартира	19	1	88	3
204	квартира	19	1	28,72	1
205	квартира	19	1	38,79	1

206	квартира	19	1	62	2
207	квартира	20	1	57,84	2
208	квартира	20	1	37,99	1
209	квартира	20	1	37,05	1
210	квартира	20	1	38,73	1
211	квартира	20	1	42,81	1

212	квартира	20	1	28,61	1
213	квартира	20	1	28,61	1
214	квартира	20	1	88	3
215	квартира	20	1	28,72	1
216	квартира	20	1	38,79	1
217	квартира	20	1	62	2

218	квартира	21	1	57,84	2
219	квартира	21	1	37,99	1
220	квартира	21	1	37,05	1
221	квартира	21	1	38,73	1
222	квартира	21	1	42,81	1
223	квартира	21	1	28,61	1

224	квартира	21	1	28,61	1
225	квартира	21	1	88	3
226	квартира	21	1	28,72	1
227	квартира	21	1	38,79	1
228	квартира	21	1	62	2
229	квартира	22	1	57,84	2

230	квартира	22	1	37,99	1
231	квартира	22	1	37,05	1
232	квартира	22	1	38,73	1
233	квартира	22	1	42,81	1
234	квартира	22	1	28,61	1
235	квартира	22	1	28,61	1

236	квартира	22	1	88	3
237	квартира	22	1	28,72	1
238	квартира	22	1	38,79	1
239	квартира	22	1	62	2
240	квартира	23	1	57,84	2
241	квартира	23	1	37,99	1

242	квартира	23	1	37,05	1
243	квартира	23	1	38,73	1
244	квартира	23	1	42,81	1
245	квартира	23	1	28,61	1
246	квартира	23	1	28,61	1
247	квартира	23	1	88	3

248	квартира	23	1	28,72	1
249	квартира	23	1	38,79	1
250	квартира	23	1	62	2
251	квартира	24	1	57,84	2
252	квартира	24	1	37,99	1
253	квартира	24	1	37,05	1

254	квартира	24	1	38,73	1
255	квартира	24	1	42,81	1
256	квартира	24	1	28,61	1
257	квартира	24	1	28,61	1
258	квартира	24	1	88	3
259	квартира	24	1	28,72	1

260	квартира	24	1	38,79	1
261	квартира	24	1	62	2
262	квартира	25	1	57,84	2
263	квартира	25	1	37,99	1
264	квартира	25	1	37,05	1
265	квартира	25	1	38,73	1

266	квартира	25	1	42,81	1
267	квартира	25	1	28,61	1
268	квартира	25	1	28,61	1
269	квартира	25	1	88	3
270	квартира	25	1	28,72	1
271	квартира	25	1	38,79	1

272	квартира	25	1	62	2
-----	----------	----	---	----	---

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	1	1	62,4	2
2	квартира	1	1	28,72	1
3	квартира	1	1	35,49	1
4	квартира	1	1	30,21	1

5	квартира	1	1	78,99	3
6	квартира	1	1	29,15	1
7	квартира	2	1	63,7	2
8	квартира	2	1	61,92	2
9	квартира	2	1	28,06	1
10	квартира	2	1	34,89	1

11	квартира	2	1	29,88	1
12	квартира	2	1	78,64	3
13	квартира	2	1	28,96	1
14	квартира	3	1	62,8	2
15	квартира	3	1	61,91	2
16	квартира	3	1	28,06	1

17	квартира	3	1	34,89	1
18	квартира	3	1	29,86	1
19	квартира	3	1	78,57	3
20	квартира	3	1	28,95	1
21	квартира	4	1	62,8	2
22	квартира	4	1	61,91	2

23	квартира	4	1	28,06	1
24	квартира	4	1	34,89	1
25	квартира	4	1	29,86	1
26	квартира	4	1	78,57	3
27	квартира	4	1	28,95	1
28	квартира	5	1	62,8	2

