

166	Жилое помещение	17	1	57.66	двухкомнатная
167	Жилое помещение	17	1	38.25	однокомнатная
168	Жилое помещение	17	1	37.03	однокомнатная
169	Жилое помещение	17	1	37.77	однокомнатная
170	Жилое помещение	17	1	43.17	однокомнатная
171	Жилое помещение	17	1	28.55	квартира-студия
172	Жилое помещение	17	1	90.71	трехкомнатная
173	Жилое помещение	17	1	25.46	квартира-студия
174	Жилое помещение	17	1	28.74	квартира-студия
175	Жилое помещение	17	1	39.22	однокомнатная
176	Жилое помещение	17	1	62.06	двухкомнатная
177	Жилое помещение	18	1	57.66	двухкомнатная
178	Жилое помещение	18	1	38.25	однокомнатная
179	Жилое помещение	18	1	37.03	однокомнатная
180	Жилое помещение	18	1	37.77	однокомнатная
181	Жилое помещение	18	1	43.17	однокомнатная
182	Жилое помещение	18	1	28.55	квартира-студия
183	Жилое помещение	18	1	90.71	трехкомнатная
184	Жилое помещение	18	1	25.46	квартира-студия
185	Жилое помещение	18	1	28.74	квартира-студия
186	Жилое помещение	18	1	39.22	однокомнатная
187	Жилое помещение	18	1	62.06	двухкомнатная
188	Жилое помещение	19	1	57.66	двухкомнатная
189	Жилое помещение	19	1	38.25	однокомнатная
190	Жилое помещение	19	1	37.03	однокомнатная
191	Жилое помещение	19	1	37.77	однокомнатная
192	Жилое помещение	19	1	43.17	однокомнатная
193	Жилое помещение	19	1	28.55	квартира-студия
194	Жилое помещение	19	1	90.71	трехкомнатная
195	Жилое помещение	19	1	25.46	квартира-студия
196	Жилое помещение	19	1	28.74	квартира-студия
197	Жилое помещение	19	1	39.22	однокомнатная
198	Жилое помещение	19	1	62.06	двухкомнатная
199	Жилое помещение	20	1	57.66	двухкомнатная
200	Жилое помещение	20	1	38.25	однокомнатная
201	Жилое помещение	20	1	37.03	однокомнатная
202	Жилое помещение	20	1	37.77	однокомнатная
203	Жилое помещение	20	1	43.17	однокомнатная
204	Жилое помещение	20	1	28.55	квартира-студия
205	Жилое помещение	20	1	90.71	трехкомнатная
206	Жилое помещение	20	1	25.46	квартира-студия
207	Жилое помещение	20	1	28.74	квартира-студия
208	Жилое помещение	20	1	39.22	однокомнатная
209	Жилое помещение	20	1	62.06	двухкомнатная
210	Жилое помещение	21	1	57.66	двухкомнатная
211	Жилое помещение	21	1	38.25	однокомнатная
212	Жилое помещение	21	1	37.03	однокомнатная
213	Жилое помещение	21	1	37.77	однокомнатная
214	Жилое помещение	21	1	43.17	однокомнатная
215	Жилое помещение	21	1	28.55	квартира-студия
216	Жилое помещение	21	1	90.71	трехкомнатная
217	Жилое помещение	21	1	25.46	квартира-студия
218	Жилое помещение	21	1	28.74	квартира-студия
219	Жилое помещение	21	1	39.22	однокомнатная
220	Жилое помещение	21	1	62.06	двухкомнатная
221	Жилое помещение	22	1	57.66	двухкомнатная
222	Жилое помещение	22	1	38.25	однокомнатная
223	Жилое помещение	22	1	37.03	однокомнатная
224	Жилое помещение	22	1	37.77	однокомнатная
225	Жилое помещение	22	1	43.17	однокомнатная
226	Жилое помещение	22	1	28.55	квартира-студия
227	Жилое помещение	22	1	90.71	трехкомнатная
228	Жилое помещение	22	1	25.46	квартира-студия
229	Жилое помещение	22	1	28.74	квартира-студия
230	Жилое помещение	22	1	39.22	однокомнатная
231	Жилое помещение	22	1	62.06	двухкомнатная
232	Жилое помещение	23	1	57.66	двухкомнатная
233	Жилое помещение	23	1	38.25	однокомнатная
234	Жилое помещение	23	1	37.03	однокомнатная
235	Жилое помещение	23	1	37.77	однокомнатная
236	Жилое помещение	23	1	43.17	однокомнатная

237	Жилое помещение	23	1	28.55	квартира-студия
238	Жилое помещение	23	1	90.71	трехкомнатная
239	Жилое помещение	23	1	25.46	квартира-студия
	Жилое помещение	23	1	28.74	квартира-студия
241	Жилое помещение	23	1	39.22	однокомнатная
242	Жилое помещение	23	1	62.06	двухкомнатная
243	Жилое помещение	24	1	57.66	двухкомнатная
244	Жилое помещение	24	1	38.25	однокомнатная
245	Жилое помещение	24	1	37.03	однокомнатная
246	Жилое помещение	24	1	37.77	однокомнатная
247	Жилое помещение	24	1	43.17	однокомнатная
248	Жилое помещение	24	1	28.55	квартира-студия
249	Жилое помещение	24	1	90.71	трехкомнатная
250	Жилое помещение	24	1	25.46	квартира-студия
251	Жилое помещение	24	1	28.74	квартира-студия
252	Жилое помещение	24	1	39.22	однокомнатная
253	Жилое помещение	24	1	62.06	двухкомнатная
254	Жилое помещение	25	1	57.66	двухкомнатная
255	Жилое помещение	25	1	38.25	однокомнатная
256	Жилое помещение	25	1	37.03	однокомнатная
257	Жилое помещение	25	1	37.77	однокомнатная
258	Жилое помещение	25	1	43.17	однокомнатная
259	Жилое помещение	25	1	28.55	квартира-студия
260	Жилое помещение	25	1	90.71	трехкомнатная
261	Жилое помещение	25	1	25.46	квартира-студия
262	Жилое помещение	25	1	28.74	квартира-студия
263	Жилое помещение	25	1	39.22	однокомнатная
264	Жилое помещение	25	1	62.06	двухкомнатная

