

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

1. Жилой Комплекс "Эволюция"

№ 54-000605 по состоянию на 22.02.2019

Дата подачи декларации: 08.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМФОРТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Комфорт"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630040
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кубовая
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 112;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)311-05-05
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gk-strizhi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://gk-strizhi.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шашков
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «Стрижи»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5402577076
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145476071080
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 959 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 407 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 088 020 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: В соответствии с требованиями ч. 8. ст. 8. Федерального закона от 01.07.2018 № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» сообщаем об открытии банковского счета в уполномоченном банке в отношении разрешения на строительство № 54-Ru54303000-274-2016 от 20.12.2016 г. Реквизиты банковского счета в уполномоченном банке: Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт» 630040, г. Новосибирск, ул. Кубовая, 112 тел/факс 311-05-05 ИНН 5402577076 КПП 540201001 р/счет 40702810144050029941 в Сибирском банке ПАО Сбербанк г. Новосибирск кор/счет 30101810500000000641 БИК 045004641
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Охотская
	9.2.10	Дом: 86/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12684,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Новосибирск
	9.2.5	Наименование населенного пункта: город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Охотская
	9.2.10	Дом: 86/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12583,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Охотская
	9.2.10	Дом: 86/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18489,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Охотская
	9.2.10	Дом: 86/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12483,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Охотская
	9.2.10	Дом: 86/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12562,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АкадемСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406561503
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Эволюция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274И-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0031355:0000300
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 380 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки, пандусы на пересечении тротуаров с проездами, возможно устройство подземного перехода в рамках организации линейного объекта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 536 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов и посетителей магазинов, расположенных на открытых автостоянках в границах и за границами участка, в том числе 29 специализированных м/мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослых, площадки для занятий физкультурой, площадки хозяйственные, площадки для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 площадки для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Возможно размещение искусственного водоема с установкой знаков "Купание запрещено"
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТСП-Сиб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402552843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.537в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 741 275 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16538к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 988 639 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/113706
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 150 500 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 166
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 60

				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1		1	1	49.8	2				
2		1	1	43.9	2				
3		1	1	30.9	1С				
4		1	1	39.9	1				
5		1	1	76.8	3				
6		1	1	38.9	1				
7		2	1	30.9	1С				
8		2	1	49.4	2				
9		2	1	43.8	2				
10		2	1	52.8	2				
11		2	1	39.8	1				
12		2	1	76.6	3				
13		2	1	39.1	1				
14		3	1	30.5	1С				
15		3	1	49.4	2				
16		3	1	43.8	2				
17		3	1	52.7	2				
18		3	1	39.7	1				
19		3	1	76.4	3				
20		3	1	39.1	1				
21		4	1	30.4	1С				
22		4	1	49.4	2				
23		4	1	43.8	2				
24		4	1	52.7	2				
25		4	1	39.7	1				
26		4	1	76.4	3				
27		4	1	39.1	1				
28		5	1	30.3	1С				
29		5	1	49.4	2				
30		5	1	43.8	2				
31		5	1	52.6	2				

32		5	1	39.6	1				
33		5	1	76.4	3				
34		5	1	39	1				
35		6	1	30.3	1C				
36		6	1	49.4	2				
37		6	1	43.8	2				
38		6	1	52.6	2				
39		6	1	39.6	1				
40		6	1	76.4	3				
41		6	1	39	1				
42		7	1	24.3	1C				
43		7	1	49.4	2				
44		7	1	43.8	2				
45		7	1	52.6	2				
46		7	1	39.6	1				
47		7	1	76.2	3				
48		7	1	39	1				
49		8	1	30.4	1C				
50		8	1	49.4	2				
51		8	1	43.8	2				
52		8	1	52.5	2				
53		8	1	39.5	1				
54		8	1	76.2	3				
55		8	1	38.9	1				
56		9	1	30.3	1C				
57		9	1	49.3	2				
58		9	1	43.7	2				
59		9	1	52.5	2				
60		9	1	39.5	1				
61		9	1	76.2	3				
62		9	1	38.9	1				
63		10	1	30.3	1C				
64		10	1	49.3	2				
65		10	1	43.7	2				
66		10	1	52.5	2				
67		10	1	39.5	1				
68		10	1	76.2	3				
69		10	1	38.9	1				
70		11	1	24.3	1C				

71		11	1	49.3	2				
72		11	1	43.7	2				
73		11	1	52.5	2				
74		11	1	39.5	1				
75		11	1	76.2	3				
76		11	1	38.9	1				
77		12	1	24.2	1C				
78		12	1	51.8	2				
79		12	1	46.1	2				
80		12	1	52.4	2				
81		12	1	39.4	1				
82		12	1	76.1	3				
83		12	1	38.9	1				
84		1	2	43.6	2C				
85		1	2	45.7	2C				
86		1	2	36.1	2C				
87		1	2	75	3				
88		1	2	37.4	1C				
89		1	2	67.6	3C				
90		2	2	24.8	1C				
91		2	2	43.5	2C				
92		2	2	45.6	2C				
93		2	2	56.3	2				
94		2	2	74.4	3				
95		2	2	37.9	1C				
96		2	2	67.4	3C				
97		3	2	24.8	1C				
98		3	2	43.4	2C				
99		3	2	45.4	2C				
100		3	2	55.8	2				
101		3	2	74.4	3				
102		3	2	37.9	1C				
103		3	2	67.4	3C				
104		4	2	24.7	1C				
105		4	2	43.4	2C				
106		4	2	45.4	2C				
107		4	2	55.8	2				
108		4	2	74.4	3				
109		4	2	37.9	1C				

110	4	2	67.4	3C				
111	5	2	30.7	1C				
112	5	2	43.3	2C				
113	5	2	45.3	2C				
114	5	2	55.7	2				
115	5	2	74.3	3				
116	5	2	37.8	1C				
117	5	2	67.4	3C				
118	6	2	24.6	1C				
119	6	2	43.3	2C				
120	6	2	45.3	2C				
121	6	2	55.7	2				
122	6	2	74.3	3				
123	6	2	37.8	1C				
124	6	2	67.3	3C				
125	7	2	24.6	1C				
126	7	2	43.3	2C				
127	7	2	45.3	2C				
128	7	2	55.7	2				
129	7	2	74.3	3				
130	7	2	37.8	1C				
131	7	2	67.3	3C				
132	8	2	24.5	1C				
133	8	2	43.2	2C				
134	8	2	45.2	2C				
135	8	2	55.7	2				
136	8	2	74.3	3				
137	8	2	37.7	1C				
138	8	2	67.1	3C				
139	9	2	30.4	1C				
140	9	2	43.2	2C				
141	9	2	45.2	2C				
142	9	2	55.6	2				
143	9	2	74.3	3				
144	9	2	37.7	1C				
145	9	2	67.1	3C				
146	10	2	24.5	1C				
147	10	2	43.2	2C				
148	10	2	45.2	2C				