29	квартира	5	1	61,91	2
30	квартира	5	1	28,06	1
31	квартира	5	1	34,89	1
32	квартира	5	1	29,86	1
33	квартира	5	1	78,57	3
34	квартира	5	1	28,95	1

35	квартира	6	1	62,8	2
36	квартира	6	1	61,91	2
37	квартира	6	1	28,06	1
38	квартира	6	1	34,89	1
39	квартира	6	1	29,86	1
40	квартира	6	1	78,57	3

41	квартира	6	1	28,95	1
42	квартира	7	1	62,8	2
43	квартира	7	1	61,91	2
44	квартира	7	1	28,06	1
45	квартира	7	1	34,89	1
46	квартира	7	1	29,86	1

47	квартира	7	1	78,57	3
48	квартира	7	1	28,95	1
49	квартира	8	1	62,8	2
50	квартира	8	1	61,91	2
51	квартира	8	1	28,06	1
52	квартира	8	1	34,89	1

53	квартира	8	1	29,86	1
54	квартира	8	1	78,57	3
55	квартира	8	1	28,95	1
56	квартира	9	1	62,8	2
57	квартира	9	1	61,91	2
58	квартира	9	1	28,06	1

59	квартира	9	1	34,89	1
60	квартира	9	1	29,86	1
61	квартира	9	1	78,57	3
62	квартира	9	1	28,95	1
63	квартира	10	1	62,8	2
64	квартира	10	1	61,91	2

65	квартира	10	1	28,06	1
66	квартира	10	1	34,89	1
67	квартира	10	1	29,86	1
68	квартира	10	1	78,57	3
69	квартира	10	1	28,95	1
70	квартира	11	1	62,8	2

71	квартира	11	1	61,91	2
72	квартира	11	1	28,06	1
73	квартира	11	1	34,89	1
74	квартира	11	1	29,86	1
75	квартира	11	1	78,57	3
76	квартира	11	1	28,95	1

77	квартира	12	1	62,8	2
78	квартира	12	1	61,91	2
79	квартира	12	1	28,06	1
80	квартира	12	1	34,89	1
81	квартира	12	1	29,86	1
82	квартира	12	1	78,57	3

83	квартира	12	1	28,95	1
84	квартира	13	1	62,8	2
85	квартира	13	1	61,91	2
86	квартира	13	1	28,06	1
87	квартира	13	1	34,89	1
88	квартира	13	1	29,86	1

89	квартира	13	1	78,57	3
90	квартира	13	1	28,95	1
91	квартира	14	1	62,8	2
92	квартира	14	1	61,91	2
93	квартира	14	1	28,06	1
94	квартира	14	1	34,89	1

95	квартира	14	1	29,86	1
96	квартира	14	1	78,57	3
97	квартира	14	1	28,95	1
98	квартира	15	1	62,8	2
99	квартира	15	1	61,91	2
100	квартира	15	1	28,06	1

101	квартира	15	1	34,89	1
102	квартира	15	1	29,86	1
103	квартира	15	1	78,57	3
104	квартира	15	1	28,95	1
105	квартира	16	1	62,8	2
106	квартира	16	1	61,91	2

107	квартира	16	1	28,06	1
108	квартира	16	1	34,89	1
109	квартира	16	1	29,86	1
110	квартира	16	1	78,57	3
111	квартира	16	1	28,95	1
112	квартира	17	1	62,8	2

113	квартира	17	1	61,91	2
114	квартира	17	1	28,06	1
115	квартира	17	1	34,89	1
116	квартира	17	1	29,86	1
117	квартира	17	1	78,57	3
118	квартира	17	1	28,95	1

119	квартира	18	1	62,8	2
120	квартира	18	1	61,91	2
121	квартира	18	1	28,06	1
122	квартира	18	1	34,89	1
123	квартира	18	1	29,86	1
124	квартира	18	1	78,57	3

125	квартира	18	1	28,95	1
126	квартира	19	1	62,8	2
127	квартира	19	1	61,91	2
128	квартира	19	1	28,06	1
129	квартира	19	1	34,89	1
130	квартира	19	1	29,86	1