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место №47	отм.0,00	0	19.15		
2	машино-место №48	отм.0,00	0	19.31		
3	машино-место №49	отм.0,00	0	19.32		
4	машино-место №50	отм.0,00	0	19.32		
5	машино-место № 51	отм.0,00	0	19.32		
6	машино-место №52	отм.0,00	0	19.32		
7	машино-место №53	отм.0,00	0	19.32		
8	машино-место №65	отм.0,00	0	17.64		
9	машино-место №66	отм.0,00	0	19.92		
10	машино-место №67	отм.0,00	0	19.10		
11	машино-место №68	отм.0,00	0	19.10		
12	машино-место №69	отм.0,00	0	19.10		
13	машино-место №73	отм.0,00	0	20.25		
14	машино-место №76	отм.0,00	0	19.10		
15	машино-место №77	отм.0,00	0	19.10		
16	машино-место №78	отм.0,00	0	19.10		
17	машино-место №79	отм.0,00	0	21.06		
18	машино-место №80	отм.0,00	0	17.61		
19	машино-место №81	отм.0,00	0	18.40		
20	машино-место №82	отм.0,00	0	17.61		
21	машино-место №83	отм.0,00	0	17.61		
22	машино-место №84	отм.0,00	0	29.03		
23	машино-место №85	отм.0,00	0	38.14		
24	машино-место №86	отм.0,00	0	42.34		
25	машино-место №87	отм.0,00	0	31.09		
26	машино-место №88	отм.0,00	0	32.45		
27	машино-место №89	отм.0,00	0	28.71		
28	машино-место №90	отм.0,00	0	40.55		
29	машино-место №91	отм.0,00	0	30.16		
30	машино-место №92	отм.0,00	0	16.22		
31	машино-место №93	отм.0,00	0	17.64		
32	машино-место №94	отм.0,00	0	17.52		
33	машино-место №95	отм.0,00	0	19.10		
34	машино-место №96	отм.0,00	0	19.10		
35	машино-место №97	отм.0,00	0	19.10		
36	машино-место №98	отм.0,00	0	19.10		
37	машино-место №99	отм.0,00	0	20.04		
38	машино-место №100	отм.0,00	0	20.04		
39	машино-место №101	отм.0,00	0	17.31		
40	машино-место №102	отм.0,00	0	16.35		

41	машино-место №103	отм.0,00	0	16.35		
1	помещение административного назначения № 1	1	1	63.82	помещение	53.78
					тамбур	3.93
					санузел	4.57
					КУИ	1.54
2	помещение административного назначения № 2	1	1	75.95	помещение	64.78
					тамбур	4.00
					санузел	4.60
					КУИ	2.57
3	помещение административного назначения № 3	1	1	40.32	помещение	29.80
					тамбур	4.24
					санузел	4.38
					КУИ	1.90
4	помещение административного назначения № 4	1	1	75.50	помещение	64.42
					тамбур	4.15
					санузел	4.47
					КУИ	2.46
5	помещение административного назначения № 5	1	1	104.05	помещение	92.31
					тамбур	3.68
					санузел	5.35
					КУИ	2.71
6	помещение административного назначения № 6	1	1	111.00	помещение	100.96
					тамбур	3.68
					КУИ	2.08
					санузел	4.28
7	помещение административного назначения № 7	1	1	48.19	помещение	36.87
					тамбур	4.54
					санузел	5.25
					КУИ	1.53

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье жилого дома	техническое подполье	техническое	429.79
2	приточная венткамера	техническое подполье	техническое	15.28
3	ИТП и узел ввода ТС	техническое подполье	техническое	80.84
4	противопожарная насосная	техническое подполье	техническое	41.87
5	насосная и узел ввода ВК	техническое подполье	техническое	28.95
6	тамбур-шлюз	техническое подполье	техническое	18.53
7	тамбур-шлюз (лифтовой холл)	техническое подполье	общественное	13.44
8	входной тамбур	1 этаж	общественное	6.76
9	входной тамбур	1 этаж	общественное	8.96
10	вестибюль жилого дома	1 этаж	общественное	24.57
11	вестибюль	1 этаж	общественное	13.44
12	электрощитовая	1 этаж	техническое	14.86
13	диспетчерская	1 этаж	техническое	17.47
14	санузел МГН	1 этаж	техническое	4.98
15	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	2.86
16	комната уличного инвентаря	1 этаж	техническое	7.40
17	лестничная клетка	1 этаж	общественное	16.95
18	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	74.50
19	лифтовой холл	2 этаж	общественное	13.44
20	лестничная клетка	2 этаж	общественное	16.97
21	тамбур	2 этаж	общественное	4.02
22	тамбур	2 этаж	общественное	3.26
23	переходной балкон	2 этаж	общественное	6.37
24	межквартирный коридор	3-25 этажи	общественное	1713.50
25	лифтовой холл	3-25 этажи	общественное	309.12
26	лестничная клетка	3-25 этажи	общественное	390.31
27	тамбур	3-25 этажи	общественное	92.46
28	тамбур	3-25 этажи	общественное	74.98
29	переходной балкон	3-25 этажи	общественное	146.51
30	технический чердак	чердак отм.+75,600	техническое	668.76
31	техническое помещение СС	чердак отм.+75,600	техническое	8.41
32	машинное помещение	чердак отм.+75,600	техническое	39.90
33	лестничная клетка	чердак отм.+75,600	техническое	16.97
34	выход на кровлю	чердак отм.+75,600	техническое	14.97
35	переходной балкон	чердак отм.+75,600	техническое	15.29
36	кровля	отм.+78,000	техническое	787.2
37	проезды а/стоянки № 2	отм.0.0	техническое	758.36