149		10	2	55.6	2			
150		10	2	74.3	3			
151		10	2	37.7	1С			
152		10	2	67.1	3С			
153		11	2	30.4	1С			
154		11	2	43.2	2С			
155		11	2	45.2	2С			
156		11	2	55.6	2			
157		11	2	74.3	3			
158		11	2	37.7	1С			
159		11	2	67.1	3С			
160		12	2	24.4	1С			
161		12	2	43.1	2С			
162		12	2	45.1	2С			
163		12	2	55.4	2			
164		12	2	77.5	3			
165		12	2	37.9	1С			
166		12	2	69.5	3С			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.1		
2	Хоз. кладовая	подвальный	1	8.5		
3	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.5		
4	Хоз. кладовая	подвальный	1	3.9		
5	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.6		
6	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.3		
7	Хоз. кладовая	подвальный	1	8.3		
8	Хоз. кладовая	подвальный	1	3.2		
9	Хоз. кладовая	подвальный	1	3.9		
10	Хоз. кладовая	подвальный	1	4		
11	Хоз. кладовая	подвальный	1	3.9		
12	Хоз. кладовая	подвальный	1	3.8		
13	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.7		
14	Хоз. кладовая	подвальный	1	3.9		
15	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.5		
16	Хоз. кладовая	подвальный	1	2.3		
17	Хоз. кладовая	подвальный	1	2.5		

18	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.1		
19	Хоз. кладовая	подвальный	1	2.6		
20	Хоз. кладовая	подвальный	1	2.9		
21	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.4		
22	Хоз. кладовая	подвальный	1	5		
23	Хоз. кладовая	подвальный	1	3		
24	Хоз. кладовая	подвальный	1	2.3		
25	Хоз. кладовая	подвальный	1	2		
26	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.3		
27	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.3		
28	Хоз. кладовая	подвальный	2	7		
29	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.3		
30	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.3		
31	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.3		
32	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.7		
33	Хоз. кладовая	подвальный	2	6		
34	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.6		
35	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.8		
36	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.8		
37	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.3		
38	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.2		
39	Хоз. кладовая	подвальный	2	7		
40	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.8		
41	Хоз. кладовая	подвальный	2	2.2		
42	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.7		
43	Хоз. кладовая	подвальный	2	1.6		
44	Хоз. кладовая	подвальный	2	1.5		
45	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.5		
46	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.1		
47	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.6		
48	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.8		
49	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.6		
50	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.6		
51	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.1		
52	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.1		
53	Хоз. кладовая	подвальный	2	2.8		
54	Хоз. кладовая	подвальный	2	2.9		
55	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.9		
56	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.3		

57	Хоз. кладовая	подвальный	2	2.7		
58	Хоз. кладовая	подвальный	2	2.4		
59	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.5		
60	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	5.2
2		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.4
3		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.6
4		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	28.2
5		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	144.7
6		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	7.5
7		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	7.4
8		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	10.5
9		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	23.9
10		Подвальный этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	10.5
11		Подвальный этаж, 1 подъезд	Электрощитовая	10.5
12		Подвальный этаж, 1 подъезд	КУИ	6.3
13		Подвальный этаж, 1 подъезд	Насосная станция	15.9
14		Подвальный этаж, 1 подъезд	Узел ввода	5.0
15		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.4
16		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.3
17		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	46.7
18		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
19		1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.1
20		2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
21		2 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
22		2 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
23		2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
24		3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
25		3 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
26		3 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9

27	3 этаж, 1 подъезд	Лифт овой холл	6.3
28	4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
29	4 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
30	4 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
31	4 этаж, 1 подъезд	Лифт овой холл	6.3
32	5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
33	5 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
34	5 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
35	5 этаж, 1 подъезд	Лифт овой холл	6.3
36	6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
37	6 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
38	6 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
39	6 этаж, 1 подъезд	Лифт овой холл	6.3
40	7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
41	7 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
42	7 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
43	7 этаж, 1 подъезд	Лифт овой холл	12.8
44	8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
45	8 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
46	8 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
47	8 этаж, 1 подъезд	Лифт овой холл	6.3
48	9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
49	9 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
50	9 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
51	9 этаж, 1 подъезд	Лифт овой холл	6.3
52	10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
53	10 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
54	10 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
55	10 этаж, 1 подъезд	Лифт овой холл	6.3
56	11 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
57	11 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
58	11 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
59	11 этаж, 1 подъезд	Лифт овой холл	12.8
60	12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
61	12 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
62	12 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
63	12 этаж, 1 подъезд	Лифт овой холл	12.8
64	Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
65	Чердак, 1 подъезд	Тамбур	1.6

66		Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	17.4
67		Чердак, 1 подъезд	Тех. помещение	413.9
68		Выход на кровлю, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
69		Выход на кровлю, 1 подъезд	Машинное помещение	17.4
70		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.2
71		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.6
72		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	3.4
73		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	8.6
74		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	27.8
75		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	8.9
76		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	10.0
77		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	129.4
78		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	16.1
79		Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	22.2
80		Подвальный этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	10.5
81		Подвальный этаж, 2 подъезд	ИТП	18.8
82		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.8
83		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.5
84		1 этаж, 2 подъезд	Коридор	44.4
85		1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
86		1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.1
87		2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
88		2 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
89		2 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
90		2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
91		3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
92		3 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
93		3 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
94		3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
95		4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
96		4 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
97		4 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
98		4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.8
99		5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
100		5 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
101		5 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
102		5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
103		6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
104		6 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6

105		6 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
106		6 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	12.8
107		7 этаж, 2 подъезд	Лест ничная клет ка	13.4
108		7 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
109		7 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
110		7 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	12.8
111		8 этаж, 2 подъезд	Лест ничная клет ка	13.4
112		8 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
113		8 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
114		8 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	12.8
115		9 этаж, 2 подъезд	Лест ничная клет ка	13.4
116		9 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
117		9 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
118		9 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	6.3
119		10 этаж, 2 подъезд	Лест ничная клет ка	13.4
120		10 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
121		10 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
122		10 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	12.8
123		11 этаж, 2 подъезд	Лест ничная клет ка	13.4
124		11 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
125		11 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
126		11 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	6.3
127		12 этаж, 2 подъезд	Лест ничная клет ка	13.4
128		12 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
129		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
130		12 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	12.8
131		Чердак, 2 подъезд	Лест ничная клет ка	13.4
132		Чердак, 2 подъезд	Тамбур	1.6
133		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.4
134		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	435.1
135		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лест ничная клет ка	13.5
136		Выход на кровлю, 2 подъезд	Машинное помещение	17.4

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 422 339 706.33 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0031355:0000300
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810144050029941
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8047.02-18/009 от 09.02.2018 об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 669 101 400 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:0031355:0000300
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АкадемСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406561503
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Эволюция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274И-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0031355:0000300
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 380 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки, пандусы на пересечении тротуаров с проездами, возможно устройство подземного перехода в рамках организации линейного объекта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 536 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов и посетителей магазинов, расположенных на открытых автостоянках в границах и за границами участка, в том числе 29 специализированных м/мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослых, площадки для занятий физкультурой, площадки хозяйственные, площадки для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 площадки для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Возможно размещение искусственного водоема с установкой знаков "Купание запрещено"
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТСП-Сиб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402552843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.537в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 741 275 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16538к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 988 639 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/113706
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 150 500 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 159
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 59

