

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика)  
ностью «Вертикаль-НСК»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630033, г. Новосибирск, ул. Сержанта Коро-  
 полное наименование организации - для  
таева, 1, оф. 2  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 5404425640  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 234-2019

Дата 10.07.2019

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения – VII этап строительства многоквартирных 14-18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторными подстанциями, котельной и насосными станциями</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области</i>

	проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 54-1-2-0261-13 от 03.06.2013</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:062555:99</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:062555</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 23.07.2014 № Ру 543030005094, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 24.07.2014 № 6508. Выдан мэрией города Новосибирска</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная фирма «Интера», 2013-2016 гг., шифр: 11-2012-6; 2018 год, шифр: 11-2012-5(6)</i>



4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7223,6	Площадь участка (кв. м): 40325,0
	Объем (куб. м):	28950,4	в том числе подземной части (куб. м): 1612,8
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м): 49,96
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	705,2	
Иные показатели	<p><i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 5070,8 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 4479,8 кв. м, количество квартир – 96, в том числе: студии – 28/760,6 кв. м, 1-комнатные – 28/1134,3 кв. м, 2-комнатные – 40/2584,9 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 155,6 кв. м, количество помещений общественного назначения – 2, площадь общего имущества в многоквартирном жилом доме – 1980,1 кв. м. Количество этапов строительства – 7.</i></p> <p><i>Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство: № Ru 54303000-402 от 21.11.2014; № 54-Ru54303000-402/1u-2016 от 29.06.2016; № 54-Ru54303000-402/1u1(б)-2018 от 02.10.2018</i></p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 253 стр.</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "30" июля 2020 г.

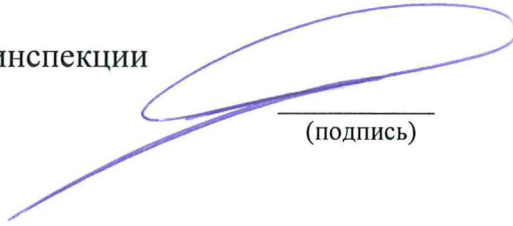
в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 11-2012-5-ПОС.К.5).

И. о. начальника управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 30 " июля 2019 г.

М.П.



  
(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "01" июля 2021 г.

*И.о.* Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 15 " июля 20 20 г.

М.П.



  
(подпись)

И.Е. Швакина  
(расшифровка подписи)

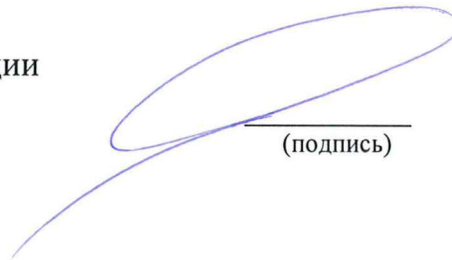
Действие настоящего разрешения продлено до "30" июня 2022 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 15 " июня 20 22 г.

М.П.



  
(подпись)

Е.В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

М.П.