38	комната уборочного инвентаря а/с	отм.0.0	техническое	8.7
39	венткамера а/с	отм.0.0	техническое	28.5
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	корпус 2	лифт 4 шт.	вертикальный транспорт	
2	корпус 2, 1 этаж	ВРУ-3.1, электрощитовая	электроснабжение	
3	подземная часть, корпус 2	ВРУ-3.2	электроснабжение	
4	подземная и надземная части, корпус 2	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение	
5	подземная и надземная части, корпус 2	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение	
6	подземная и надземная части, корпус 2	система водоотведения	водоотведение	
7	подземная и надземная части, корпус 2	система отопления	отопление	
8	подземная и надземная части, корпус 2	система вентиляции	вентиляция	
9	подземная и надземная части, корпус 2	сети связи	связь, интернет	
10	крыша, корпус 2	телеантенна	телевидение	
11	парковка, корпус 2	система пожаротушения	пожаротушение	
12	корпус 2	система пожаротушения	пожаротушение	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 844 846 670 р.	
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:71125:520	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да	
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
			Организационно-правовая форма: Акционерное общество	
			Наименование банка: Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ	
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
			Номер расчетного счета: 40702810500290002433	
			Корреспондентский счет: 30101810400000000783	
			БИК: 045004783	
			ИНН: 7744001497	

		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 56020457
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 156 445 500 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная компания "Изыскания, Проектирование, Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410014310
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402040161
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-005883-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Первый Экспертный Центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406985446
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-74-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032028
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032035
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032063
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:71125:520
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 892 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: наличие проездов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в наличии детские и спортивные площадки

		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): во внутренней части территории расположены контейнеры для сбора ТБО
	13.1.4	
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: планируется озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 23 п/м для транспорта инвалидов, пандусы с поручнями
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/96613 6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 160 329,12 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные Электрические Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-13/161254
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 493,2 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.147В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 579 048,12 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.148К			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 785 257,16 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: Непубличное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Зап-СибТранстелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям и связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РегионЛифт"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406615283			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 44			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 37			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	58.17	двухкомнатная
2	Жилое помещение	2	1	38.55	однокомнатная
3	Жилое помещение	2	1	37.33	однокомнатная
4	Жилое помещение	2	1	38.07	однокомнатная
5	Жилое помещение	2	1	43.75	однокомнатная
6	Жилое помещение	2	1	29.00	квартира-студия
7	Жилое помещение	2	1	29.35	квартира-студия
8	Жилое помещение	2	1	88.38	трехкомнатная
9	Жилое помещение	2	1	29.05	квартира-студия
10	Жилое помещение	2	1	39.53	однокомнатная
11	Жилое помещение	2	1	62.47	двухкомнатная
12	Жилое помещение	3	1	57.66	двухкомнатная
13	Жилое помещение	3	1	38.25	однокомнатная
14	Жилое помещение	3	1	37.03	однокомнатная
15	Жилое помещение	3	1	37.77	однокомнатная
16	Жилое помещение	3	1	43.17	однокомнатная
17	Жилое помещение	3	1	28.65	квартира-студия
18	Жилое помещение	3	1	29.00	квартира-студия
19	Жилое помещение	3	1	87.57	трехкомнатная
20	Жилое помещение	3	1	28.74	двухкомнатная
21	Жилое помещение	3	1	39.22	однокомнатная
22	Жилое помещение	3	1	62.06	двухкомнатная
23	Жилое помещение	4	1	57.66	двухкомнатная