				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1		1	1	49.8	2				
2		1	1	44.1	2				
3		1	1	30.9	1С				
4		1	1	39.9	1				
5		1	1	76.8	3				
6		1	1	39	1				
7		2	1	30.7	1С				
8		2	1	49.4	2				
9		2	1	43.9	2				
10		2	1	52.7	2				
11		2	1	39.6	1				
12		2	1	76.6	3				
13		2	1	39.1	1				
14		3	1	30.5	1С				
15		3	1	49.4	2				
16		3	1	43.8	2				
17		3	1	52.6	2				
18		3	1	39.5	1				
19		3	1	76.4	3				
20		3	1	39.1	1				
21		4	1	30.5	1С				
22		4	1	49.4	2				
23		4	1	43.8	2				
24		4	1	52.6	2				
25		4	1	39.5	1				
26		4	1	76.4	3				
27		4	1	39.1	1				
28		5	1	30.4	1С				
29		5	1	49.3	2				
30		5	1	43.8	2				
31		5	1	52.5	2				

32		5	1	39.4	1				
33		5	1	76.4	3				
34		5	1	39	1				
35		6	1	30.4	1C				
36		6	1	49.3	2				
37		6	1	43.8	2				
38		6	1	52.5	2				
39		6	1	39.4	1				
40		6	1	76.4	3				
41		6	1	39	1				
42		7	1	30.4	1C				
43		7	1	49.3	2				
44		7	1	43.8	2				
45		7	1	52.5	2				
46		7	1	39.4	1				
47		7	1	76.2	3				
48		7	1	39	1				
49		8	1	24.3	1C				
50		8	1	49.3	2				
51		8	1	43.7	2				
52		8	1	52.4	2				
53		8	1	39.3	1				
54		8	1	76.2	3				
55		8	1	39	1				
56		9	1	30.3	1C				
57		9	1	49.3	2				
58		9	1	43.7	2				
59		9	1	52.4	2				
60		9	1	39.3	1				
61		9	1	76.2	3				
62		9	1	39	1				
63		10	1	30.3	1C				
64		10	1	49.3	2				
65		10	1	43.7	2				
66		10	1	52.4	2				
67		10	1	39.3	1				
68		10	1	76.2	3				
69		10	1	39	1				
70		11	1	30.3	1C				

71		11	1	49.3	2				
72		11	1	43.7	2				
73		11	1	52.4	2				
74		11	1	39.3	1				
75		11	1	76.2	3				
76		11	1	39	1				
77		12	1	127.1	3C				
78		12	1	52.2	2				
79		12	1	39.3	1				
80		12	1	76.1	3				
81		12	1	39	1				
82		1	2	69.8	3C				
83		1	2	57.5	2				
84		1	2	40.2	1				
85		1	2	53.6	2				
86		1	2	78.4	3				
87		2	2	97.2	3				
88		2	2	38.6	1				
89		2	2	37	1				
90		2	2	39.9	1				
91		2	2	53.1	2				
92		2	2	78	3				
93		3	2	96.6	3				
94		3	2	38.5	1				
95		3	2	36.9	1				
96		3	2	39.9	1				
97		3	2	53	2				
98		3	2	77.6	3				
99		4	2	96.6	3				
100		4	2	38.5	1				
101		4	2	36.9	1				
102		4	2	39.9	1				
103		4	2	53	2				
104		4	2	77.6	3				
105		5	2	30.4	1C				
106		5	2	69.2	3C				
107		5	2	38.4	1				
108		5	2	36.8	1				
109		5	2	39.9	1				

110	5	2	53	2				
111	5	2	77.6	3				
112	6	2	30.4	1C				
113	6	2	69.1	3C				
114	6	2	38.4	1				
115	6	2	36.7	1				
116	6	2	39.9	1				
117	6	2	53	2				
118	6	2	77.6	3				
119	7	2	30.4	1C				
120	7	2	69.1	3C				
121	7	2	38.4	1				
122	7	2	36.7	1				
123	7	2	39.9	1				
124	7	2	52.9	2				
125	7	2	77.6	3				
126	8	2	30.4	1C				
127	8	2	69	3C				
128	8	2	38.4	1				
129	8	2	36.6	1				
130	8	2	39.9	1				
131	8	2	52.9	2				
132	8	2	77.6	3				
133	9	2	30.4	1C				
134	9	2	69	3C				
135	9	2	38.4	1				
136	9	2	36.6	1				
137	9	2	39.9	1				
138	9	2	52.8	2				
139	9	2	77.5	3				
140	10	2	30.4	1C				
141	10	2	69	3C				
142	10	2	38.4	1				
143	10	2	36.6	1				
144	10	2	39.9	1				
145	10	2	52.8	2				
146	10	2	77.5	3				
147	11	2	30.5	1C				
148	11	2	69	3C				

149		11	2	38.4	1			
150		11	2	36.6	1			
151		11	2	39.9	1			
152		11	2	52.8	2			
153		11	2	77.5	3			
154		12	2	95.9	3			
155		12	2	38.4	1			
156		12	2	36.6	1			
157		12	2	40.6	1			
158		12	2	54.6	2			
159		12	2	80.5	3			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Хоз. кладовая	подвальный	1	11		
2	Хоз. кладовая	подвальный	1	7.1		
3	Хоз. кладовая	подвальный	1	6		
4	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.1		
5	Хоз. кладовая	подвальный	1	5		
6	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.2		
7	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.2		
8	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.6		
9	Хоз. кладовая	подвальный	1	3.1		
10	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.4		
11	Хоз. кладовая	подвальный	1	8.4		
12	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.8		
13	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.4		
14	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.9		
15	Хоз. кладовая	подвальный	1	8.9		
16	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.4		
17	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.3		
18	Хоз. кладовая	подвальный	1	5		
19	Хоз. кладовая	подвальный	1	2.1		
20	Хоз. кладовая	подвальный	1	7.9		
21	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.7		
22	Хоз. кладовая	подвальный	1	5		
23	Хоз. кладовая	подвальный	1	8.5		
24	Хоз. кладовая	подвальный	1	7		

25	Хоз. кладовая	подвальный	1	7.9		
26	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.3		
27	Хоз. кладовая	подвальный	2	4		
28	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.3		
29	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.9		
30	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.9		
31	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.7		
32	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.1		
33	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.8		
34	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.4		
35	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.4		
36	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.2		
37	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.3		
38	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.3		
39	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.2		
40	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.7		
41	Хоз. кладовая	подвальный	2	8.1		
42	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.2		
43	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.3		
44	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.6		
45	Хоз. кладовая	подвальный	2	7		
46	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.8		
47	Хоз. кладовая	подвальный	2	8		
48	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.5		
49	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.2		
50	Хоз. кладовая	подвальный	2	7		
51	Хоз. кладовая	подвальный	2	8.1		
52	Хоз. кладовая	подвальный	2	10		
53	Хоз. кладовая	подвальный	2	2.3		
54	Хоз. кладовая	подвальный	2	2.8		
55	Хоз. кладовая	подвальный	2	8.1		
56	Хоз. кладовая	подвальный	2	7		
57	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.4		
58	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.5		
59	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.2		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	9
2		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	4.2
3		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	17
4		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	141.8
5		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	27.5
6		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	20.5
7		Подвальный этаж, 1 подъезд	Электрощитовая	10.5
8		Подвальный этаж, 1 подъезд	КУИ	6
9		Подвальный этаж, 1 подъезд	Насосная станция	17.3
10		Подвальный этаж, 1 подъезд	Узел ввода	4.6
11		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.4
12		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.6
13		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.6
14		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	5.2
15		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	46.4
16		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	29.5
17		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
18		1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
19		2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
20		2 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
21		2 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.7
22		2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
23		3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
24		3 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
25		3 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.8
26		3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
27		4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
28		4 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
29		4 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.8
30		4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
31		5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
32		5 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
33		5 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.7
34		5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3

