



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1994e8112883441e7da8
Владелец: **ООО СК "ВИРА-Строй"**, Постников Михаил Павлович, г.Новосибирск
Действителен: с 09.07.2018 по 09.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 07.08.2018 №7163/45
Министерство строительства Новосибирской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1d42305161c9e9000000fd503d90021
Владелец: **Министерство строительства Новосибирской области, Тилилицин Евгений Иванович, Минстрой НСО, г. Новосибирск**
Действителен: с 24.07.2018 по 31.12.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-54-000409-04 от 13.07.2018

Многоквартирный многоэтажный дом № 2 (по генплану), трансформаторная подстанция № 3 (по генплану) - I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВИРА-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	СК "ВИРА-СТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630110
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Театральная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 42 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: офис Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (383) 271-30-95
	1.4.2	Адрес электронной почты	vira-stroy@bk.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://vira-stroy.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Постников
	1.5.2	Имя	Михаил
	1.5.3	Отчество	Павлович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5401345428
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1115476030780
	2.1.3	Год регистрации	2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Алексеев
	3.3.2	Имя	Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Константинович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	13,5
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Савельев
	3.3.2	Имя	Павел

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	9,16
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Савельев
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	9,16
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Карелин
	3.3.2	Имя	Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	9,16
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Аксёненко
	3.3.2	Имя	Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Сергеевна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ

	3.3.6	% голосов в органе управления	9,16
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Аксёненко
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Сергеевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	9,16
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Постников
	3.3.2	Имя	Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Павлович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	9,16
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Аксененко
	3.3.2	Имя	Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Васильевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	31,5

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 1 (по генплану) с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 99/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-181-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 2 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 101/3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-181-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 3 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 103/3 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-181-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 1 (по генплану), трансформаторная подстанция № 6 (по генплану) - I этап строительства многоэтажных многоквартирных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 99 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-182-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 2 (по генплану), трансформаторная подстанция № 6 (по генплану) - I этап строительства многоэтажных многоквартирных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 99/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-182-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 3 (по генплану), трансформаторная подстанция № 7 (по генплану) - II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 101 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-216-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 4 (по генплану), трансформаторная подстанция № 7 (по генплану) - II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 101/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-216-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 5 (по генплану), трансформаторная подстанция № 7 (по генплану) - II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 103 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-216-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 1 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

опубликованию проектной декларации	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 164 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-268-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 2 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 166 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-268-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 3 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 168 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-268-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 1 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 103/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 2 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Шмона
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 3 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Шмона
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 4 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторных подстанций
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Шмонина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru 54303000-72-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения и автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16/4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой дом "Виктория"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-134-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 3 (блок-секции 4, 5, 6, 7, 8) (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Шмони́на
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-72-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 1 (блок-секции 1, 2) (по генплану) - I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область

опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Шмонина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-84и-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 3 (блок-секции 1, 2, 3) (по генплану) - IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Шмони́на
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-137-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом № 1 (блок-секции 3, 4) (по генплану) - III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дмитрия Шмонина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-Ru54303000-192-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Мэрия города Новосибирска
--	--------	--	---------------------------

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-11309,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	323659,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	190249,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Петухова
	9.2.10	Дом	№ 2 (по генплану)
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	24
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	24
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	16 696
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов по шкале MSK-64
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	11 358,2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	3 330,6
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	14 688,8

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Стадия-НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406565586
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ПроектАН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5405503932
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-2-1-3-0078-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5405475756
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс "Матрешкин двор"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-Ru54303000-164-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	10.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мэрия города Новосибирска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	131002
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.10.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	20.04.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	08.04.2016
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	12.09.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	29.12.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность		

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Мэрия города Новосибирска
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:053585:2036
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	25598

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезды, автостоянки запроектированы из плотного асфальтобетона, тротуары и пешеходные дорожки из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрено размещение в границах I этапа: 113 м/мест для I этапа, для II этапа - 99 м/мест, для III этапа - 10 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрены площадки: для игр детей дошкольного и школьного возраста (оборудуются игровыми комплексами, малыми формами), для отдыха взрослых, для занятий физкультурой (оборудуются спортивными комплексами), хозяйственные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом предусмотрено размещение контейнерной площадки на удалении не менее 20 метров от фасадов жилых домов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории выполняется устройством газонов, посадкой кустарников и крупномерных деревьев