24	Жилое помещение	4	1	38.25	однокомнатная
25	Жилое помещение	4	1	37.03	однокомнатная
26	Жилое помещение	4	1	37.77	однокомнатная
27	Жилое помещение	4	1	43.17	однокомнатная
28	Жилое помещение	4	1	28.65	квартира-студия
29	Жилое помещение	4	1	29.00	квартира-студия
30	Жилое помещение	4	1	87.57	трехкомнатная
31	Жилое помещение	4	1	28.74	квартира-студия
32	Жилое помещение	4	1	39.22	однокомнатная
33	Жилое помещение	4	1	62.06	двухкомнатная
34	Жилое помещение	5	1	57.66	двухкомнатная
35	Жилое помещение	5	1	38.25	однокомнатная
36	Жилое помещение	5	1	37.03	однокомнатная
37	Жилое помещение	5	1	37.77	однокомнатная
38	Жилое помещение	5	1	43.17	однокомнатная
39	Жилое помещение	5	1	28.65	квартира-студия
40	Жилое помещение	5	1	29.00	квартира-студия
41	Жилое помещение	5	1	87.57	трехкомнатная
42	Жилое помещение	5	1	28.74	квартира-студия
43	Жилое помещение	5	1	39.22	однокомнатная
44	Жилое помещение	5	1	62.06	двухкомнатная
45	Жилое помещение	6	1	57.66	двухкомнатная
46	Жилое помещение	6	1	38.25	однокомнатная
47	Жилое помещение	6	1	37.03	однокомнатная
48	Жилое помещение	6	1	37.77	однокомнатная
49	Жилое помещение	6	1	43.17	однокомнатная
50	Жилое помещение	6	1	28.65	квартира-студия
51	Жилое помещение	6	1	29.00	квартира-студия
52	Жилое помещение	6	1	87.57	трехкомнатная
53	Жилое помещение	6	1	28.74	квартира-студия
54	Жилое помещение	6	1	39.22	однокомнатная
55	Жилое помещение	6	1	62.06	двухкомнатная
56	Жилое помещение	7	1	57.66	двухкомнатная
57	Жилое помещение	7	1	38.25	однокомнатная
58	Жилое помещение	7	1	37.03	однокомнатная
59	Жилое помещение	7	1	37.77	однокомнатная
60	Жилое помещение	7	1	43.17	однокомнатная
61	Жилое помещение	7	1	28.65	квартира-студия
62	Жилое помещение	7	1	29.00	квартира-студия
63	Жилое помещение	7	1	87.57	трехкомнатная
64	Жилое помещение	7	1	28.74	квартира-студия
65	Жилое помещение	7	1	39.22	однокомнатная
66	Жилое помещение	7	1	62.06	двухкомнатная
67	Жилое помещение	8	1	57.66	двухкомнатная
68	Жилое помещение	8	1	38.25	однокомнатная
69	Жилое помещение	8	1	37.03	однокомнатная
70	Жилое помещение	8	1	37.77	однокомнатная
71	Жилое помещение	8	1	43.17	однокомнатная
72	Жилое помещение	8	1	28.65	квартира-студия
73	Жилое помещение	8	1	29.00	квартира-студия
74	Жилое помещение	8	1	87.57	трехкомнатная
75	Жилое помещение	8	1	28.74	квартира-студия
76	Жилое помещение	8	1	39.22	однокомнатная
77	Жилое помещение	8	1	62.06	двухкомнатная
78	Жилое помещение	9	1	57.66	двухкомнатная
79	Жилое помещение	9	1	38.25	однокомнатная
80	Жилое помещение	9	1	37.03	однокомнатная
81	Жилое помещение	9	1	37.77	однокомнатная
82	Жилое помещение	9	1	43.17	однокомнатная
83	Жилое помещение	9	1	28.65	квартира-студия
84	Жилое помещение	9	1	29.00	квартира-студия
85	Жилое помещение	9	1	87.57	трехкомнатная
86	Жилое помещение	9	1	28.74	квартира-студия
87	Жилое помещение	9	1	39.22	однокомнатная
88	Жилое помещение	9	1	62.06	двухкомнатная
89	Жилое помещение	10	1	57.66	двухкомнатная
90	Жилое помещение	10	1	38.25	однокомнатная
91	Жилое помещение	10	1	37.03	однокомнатная
92	Жилое помещение	10	1	37.77	однокомнатная
93	Жилое помещение	10	1	43.17	однокомнатная
94	Жилое помещение	10	1	28.65	квартира-студия

95	Жилое помещение	10	1	29.00	квартира-студия
96	Жилое помещение	10	1	87.57	трехкомнатная
97	Жилое помещение	10	1	28.74	квартира-студия
98	Жилое помещение	10	1	39.22	однокомнатная
99	Жилое помещение	10	1	62.06	двухкомнатная
100	Жилое помещение	11	1	57.66	двухкомнатная
101	Жилое помещение	11	1	38.25	однокомнатная
102	Жилое помещение	11	1	37.03	однокомнатная
103	Жилое помещение	11	1	37.77	однокомнатная
104	Жилое помещение	11	1	43.17	однокомнатная
105	Жилое помещение	11	1	28.65	квартира-студия
106	Жилое помещение	11	1	29.00	квартира-студия
107	Жилое помещение	11	1	87.57	трехкомнатная
108	Жилое помещение	11	1	28.74	квартира-студия
109	Жилое помещение	11	1	39.22	однокомнатная
110	Жилое помещение	11	1	62.06	двухкомнатная
111	Жилое помещение	12	1	57.66	двухкомнатная
112	Жилое помещение	12	1	38.25	однокомнатная
113	Жилое помещение	12	1	37.03	однокомнатная
114	Жилое помещение	12	1	37.77	однокомнатная
115	Жилое помещение	12	1	43.17	однокомнатная
116	Жилое помещение	12	1	28.65	квартира-студия
117	Жилое помещение	12	1	29.00	квартира-студия
118	Жилое помещение	12	1	87.57	трехкомнатная
119	Жилое помещение	12	1	28.74	квартира-студия
120	Жилое помещение	12	1	39.22	однокомнатная
121	Жилое помещение	12	1	62.06	двухкомнатная
122	Жилое помещение	13	1	57.66	двухкомнатная
123	Жилое помещение	13	1	38.25	однокомнатная
124	Жилое помещение	13	1	37.03	однокомнатная
125	Жилое помещение	13	1	37.77	однокомнатная
126	Жилое помещение	13	1	43.17	однокомнатная
127	Жилое помещение	13	1	28.65	квартира-студия
128	Жилое помещение	13	1	29	квартира-студия
129	Жилое помещение	13	1	87.57	трехкомнатная
130	Жилое помещение	13	1	28.74	квартира-студия
131	Жилое помещение	13	1	39.22	однокомнатная
132	Жилое помещение	13	1	62.06	двухкомнатная
133	Жилое помещение	14	1	57.66	двухкомнатная
134	Жилое помещение	14	1	38.25	однокомнатная
135	Жилое помещение	14	1	37.03	однокомнатная
136	Жилое помещение	14	1	37.77	однокомнатная
137	Жилое помещение	14	1	43.17	однокомнатная
138	Жилое помещение	14	1	28.65	квартира-студия
139	Жилое помещение	14	1	29.00	квартира-студия
140	Жилое помещение	14	1	87.57	трехкомнатная
141	Жилое помещение	14	1	28.74	квартира-студия
142	Жилое помещение	14	1	39.22	однокомнатная
143	Жилое помещение	14	1	62.06	двухкомнатная
144	Жилое помещение	15	1	57.66	двухкомнатная
145	Жилое помещение	15	1	38.25	однокомнатная
146	Жилое помещение	15	1	37.03	однокомнатная
147	Жилое помещение	15	1	37.77	однокомнатная
148	Жилое помещение	15	1	43.17	однокомнатная
149	Жилое помещение	15	1	28.65	квартира-студия
150	Жилое помещение	15	1	29.00	квартира-студия
151	Жилое помещение	15	1	87.57	трехкомнатная
152	Жилое помещение	15	1	28.74	квартира-студия
153	Жилое помещение	15	1	39.22	однокомнатная
154	Жилое помещение	15	1	62.06	двухкомнатная
155	Жилое помещение	16	1	57.66	двухкомнатная
156	Жилое помещение	16	1	38.25	однокомнатная
157	Жилое помещение	16	1	37.03	однокомнатная
158	Жилое помещение	16	1	37.77	однокомнатная
159	Жилое помещение	16	1	43.17	однокомнатная
160	Жилое помещение	16	1	28.65	квартира-студия
161	Жилое помещение	16	1	29.00	квартира-студия
162	Жилое помещение	16	1	87.57	трехкомнатная
163	Жилое помещение	16	1	28.74	квартира-студия
164	Жилое помещение	16	1	39.22	однокомнатная
165	Жилое помещение	16	1	62.06	двухкомнатная