131	квартира	19	1	78,57	3
132	квартира	19	1	28,95	1
133	квартира	20	1	62,8	2
134	квартира	20	1	61,91	2
135	квартира	20	1	28,06	1
136	квартира	20	1	34,89	1

137	квартира	20	1	29,86	1
138	квартира	20	1	78,57	3
139	квартира	20	1	28,95	1
140	квартира	21	1	62,8	2
141	квартира	21	1	61,91	2
142	квартира	21	1	28,06	1

143	квартира	21	1	34,89	1
144	квартира	21	1	29,86	1
145	квартира	21	1	78,57	3
146	квартира	21	1	28,95	1
147	квартира	22	1	62,8	2
148	квартира	22	1	61,91	2

149	квартира	22	1	28,06	1
150	квартира	22	1	34,89	1
151	квартира	22	1	29,86	1
152	квартира	22	1	78,57	3
153	квартира	22	1	28,95	1
154	квартира	23	1	62,8	2

155	квартира	23	1	61,91	2
156	квартира	23	1	28,06	1
157	квартира	23	1	34,89	1
158	квартира	23	1	29,86	1
159	квартира	23	1	78,57	3
160	квартира	23	1	28,95	1

161	квартира	24	1	62,8	2
162	квартира	24	1	61,91	2
163	квартира	24	1	28,06	1
164	квартира	24	1	34,89	1
165	квартира	24	1	29,86	1
166	квартира	24	1	78,57	3

167	квартира	24	1	28,95	1
168	квартира	25	1	62,8	2
169	квартира	25	1	61,91	2
170	квартира	25	1	28,06	1
171	квартира	25	1	34,89	1
172	квартира	25	1	29,86	1

173	квартира	25	1	78,57	3
174	квартира	25	1	28,95	1
175	квартира	1	2	37,02	1
176	квартира	1	2	39,64	1
177	квартира	1	2	28,57	1
178	квартира	1	2	60,67	2

179	квартира	1	2	86,73	3
180	квартира	1	2	27,94	1
181	квартира	2	2	36,51	1
182	квартира	2	2	36,73	1
183	квартира	2	2	39,11	1
184	квартира	2	2	28,28	1

185	квартира	2	2	59,91	2
186	квартира	2	2	86,24	3
187	квартира	2	2	27,68	1
188	квартира	3	2	35,97	1
189	квартира	3	2	36,73	1
190	квартира	3	2	39,09	1

191	квартира	3	2	28,26	1
192	квартира	3	2	59,93	2
193	квартира	3	2	86,21	3
194	квартира	3	2	27,68	1
195	квартира	4	2	35,97	1
196	квартира	4	2	36,73	1

197	квартира	4	2	39,09	1
198	квартира	4	2	28,26	1
199	квартира	4	2	59,93	2
200	квартира	4	2	86,21	3
201	квартира	4	2	27,68	1
202	квартира	5	2	35,97	1

203	квартира	5	2	36,73	1
204	квартира	5	2	39,09	1
205	квартира	5	2	28,26	1
206	квартира	5	2	59,93	2
207	квартира	5	2	86,21	3
208	квартира	5	2	27,68	1

209	квартира	6	2	35,97	1
210	квартира	6	2	36,73	1
211	квартира	6	2	39,09	1
212	квартира	6	2	28,26	1
213	квартира	6	2	59,93	2
214	квартира	6	2	86,21	3

215	квартира	6	2	27,68	1
216	квартира	7	2	35,97	1
217	квартира	7	2	36,73	1
218	квартира	7	2	39,09	1
219	квартира	7	2	28,26	1
220	квартира	7	2	59,93	2

221	квартира	7	2	86,21	3
222	квартира	7	2	27,68	1
223	квартира	8	2	35,97	1
224	квартира	8	2	36,73	1
225	квартира	8	2	39,09	1
226	квартира	8	2	28,26	1

227	квартира	8	2	59,93	2
228	квартира	8	2	86,21	3
229	квартира	8	2	27,68	1
230	квартира	9	2	35,97	1
231	квартира	9	2	36,73	1
232	квартира	9	2	39,09	1