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены пандусы шириной 1 метр с продольным уклоном не более 12%, поперечный уклон составляет 2%. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,015 м. Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет 2,0 м. Высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участках вдоль газонов и озеленения площадок принято 0,05 м. Покрытие тротуаров выполняется из бетонной плитки, покрытие проездов двухслойное асфальтобетонное. На покрытии пешеходных путей за 0,8 м. до начала опасного пути размещены тактильные полосы шириной 0,5 м. На территории, прилегающей к зданию, не далее 100 м от входов в жилое здание, выделено 10% для транспорта инвалидов – 11 м/мест, из них 6 для инвалидов-колясочников
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Освещение придомовой территории предусмотрено светильниками, установленными на фасадах дома и венчающими светильниками на декоративных металлических опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-17/148734
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	13 063 215,08
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-2-22/94458a
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	16 974 056,52
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.531В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 520 539,79
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.532К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.06.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 674 335,48
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Телеконнект
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5433142780
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ЛИФТ-СВЯЗЬ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5402145781
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Телеконнект
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5433142780
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Телеконнект
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5433142780

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	228
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Квартира	1	1	58,6	2
2	Квартира	1	1	66,4	3
3	Квартира	1	1	35,1	1
4	Квартира	1	1	61	2
5	Квартира	2	1	58,4	2

6	Квартира	2	1	66,3	3
7	Квартира	2	1	29,1	1
8	Квартира	2	1	35,1	1
9	Квартира	2	1	60,9	2
10	Квартира	3	1	58,4	2
11	Квартира	3	1	66,3	3

12	Квартира	3	1	29,1	1
13	Квартира	3	1	35,1	1
14	Квартира	3	1	60,9	2
15	Квартира	4	1	58,4	2
16	Квартира	4	1	66,3	3
17	Квартира	4	1	29,1	1

18	Квартира	4	1	35,1	1
19	Квартира	4	1	60,9	2
20	Квартира	5	1	58,4	2
21	Квартира	5	1	66,2	3
22	Квартира	5	1	29	1
23	Квартира	5	1	34,9	1

24	Квартира	5	1	60,7	2
25	Квартира	6	1	58,4	2
26	Квартира	6	1	66,2	3
27	Квартира	6	1	29	1
28	Квартира	6	1	34,9	1
29	Квартира	6	1	60,7	2

30	Квартира	7	1	58,4	2
31	Квартира	7	1	66,2	3
32	Квартира	7	1	29	1
33	Квартира	7	1	34,9	1
34	Квартира	7	1	60,7	2
35	Квартира	8	1	58,2	2

36	Квартира	8	1	66,1	3
37	Квартира	8	1	28,9	1
38	Квартира	8	1	34,9	1
39	Квартира	8	1	60,6	2
40	Квартира	9	1	58,2	2
41	Квартира	9	1	66,1	3

42	Квартира	9	1	28,9	1
43	Квартира	9	1	34,9	1
44	Квартира	9	1	60,6	2
45	Квартира	10	1	58,2	2
46	Квартира	10	1	66,1	3
47	Квартира	10	1	28,9	1

48	Квартира	10	1	34,9	1
49	Квартира	10	1	60,6	2
50	Квартира	11	1	58,2	2
51	Квартира	11	1	66	3
52	Квартира	11	1	28,8	1
53	Квартира	11	1	34,7	1

54	Квартира	11	1	60,4	2
55	Квартира	12	1	58,2	2
56	Квартира	12	1	66	3
57	Квартира	12	1	28,8	1
58	Квартира	12	1	34,7	1
59	Квартира	12	1	60,4	2

60	Квартира	13	1	58,2	2
61	Квартира	13	1	66	3
62	Квартира	13	1	28,8	1
63	Квартира	13	1	34,7	1
64	Квартира	13	1	60,4	2
65	Квартира	14	1	58,1	2

66	Квартира	14	1	66	3
67	Квартира	14	1	28,8	1
68	Квартира	14	1	34,7	1
69	Квартира	14	1	60,3	2
70	Квартира	15	1	58,1	2
71	Квартира	15	1	66	3

72	Квартира	15	1	28,8	1
73	Квартира	15	1	34,7	1
74	Квартира	15	1	60,3	2
75	Квартира	16	1	58,1	2
76	Квартира	16	1	66	3
77	Квартира	16	1	28,8	1