166	Жилое помещение	17	1	57.66	двухкомнатная
167	Жилое помещение	17	1	38.25	однокомнатная
168	Жилое помещение	17	1	37.03	однокомнатная
169	Жилое помещение	17	1	37.77	однокомнатная
170	Жилое помещение	17	1	43.17	однокомнатная
171	Жилое помещение	17	1	28.65	квартира-студия
172	Жилое помещение	17	1	29.00	квартира-студия
173	Жилое помещение	17	1	87.57	трехкомнатная
174	Жилое помещение	17	1	28.74	квартира-студия
175	Жилое помещение	17	1	39.22	однокомнатная
176	Жилое помещение	17	1	62.06	двухкомнатная
177	Жилое помещение	18	1	57.66	двухкомнатная
178	Жилое помещение	18	1	38.25	однокомнатная
179	Жилое помещение	18	1	37.03	однокомнатная
180	Жилое помещение	18	1	37.77	однокомнатная
181	Жилое помещение	18	1	43.17	однокомнатная
182	Жилое помещение	18	1	28.65	квартира-студия
183	Жилое помещение	18	1	29.00	квартира-студия
184	Жилое помещение	18	1	87.57	трехкомнатная
185	Жилое помещение	18	1	28.74	квартира-студия
186	Жилое помещение	18	1	39.22	однокомнатная
187	Жилое помещение	18	1	62.06	двухкомнатная
188	Жилое помещение	19	1	57.66	двухкомнатная
189	Жилое помещение	19	1	38.25	однокомнатная
190	Жилое помещение	19	1	37.03	однокомнатная
191	Жилое помещение	19	1	37.77	однокомнатная
192	Жилое помещение	19	1	43.17	однокомнатная
193	Жилое помещение	19	1	28.65	квартира-студия
194	Жилое помещение	19	1	29.00	квартира-студия
195	Жилое помещение	19	1	87.57	трехкомнатная
196	Жилое помещение	19	1	28.74	квартира-студия
197	Жилое помещение	19	1	39.22	однокомнатная
198	Жилое помещение	19	1	62.06	двухкомнатная
199	Жилое помещение	20	1	57.66	двухкомнатная
200	Жилое помещение	20	1	38.25	однокомнатная
201	Жилое помещение	20	1	37.03	однокомнатная
202	Жилое помещение	20	1	37.77	однокомнатная
203	Жилое помещение	20	1	43.17	однокомнатная
204	Жилое помещение	20	1	28.65	квартира-студия
205	Жилое помещение	20	1	29.00	квартира-студия
206	Жилое помещение	20	1	87.57	трехкомнатная
207	Жилое помещение	20	1	28.74	квартира-студия
208	Жилое помещение	20	1	39.22	однокомнатная
209	Жилое помещение	20	1	62.06	двухкомнатная
210	Жилое помещение	21	1	57.66	двухкомнатная
211	Жилое помещение	21	1	38.25	однокомнатная
212	Жилое помещение	21	1	37.03	однокомнатная
213	Жилое помещение	21	1	37.77	однокомнатная
214	Жилое помещение	21	1	43.17	однокомнатная
215	Жилое помещение	21	1	28.65	квартира-студия
216	Жилое помещение	21	1	29.00	квартира-студия
217	Жилое помещение	21	1	87.57	трехкомнатная
218	Жилое помещение	21	1	28.74	квартира-студия
219	Жилое помещение	21	1	39.22	однокомнатная
220	Жилое помещение	21	1	62.06	двухкомнатная
221	Жилое помещение	22	1	57.66	двухкомнатная
222	Жилое помещение	22	1	38.25	однокомнатная
223	Жилое помещение	22	1	37.03	однокомнатная
224	Жилое помещение	22	1	37.77	однокомнатная
225	Жилое помещение	22	1	43.17	однокомнатная
226	Жилое помещение	22	1	28.65	квартира-студия
227	Жилое помещение	22	1	29.00	квартира-студия
228	Жилое помещение	22	1	87.57	трехкомнатная
229	Жилое помещение	22	1	28.74	квартира-студия
230	Жилое помещение	22	1	39.22	однокомнатная
231	Жилое помещение	22	1	62.06	двухкомнатная
232	Жилое помещение	23	1	57.66	двухкомнатная
233	Жилое помещение	23	1	38.25	однокомнатная
234	Жилое помещение	23	1	37.03	однокомнатная
235	Жилое помещение	23	1	37.77	однокомнатная
236	Жилое помещение	23	1	43.17	однокомнатная