35	6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
36	6 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
37	6 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.7
38	6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
39	7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
40	7 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
41	7 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.7
42	7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
43	8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
44	8 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
45	8 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.7
46	8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.8
47	9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
48	9 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
49	9 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.7
50	9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.2
51	10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
52	10 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
53	10 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.7
54	10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.2
55	11 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
56	11 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
57	11 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.7
58	11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.2
59	12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
60	12 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
61	12 этаж, 1 подъезд	Коридор	26.2
62	12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	12.8
63	Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	14.2
64	Чердак, 1 подъезд	Тамбур	1.6
65	Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	17.3
66	Чердак, 1 подъезд	Тех. помещение	413.8
67	Выход на кровлю, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.7
68	Выход на кровлю, 1 подъезд	Машинное помещение	17
69	Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	12.4
70	Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.6
71	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	9
72	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	18.4
73	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	21.4

74	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	18.5
75	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	124.5
76	Подвальный этаж, 2 подъезд	ИТП	19.5
77	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6
78	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.7
79	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.7
80	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.4
81	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	42.6
82	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.9
83	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
84	1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
85	2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
86	2 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
87	2 этаж, 2 подъезд	Коридор	26.7
88	2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
89	3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.3
90	3 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
91	3 этаж, 2 подъезд	Коридор	26.7
92	3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
93	4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.3
94	4 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
95	4 этаж, 2 подъезд	Коридор	26.7
96	4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
97	5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
98	5 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
99	5 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.1
100	5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
101	6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
102	6 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
103	6 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.1
104	6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
105	7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
106	7 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
107	7 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.1
108	7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
109	8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
110	8 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
111	8 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.1
112	8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3

113		9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
114		9 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
115		9 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.1
116		9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
117		10 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
118		10 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
119		10 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.1
120		10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
121		11 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
122		11 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
123		11 этаж, 2 подъезд	Коридор	28.1
124		11 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
125		12 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
126		12 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
127		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	26.7
128		12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	12.7
129		Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	14.2
130		Чердак, 2 подъезд	Тамбур	1.6
131		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.3
132		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	427.6
133		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.7
134		Выход на кровлю, 2 подъезд	Машинное помещение	17
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 422 339 706.33 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0031355:0000300
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810144050029941
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8047.02-18/009 от 09.02.2018 об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 669 101 400 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:0031355:0000300
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АкадемСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406561503
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Эволюция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274И-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0031355:0000300
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 380 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки, пандусы на пересечении тротуаров с проездами, возможно устройство подземного перехода в рамках организации линейного объекта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 536 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов и посетителей магазинов, расположенных на открытых автостоянках в границах и за границами участка, в том числе 29 специализированных м/мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослых, площадки для занятий физкультурой, площадки хозяйственные, площадки для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 площадки для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Возможно размещение искусственного водоема с установкой знаков "Купание запрещено"
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТСП-Сиб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402552843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.537в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 741 275 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16538к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 988 639 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/113706
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 150 500 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 218
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 74

				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 53				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1		1	1	71	3С				
2		1	1	36.3	1				
3		1	1	48.6	2				
4		1	1	74.7	3				
5		1	1	35.6	1				
6		2	1	29	1С				
7		2	1	70.3	3С				
8		2	1	55.2	2				
9		2	1	48.4	2				
10		2	1	75	3				
11		2	1	35.9	1				
12		3	1	25.1	1С				
13		3	1	70.1	3С				
14		3	1	55	2				
15		3	1	48.3	2				
16		3	1	74.9	3				
17		3	1	35.5	1				
18		4	1	29	1С				
19		4	1	70.1	3С				
20		4	1	55	2				
21		4	1	48.3	2				
22		4	1	74.9	3				
23		4	1	35.5	1				
24		5	1	28.6	1С				
25		5	1	69.8	3С				
26		5	1	55	2				
27		5	1	48.2	2				
28		5	1	74.9	3				
29		5	1	35.5	1				
30		6	1	28.6	1С				
31		6	1	69.8	3С				

32		6	1	55	2				
33		6	1	48.2	2				
34		6	1	74.9	3				
35		6	1	35.5	1				
36		7	1	28.6	1C				
37		7	1	69.8	3C				
38		7	1	55	2				
39		7	1	48.2	2				
40		7	1	74.9	3				
41		7	1	35.5	1				
42		8	1	28.4	1C				
43		8	1	69.8	3C				
44		8	1	54.9	2				
45		8	1	48.2	2				
46		8	1	74.8	3				
47		8	1	35.4	1				
48		9	1	28.4	1C				
49		9	1	69.8	3C				
50		9	1	54.9	2				
51		9	1	48.2	2				
52		9	1	74.8	3				
53		9	1	35.4	1				
54		10	1	28.4	1C				
55		10	1	69.8	3C				
56		10	1	54.9	2				
57		10	1	48.2	2				
58		10	1	74.8	3				
59		10	1	35.4	1				
60		11	1	28.4	1C				
61		11	1	69.8	3C				
62		11	1	54.9	2				
63		11	1	48.2	2				
64		11	1	74.8	3				
65		11	1	35.4	1				
66		12	1	118.7	4C				
67		12	1	55.6	2C				
68		12	1	97.3	4C				
69		12	1	48	2C				
70		1	2	28	1C				

71		1	2	74.9	3				
72		1	2	32.1	1				
73		1	2	46.4	2				
74		1	2	47.2	2C				
75		1	2	72.1	3C				
76		1	2	44.3	2C				
77		2	2	42.8	2C				
78		2	2	73.7	3				
79		2	2	49.5	2				
80		2	2	46.3	2				
81		2	2	46.9	2C				
82		2	2	72.1	3C				
83		2	2	44.2	2C				
84		3	2	42.7	2C				
85		3	2	73.7	3				
86		3	2	49.3	2				
87		3	2	46.2	2				
88		3	2	46.8	2C				
89		3	2	72.1	3C				
90		3	2	44.1	2C				
91		4	2	42.7	2C				
92		4	2	73.7	3				
93		4	2	49.3	2				
94		4	2	46.2	2				
95		4	2	46.8	2C				
96		4	2	72.1	3C				
97		4	2	44.1	2C				
98		5	2	42.6	2C				
99		5	2	73.6	3				
100		5	2	49.2	2				
101		5	2	46.2	2				
102		5	2	46.8	2C				
103		5	2	72	3C				
104		5	2	44.1	2C				
105		6	2	42.6	2C				
106		6	2	73.6	3				
107		6	2	49.2	2				
108		6	2	46.2	2				
109		6	2	46.8	2C				