78	Квартира	16	1	34,7	1
79	Квартира	16	1	60,3	2
80	Квартира	17	1	58	2
81	Квартира	17	1	65,8	3
82	Квартира	17	1	28,7	1
83	Квартира	17	1	34,7	1

84	Квартира	17	1	60,2	2
85	Квартира	18	1	58	2
86	Квартира	18	1	65,8	3
87	Квартира	18	1	28,7	1
88	Квартира	18	1	34,7	1
89	Квартира	18	1	60,2	2

90	Квартира	19	1	58	2
91	Квартира	19	1	65,8	3
92	Квартира	19	1	28,5	1
93	Квартира	19	1	34,5	1
94	Квартира	19	1	59,9	2
95	Квартира	20	1	58	2

96	Квартира	20	1	65,8	3
97	Квартира	20	1	28,5	1
98	Квартира	20	1	34,5	1
99	Квартира	20	1	59,9	2
100	Квартира	21	1	57,8	2
101	Квартира	21	1	65,8	3

102	Квартира	21	1	28,4	1
103	Квартира	21	1	34,5	1
104	Квартира	21	1	59,9	2
105	Квартира	22	1	57,8	2
106	Квартира	22	1	65,8	3
107	Квартира	22	1	28,4	1

108	Квартира	22	1	34,5	1
109	Квартира	22	1	59,9	2
110	Квартира	23	1	57,8	2
111	Квартира	23	1	65,6	3
112	Квартира	23	1	28,4	1
113	Квартира	23	1	34,3	1

114	Квартира	23	1	59,8	2
115	Квартира	1	2	61	2
116	Квартира	1	2	35,1	1
117	Квартира	1	2	66,4	3
118	Квартира	1	2	58,6	2
119	Квартира	2	2	60,9	2

120	Квартира	2	2	35,1	1
121	Квартира	2	2	29,1	1
122	Квартира	2	2	66,3	3
123	Квартира	2	2	58,4	2
124	Квартира	3	2	60,9	2
125	Квартира	3	2	35,1	1

126	Квартира	3	2	29,1	1
127	Квартира	3	2	66,3	3
128	Квартира	3	2	58,4	2
129	Квартира	4	2	60,9	2
130	Квартира	4	2	35,1	1
131	Квартира	4	2	29,1	1

132	Квартира	4	2	66,3	3
133	Квартира	4	2	58,4	2
134	Квартира	5	2	60,7	2
135	Квартира	5	2	34,9	1
136	Квартира	5	2	29	1
137	Квартира	5	2	66,2	3

138	Квартира	5	2	58,4	2
139	Квартира	6	2	60,7	2
140	Квартира	6	2	34,9	1
141	Квартира	6	2	29	1
142	Квартира	6	2	66,2	3
143	Квартира	6	2	58,4	2

144	Квартира	7	2	60,7	2
145	Квартира	7	2	34,9	1
146	Квартира	7	2	29	1
147	Квартира	7	2	66,2	3
148	Квартира	7	2	58,4	2
149	Квартира	8	2	60,6	2

150	Квартира	8	2	34,9	1
151	Квартира	8	2	28,9	1
152	Квартира	8	2	66,1	3
153	Квартира	8	2	58,2	2
154	Квартира	9	2	60,6	2
155	Квартира	9	2	34,9	1

156	Квартира	9	2	28,9	1
157	Квартира	9	2	66,1	3
158	Квартира	9	2	58,2	2
159	Квартира	10	2	60,6	2
160	Квартира	10	2	34,9	1
161	Квартира	10	2	28,9	1

162	Квартира	10	2	66,1	3
163	Квартира	10	2	58,2	2
164	Квартира	11	2	60,4	2
165	Квартира	11	2	34,7	1
166	Квартира	11	2	28,8	1
167	Квартира	11	2	66	3

168	Квартира	11	2	58,2	2
169	Квартира	12	2	60,4	2
170	Квартира	12	2	34,7	1
171	Квартира	12	2	28,8	1
172	Квартира	12	2	66	3
173	Квартира	12	2	58,2	2