237	Жилое помещение	23	1	28.65	квартира-студия
238	Жилое помещение	23	1	29.00	квартира-студия
239	Жилое помещение	23	1	87.57	трехкомнатная
	Жилое помещение	23	1	28.74	квартира-студия
241	Жилое помещение	23	1	39.22	однокомнатная
242	Жилое помещение	23	1	62.06	двухкомнатная
243	Жилое помещение	24	1	57.66	двухкомнатная
244	Жилое помещение	24	1	38.25	однокомнатная
245	Жилое помещение	24	1	37.03	однокомнатная
246	Жилое помещение	24	1	37.77	однокомнатная
247	Жилое помещение	24	1	43.17	однокомнатная
248	Жилое помещение	24	1	28.65	квартира-студия
249	Жилое помещение	24	1	29.00	квартира-студия
250	Жилое помещение	24	1	87.57	трехкомнатная
251	Жилое помещение	24	1	28.74	квартира-студия
252	Жилое помещение	24	1	39.22	однокомнатная
253	Жилое помещение	24	1	62.06	двухкомнатная
254	Жилое помещение	25	1	57.66	двухкомнатная
255	Жилое помещение	25	1	38.25	однокомнатная
256	Жилое помещение	25	1	37.03	однокомнатная
257	Жилое помещение	25	1	37.77	однокомнатная
258	Жилое помещение	25	1	43.17	однокомнатная
259	Жилое помещение	25	1	28.65	квартира-студия
260	Жилое помещение	25	1	29.00	квартира-студия
261	Жилое помещение	25	1	87.57	трехкомнатная
262	Жилое помещение	25	1	28.74	квартира-студия
263	Жилое помещение	25	1	39.22	однокомнатная
264	Жилое помещение	25	1	62.06	двухкомнатная

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место №22	отм.0,00	0	17.61		
2	машино-место №23	отм.0,00	0	19.36		
3	машино-место №24	отм.0,00	0	20.60		
4	машино-место №34	отм.0,00	0	20.25		
5	машино-место №35	отм.0,00	0	20.25		
6	машино-место №54	отм.0,00	0	20.46		
7	машино-место №55	отм.0,00	0	16.96		
8	машино-место №56	отм.0,00	0	16.58		
9	машино-место №57	отм.0,00	0	16.92		
10	машино-место №58	отм.0,00	0	16.92		
11	машино-место № 59	отм.0,00	0	16.92		
12	машино-место №60	отм.0,00	0	16.92		
13	машино-место №61	отм.0,00	0	16.92		
14	машино-место №62	отм.0,00	0	16.76		
15	машино-место №63	отм.0,00	0	14.85		
16	машино-место №64	отм.0,00	0	15.42		
17	машино-место №70	отм.0,00	0	19.10		
18	машино-место №71	отм.0,00	0	19.10		
19	машино-место №72	отм.0,00	0	20.25		
20	машино-место №74	отм.0,00	0	19.10		
21	машино-место №75	отм.0,00	0	19.10		
22	машино-место №104	отм.0,00	0	17.31		
23	машино-место №105	отм.0,00	0	20.04		
24	машино-место №106	отм.0,00	0	20.04		
25	машино-место №107	отм.0,00	0	19.10		
26	машино-место №108	отм.0,00	0	19.10		
27	машино-место №109	отм.0,00	0	19.10		
28	машино-место №110	отм.0,00	0	19.10		
29	машино-место №111	отм.0,00	0	17.52		
30	машино-место №112	отм.0,00	0	17.64		
31	машино-место №113	отм.0,00	0	19.16		
32	машино-место №114	отм.0,00	0	33.82		
33	машино-место №115	отм.0,00	0	35.03		
34	машино-место №116	отм.0,00	0	34.43		
35	машино-место №117	отм.0,00	0	38.14		
36	машино-место №118	отм.0,00	0	37.37		
37	машино-место №119	отм.0,00	0	16.87		
1	помещение административного назначения № 1	1	1	65.69	помещение	55.63
					тамбур	3.93
					санузел	4.30