233	квартира	9	2	28,26	1
234	квартира	9	2	59,93	2
235	квартира	9	2	86,21	3
236	квартира	9	2	27,68	1
237	квартира	10	2	35,97	1
238	квартира	10	2	36,73	1

239	квартира	10	2	39,09	1
240	квартира	10	2	28,26	1
241	квартира	10	2	59,93	2
242	квартира	10	2	86,21	3
243	квартира	10	2	27,68	1
244	квартира	11	2	35,97	1

245	квартира	11	2	36,73	1
246	квартира	11	2	39,09	1
247	квартира	11	2	28,26	1
248	квартира	11	2	59,93	2
249	квартира	11	2	86,21	3
250	квартира	11	2	27,68	1

251	квартира	12	2	35,97	1
252	квартира	12	2	36,73	1
253	квартира	12	2	39,09	1
254	квартира	12	2	28,26	1
255	квартира	12	2	59,93	2
256	квартира	12	2	86,21	3

257	квартира	12	2	27,68	1
258	квартира	13	2	35,97	1
259	квартира	13	2	36,73	1
260	квартира	13	2	39,09	1
261	квартира	13	2	28,26	1
262	квартира	13	2	59,93	2

263	квартира	13	2	86,21	3
264	квартира	13	2	27,68	1
265	квартира	14	2	35,97	1
266	квартира	14	2	36,73	1
267	квартира	14	2	39,09	1
268	квартира	14	2	28,26	1

269	квартира	14	2	59,93	2
270	квартира	14	2	86,21	3
271	квартира	14	2	27,68	1
272	квартира	15	2	35,97	1
273	квартира	15	2	36,73	1
274	квартира	15	2	39,09	1

275	квартира	15	2	28,26	1
276	квартира	15	2	59,93	2
277	квартира	15	2	86,21	3
278	квартира	15	2	27,68	1
279	квартира	16	2	35,97	1
280	квартира	16	2	36,73	1

281	квартира	16	2	39,09	1
282	квартира	16	2	28,26	1
283	квартира	16	2	59,93	2
284	квартира	16	2	86,21	3
285	квартира	16	2	27,68	1
286	квартира	17	2	35,97	1

287	квартира	17	2	36,73	1
288	квартира	17	2	39,09	1
289	квартира	17	2	28,26	1
290	квартира	17	2	59,93	2
291	квартира	17	2	86,21	3
292	квартира	17	2	27,68	1

293	квартира	18	2	35,97	1
294	квартира	18	2	36,73	1
295	квартира	18	2	39,09	1
296	квартира	18	2	28,26	1
297	квартира	18	2	59,93	2
298	квартира	18	2	86,21	3

299	квартира	18	2	27,68	1
300	квартира	19	2	35,97	1
301	квартира	19	2	36,73	1
302	квартира	19	2	39,09	1
303	квартира	19	2	28,26	1
304	квартира	19	2	59,93	2

305	квартира	19	2	86,21	3
306	квартира	19	2	27,68	1
307	квартира	20	2	35,97	1
308	квартира	20	2	36,73	1
309	квартира	20	2	39,09	1
310	квартира	20	2	28,26	1

311	квартира	20	2	59,93	2
312	квартира	20	2	86,21	3
313	квартира	20	2	27,68	1
314	квартира	21	2	35,97	1
315	квартира	21	2	36,73	1
316	квартира	21	2	39,09	1

317	квартира	21	2	28,26	1
318	квартира	21	2	59,93	2
319	квартира	21	2	86,21	3
320	квартира	21	2	27,68	1
321	квартира	22	2	35,97	1
322	квартира	22	2	36,73	1

323	квартира	22	2	39,09	1
324	квартира	22	2	28,26	1
325	квартира	22	2	59,93	2
326	квартира	22	2	86,21	3
327	квартира	22	2	27,68	1
328	квартира	23	2	35,97	1