110		6	2	72	3C			
111		6	2	44.1	2C			
112		7	2	42.6	2C			
113		7	2	73.6	3			
114		7	2	49.2	2			
115		7	2	46.2	2			
116		7	2	46.8	2C			
117		7	2	72	3C			
118		7	2	44.1	2C			
119		8	2	42.5	2C			
120		8	2	73.4	3			
121		8	2	49.1	2			
122		8	2	46.1	2			
123		8	2	46.7	2C			
124		8	2	71.9	3C			
125		8	2	44	2C			
126		9	2	42.5	2C			
127		9	2	73.4	3			
128		9	2	49.1	2			
129		9	2	46.1	2			
130		9	2	46.7	2C			
131		9	2	71.9	3C			
132		9	2	44	2C			
133		10	2	42.5	2C			
134		10	2	73.4	3			
135		10	2	49.1	2			
136		10	2	46.1	2			
137		10	2	46.7	2C			
138		10	2	71.9	3C			
139		10	2	44	2C			
140		11	2	42.5	2C			
141		11	2	73.4	3			
142		11	2	49.1	2			
143		11	2	46.1	2			
144		11	2	46.7	2C			
145		11	2	71.9	3C			
146		11	2	44	2C			
147		12	2	54.9	2C			
148		12	2	93	4C			

149		12	2	63.9	3C				
150		12	2	96.3	3C				
151		12	2	67.1	3C				
152		1	3	63.6	3C				
153		1	3	38.6	1				
154		1	3	48.5	2				
155		1	3	74.9	3				
156		1	3	35.8	1				
157		2	3	31.3	1C				
158		2	3	63.6	3C				
159		2	3	58.9	2				
160		2	3	48.3	2				
161		2	3	74.7	3				
162		2	3	35.8	1				
163		3	3	31	1C				
164		3	3	63.6	3C				
165		3	3	58.5	2				
166		3	3	48.2	2				
167		3	3	74.5	3				
168		3	3	35.3	1				
169		4	3	31	1C				
170		4	3	63.6	3C				
171		4	3	58.5	2				
172		4	3	48.2	2				
173		4	3	74.5	3				
174		4	3	35.3	1				
175		5	3	30.8	1C				
176		5	3	63.4	3C				
177		5	3	58.4	2				
178		5	3	48.2	2				
179		5	3	74.6	3				
180		5	3	35.3	1				
181		6	3	30.8	1C				
182		6	3	63.4	3C				
183		6	3	58.4	2				
184		6	3	48.2	2				
185		6	3	74.6	3				
186		6	3	35.3	1				
187		7	3	30.8	1C				

188		7	3	63.4	3С			
189		7	3	58.4	2			
190		7	3	48.2	2			
191		7	3	74.6	3			
192		7	3	35.3	1			
193		8	3	24.9	1С			
194		8	3	63.3	3С			
195		8	3	58.4	2			
196		8	3	48.1	2			
197		8	3	74.5	3			
198		8	3	35.3	1			
199		9	3	30.8	1С			
200		9	3	63.3	3С			
201		9	3	58.4	2			
202		9	3	48.1	2			
203		9	3	74.5	3			
204		9	3	35.3	1			
205		10	3	24.8	1С			
206		10	3	63.3	3С			
207		10	3	58.4	2			
208		10	3	48.1	2			
209		10	3	74.5	3			
210		10	3	35.3	1			
211		11	3	30.8	1С			
212		11	3	63.3	3С			
213		11	3	58.4	2			
214		11	3	48.1	2			
215		11	3	74.5	3			
216		11	3	35.3	1			
217		12	3	114.4	4С			
218		12	3	218.5	6С			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
1	Машиноместо	автостоянка	1	17.2			
2	Машиноместо	автостоянка	1	16.4			
3	Машиноместо	автостоянка	1	19.4			
4	Машиноместо	автостоянка	1	17.3			

5	Машиноместо	автостоянка	1	18.8		
6	Машиноместо	автостоянка	1	17		
7	Машиноместо	автостоянка	1	16.5		
8	Машиноместо	автостоянка	1	17.4		
9	Машиноместо	автостоянка	1	18.2		
10	Машиноместо	автостоянка	2	18.8		
11	Машиноместо	автостоянка	2	18		
12	Машиноместо	автостоянка	2	15.8		
13	Машиноместо	автостоянка	2	18		
14	Машиноместо	автостоянка	2	17		
15	Машиноместо	автостоянка	2	16.3		
16	Машиноместо	автостоянка	2	17.4		
17	Машиноместо	автостоянка	2	18.3		
18	Машиноместо	автостоянка	2	17.7		
19	Машиноместо	автостоянка	2	17.2		
20	Машиноместо	автостоянка	2	16.4		
21	Машиноместо	автостоянка	3	17.7		
22	Машиноместо	автостоянка	3	16.9		
23	Машиноместо	автостоянка	3	19.1		
24	Машиноместо	автостоянка	3	18.9		
25	Машиноместо	автостоянка	3	18		
26	Машиноместо	автостоянка	3	18.4		
27	Машиноместо	автостоянка	3	15.7		
28	Машиноместо	автостоянка	3	17.1		
29	Машиноместо	автостоянка	3	18.8		
30	Машиноместо	автостоянка	3	14.3		
31	Машиноместо	автостоянка	3	13.9		
32	Машиноместо	автостоянка	1	13.5		
33	Машиноместо	автостоянка	1	16.5		
34	Машиноместо	автостоянка	1	14.6		
35	Машиноместо	автостоянка	1	15.8		
36	Машиноместо	автостоянка	1	16		
37	Машиноместо	автостоянка	1	16.7		
38	Машиноместо	автостоянка	1	15.8		
39	Машиноместо	автостоянка	2	16		
40	Машиноместо	автостоянка	2	16.4		
41	Машиноместо	автостоянка	2	15.9		
42	Машиноместо	автостоянка	2	15.1		
43	Машиноместо	автостоянка	2	13.3		

44	Машиноместо	автостоянка	2	18.4		
45	Машиноместо	автостоянка	2	18.7		
46	Машиноместо	автостоянка	3	19.1		
47	Машиноместо	автостоянка	3	16.8		
48	Машиноместо	автостоянка	3	15.7		
49	Машиноместо	автостоянка	3	16.1		
50	Машиноместо	автостоянка	3	16.9		
51	Машиноместо	автостоянка	3	16		
52	Машиноместо	автостоянка	3	14.2		
53	Машиноместо	автостоянка	3	13.8		
Подвал						
1	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.3		
2	Хоз. кладовая	подвальный	1	9		
3	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.9		
4	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.3		
5	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.6		
6	Хоз. кладовая	подвальный	1	8.9		
7	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.1		
8	Хоз. кладовая	подвальный	1	7		
9	Хоз. кладовая	подвальный	1	10.2		
10	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.2		
11	Хоз. кладовая	подвальный	1	8.6		
12	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.8		
13	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.4		
14	Хоз. кладовая	подвальный	1	7.3		
15	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.3		
16	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.3		
17	Хоз. кладовая	подвальный	1	4		
18	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.2		
19	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.1		
20	Хоз. кладовая	подвальный	1	8.4		
21	Хоз. кладовая	подвальный	1	5		
22	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.3		
23	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.1		
24	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.2		
25	Хоз. кладовая	подвальный	1	9.2		
26	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.5		
27	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.9		
28	Хоз. кладовая	подвальный	2	8.7		