174	Квартира	13	2	60,4	2
175	Квартира	13	2	34,7	1
176	Квартира	13	2	28,8	1
177	Квартира	13	2	66	3
178	Квартира	13	2	58,2	2
179	Квартира	14	2	60,3	2

180	Квартира	14	2	34,7	1
181	Квартира	14	2	28,8	1
182	Квартира	14	2	66	3
183	Квартира	14	2	58,1	2
184	Квартира	15	2	60,3	2
185	Квартира	15	2	34,7	1

186	Квартира	15	2	28,8	1
187	Квартира	15	2	66	3
188	Квартира	15	2	58,1	2
189	Квартира	16	2	60,3	2
190	Квартира	16	2	34,7	1
191	Квартира	16	2	28,8	1

192	Квартира	16	2	66	3
193	Квартира	16	2	58,1	2
194	Квартира	17	2	60,2	2
195	Квартира	17	2	34,7	1
196	Квартира	17	2	28,7	1
197	Квартира	17	2	65,8	3

198	Квартира	17	2	58	2
199	Квартира	18	2	60,2	2
200	Квартира	18	2	34,7	1
201	Квартира	18	2	28,7	1
202	Квартира	18	2	65,8	3
203	Квартира	18	2	58	2

204	Квартира	19	2	59,9	2
205	Квартира	19	2	34,5	1
206	Квартира	19	2	28,5	1
207	Квартира	19	2	65,8	3
208	Квартира	19	2	58	2
209	Квартира	20	2	59,9	2

210	Квартира	20	2	34,5	1
211	Квартира	20	2	28,5	1
212	Квартира	20	2	65,8	3
213	Квартира	20	2	58	2
214	Квартира	21	2	59,9	2
215	Квартира	21	2	34,5	1

216	Квартира	21	2	28,4	1
217	Квартира	21	2	65,8	3
218	Квартира	21	2	57,8	2
219	Квартира	22	2	59,9	2
220	Квартира	22	2	34,5	1
221	Квартира	22	2	28,4	1

222	Квартира	22	2	65,8	3
223	Квартира	22	2	57,8	2
224	Квартира	23	2	59,8	2
225	Квартира	23	2	34,3	1
226	Квартира	23	2	28,4	1
227	Квартира	23	2	65,6	3

228	Квартира	23	2	57,8	2
-----	----------	----	---	------	---

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Нежилое	Этаж № 1; 2 секция	Коридор	32,6
2	Нежилое	Этаж № 1; 2 секция	Лифтовой холл	7,9
3	Нежилое	Этаж № 1; 2 секция	Тамбур	3,5

4	Нежилое	Этаж № 1; 2 секция	Тамбур	4,4
5	Нежилое	Этаж № 1; 2 секция	Мусоросборная камера	4,2
6	Нежилое	Этаж № 1; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
7	Нежилое	Этаж № 1; 2 секция	Помещение уборочного инвентаря	4,8
8	Нежилое	Этаж № 1; 2 секция	Колясочная	8,1
9	Нежилое	Этаж № 1; 2 секция	Тамбур	3,3
10	Нежилое	Этаж № 1; 1 секция	Коридор	32,6
11	Нежилое	Этаж № 1; 1 секция	Лифтовой холл	7,9
12	Нежилое	Этаж № 1; 1 секция	Тамбур	3,5
13	Нежилое	Этаж № 1; 1 секция	Тамбур	4,4
14	Нежилое	Этаж № 1; 1 секция	Мусоросборная камера	4,2
15	Нежилое	Этаж № 1; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
16	Нежилое	Этаж № 1; 1 секция	Помещение уборочного инвентаря	4,8
17	Нежилое	Этаж № 1; 1 секция	Колясочная	8,1
18	Нежилое	Этаж № 1; 1 секция	Тамбур	3,3
19	Нежилое	Этаж № 2; 2 секция	Коридор	20,3
20	Нежилое	Этаж № 2; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
21	Нежилое	Этаж № 2; 2 секция	Тамбур	2,4
22	Нежилое	Этаж № 2; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
23	Нежилое	Этаж № 2; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
24	Нежилое	Этаж № 2; 1 секция	Коридор	20,3

