

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому

Обществу с ограниченной

наименование застройщика(фамилия, имя, отчество)

ответственностью «Квартал-С»

- для граждан, полное наименование организации

633011, Новосибирская область,

- для юридических лиц), его почтовый индекс и

город Бердск,

адрес, адрес электронной почты)

улица Комсомольская, 6Б

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26 ноября 2021г.

№ 54-ru54302000-10-2020

И. Администрация города Искитима Новосибирской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

«Многоэтажный многоквартирный жилой дом №57/1»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Искитим, город Искитим, микрорайон Южный, дом 57

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Постановление администрации города Искитима Новосибирской области от 19.11.2021 № 1546

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 54:33:040608:15
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 2065472001330/14, №2065472001330/14/1, дата выдачи 14.05.2008г., №54-ru54302000-10-2020, дата выдачи 07.07.2020г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация города Искитима Новосибирской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	24245,39	24245,40
в том числе надземной части	куб. м	23034,61	23034,60
Общая площадь	кв. м	8212,18	8188,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4817,65	4748,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1595,1 в т.ч. общего имущества 1595,1
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	142/4817,65	142/4748,9
1- комнатные квартиры-студии	шт./кв. м	88	88/2132,2
1-комнатные	шт./кв. м	35	35/1350,2
2-комнатные квартиры-студии	шт./кв. м	1	1/49,5
2-комнатные	шт./кв. м	18	18/1217,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5499,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные железобетонные ростверки на свайном основании	монолитные железобетонные ростверки на свайном основании
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные из многопустотных плит	сборные железобетонные из многопустотных плит
Материалы кровли		плоская рулонная с внутренним организованным водостоком	плоская рулонная с внутренним организованным водостоком
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	-	17,89
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	плита минераловатная
Заполнение световых проемов		-	оконные блоки с двойным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного 24.11.2021г. кадастровым инженером Гекман Татьяной Александровной. квалификационный аттестат кадастрового инженера №54-11-205 от 01.02.2011г., выданный Департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области, 15.03.2011г. внесены сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров.

**Первый заместитель главы
администрации**

(должность сотрудника уполномоченного органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



« 26 » ноября 2021 г. М.П.

(подпись)

С.И. Шимкив
(расшифровка подписи)

Пролито, преку мервено

ФИО: Смирнова О.А.

Должност: Младша Единица

Подпис: РЕНАМЕ



лист 2