29	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.2		
30	Хоз. кладовая	подвальный	2	10.5		
31	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.3		
32	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.5		
33	Хоз. кладовая	подвальный	2	8.5		
34	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.4		
35	Хоз. кладовая	подвальный	2	5		
36	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.6		
37	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.4		
38	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.8		
39	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.8		
40	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.9		
41	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.6		
42	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.1		
43	Хоз. кладовая	подвальный	2	6		
44	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.4		
45	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.2		
46	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.8		
47	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.3		
48	Хоз. кладовая	подвальный	2	9.9		
49	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.1		
50	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.9		
51	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.8		
52	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.3		
53	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.4		
54	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.3		
55	Хоз. кладовая	подвальный	3	5		
56	Хоз. кладовая	подвальный	3	6.5		
57	Хоз. кладовая	подвальный	3	5.2		
58	Хоз. кладовая	подвальный	3	5.6		
59	Хоз. кладовая	подвальный	3	5.7		
60	Хоз. кладовая	подвальный	3	6.2		
61	Хоз. кладовая	подвальный	3	8.2		
62	Хоз. кладовая	подвальный	3	7.6		
63	Хоз. кладовая	подвальный	3	6.8		
64	Хоз. кладовая	подвальный	3	5.5		
65	Хоз. кладовая	подвальный	3	4.4		
66	Хоз. кладовая	подвальный	3	4.6		
67	Хоз. кладовая	подвальный	3	5.4		

68	Хоз. кладовая	подвальный	3	4.6		
69	Хоз. кладовая	подвальный	3	4.6		
70	Хоз. кладовая	подвальный	3	7.6		
71	Хоз. кладовая	подвальный	3	8.3		
72	Хоз. кладовая	подвальный	3	7		
73	Хоз. кладовая	подвальный	3	6.1		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1		Автостоянка	Тамбур	3.1
2		Автостоянка	Тамбур	4.7
3		Автостоянка	Тамбур	3.7
4		Автостоянка	Тамбур	6.2
5		Автостоянка	Тамбур	4.5
6		Автостоянка	Тамбур	4.7
7		Автостоянка	Вент камера	11.6
8		Автостоянка	Вент камера	9.9
9		Автостоянка	Вент камера	11.6
10		Автостоянка	Насосная станция	16.5
11		Автостоянка	Насосная станция	26.6
12		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.8
13		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.6
14		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	3.7
15		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	21
16		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	8.9
17		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	6.9
18		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	115
19		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	19.7
20		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	15.6
21		Подвальный этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	10.4
22		Подвальный этаж, 1 подъезд	Электрощитовая	15
23		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	5.2
24		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.1
25		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	45.4

26	1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
27	1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13
28	2 этаж, 1 подъезд	Коридор	27.6
29	2 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
30	2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
31	2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
32	3 этаж, 1 подъезд	Коридор	27.6
33	3 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
34	3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
35	3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.4
36	4 этаж, 1 подъезд	Коридор	27.6
37	4 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
38	4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
39	4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
40	5 этаж, 1 подъезд	Коридор	27.6
41	5 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
42	5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
43	5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
44	6 этаж, 1 подъезд	Коридор	27.6
45	6 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
46	6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
47	6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
48	7 этаж, 1 подъезд	Коридор	27.6
49	7 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
50	7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
51	7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
52	8 этаж, 1 подъезд	Коридор	27.6
53	8 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
54	8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
55	8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
56	9 этаж, 1 подъезд	Коридор	27.6
57	9 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
58	9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
59	9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
60	10 этаж, 1 подъезд	Коридор	27.6
61	10 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
62	10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
63	10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
64	11 этаж, 1 подъезд	Коридор	27.6

65	11 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
66	11 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
67	11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
68	12 этаж, 1 подъезд	Коридор	25.7
69	12 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
70	12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
71	12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	10.4
72	Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
73	Чердак, 1 подъезд	Тамбур	1.6
74	Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	17.5
75	Чердак, 1 подъезд	Тех. помещение	394.2
76	Выход на кровлю, 1 подъезд	Лестничная клетка	12.9
77	Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	5
78	Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.2
79	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	12.9
80	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	12.9
81	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	183.3
82	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	24.1
83	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	19.6
84	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	6
85	Подвальный этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	10.9
86	Подвальный этаж, 2 подъезд	ИТП	15.5
87	Подвальный этаж, 2 подъезд	Узел ввода	10.1
88	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.1
89	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.6
90	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	57.6
91	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
92	1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.7
93	2 этаж, 2 подъезд	Коридор	35.1
94	2 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
95	2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.9
96	2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	15
97	3 этаж, 2 подъезд	Коридор	34.9
98	3 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
99	3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.9
100	3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	15
101	4 этаж, 2 подъезд	Коридор	34.9
102	4 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
103	4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.9

104		4 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	15
105		5 этаж, 2 подъезд	Коридор	35.1
106		5 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
107		5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.9
108		5 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	15
109		6 этаж, 2 подъезд	Коридор	35.1
110		6 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
111		6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.9
112		6 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	15
113		7 этаж, 2 подъезд	Коридор	35.1
114		7 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
115		7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.9
116		7 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	15
117		8 этаж, 2 подъезд	Коридор	35.1
118		8 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
119		8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.9
120		8 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	15
121		9 этаж, 2 подъезд	Коридор	35.1
122		9 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
123		9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.9
124		9 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	15
125		10 этаж, 2 подъезд	Коридор	35.1
126		10 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
127		10 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.9
128		10 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	15
129		11 этаж, 2 подъезд	Коридор	35.1
130		11 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
131		11 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.9
132		11 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	15
133		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	37
134		12 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
135		12 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.2
136		12 этаж, 2 подъезд	Лифт овой холл	15
137		Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.9
138		Чердак, 2 подъезд	Тамбур	1.6
139		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.6
140		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	477.7
141		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.8
142		Подвальный этаж, 3 подъезд	Тамбур	6.7

143	Подвальный этаж, 3 подъезд	Тамбур	9.3
144	Подвальный этаж, 3 подъезд	Тамбур	2.2
145	Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	9.9
146	Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	21.6
147	Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	7.6
148	Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	26.4
149	Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	6.4
150	Подвальный этаж, 3 подъезд	Коридор	107.5
151	Подвальный этаж, 3 подъезд	КУИ	4.6
152	Подвальный этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	10.3
153	Подвальный этаж, 3 подъезд	Диспетчерская	22.5
154	Подвальный этаж, 3 подъезд	Сан. узел	4.8
155	Подвальный этаж, 3 подъезд	ТСЖ	24.6
156	1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	6.1
157	1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	6.6
158	1 этаж, 3 подъезд	Коридор	45.2
159	1 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
160	1 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.6
161	2 этаж, 3 подъезд	Коридор	27.6
162	2 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
163	2 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
164	2 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	6.3
165	3 этаж, 3 подъезд	Коридор	27.6
166	3 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
167	3 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
168	3 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	6.3
169	4 этаж, 3 подъезд	Коридор	27.6
170	4 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
171	4 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
172	4 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	6.3
173	5 этаж, 3 подъезд	Коридор	27.6
174	5 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
175	5 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
176	5 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	6.3
177	6 этаж, 3 подъезд	Коридор	27.6
178	6 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
179	6 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
180	6 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	6.3
181	7 этаж, 3 подъезд	Коридор	27.6