25	Нежилое	Этаж № 2; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
26	Нежилое	Этаж № 2; 1 секция	Тамбур	2,4
27	Нежилое	Этаж № 2; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
28	Нежилое	Этаж № 2; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
29	Нежилое	Этаж № 3; 2 секция	Коридор	20,3
30	Нежилое	Этаж № 3; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
31	Нежилое	Этаж № 3; 2 секция	Тамбур	2,4
32	Нежилое	Этаж № 3; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
33	Нежилое	Этаж № 3; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
34	Нежилое	Этаж № 3; 1 секция	Коридор	20,3
35	Нежилое	Этаж № 3; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
36	Нежилое	Этаж № 3; 1 секция	Тамбур	2,4
37	Нежилое	Этаж № 3; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
38	Нежилое	Этаж № 3; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
39	Нежилое	Этаж № 4; 2 секция	Коридор	20,3
40	Нежилое	Этаж № 4; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
41	Нежилое	Этаж № 4; 2 секция	Тамбур	2,4
42	Нежилое	Этаж № 4; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
43	Нежилое	Этаж № 4; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
44	Нежилое	Этаж № 4; 1 секция	Коридор	20,3
45	Нежилое	Этаж № 4; 1 секция	Лифтовой холл	12,4

46	Нежилое	Этаж № 4; 1 секция	Тамбур	2,4
47	Нежилое	Этаж № 4; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
48	Нежилое	Этаж № 4; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
49	Нежилое	Этаж № 5; 2 секция	Коридор	20,3
50	Нежилое	Этаж № 5; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
51	Нежилое	Этаж № 5; 2 секция	Тамбур	2,4
52	Нежилое	Этаж № 5; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
53	Нежилое	Этаж № 5; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
54	Нежилое	Этаж № 5; 1 секция	Коридор	20,3
55	Нежилое	Этаж № 5; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
56	Нежилое	Этаж № 5; 1 секция	Тамбур	2,4
57	Нежилое	Этаж № 5; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
58	Нежилое	Этаж № 5; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
59	Нежилое	Этаж № 6; 2 секция	Коридор	20,3
60	Нежилое	Этаж № 6; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
61	Нежилое	Этаж № 6; 2 секция	Тамбур	2,4
62	Нежилое	Этаж № 6; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
63	Нежилое	Этаж № 6; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
64	Нежилое	Этаж № 6; 1 секция	Коридор	20,3
65	Нежилое	Этаж № 6; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
66	Нежилое	Этаж № 6; 1 секция	Тамбур	2,4

67	Нежилое	Этаж № 6; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
68	Нежилое	Этаж № 6; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
69	Нежилое	Этаж № 7; 2 секция	Коридор	20,3
70	Нежилое	Этаж № 7; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
71	Нежилое	Этаж № 7; 2 секция	Тамбур	2,4
72	Нежилое	Этаж № 7; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
73	Нежилое	Этаж № 7; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
74	Нежилое	Этаж № 7; 1 секция	Коридор	20,3
75	Нежилое	Этаж № 7; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
76	Нежилое	Этаж № 7; 1 секция	Тамбур	2,4
77	Нежилое	Этаж № 7; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
78	Нежилое	Этаж № 7; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
79	Нежилое	Этаж № 8; 2 секция	Коридор	20,3
80	Нежилое	Этаж № 8; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
81	Нежилое	Этаж № 8; 2 секция	Тамбур	2,4
82	Нежилое	Этаж № 8; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
83	Нежилое	Этаж № 8; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
84	Нежилое	Этаж № 8; 1 секция	Коридор	20,3
85	Нежилое	Этаж № 8; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
86	Нежилое	Этаж № 8; 1 секция	Тамбур	2,4
87	Нежилое	Этаж № 8; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4

88	Нежилое	Этаж № 8; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
89	Нежилое	Этаж № 9; 2 секция	Коридор	20,3
90	Нежилое	Этаж № 9; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
91	Нежилое	Этаж № 9; 2 секция	Тамбур	2,4
92	Нежилое	Этаж № 9; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
93	Нежилое	Этаж № 9; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
94	Нежилое	Этаж № 9; 1 секция	Коридор	20,3
95	Нежилое	Этаж № 9; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
96	Нежилое	Этаж № 9; 1 секция	Тамбур	2,4
97	Нежилое	Этаж № 9; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
98	Нежилое	Этаж № 9; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
99	Нежилое	Этаж № 10; 2 секция	Коридор	20,3
100	Нежилое	Этаж № 10; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
101	Нежилое	Этаж № 10; 2 секция	Тамбур	2,4
102	Нежилое	Этаж № 10; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
103	Нежилое	Этаж № 10; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
104	Нежилое	Этаж № 10; 1 секция	Коридор	20,3
105	Нежилое	Этаж № 10; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
106	Нежилое	Этаж № 10; 1 секция	Тамбур	2,4
107	Нежилое	Этаж № 10; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
108	Нежилое	Этаж № 10; 1 секция	Лестничная клетка	15,2

