

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика
ностью «Вертикаль-НСК»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630033, г. Новосибирск, ул. Серванта Коро-
 полное наименование организации - для
таева, 1, офис 2
 юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 5404425640
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ Ru 54303000-401 от 21.11.2014, продление и внесение изменений

№ 54-Ru54303000 – 401/сер-2014

Дата 23.10.2014

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные многоэтажные жилые дома № 7 (по генплану), № 8 (по генплану) с помещениями общественного назначения, № 12 (по генплану) с помещениями общественного назначения – VI этап строительства многоквартирных 14-18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянок, трансформаторных подстанций, котельной и насосных станций</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	<i>Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</i>

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-1-2-0365-14 от 11.09.2014
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062555:99
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:062555
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 23.07.2014 № Ru 543030005094, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 24.07.2014 № 6508. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная фирма «ИНТЕРА», 2012-2017 гг., шифр: 11-2012, 11-2012-7,8,12
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 7 (по генплану)	
	Общая площадь (кв. м):	13700,0
	Площадь участка (кв. м):	40325,0

Объем (куб. м):	48026,0	в том числе подземной части (куб. м):	2248,0
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1121,6		
Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) – 9785,2 кв. м, общая площадь квартир (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 8123,8 кв. м, количество квартир – 238, в том числе 1-комнатные студии – 84/1923,1 кв. м, 1-комнатные – 126/4830,6 кв. м, 2-комнатные – 28/1370,1 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 3934,7 кв. м, в том числе мест общего пользования – 3914,8 кв. м. Количество этапов строительства – 6</i>		
Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 8 (по генплану) с помещениями общественного назначения			
Общая площадь (кв. м):	6950,0	Площадь участка (кв. м):	40325,0
Объем (куб. м):	28950,4	в том числе подземной части (куб. м):	1612,8
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	705,2		
Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) – 4815,0 кв. м, общая площадь квартир (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 4205,0 кв. м, количество квартир – 96, в том числе 1-комнатные студии – 28/722,9 кв. м, 1-комнатные – 28/1020,0 кв. м, 2-комнатные – 40/2462,1 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 2135,0 кв. м, в том числе мест общего пользования – 1995,0 кв. м, помещений общественного назначения – 140,0 кв. м. Количество этапов строительства – 6</i>		
Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 12 (по генплану) с помещениями общественного назначения			
Общая площадь (кв. м):	6950,0	Площадь участка (кв. м):	40325,0

Объем (куб. м):	28950,4	в том числе подземной части (куб. м):	1612,8
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	705,2		
Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас) – 4815,0 кв. м, общая площадь квартир (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) – 4205,0 кв. м, количество квартир – 96, в том числе 1-комнатные студии – 28/722,9 кв. м, 1-комнатные – 28/1020,0 кв. м, 2-комнатные – 40/2462,1 кв. м; общая площадь нежилых помещений – 2135,0 кв. м, в том числе мест общего пользования – 1995,0 кв. м, помещений общественного назначения – 140,0 кв. м. Количество этапов строительства – 6		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 253	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "30" декабря 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 11-2012-7,8,12-ПОС).



(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

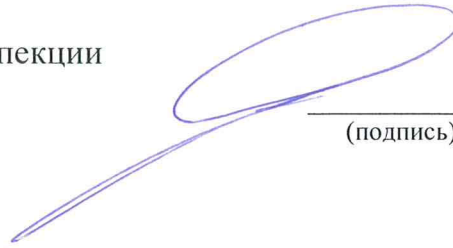
Действие настоящего разрешения продлено до " 29 " мая 2021 г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 06 " ~~сентября~~ 20 19 г.

М.П.




(подпись)

Е.В. Улитко
(расшифровка подписи)

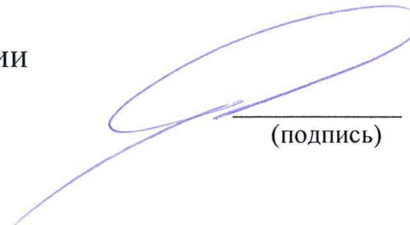
Действие настоящего разрешения продлено до " 15 " января 20 25 г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" " 20 11 г.

М.П.




(подпись)

Е.В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" " 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)