182		7 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
183		7 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
184		7 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	6.3
185		8 этаж, 3 подъезд	Коридор	27.6
186		8 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
187		8 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
188		8 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.9
189		9 этаж, 3 подъезд	Коридор	27.6
190		9 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
191		9 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
192		9 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	6.3
193		10 этаж, 3 подъезд	Коридор	27.6
194		10 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
195		10 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
196		10 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	12.9
197		11 этаж, 3 подъезд	Коридор	27.6
198		11 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
199		11 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
200		11 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	6.3
201		12 этаж, 3 подъезд	Коридор	19.2
202		12 этаж, 3 подъезд	Тамбур	1.6
203		12 этаж, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9
204		12 этаж, 3 подъезд	Лифтовой холл	6.3
205		Чердак, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.8
206		Чердак, 3 подъезд	Тамбур	1.6
207		Чердак, 3 подъезд	Машинное помещение	17.5
208		Чердак, 3 подъезд	Тех. помещение	395
209		Выход на кровлю, 3 подъезд	Лестничная клетка	12.9

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 422 339 706.33 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0031355:0000300
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810144050029941
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641

		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8047.02-18/009 от 09.02.2018 об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 669 101 400 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:0031355:0000300
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АкадемСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406561503
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Эволюция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274И-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0031355:0000300
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 380 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки, пандусы на пересечении тротуаров с проездами, возможно устройство подземного перехода в рамках организации линейного объекта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 536 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов и посетителей магазинов, расположенных на открытых автостоянках в границах и за границами участка, в том числе 29 специализированных м/мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослых, площадки для занятий физкультурой, площадки хозяйственные, площадки для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 площадки для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Возможно размещение искусственного водоема с установкой знаков "Купание запрещено"
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТСП-Сиб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402552843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.537в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 741 275 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16538к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 988 639 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/113706
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 150 500 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 155
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49

				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1		1	1	49.7	2				
2		1	1	44.1	2				
3		1	1	31.1	1С				
4		1	1	40	1				
5		1	1	63.4	2				
6		1	1	51.6	2				
7		2	1	31.1	1С				
8		2	1	49.2	2				
9		2	1	43.6	2				
10		2	1	52.6	2				
11		2	1	39.6	1				
12		2	1	63.1	2				
13		2	1	51.8	2				
14		3	1	30.7	1С				
15		3	1	49.2	2				
16		3	1	43.6	2				
17		3	1	52.6	2				
18		3	1	39.5	1				
19		3	1	63.1	2				
20		3	1	51.7	2				
21		4	1	30.7	1С				
22		4	1	49.2	2				
23		4	1	43.6	2				
24		4	1	52.6	2				
25		4	1	39.5	1				
26		4	1	63.1	2				
27		4	1	51.7	2				
28		5	1	30.7	1С				
29		5	1	49.2	2				
30		5	1	43.6	2				
31		5	1	52.2	2				

32		5	1	39.4	1				
33		5	1	63	2				
34		5	1	51.7	2				
35		6	1	30.7	1C				
36		6	1	49.2	2				
37		6	1	43.6	2				
38		6	1	52.2	2				
39		6	1	39.4	1				
40		6	1	63	2				
41		6	1	51.7	2				
42		7	1	30.7	1C				
43		7	1	49.2	2				
44		7	1	43.6	2				
45		7	1	52.2	2				
46		7	1	39.4	1				
47		7	1	63	2				
48		7	1	51.7	2				
49		8	1	30.6	1C				
50		8	1	49.2	2				
51		8	1	43.6	2				
52		8	1	52.6	2				
53		8	1	39.3	1				
54		8	1	62.8	2				
55		8	1	51.6	2				
56		9	1	30.6	1C				
57		9	1	49.2	2				
58		9	1	43.6	2				
59		9	1	52.6	2				
60		9	1	39.3	1				
61		9	1	62.8	2				
62		9	1	51.6	2				
63		10	1	30.6	1C				
64		10	1	49.2	2				
65		10	1	43.6	2				
66		10	1	52.6	2				
67		10	1	39.3	1				
68		10	1	62.8	2				
69		10	1	51.6	2				
70		11	1	30.6	1C				

71		11	1	49.2	2				
72		11	1	43.6	2				
73		11	1	52.6	2				
74		11	1	39.3	1				
75		11	1	62.8	2				
76		11	1	51.6	2				
77		12	1	30.6	1C				
78		12	1	51.8	2				
79		12	1	45.7	2				
80		12	1	52.4	2				
81		12	1	39.2	1				
82		12	1	62.7	2				
83		12	1	51.5	2				
84		1	2	44.3	2C				
85		1	2	45.6	2C				
86		1	2	34.7	1C				
87		1	2	40.5	1				
88		1	2	92.1	3				
89		1	2	48.4	2C				
90		2	2	76.6	3C				
91		2	2	45.6	2C				
92		2	2	55.8	2				
93		2	2	40.2	1				
94		2	2	91.8	3				
95		2	2	48.2	2C				
96		3	2	76.4	3C				
97		3	2	45.5	2C				
98		3	2	55.6	2				
99		3	2	40.1	1				
100		3	2	91.8	3				
101		3	2	48.1	2C				
102		4	2	76.4	3C				
103		4	2	45.5	2C				
104		4	2	55.6	2				
105		4	2	40.1	1				
106		4	2	91.8	3				
107		4	2	48.1	2C				
108		5	2	76.1	3C				
109		5	2	45.5	2C				

110	5	2	55.5	2				
111	5	2	39.8	1				
112	5	2	91.8	3				
113	5	2	48	2C				
114	6	2	76.1	3C				
115	6	2	45.5	2C				
116	6	2	55.5	2				
117	6	2	39.8	1				
118	6	2	91.8	3				
119	6	2	48	2C				
120	7	2	76.1	3C				
121	7	2	45.5	2C				
122	7	2	55.5	2				
123	7	2	39.8	1				
124	7	2	91.8	3				
125	7	2	48	2C				
126	8	2	76	3C				
127	8	2	45.4	2C				
128	8	2	55.5	2				
129	8	2	39.8	1				
130	8	2	91.6	3				
131	8	2	47.9	2C				
132	9	2	76	3C				
133	9	2	45.4	2C				
134	9	2	55.5	2				
135	9	2	39.8	1				
136	9	2	91.6	3				
137	9	2	47.9	2C				
138	10	2	76	3C				
139	10	2	45.4	2C				
140	10	2	55.5	2				
141	10	2	39.8	1				
142	10	2	91.6	3				
143	10	2	47.9	2C				
144	11	2	76	3C				
145	11	2	45.4	2C				
146	11	2	55.5	2				
147	11	2	39.8	1				
148	11	2	91.6	3				

149		11	2	47.9	2С			
150		12	2	76	3С			
151		12	2	45.4	2С			
152		12	2	55.3	2			
153		12	2	40.3	1			
154		12	2	95.7	3			
155		12	2	48.8	2С			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.6		
2	Хоз. кладовая	подвальный	1	11.7		
3	Хоз. кладовая	подвальный	1	7.2		
4	Хоз. кладовая	подвальный	1	7.7		
5	Хоз. кладовая	подвальный	1	7.4		
6	Хоз. кладовая	подвальный	1	3.6		
7	Хоз. кладовая	подвальный	1	7.4		
8	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.3		
9	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.9		
10	Хоз. кладовая	подвальный	1	7.8		
11	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.6		
12	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.2		
13	Хоз. кладовая	подвальный	1	5		
14	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.1		
15	Хоз. кладовая	подвальный	1	5		
16	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.2		
17	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.5		
18	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.4		
19	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.1		
20	Хоз. кладовая	подвальный	1	4		
21	Хоз. кладовая	подвальный	1	3.5		
22	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.3		
23	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.3		
24	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.7		
25	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.3		
26	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.4		
27	Хоз. кладовая	подвальный	2	7		
28	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.7		