109	Нежилое	Этаж № 11; 2 секция	Коридор	20,3
110	Нежилое	Этаж № 11; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
111	Нежилое	Этаж № 11; 2 секция	Тамбур	2,4
112	Нежилое	Этаж № 11; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
113	Нежилое	Этаж № 11; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
114	Нежилое	Этаж № 11; 1 секция	Коридор	20,3
115	Нежилое	Этаж № 11; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
116	Нежилое	Этаж № 11; 1 секция	Тамбур	2,4
117	Нежилое	Этаж № 11; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
118	Нежилое	Этаж № 11; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
119	Нежилое	Этаж № 12; 2 секция	Коридор	20,3
120	Нежилое	Этаж № 12; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
121	Нежилое	Этаж № 12; 2 секция	Тамбур	2,4
122	Нежилое	Этаж № 12; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
123	Нежилое	Этаж № 12; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
124	Нежилое	Этаж № 12; 1 секция	Коридор	20,3
125	Нежилое	Этаж № 12; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
126	Нежилое	Этаж № 12; 1 секция	Тамбур	2,4
127	Нежилое	Этаж № 12; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
128	Нежилое	Этаж № 12; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
129	Нежилое	Этаж № 13; 2 секция	Коридор	20,3

130	Нежилое	Этаж № 13; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
131	Нежилое	Этаж № 13; 2 секция	Тамбур	2,4
132	Нежилое	Этаж № 13; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
133	Нежилое	Этаж № 13; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
134	Нежилое	Этаж № 13; 1 секция	Коридор	20,3
135	Нежилое	Этаж № 13; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
136	Нежилое	Этаж № 13; 1 секция	Тамбур	2,4
137	Нежилое	Этаж № 13; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
138	Нежилое	Этаж № 13; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
139	Нежилое	Этаж № 14; 2 секция	Коридор	20,3
140	Нежилое	Этаж № 14; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
141	Нежилое	Этаж № 14; 2 секция	Тамбур	2,4
142	Нежилое	Этаж № 14; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
143	Нежилое	Этаж № 14; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
144	Нежилое	Этаж № 14; 1 секция	Коридор	20,3
145	Нежилое	Этаж № 14; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
146	Нежилое	Этаж № 14; 1 секция	Тамбур	2,4
147	Нежилое	Этаж № 14; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
148	Нежилое	Этаж № 14; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
149	Нежилое	Этаж № 15; 2 секция	Коридор	20,3
150	Нежилое	Этаж № 15; 2 секция	Лифтовой холл	12,4

151	Нежилое	Этаж № 15; 2 секция	Тамбур	2,4
152	Нежилое	Этаж № 15; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
153	Нежилое	Этаж № 15; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
154	Нежилое	Этаж № 15; 1 секция	Коридор	20,3
155	Нежилое	Этаж № 15; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
156	Нежилое	Этаж № 15; 1 секция	Тамбур	2,4
157	Нежилое	Этаж № 15; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
158	Нежилое	Этаж № 15; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
159	Нежилое	Этаж № 16; 2 секция	Коридор	20,3
160	Нежилое	Этаж № 16; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
161	Нежилое	Этаж № 16; 2 секция	Тамбур	2,4
162	Нежилое	Этаж № 16; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
163	Нежилое	Этаж № 16; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
164	Нежилое	Этаж № 16; 1 секция	Коридор	20,3
165	Нежилое	Этаж № 16; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
166	Нежилое	Этаж № 16; 1 секция	Тамбур	2,4
167	Нежилое	Этаж № 16; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
168	Нежилое	Этаж № 16; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
169	Нежилое	Этаж № 17; 2 секция	Коридор	20,3
170	Нежилое	Этаж № 17; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
171	Нежилое	Этаж № 17; 2 секция	Тамбур	2,4