№	наименование	кв. м	шт.	общая площадь	назначение	площадь
					КУИ	1.83
2	помещение административного назначения № 2	1	1	75.95	помещение	64.78
					тамбур	4.00
					санузел	4.60
					КУИ	2.57
3	помещение административного назначения № 3	1	1	59.20	помещение	48.68
					тамбур	4.24
					санузел	4.38
					КУИ	1.90
4	помещение административного назначения № 4	1	1	104.05	помещение	92.31
					тамбур	3.68
					санузел	5.35
					КУИ	2.71
5	помещение административного назначения № 5	1	1	104.74	помещение	93.88
					тамбур	3.68
					санузел	5.50
					КУИ	1.68
6	помещение административного назначения № 6	1	1	68.59	помещение	58.63
					тамбур	3.75
					КУИ	1.64
					санузел	4.57
7	помещение административного назначения № 7	1	1	50.65	помещение	39.22
					тамбур	4.16
					санузел	5.07
				528.87	КУИ	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье жилого дома	техническое подполье	техническое	511.71
2	приточная венткамера	техническое подполье	техническое	12.53
3	ИТП и узел ввода ТС	техническое подполье	техническое	81.14
4	противопожарная насосная	техническое подполье	техническое	38.49
5	насосная и узел ввода ВК	техническое подполье	техническое	36.13
6	тамбур-шлюз	техническое подполье	общественное	13.44
7	тамбур-шлюз (лифтовой холл)	техническое подполье	общественное	4.08
8	входной тамбур	1 этаж	общественное	5.48
9	входной тамбур	1 этаж	общественное	19.79
10	вестибюль жилого дома	1 этаж	общественное	13.44
11	вестибюль	1 этаж	общественное	14.82
12	электрощитовая	1 этаж	техническое	14.48
13	диспетчерская	1 этаж	техническое	4.26
14	санузел МГН	1 этаж	техническое	5.15
15	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	7.40
16	комната уличного инвентаря	1 этаж	общественное	16.95
17	лестничная клетка	1 этаж	общественное	74.50
18	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	13.44
19	лифтовой холл	2 этаж	общественное	16.97
20	лестничная клетка	2 этаж	общественное	4.02
21	тамбур	2 этаж	общественное	3.26
22	тамбур	2 этаж	общественное	6.37
23	переходной балкон	2 этаж	общественное	1713.50
24	межквартирный коридор	3-25 этажи	общественное	309.12
25	лифтовой холл	3-25 этажи	общественное	390.31
26	лестничная клетка	3-25 этажи	общественное	92.46
27	тамбур	3-25 этажи	общественное	74.98
28	тамбур	3-25 этажи	общественное	146.51
29	переходной балкон	3-25 этажи	общественное	668.76
30	технический чердак	чердак отм.+75,600	техническое	8.41
31	техническое помещение СС	чердак отм.+75,600	техническое	39.90
32	машинное помещение	чердак отм.+75,600	техническое	16.97
33	лестничная клетка	чердак отм.+75,600	техническое	14.97
34	выход на кровлю	чердак отм.+75,600	техническое	15.29
35	переходной балкон	чердак отм.+75,600	техническое	787.2
36	кровля	отм.+78,000	техническое	459.74
37	проезды а/стоянки № 3	отм.0.0	техническое	

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	корпус 3	лифт 4 шт.	вертикальный транспорт
2	корпус 3, 1 этаж	ВРУ-3.1, электрощитовая	электроснабжение
3	подземная часть, корпус 3	ВРУ-3.2	электроснабжение
4	подземная и надземная части, корпус 3	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	подземная и надземная части, корпус 3	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
6	подземная и надземная части, корпус 3	система водоотведения	водоотведение
7	подземная и надземная части, корпус 3	система отопления	отопление
8	подземная и надземная части, корпус 3	система вентиляции	вентиляция
9	подземная и надземная части, корпус 3	сети связи	связь, интернет
10	крыша, корпус 3	телеантенна	телевидение
11	парковка, корпус 3	система пожаротушения	пожаротушение
12	корпус 3	система пожаротушения	пожаротушение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 844 846 670 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:71125:520	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество	
		Наименование банка: Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ"	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: 40702810500290002433	
		Корреспондентский счет: 3010181040000000783	
		БИК: 045004783	
		ИНН: 7744001497	
		КПП: 540243001	
		ОГРН: 1027700167110	
		ОКПО: 56020457	

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 156 445 500 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная компания "Изыскания, Проектирование, Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410014310
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402040161
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-005883-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Первый Экспертный Центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406985446
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-74-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032028
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032035
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032063
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:71125:520
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 28 892 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: наличие проездов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в наличии детские и спортивные площадки

		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): во внутренней части территории расположены контейнеры для сбора ТБО
	13.1.4	
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: планируется озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 4 п/м для транспорта инвалидов, пандусы с поручнями
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/96613 6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 160 329,12 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные Электрические Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-13/161254
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 493,2 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.149 В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 498 881,16 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.150К			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 633 274,45 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Непубличное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Зап-СибТранстелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РегионЛифт"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406615283			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	58.17	двухкомнатная
2	Жилое помещение	2	1	38.55	однокомнатная
3	Жилое помещение	2	1	37.33	однокомнатная
4	Жилое помещение	2	1	38.07	однокомнатная
5	Жилое помещение	2	1	43.75	однокомнатная
6	Жилое помещение	2	1	28.85	квартира-студия
7	Жилое помещение	2	1	91.24	трехкомнатная
8	Жилое помещение	2	1	25.97	квартира-студия
9	Жилое помещение	2	1	29.05	квартира-студия
10	Жилое помещение	2	1	39.53	однокомнатная
11	Жилое помещение	2	1	62.47	двухкомнатная
12	Жилое помещение	3	1	57.66	двухкомнатная
13	Жилое помещение	3	1	38.25	однокомнатная
14	Жилое помещение	3	1	37.03	однокомнатная
15	Жилое помещение	3	1	37.77	однокомнатная
16	Жилое помещение	3	1	43.17	однокомнатная
17	Жилое помещение	3	1	28.55	квартира-студия
18	Жилое помещение	3	1	90.71	трехкомнатная
19	Жилое помещение	3	1	25.46	квартира-студия
20	Жилое помещение	3	1	28.74	квартира-студия
21	Жилое помещение	3	1	39.22	однокомнатная
22	Жилое помещение	3	1	62.06	двухкомнатная
23	Жилое помещение	4	1	57.66	двухкомнатная

