

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 1 (блок-секция № 3) (по генплану) - III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции по ул. Петухова в Кировском районе г. Новосибирска
№ 54-000603

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВИРА-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК "ВИРА-Строй"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630110
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица Театральная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: офис;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)271-30-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: vira-stroy@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://vira-stroy.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Постников
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Павлович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5401345428
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1115476030780
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:	
	3.2.3	Дата регистрации:	
	3.2.4	Регистрационный номер:	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:	
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:	
	3.2.7	Голосов в органе управления:	
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Савельев	
	3.3.2	Имя: Павел	
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич	
	3.3.4	Гражданство: РФ	
	3.3.5	Страна места жительства: РФ	
	3.3.6	Голосов в органе управления: 9,16 %	
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Карелин	
	3.3.2	Имя: Денис	
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович	
	3.3.4	Гражданство: РФ	
	3.3.5	Страна места жительства: РФ	
	3.3.6	Голосов в органе управления: 9,16 %	
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аксёненко	
	3.3.2	Имя: Анна	
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевна	
	3.3.4	Гражданство: РФ	
	3.3.5	Страна места жительства: РФ	
	3.3.6	Голосов в органе управления: 9,16 %	
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аксёненко	
	3.3.2	Имя: Александр	
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич	
	3.3.4	Гражданство: РФ	
	3.3.5	Страна места жительства: РФ	
	3.3.6	Голосов в органе управления: 9,16 %	
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Постников	
	3.3.2	Имя: Михаил	
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павлович	
	3.3.4	Гражданство: РФ	
	3.3.5	Страна места жительства: РФ	
	3.3.6	Голосов в органе управления: 9,16 %	
3.3 (6) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аксененко	
	3.3.2	Имя: Сергей	
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич	
	3.3.4	Гражданство: РФ	

	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 31,5 %
3.3 (7) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Алексеев
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 13,5 %
3.3 (8) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Савельев
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 9,16 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 (по генплану) с помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 99/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-181-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 2 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 101/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-181-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-181-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 (по генплану), трансформаторная подстанция № 6 (по генплану) - I этап строительства многоэтажных многоквартирных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 99;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-182-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 2 (по генплану), трансформаторная подстанция № 6 (по генплану) - I этап строительства многоэтажных многоквартирных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 99/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-182-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 3 (по генплану), трансформаторная подстанция № 7 (по генплану) -II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 101;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-216-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 4 (по генплану), трансформаторная подстанция № 7 (по генплану) - II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 101/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-216-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 5 (по генплану), трансформаторная подстанция № 7 (по генплану) - II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-216-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 164;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-268-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 2 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 166;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-268-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 168;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-268-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 2 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмонина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмонина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 4 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторных подстанций
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмонина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-72-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения и автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16/4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом "Виктория"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-134-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (блок-секции 4, 5, 6, 7, 8) (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмони́на
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-72-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 164;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-268-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 2 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 166;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-268-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 168;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-268-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 2 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмонина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмонина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-2-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 4 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторных подстанций
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмонина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-72-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения и автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петухова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16/4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой дом "Виктория"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-134-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (блок-секции 4, 5, 6, 7, 8) (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмонина

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-72-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 (блок-секции 1, 2) (по генплану) - I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмюнина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-84и-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 3 (блок-секции 1, 2, 3) (по генплану) - IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмюнина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-137-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1 (блок-секции 3, 4) (по генплану) - III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитрия Шмонина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-192-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (11 309) р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 323 659 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 190 249 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: р/с 40702810044050033901 СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810500000000641 БИК 045004641
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Петухова
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция: З
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12073,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов по шкале MSK-64

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия-НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПроектАН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405503932
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0056-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Матрешкин двор"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-185-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.05.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия города Новосибирска
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 2652
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 21.06.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.08.2016
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:053575_:60_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 22 942 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, автостоянки, тротуары и дорожки для катания на велосипедах запроектированы из плотного асфальтобетона, тротуары вдоль фасадов и дорожки на площадках отдыха выполнены из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение 130 м/места для стоянок личного автотранспорта жителей дома и посетителей общественных помещений, расположенных на открытых автостоянках, в том числе: 65 м/места в границах земельного участка, 65 м/места вне границ земельного участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: -площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста с устройством песочниц, качели, детским развлекательным комплексом с горками и переходами; -площадки отдыха для взрослых с устройством скамеек; -площадки для занятий физкультурой с устройством спортивных комплексов, турниками, теннисными столами, спортивными тренажерами, предусмотрена многофункциональная огороженная площадка для спортивных игр; -площадка для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено размещение контейнерной площадки на удалении 20 метров от дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполняется устройством газонов, посадкой крупномерных деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрено устройство пандусов с уклоном 1:12
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории предусмотрено светильниками, установленными на фасадах дома и венчающими светильниками на декоративных металлических опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-17/148734
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 063 215,08 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/874176
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 924 929,52 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.931В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 998 999,5 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.932К