172	Нежилое	Этаж № 17; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
173	Нежилое	Этаж № 17; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
174	Нежилое	Этаж № 17; 1 секция	Коридор	20,3
175	Нежилое	Этаж № 17; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
176	Нежилое	Этаж № 17; 1 секция	Тамбур	2,4
177	Нежилое	Этаж № 17; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
178	Нежилое	Этаж № 17; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
179	Нежилое	Этаж № 18; 2 секция	Коридор	20,3
180	Нежилое	Этаж № 18; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
181	Нежилое	Этаж № 18; 2 секция	Тамбур	2,4
182	Нежилое	Этаж № 18; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
183	Нежилое	Этаж № 18; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
184	Нежилое	Этаж № 18; 1 секция	Коридор	20,3
185	Нежилое	Этаж № 18; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
186	Нежилое	Этаж № 18; 1 секция	Тамбур	2,4
187	Нежилое	Этаж № 18; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
188	Нежилое	Этаж № 18; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
189	Нежилое	Этаж № 19; 2 секция	Коридор	20,3
190	Нежилое	Этаж № 19; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
191	Нежилое	Этаж № 19; 2 секция	Тамбур	2,4
192	Нежилое	Этаж № 19; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4

193	Нежилое	Этаж № 19; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
194	Нежилое	Этаж № 19; 1 секция	Коридор	20,3
195	Нежилое	Этаж № 19; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
196	Нежилое	Этаж № 19; 1 секция	Тамбур	2,4
197	Нежилое	Этаж № 19; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
198	Нежилое	Этаж № 19; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
199	Нежилое	Этаж № 20; 2 секция	Коридор	20,3
200	Нежилое	Этаж № 20; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
201	Нежилое	Этаж № 20; 2 секция	Тамбур	2,4
202	Нежилое	Этаж № 20; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
203	Нежилое	Этаж № 20; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
204	Нежилое	Этаж № 20; 1 секция	Коридор	20,3
205	Нежилое	Этаж № 20; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
206	Нежилое	Этаж № 20; 1 секция	Тамбур	2,4
207	Нежилое	Этаж № 20; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
208	Нежилое	Этаж № 20; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
209	Нежилое	Этаж № 21; 2 секция	Коридор	20,3
210	Нежилое	Этаж № 21; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
211	Нежилое	Этаж № 21; 2 секция	Тамбур	2,4
212	Нежилое	Этаж № 21; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
213	Нежилое	Этаж № 21; 2 секция	Лестничная клетка	15,2

214	Нежилое	Этаж № 21; 1 секция	Коридор	20,3
215	Нежилое	Этаж № 21; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
216	Нежилое	Этаж № 21; 1 секция	Тамбур	2,4
217	Нежилое	Этаж № 21; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
218	Нежилое	Этаж № 21; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
219	Нежилое	Этаж № 22; 2 секция	Коридор	20,3
220	Нежилое	Этаж № 22; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
221	Нежилое	Этаж № 22; 2 секция	Тамбур	2,4
222	Нежилое	Этаж № 22; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
223	Нежилое	Этаж № 22; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
224	Нежилое	Этаж № 22; 1 секция	Коридор	20,3
225	Нежилое	Этаж № 22; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
226	Нежилое	Этаж № 22; 1 секция	Тамбур	2,4
227	Нежилое	Этаж № 22; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
228	Нежилое	Этаж № 22; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
229	Нежилое	Этаж № 23; 2 секция	Коридор	20,3
230	Нежилое	Этаж № 23; 2 секция	Лифтовой холл	12,4
231	Нежилое	Этаж № 23; 2 секция	Тамбур	2,4
232	Нежилое	Этаж № 23; 2 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
233	Нежилое	Этаж № 23; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
234	Нежилое	Этаж № 23; 1 секция	Коридор	20,3

235	Нежилое	Этаж № 23; 1 секция	Лифтовой холл	12,4
236	Нежилое	Этаж № 23; 1 секция	Тамбур	2,4
237	Нежилое	Этаж № 23; 1 секция	Помещение мусороприемного клапана	4,4
238	Нежилое	Этаж № 23; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
239	Нежилое	Технический этаж; 2 секция	Лестничная клетка	15,2
240	Нежилое	Технический этаж; 2 секция	Тамбур	6,7
241	Нежилое	Технический этаж; 1 секция	Лестничная клетка	15,2
242	Нежилое	Технический этаж; 1 секция	Тамбур	6,7