237	Жилое помещение	23	1	28.55	квартира-студия
238	Жилое помещение	23	1	90.71	трехкомнатная
239	Жилое помещение	23	1	25.46	квартира-студия
240	Жилое помещение	23	1	28.74	квартира-студия
241	Жилое помещение	23	1	39.22	однокомнатная
242	Жилое помещение	23	1	62.06	двухкомнатная
243	Жилое помещение	24	1	57.66	двухкомнатная
244	Жилое помещение	24	1	38.25	однокомнатная
245	Жилое помещение	24	1	37.03	однокомнатная
246	Жилое помещение	24	1	37.77	однокомнатная
247	Жилое помещение	24	1	43.17	однокомнатная
248	Жилое помещение	24	1	28.55	квартира-студия
249	Жилое помещение	24	1	90.71	трехкомнатная
250	Жилое помещение	24	1	25.46	квартира-студия
251	Жилое помещение	24	1	28.74	квартира-студия
252	Жилое помещение	24	1	39.22	однокомнатная
253	Жилое помещение	24	1	62.06	двухкомнатная
254	Жилое помещение	25	1	57.66	двухкомнатная
255	Жилое помещение	25	1	38.25	однокомнатная
256	Жилое помещение	25	1	37.03	однокомнатная
257	Жилое помещение	25	1	37.77	однокомнатная
258	Жилое помещение	25	1	43.17	однокомнатная
259	Жилое помещение	25	1	28.55	квартира-студия
260	Жилое помещение	25	1	90.71	трехкомнатная
261	Жилое помещение	25	1	25.46	квартира-студия
262	Жилое помещение	25	1	28.74	квартира-студия
263	Жилое помещение	25	1	39.22	однокомнатная
264	Жилое помещение	25	1	62.06	двухкомнатная

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	помещение административного назначения № 1	1	1	65.69	помещение	55.63
					тамбур	3.93
					санузел	4.30
					КУИ	1.83
2	помещение административного назначения № 2	1	1	75.94	помещение	65.53
					тамбур	3.56
					санузел	4.32
					КУИ	2.53
3	помещение административного назначения № 3	1	1	59.21	помещение	48.69
					тамбур	4.24
					санузел	4.38
					КУИ	1.90
4	помещение административного назначения № 4	1	1	104.05	помещение	92.31
					тамбур	3.68
					санузел	5.35
					КУИ	2.71
5	помещение административного назначения № 5	1	1	102.64	помещение	91.86
					тамбур	3.68
					санузел	5.50
					КУИ	1.60
6	помещение административного назначения № 6	1	1	71.00	помещение	60.53
					тамбур	3.75
					КУИ	1.76
					санузел	4.96
7	помещение административного назначения № 7	1	1	50.65	помещение	39.22
					тамбур	4.16
					санузел	5.07
					КУИ	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье жилого дома	техническое подполье	техническое	661.00
2	противопожарная насосная	техническое подполье	техническое	33.87
3	ИТП и узел ввода ТС	техническое подполье	техническое	70.03
4	насосная и узел ввода ВК	техническое подполье	техническое	27.32
5	входной тамбур	1 этаж	общественное	4.08
6	входной тамбур	1 этаж	общественное	5.48

7	вестибюль жилого дома	1 этаж	общественное	19,79
8	вестибюль	1 этаж	общественное	13,44
9	электрощитовая	1 этаж	техническое	14,82
10	диспетчерская	1 этаж	техническое	14,48
11	санузел МГН	1 этаж	техническое	4,26
12	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	5,15
13	комната уличного инвентаря	1 этаж	техническое	7,40
14	лестничная клетка	1 этаж	общественное	16,95
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	74,50
16	лифтовой холл	2 этаж	общественное	13,44
17	лестничная клетка	2 этаж	общественное	16,97
18	тамбур	2 этаж	общественное	4,02
19	тамбур	2 этаж	общественное	3,26
20	переходной балкон	2 этаж	общественное	6,37
21	межквартирный коридор	3-25 этажи	общественное	1713,50
22	лифтовой холл	3-25 этажи	общественное	309,12
23	лестничная клетка	3-25 этажи	общественное	390,31
24	тамбур	3-25 этажи	общественное	92,46
25	тамбур	3-25 этажи	общественное	74,98
26	переходной балкон	3-25 этажи	общественное	146,51
27	технический чердак	чердак отм.+75,600	техническое	668,76
28	техническое помещение СС	чердак отм.+75,600	техническое	8,41
29	машинное помещение	чердак отм.+75,600	техническое	39,90
30	лестничная клетка	чердак отм.+75,600	техническое	16,97
31	выход на кровлю	чердак отм.+75,600	техническое	14,97
32	переходной балкон	чердак отм.+75,600	техническое	15,29
33	кровля	отм.+78,000	техническое	787,2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	дом2	лифт 4 шт.	вертикальный транспорт
2	дом2, 1 этаж	ВРУ-3.1, электрощитовая	электроснабжение
3	подземная часть, дом2	ВРУ-3.2	электроснабжение
4	подземная и надземная части, дом2	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	подземная и надземная части, дом2	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
6	подземная и надземная части, дом2	система водоотведения	водоотведение
7	подземная и надземная части, дом2	система отопления	отопление
8	подземная и надземная части, дом2	система вентиляции	вентиляция
9	подземная и надземная части, дом2	сети связи	связь, интернет
10	крыша, дом2	телеантенна	телевидение
11	парковка, дом2	система пожаротушения	пожаротушение
12	дом2	система пожаротушения	пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 844 846 670 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:71125:520
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500290002433
		Корреспондентский счет: 30101810400000000783
		БИК: 045004783
		ИНН: 7744001497
		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 56020457
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 156 445 500 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 051C65671E00D18BE811478A67197D86

Владелец: **ООО СЗ КМС, Плехотников Виктор Петрович,
р.п.Краснообск**

Действителен: с 18.07.2018 по 18.07.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D49DC7899F7AD00000000E2D6E0001

Владелец: **Министерство строительства Новосибирской
области, Колупанова Екатерина Игоревна, г.Новосибирск**

Действителен: с 27.12.2018 по 27.12.2019