329	квартира	23	2	36,73	1
330	квартира	23	2	39,09	1
331	квартира	23	2	28,26	1
332	квартира	23	2	59,93	2
333	квартира	23	2	86,21	3
334	квартира	23	2	27,68	1

335	квартира	24	2	35,97	1
336	квартира	24	2	36,73	1
337	квартира	24	2	39,09	1
338	квартира	24	2	28,26	1
339	квартира	24	2	59,93	2
340	квартира	24	2	86,21	3

341	квартира	24	2	27,68	1
342	квартира	25	2	35,97	1
343	квартира	25	2	36,73	1
344	квартира	25	2	39,09	1
345	квартира	25	2	28,26	1
346	квартира	25	2	59,93	2

347	квартира	25	2	86,21	3
348	квартира	25	2	27,68	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	общественное	1	1	37,12		
2	общественное	1	1	39,71		

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	общественное	подвал	2	83,6		
2	общественное	подвал	2	60,18		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	технический подвал	отметка -3,300	техническое	539,17
2	узел ввода ВК	отметка -3.000	техническое	34,62
3	тамбур	отметка -3.000	техническое	9,11

4	хозпитьевая насосная	отметка -3.000	техническое	28,1
5	ввод ТС	отметка -3.000	техническое	13,66
6	ИТП	отметка -3.000	техническое	38,84
7	узел ввода ЭЛ	отметка -3.300	техническое	29,18
8	тамбур	1 этаж	общественное	6,1
9	тамбур	1 этаж	общественное	6,3
10	лестница	1 этаж	общественное	16,97
11	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	75,97
12	лифтовой холл	1 этаж	общественное	13,4
13	переходной балкон	2-25 этаж	общественное	6,15
14	тамбур	2-25 этаж	общественное	72,24
15	тамбур	2-25 этаж	общественное	91,68
16	межквартирный коридор	2-25 этаж	общественное	3 510
17	лифтовой холл	2-25 этаж	общественное	328,56
18	технический чердак	отметка +75,600	техническое	343,23
19	технический чердак	отметка +75.600	техническое	327,56
20	тех.помещение СС	отметка +75.600	техническое	9,5
21	переходной балкон	отметка +75.600	техническое	14,3
22	лестница	отметка +75.600	техническое	16,97
23	машинное помещение	отметка +75.600	техническое	39,9
24	комната уличного инвентаря	1 этаж	техническое	8,51

25	комната уборочного интвентаря	1 этаж	техническое	9,28
26	помещение консьержа	1 этаж	техническое	16,71
27	помещение для хранения колясок	2-25 этаж	общественное	54

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Подвал жилого дома	отметка -3.300	техническое	308,21
2	Узел ввода ВК	отметка -3.000	техническое	22,1
3	тамбур	отметка -3.300	техническое	21,62
4	узел ввода ЭЛ	отметка -3.300	техническое	11,79
5	ИТП	отметка -3.000	техническое	46,39
6	тамбур	отметка -3.000	техническое	11,04
7	Противопожарная насосная	отметка -3.000	техническое	22,74
8	узел ввода теплосетей	отметка -3.000	техническое	15,41
9	узел ввода ЭЛ	отметка -3.300	техническое	11,37
10	тамбур	отметка -3.300	техническое	21,77
11	тамбур	отметка -3.300	техническое	22,2
12	подвал жилого дома	отметка -3.300	техническое	235,16
13	лестница	1 этаж	общественное	18,17
14	комната уличного инвентаря	1 этаж	техническое	5,51

15	электрощитовая	1 этаж	общественное	10,63
16	тамбур	1 этаж	общественное	8,5
17	тамбур	1 этаж	общественное	5,01
18	диспетчерская	1 этаж	техническое	15
19	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	2,11
20	санузел	1 этаж	техническое	4
21	вестибюль жилого дома	1 этаж	общественное	48,1
22	лифтовой холл	1 этаж	общественное	13,51
23	тамбур	1 этаж	общественное	18,1
24	комната уличного инвентаря	1 этаж	техническое	5,66
25	электрощитовая	1 этаж	техническое	10,18
26	тамбур	1 этаж	общественное	5,72
27	тамбур	1 этаж	общественное	6,32
28	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	3,56
29	вестибюль жилого дома	1 этаж	общественное	12,54
30	лифтовой холл	1 этаж	общественное	13,13
31	межквартирный коридор	1 этаж	общественное	26,97
32	лестница	2-25 этаж	общественное	435,6
33	переходной балкон	2-25 этаж	общественное	203,04
34	тамбур	2 этаж	общественное	3,36
35	тамбур	2 этаж	общественное	3,48