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Техническое подполье; Насосная, 1 секция	Насосная станция повышения давления ANTARUS MULTI DRIVE 2 HELIX V1008	Обеспечение требуемого напора в системе хозяйственно-питьевого холодного и горячего водоснабжения для 1-12 этажа
2	Техническое подполье; Насосная; 1 секция	Насосная станция повышения давления ANTARUS MULTI DRIVE 3 HELIX V616	Обеспечение требуемого напора в системе хозяйственно-питьевого холодного и горячего водоснабжения для 13-23 этажа
3	Техническое подполье; Насосная; 1 секция	Насосная станция ANTARUS 2 HELIX FIRST V3607/DS 13	Обеспечение требуемого напора в системе внутреннего противопожарного водопровода
4	Техническое подполье; электрощитовая; секция 2	ВРУ1	Прием и распределение электроэнергии

5	Технический подвал; секция 1, помещение насосной	Расходомер марки ПРЭМ	Учет холодного водоснабжения.
6	Технический подвал; секция 2, помещение ИТП	Узел учёта тепловой энергии (систем отопления и ГВС). Программируемый контроллер SMH2G 4222-01-2, модуль расширения MC-0201-01-0.	Обеспечение требуемых параметров теплоносителя систем отопления и ГВС. Учет тепловой энергии систем отопления и ГВС.
7	Техническое подполье; Насосная; 1 секция	Канальный вентилятор Канал-ВЕНТ-160	Общеобменная вентиляция
8	Технический подвал; секция 2, помещение ИТП	Канальный вентилятор Канал-ВЕНТ-200	Общеобменная вентиляция
9	Венткамера; секция 1	Осевой вентилятор ОСА 501-056-Н-00300/2-У2	Возмещение воздуха удаляемого при пожаре
10	Венткамера; секция 2	Осевой вентилятор ОСА 501-056-Н-00300/2-У2	Возмещение воздуха удаляемого при пожаре
11	Венткамера; секция 1	Осевой вентилятор ОСА 501-056-Н-00220/2-У2	Подпор воздуха в лифтовые шахты
12	Венткамера; секция 2	Осевой вентилятор ОСА 501-056-Н-00220/2-У2	Подпор воздуха в лифтовые шахты
13	Венткамера; секция 1	Осевой вентилятор ОСА 501-063-Н-00300/2-У2	Подпор воздуха в лифтовые шахты (пожарное подразд.)
14	Венткамера; секция 2	Осевой вентилятор ОСА 501-063-Н-00300/2-У2	Подпор воздуха в лифтовые шахты (пожарное подразд.)
15	Кровля; секция 1	Крышный вентилятор УКРОС61-100-ДУ400-Н-01500/06-У1	Дымоудаление из коридоров

16	Кровля; секция 2	Крышный вентилятор УКРОС61-100-ДУ400-Н-01500/06-У1	Дымоудаление из коридоров
17	Техническое подполье; электрощитовая; секция 2	Канальный вентилятор Канал-ВЕНТ-200	Общеобменная вентиляция
18	Машинное помещение; секция 1	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных подразделений
19	Машинное помещение; секция 1	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров
20	Машинное помещение; секция 2	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных подразделений
21	Машинное помещение; секция 2	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров
22	Машинное помещение; секция 1	Диспетчерский комплекс	Обеспечение связи с диспетчером
23	Машинное помещение; секция 2	Диспетчерский комплекс	Обеспечение связи с диспетчером
24	Вход №1; секция 1	Механическая подъемная платформа	Доступ МГН в секции жилого здания
25	Вход №2; секция 2	Механическая подъемная платформа	Доступ МГН в секции жилого здания
26	Кровля; секция 1	Телеантенна	Эфирное телевидение
27	Кровля; секция 2	Телеантенна	Эфирное телевидение

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	451 524 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам	
--	--------	--	--

договорам участия в долевом строительстве		участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
--	--------	---------------------------	--

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	400 036 000
--	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1994e8112883441e7da8
 Владелец: **ООО СК 'ВИРА-Строй', Постников Михаил Павлович, г.Новосибирск**
 Действителен: с 09.07.2018 по 09.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019