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2018							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 685 585 р.							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеконнект							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5433142780							
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеконнект							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5433142780							
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличные / Закрытые акционерные общества							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеконнект							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5433142780							
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Сибирская лифтовая компания							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 221						
		15.1.2	Количество нежилых помещений:						
		15.1.3	В том числе машино-мест:						
		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
361	Квартира	1	3	33.99	1	б/н	15.39	прихожая	4.14
								с/у	4.21
								кухня	10.25
362	Квартира	1	3	31.87	1	б/н	14.27	прихожая	4.25
								с/у	3.79
								кухня	9.56
363	Квартира	1	3	46.37	2С	б/н	12.47	прихожая	6
								с/у	1.83
								с/у	3.08
364	Квартира	1	3	32.86	1	б/н	15.39	прихожая	4.26
								с/у	3.96
								кухня	9.25
365	Квартира	1	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
								с/у	1.46
						б/н	12.53	с/у	

387	Квартира	3	3	33.99	1	б/н	15.39	прихожая	4.14
								с/у	4.21
								кухня	10.25
388	Квартира	3	3	31.87	1	б/н	14.27	прихожая	4.25
								с/у	3.79
								кухня	9.56
389	Квартира	3	3	46.37	2С	б/н	12.47	прихожая	6
						б/н	17.16	с/у	1.83
								с/у	3.08
								кухня-ниша	5.83
390	Квартира	3	3	32.86	1	б/н	15.39	прихожая	4.26
								с/у	3.96
								кухня	9.25
391	Квартира	3	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
						б/н	12.53	с/у	1.46
								с/у	2.59
								кухня	10.39
392	Квартира	3	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
						б/н	12.53	с/у	1.46
								с/у	2.59
								кухня	10.39
393	Квартира	3	3	32	1	б/н	14.07	прихожая	4.5
								с/у	3.83
								кухня	9.6
394	Квартира	3	3	32.88	1	б/н	15.39	прихожая	4.15
								с/у	3.74
								кухня	9.6
395	Квартира	3	3	44.03	2С	б/н	16.23	прихожая	6
						б/н	12.94	с/у	1.68
								с/у	2.84
								кухня-ниша	4.34
396	Квартира	3	3	24.39	1С	б/н	14.15	прихожая	2.81
								с/у	3.92
								кухня-ниша	3.51
397	Квартира	3	3	24.26	1С	б/н	13.97	прихожая	2.97
								с/у	3.91
								кухня-ниша	3.41
398	Квартира	3	3	25.28	1С	б/н	14.55	прихожая	2.97
								с/у	4.16
								кухня-ниша	3.6
399	Квартира	3	3	24.2	1С	б/н	13.3	прихожая	3.04
								с/у	4.04
								кухня-ниша	3.82
400	Квартира	4	3	33.99	1	б/н	15.39	прихожая	4.14
								с/у	4.21
								кухня	10.25
401	Квартира	4	3	31.87	1	б/н	14.27	прихожая	4.25
								с/у	3.79
								кухня	9.56
402	Квартира	4	3	46.37	2С	б/н	12.47	прихожая	6
						б/н	17.16	с/у	1.83
								с/у	3.08
								кухня-ниша	5.83
403	Квартира	4	3	32.86	1	б/н	15.39	прихожая	4.26
								с/у	3.96
								кухня	9.25
404	Квартира	4	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
						б/н	12.53	с/у	1.46
								с/у	2.59
								кухня	10.39
405	Квартира	4	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
						б/н	12.53	с/у	1.46
								с/у	2.59
								кухня	10.39
406	Квартира	4	3	32	1	б/н	14.07	прихожая	4.5
								с/у	3.83
								кухня	9.6
407	Квартира	4	3	32.88	1	б/н	15.39	прихожая	4.15
								с/у	3.74
								кухня	9.6
408	Квартира	4	3	44.03	2С	б/н	16.23	прихожая	6