36	лифтовой холл	2 этаж	общественное	11,67
37	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	31
38	лестница	2-25 этаж	общественное	435,6
39	переходной балкон	2 -25 этаж	общественное	186,72
40	тамбур	2 этаж	общественное	3,44
41	тамбур	2 этаж	общественное	3,67
42	лифтовой холл	2 этаж	общественное	11,57
43	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	31,64
44	тамбур	3-25 этаж	общественное	77,28
45	тамбур	3-25 этаж	общественное	79,81
46	лифтовой холл	3-25 этаж	общественное	267,95
47	межквартирный коридор	3-25 этаж	общественное	706,1
48	тамбур	3-25 этаж	общественное	79,12
49	тамбур	3-25 этаж	общественное	84,41
50	лифтовой холл	3-25 этаж	общественное	266,34
51	межквартирный коридор	3-25 этаж	общественное	728,18
52	лестница	технический этаж	техническое	18,15
53	переходной балкон	технический чердак	техническое	9,73
54	тамбур	технический чердак	техническое	6,2
55	воздухозаборная венткамера	технический чердак	техническое	21,34
56	технический чердак	отметка +75.020	техническое	385,03

57	тех.помещение СС	технический чердак	техническое	8,48
58	машинное помещение	технический чердак	техническое	29,14
59	лестница	технический чердак	техническое	18,15
60	переходной балкон	технический чердак	техническое	8,76
61	тамбур	технический чердак	техническое	5,82
62	воздухозаборная венткамера	технический чердак	техническое	17,4
63	технический чердак	отметка +75.020	техническое	210,04
64	машинное помещение	технический чердак	техническое	29,09

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	дом 1	лифт, 4 шт.	вертикальный транспорт
2	дом 1, 1 этаж	электрощитовая	электроснабжение
3	подземная и надземная части, дом 1	система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	подземная и надземная части, дом 1	система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	подземная и надземная части, дом 1	система водоотведения	водоотведение
6	подземная и надземная части, дом 1	система отопления	отопление

7	подземная и надземная части, дом 1	система вентиляции	вентиляция
8	подземная и надземная части, дом 1	сети связи	связь, интернет
9	крыша, дом 1	телеантенна	телевидение
10	дом 1	система пожаротушения	пожаротушение

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	дом 2	лифт, 6 шт.	вертикальный транспорт
2	дом 2, 1 этаж	электрощитовая	электроснабжение
3	подземная и надземная части, дом 2	система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	водоснабжение
4	подземная и надземная части, дом 2	система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	подземная и надземная части, дом 2	система водоотведения	водоотведение
6	подземная и надземная части, дом 2	система отопления	отопление
7	подземная и надземная части, дом 2	система вентиляции	вентиляция
8	подземная и надземная части, дом 2	сети связи	связь, интернет
9	крыша, дом 2	телеантенна	телевидение

10	дом 2	система пожаротушения	пожаротушение
----	-------	-----------------------	---------------

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 336 256 000
---------------------------------------------	--------	--------------------------------------------	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства

должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	54:35:052345:1583
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного

дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного	150 000 000
---------------------------------------	--------	----------------------------------------	-------------

уставного капитала застройщика		капитала застройщика (руб.)	
--------------------------------	--	-----------------------------	--

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 51c65671e00d18be811478a67197d86
Владелец: **ООО СЗ "КМС", Плахотников Виктор
Петрович, р.п.Краснообск**
Действителен: с 18.07.2018 по 18.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018