

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
(наименование застройщика,  
ностью «СК-Инвест»  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
630087, г. Новосибирск, ул. Новогодняя, 24/1,  
полное наименование организации – для юридических лиц,  
офис 306  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

№ Ru 54303000 - 93

1. Мэрия города Новосибирска  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь **статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,**  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального  
(ненужное зачеркнуть)

строительства «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения  
(наименование объекта капитального строительства

№ 1 (по генплану), трансформаторной подстанцией № 2 (по генплану) – I этап строи-  
в соответствии с проектной документацией)

тельства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения,  
автостоянкой, трансформаторной подстанцией» (на земельных участках с кадастровыми  
номерами 54:35:033030:224, 54:35:033030:269, площадью – 11425,0 м<sup>2</sup>)

расположенного по адресу Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район,  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Линейная, 181 стр.

Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

**2. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	62700,0	62700,0
в том числе надземной части	куб.м	60462,0	60462,0
Общая площадь	кв. м	16710,5	16710,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	557,1	557,1
Количество зданий	штук	2	2
<b>в том числе</b>			
<b>Жилой дом № 1 (по генплану)</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	62632,0	62632,0
в том числе надземной части	куб.м	60394,0	60394,0
Общая площадь	кв. м	16689,7	16689,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	557,1	557,1
<b>Трансформаторная подстанция №2 (по генплану)</b>			
Строительный объем – всего	куб.м	68,0	68,0
в том числе надземной части	куб.м	68,0	68,0
Общая площадь	кв. м	20,8	20,8
Количество этажей	штук	1	1

**II. Нежилые объекты**

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады,  
объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест  
Количество посещений  
Вместимость

—  
—  
—

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

**Объекты производственного назначения**

Мощность	кВА	2×1000	2×1000
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

Материалы фундаментов – *монолитная железобетонная плита;*  
 Материалы стен – *железобетонная плита;*  
 Материалы перекрытий –  
 Материалы кровли – *мягкая.*

**III. Объекты жилищного строительства**

Общая площадь жилых помещений  
 (за исключением балконов, лоджий,  
 веранд и террас)

	кв. м	12247,2	12247,2
Количество этажей	штук	27	27
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир – всего	штук/кв. м	198/12247,2	198/12247,2
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	96/4048,1	96/4048,1
2-комнатные	штук/кв. м	69/5058,2	69/5058,2
3-комнатные	штук/кв. м	32/3022,5	32/3022,5
4-комнатные	штук/кв. м	1/118,4	1/118,4
более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений  
 (с учетом балконов, лоджий, веранд  
 и террас)

	кв. м	14140,5	14140,5
--	-------	---------	---------

Материалы фундаментов – *монолитная железобетонная плита на свайном основании;*  
 Материалы стен – *кирпич, утеплитель;*  
 Материалы перекрытий – *монолитная железобетонная плита;*  
 Материалы кровли – *мягкая.*

**IV. Стоимость строительства**

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. рублей	694 000,0
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	684 400,0

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

« 31 » марта 2015 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга  
 (расшифровка подписи)





**МЭРИЯ**  
**города Новосибирска**

**УПРАВЛЕНИЕ**  
**АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ**  
**ИНСПЕКЦИИ**

630099, г. Новосибирск - 99  
Красный проспект, 34  
Тел. / факс 222-78-71

от \_\_\_\_\_ № 11/1/ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**СПРАВКА**

К разрешению на ввод объекта в эксплуатацию от 31.03.2015  
№ Ru 54303000- 93.

По расшифровке встроенно-пристроенных помещений объекта капитально-го строительства: «Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 1 (по генплану), трансформаторной подстанцией № 2 (по генплану) – I этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторной подстанцией», расположенного по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Линейная, 181 стр.

1. Площадь встроенно-пристроенных помещений	557,1 кв. м
в том числе:	
- Офис №1	140,4 кв. м
- Офис №2	353,2 кв. м
- Помещение УК	63,5 кв. м

Начальник управления



А. И. Мотыга

Быков  
Пастушенко  
2274798