430	Квартира	6	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
						б/н	12.53	с/у	1.46
								с/у	2.59
								кухня	10.39
431	Квартира	6	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
						б/н	12.53	с/у	1.46
								с/у	2.59
								кухня	10.39
432	Квартира	6	3	32	1	б/н	14.07	прихожая	4.5
								с/у	3.83
								кухня	9.6
433	Квартира	6	3	32.88	1	б/н	15.39	прихожая	4.15
								с/у	3.74
								кухня	9.6
434	Квартира	6	3	44.03	2С	б/н	16.23	прихожая	6
						б/н	12.94	с/у	1.68
								с/у	2.84
								кухня-ниша	4.34
435	Квартира	6	3	24.39	1С	б/н	14.15	прихожая	2.81
								с/у	3.92
								кухня-ниша	3.51
436	Квартира	6	3	24.26	1С	б/н	13.97	прихожая	2.97
								с/у	3.91
								кухня-ниша	3.41
437	Квартира	6	3	25.28	1С	б/н	14.55	прихожая	2.97
								с/у	4.16
								кухня-ниша	3.6
438	Квартира	6	3	24.2	1С	б/н	13.3	прихожая	3.04
								с/у	4.04
								кухня-ниша	3.82
439	Квартира	7	3	33.99	1	б/н	15.39	прихожая	4.14
								с/у	4.21
								кухня	10.25
440	Квартира	7	3	31.87	1	б/н	14.27	прихожая	4.25
								с/у	3.79
								кухня	9.56
441	Квартира	7	3	46.37	2С	б/н	12.47	прихожая	6
						б/н	17.16	с/у	1.83
								с/у	3.08
								кухня-ниша	5.83
442	Квартира	7	3	32.86	1	б/н	15.39	прихожая	4.26
								с/у	3.96
								кухня	9.25
443	Квартира	7	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
						б/н	12.53	с/у	1.46
								с/у	2.59
								кухня	10.39
444	Квартира	7	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
						б/н	12.53	с/у	1.46
								с/у	2.59
								кухня	10.39
445	Квартира	7	3	32	1	б/н	14.07	прихожая	4.5
								с/у	3.83
								кухня	9.6
446	Квартира	7	3	32.88	1	б/н	15.39	прихожая	4.15
								с/у	3.74
								кухня	9.6
447	Квартира	7	3	44.03	2С	б/н	16.23	прихожая	6
						б/н	12.94	с/у	1.68
								с/у	2.84
								кухня-ниша	4.34
448	Квартира	7	3	24.39	1С	б/н	14.15	прихожая	2.81
								с/у	3.92
								кухня-ниша	3.51
449	Квартира	7	3	24.26	1С	б/н	13.97	прихожая	2.97
								с/у	3.91
								кухня-ниша	3.41
450	Квартира	7	3	25.28	1С	б/н	14.55	прихожая	2.97
								с/у	4.16
								кухня-ниша	3.6
451	Квартира	7	3	24.2	1С	б/н	13.3	прихожая	3.04

								кухня	9.6
473	Квартира	9	3	44.03	2С	б/н	16.23	прихожая	6
						б/н	12.94	с/у	1.68
								с/у	2.84
								кухня-ниша	4.34
474	Квартира	9	3	24.39	1С	б/н	14.15	прихожая	2.81
								с/у	3.92
								кухня-ниша	3.51
475	Квартира	9	3	24.26	1С	б/н	13.97	прихожая	2.97
								с/у	3.91
								кухня-ниша	3.41
476	Квартира	9	3	25.28	1С	б/н	14.55	прихожая	2.97
								с/у	4.16
								кухня-ниша	3.6
477	Квартира	9	3	24.2	1С	б/н	13.3	прихожая	3.04
								с/у	4.04
								кухня-ниша	3.82
478	Квартира	10	3	33.99	1	б/н	15.39	прихожая	4.14
								с/у	4.21
								кухня	10.25
479	Квартира	10	3	31.87	1	б/н	14.27	прихожая	4.25
								с/у	3.79
								кухня	9.56
480	Квартира	10	3	46.37	2С	б/н	12.47	прихожая	6
						б/н	17.16	с/у	1.83
								с/у	3.08
								кухня-ниша	5.83
481	Квартира	10	3	32.86	1	б/н	15.39	прихожая	4.26
								с/у	3.96
								кухня	9.25
482	Квартира	10	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
						б/н	12.53	с/у	1.46
								с/у	2.59
								кухня	10.39
483	Квартира	10	3	53.46	2	б/н	18.73	прихожая	7.76
						б/н	12.53	с/у	1.46
								с/у	2.59
								кухня	10.39
484	Квартира	10	3	32	1	б/н	14.07	прихожая	4.5
								с/у	3.83
								кухня	9.6
485	Квартира	10	3	32.88	1	б/н	15.39	прихожая	4.15
								с/у	3.74
								кухня	9.6
486	Квартира	10	3	44.03	2С	б/н	16.23	прихожая	6
						б/н	12.94	с/у	1.68
								с/у	2.84
								кухня-ниша	4.34
487	Квартира	10	3	24.39	1С	б/н	14.15	прихожая	2.81
								с/у	3.92
								кухня-ниша	3.51
488	Квартира	10	3	24.26	1С	б/н	13.97	прихожая	2.97
								с/у	3.91
								кухня-ниша	3.41
489	Квартира	10	3	25.28	1С	б/н	14.55	прихожая	2.97
								с/у	4.16
								кухня-ниша	3.6
490	Квартира	10	3	24.2	1С	б/н	13.3	прихожая	3.04
								с/у	4.04
								кухня-ниша	3.82
491	Квартира	11	3	33.99	1	б/н	15.39	прихожая	4.14
								с/у	4.21
								кухня	10.25
492	Квартира	11	3	31.87	1	б/н	14.27	прихожая	4.25
								с/у	3.79
								кухня	9.56
493	Квартира	11	3	46.37	2С	б/н	12.47	прихожая	6
						б/н	17.16	с/у	1.83
								с/у	3.08
								кухня-ниша	5.83
494	Квартира	11	3	32.86	1	б/н	15.39	прихожая	4.26

580	Квартира	17	3	25.13	1С	б/н	14.55	прихожая	2.97
								с/у	4.12
								кухня-ниша	3.49
581	Квартира	17	3	24.01	1С	б/н	13.3	прихожая	3.04
								с/у	3.98
								кухня-ниша	3.69

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
132	нежилое	Этаж № 1, блок секция 3	Тамбур	4.25
133	нежилое	Этаж № 1, блок секция 3	Лифтовой холл	8.34
134	нежилое	Этаж № 1, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
135	нежилое	Этаж № 1, блок секция 3	Лестничная клетка	15.21
136	нежилое	Этаж № 1, блок секция 3	Тамбур	1.95
137	нежилое	Этаж № 1, блок секция 3	Тамбур	3.02
138	нежилое	Этаж № 1, блок секция 3	Мусоросборная камера	3.63
207	нежилое	Этаж № 2, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 2, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 2, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 3, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 3, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 3, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 4, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 4, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 4, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 5, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 5, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 5, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 6, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 6, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 6, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 7, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 7, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 7, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 8, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 8, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 8, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 9, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 9, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 9, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 10, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 10, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 10, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 11, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 11, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 11, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 12, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 12, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 12, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 13, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 13, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 13, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 14, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 14, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 14, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
207	нежилое	Этаж № 15, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
208	нежилое	Этаж № 15, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
209	нежилое	Этаж № 15, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
301	нежилое	Этаж № 16, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
302	нежилое	Этаж № 16, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
303	нежилое	Этаж № 16, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
407	нежилое	Этаж № 17, блок секция 3	Коридор общего пользования	57.59
408	нежилое	Этаж № 17, блок секция 3	Лифтовой холл	25.42
409	нежилое	Этаж № 17, блок секция 3	Лестничная клетка	10.13
514	нежилое	Технический этаж (теплый); блок секция № 3	Лестничная клетка	10.28

606	нежилое	Кровля; блок секция № 3	Лестничная клетка	11.37
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
2	Машинное помещение; блок секция 3	Лифт пассажирский	Перевозка людей	
3	Техническое подполье; электрощитовая; блок секция 2	ВРУ	Прием и распределение электроэнергии	
4	Техническое подполье; блок секция 2	Повысительная насосная станция (станция комплектуется насосами с электродвигателями, арматурой, мембранным баком, манометрами, датчиком давления, защитой от «сухого хода», шкафом управления и поставляется полностью готовой к подключению).	Повышение давления в системе ХВС и ГВС	
	Помещение насосной станции			
5	Техническое подполье; блок секция 2	Повысительная насосная станция для противопожарного водопровода	Обеспечение воды в системе при срабатывании ПС	
	Помещение насосной станции			
6	Техническое подполье; блок секция 2	1. Общедомовой узел учета расхода воды с электромагнитным преобразователем расхода;	1. Общедомовой учёт расхода воды;	
	Помещение насосной станции	2. Водомерный узел с прибором учета ВСХ-40	2. Учёт ХВ для приготовления горячей воды	
7	Техническое подполье; блок секция 2	Циркуляционные насосы отопления и ГВС	Обеспечение циркуляции системы ГВС и отопления (теплоносителя)	
	Помещение ИТП			
8	Техническое подполье; блок секция 2	Насос понизительный	Обеспечение требуемых параметров теплоносителя	
	Помещение ИТП			
9	Техническое подполье; блок секция 2	Насос подпиточный	Обеспечивают подпитку системы отопления	
	Помещение ИТП			
10	Техническое подполье; блок секция 2	1. Теплообменник пластинчатый 1-ой, 2-ой ступени (ГВС);	Подогрев воды систем горячего водоснабжения и отопления	
	Помещение ИТП	2. Теплообменник пластинчатый (отопления)		
11	Техническое подполье; блок секция 2	Эл.магнитный нормально-закрытый клапан; Клапана регулирующие с электроприводом; Клапан-регулятор перепада давления; Клапан предохранительный; Клапан балансировочный	Обеспечение автоматического погодного регулирования параметров систем ГВС и отопления (контроль и регулирование теплоносителя).	
	Помещение ИТП			
12	Технический этаж; блок секция 3	Осевой вентилятор	Возмещение воздуха,	
	Венткамера ПП9		удаляемого при пожаре	
13	Технический этаж; блок секция 3	Осевой вентилятор	Подпор в лифтовую шахту	
	Венткамера ПП12			
14	Технический этаж; блок секция 3	Осевой вентилятор	Подпор в лифтовую шахту	
	Венткамера ПП11			
15	Технический этаж; блок секция 3	Осевой вентилятор	Подпор в лестничные клетки	
	Венткамера ПП10			
16	Кровля; блок секция 3	Крышный вентилятор	Дымоудаление из коридора жилого дома	
	Венткамера ДУ3			
17	Техническое подполье; электрощитовая, насосная, ИТП. система В1	Бытовой вентилятор	Вентиляция технических помещений	
18	Машинное помещение; блок секция 3	Диспетчерский комплекс	Обеспечение связи с диспетчером	
19	Кровля	Телеантенна	Эфирное телевидение	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
2	Внутренние инженерные сети	обслуживание многоквартирного жилого дома	Располагаются внутри многоквартирных жилых домов, в границах земельного участка, на котором расположены многоквартирные жилые дома	
3	Трансформаторная подстанция	обслуживание многоквартирного жилого дома	В границах земельного участка, на котором расположены многоквартирные жилые дома	
4	Дизельная электростанция	обслуживание многоквартирного жилого дома	В границах земельного участка, на котором расположены многоквартирные жилые дома	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 297 960 694 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:053575_60__	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

2	21.05.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Для 3-го этапа строительства (секция 3) добавлены площади площадок (детские, спортивные, для отдыха взрослых) в связи с увеличением площадей квартир из-за объединения
3	21.05.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Изменены технико-экономические показатели 3-го этапа строительства в связи с перепланировкой (объединением) квартир в блок-секции 3.
4	21.05.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
		Подраздел 1 «Система электроснабжения»	Выполнен перерасчет нагрузок в связи с уменьшением количества квартир.
		Подраздел 2 «Система водоснабжения»	Выполнен перерасчет расходов в связи с изменением количества жильцов.
		Подраздел 3 «Система водоотведения»	Выполнен перерасчет расходов в связи с изменением количества жильцов.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 013DD6446B1FAC1994E8112883441E7DA8

Владелец: **ООО СК 'ВИРА-Строй', Постников Михаил Павлович,
г.Новосибирск**

Действителен: с 09.07.2018 по 09.07.2019