29	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.7		
30	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.4		
31	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.8		
32	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.1		
33	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.1		
34	Хоз. кладовая	подвальный	2	8		
35	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.5		
36	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.8		
37	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.4		
38	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.3		
39	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.1		
40	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.8		
41	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.7		
42	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.3		
43	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.8		
44	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.8		
45	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.3		
46	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.2		
47	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.7		
48	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.9		
49	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	5.2
2		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.6
3		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.9
4		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	8.4
5		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	6.3
6		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	152.6
7		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	17
8		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	24
9		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	29.7
10		Подвальный этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	10.2

11		Подвальный этаж, 1 подъезд	Насосная станция	14.4
12		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.7
13		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.8
14		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	6.4
15		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.4
16		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	47.3
17		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	29.7
18		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
19		1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.1
20		2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
21		2 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
22		2 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
23		2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
24		3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
25		3 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
26		3 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
27		3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.2
28		4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
29		4 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
30		4 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
31		4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.2
32		5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
33		5 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
34		5 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
35		5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.2
36		6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
37		6 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
38		6 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
39		6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.2
40		7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
41		7 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
42		7 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
43		7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.2
44		8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
45		8 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
46		8 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
47		8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
48		9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
49		9 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6

50	9 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
51	9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
52	10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
53	10 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
54	10 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
55	10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
56	11 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
57	11 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
58	11 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
59	11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
60	12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
61	12 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
62	12 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.9
63	12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
64	Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	14.2
65	Чердак, 1 подъезд	Тамбур	1.6
66	Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	17.3
67	Чердак, 1 подъезд	Тех. помещение	414
68	Выход на кровлю, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
69	Выход на кровлю, 1 подъезд	Машинное помещение	17
70	Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.1
71	Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.5
72	Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.2
73	Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.4
74	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	7
75	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	131.5
76	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	8
77	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	15.7
78	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	23.3
79	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3
80	Подвальный этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	10.3
81	Подвальный этаж, 2 подъезд	ИТП	20.3
82	Подвальный этаж, 2 подъезд	Электрощитовая	10.4
83	Подвальный этаж, 2 подъезд	КУИ	5.7
84	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.3
85	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.6
86	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.3
87	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	7.2
88	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.3

89	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	44.3
90	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
91	1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13
92	2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
93	2 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
94	2 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
95	2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
96	3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
97	3 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
98	3 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
99	3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
100	4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
101	4 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
102	4 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
103	4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
104	5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
105	5 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
106	5 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
107	5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
108	6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
109	6 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
110	6 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
111	6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
112	7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
113	7 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
114	7 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
115	7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
116	8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
117	8 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
118	8 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
119	8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
120	9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
121	9 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
122	9 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
123	9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
124	10 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
125	10 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
126	10 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
127	10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3

128		11 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
129		11 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
130		11 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
131		11 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
132		12 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
133		12 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
134		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	29.2
135		12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
136		Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	14.2
137		Чердак, 2 подъезд	Тамбур	1.6
138		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.6
139		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	437.6
140		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
141		Выход на кровлю, 2 подъезд	Машинное помещение	17
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 796 340 978.46 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0031355:0000300
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810144050029941
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8047.02-18/009 от 09.02.2018 об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 669 101 400 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:0031355:0000300
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АкадемСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406561503
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-0069-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Эволюция"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274-2016

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-274И-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0031355:0000300
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 40 380 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки, пандусы на пересечении тротуаров с проездами, возможно устройство подземного перехода в рамках организации линейного объекта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено 536 м/мест для стоянок личного автотранспорта жителей домов и посетителей магазинов, расположенных на открытых автостоянках в границах и за границами участка, в том числе 29 специализированных м/мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослых, площадки для занятий физкультурой, площадки хозяйственные, площадки для выгула собак
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 площадки для мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на фасадах домов, подсветка зданий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Возможно размещение искусственного водоема с установкой знаков "Купание запрещено"
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТСП-Сиб
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402552843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.537в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 741 275 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16538к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 988 639 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-15/113706
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 150 500 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-связь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 58

				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1		1	1	49.6	2				
2		1	1	43.9	2				
3		1	1	30.9	1С				
4		1	1	39.9	1				
5		1	1	63.4	2				
6		1	1	51.6	2				
7		2	1	31.1	1С				
8		2	1	49	2				
9		2	1	43.6	2				
10		2	1	52.7	2				
11		2	1	39.5	1				
12		2	1	63	2				
13		2	1	51.9	2				
14		3	1	30.9	1С				
15		3	1	49	2				
16		3	1	43.6	2				
17		3	1	52.5	2				
18		3	1	39.5	1				
19		3	1	63	2				
20		3	1	51.6	2				
21		4	1	30.8	1С				
22		4	1	49	2				
23		4	1	43.6	2				
24		4	1	52.5	2				
25		4	1	39.5	1				
26		4	1	63	2				
27		4	1	51.6	2				
28		5	1	30.7	1С				
29		5	1	49	2				
30		5	1	43.6	2				
31		5	1	52.3	2				

32		5	1	39.4	1				
33		5	1	62.9	2				
34		5	1	51.5	2				
35		6	1	30.7	1C				
36		6	1	49	2				
37		6	1	43.6	2				
38		6	1	52.3	2				
39		6	1	39.4	1				
40		6	1	62.9	2				
41		6	1	51.5	2				
42		7	1	30.7	1C				
43		7	1	49	2				
44		7	1	43.6	2				
45		7	1	52.3	2				
46		7	1	39.4	1				
47		7	1	62.9	2				
48		7	1	51.5	2				
49		8	1	30.6	1C				
50		8	1	49	2				
51		8	1	43.6	2				
52		8	1	52.3	2				
53		8	1	39.3	1				
54		8	1	62.8	2				
55		8	1	51.4	2				
56		9	1	30.6	1C				
57		9	1	49	2				
58		9	1	43.6	2				
59		9	1	52.3	2				
60		9	1	39.3	1				
61		9	1	62.8	2				
62		9	1	51.4	2				
63		10	1	30.6	1C				
64		10	1	49	2				
65		10	1	43.6	2				
66		10	1	52.3	2				
67		10	1	39.3	1				
68		10	1	116.1	5C				
69		11	1	30.6	1C				
70		11	1	49	2				

71		11	1	43.6	2				
72		11	1	52.3	2				
73		11	1	39.3	1				
74		11	1	116.1	5C				
75		12	1	30.6	1C				
76		12	1	51.5	2				
77		12	1	45.8	2				
78		12	1	52.2	2				
79		12	1	39.2	1				
80		12	1	115.8	5C				
81		1	2	71.6	3C				
82		1	2	57.4	2				
83		1	2	95.1	4C				
84		1	2	78.3	3				
85		2	2	106.2	3				
86		2	2	77.6	3C				
87		2	2	94.8	4C				
88		2	2	77.9	3				
89		3	2	106.1	3				
90		3	2	77.3	3C				
91		3	2	94.6	4C				
92		3	2	77.7	3				
93		4	2	106.1	3				
94		4	2	77.5	3C				
95		4	2	94.6	4C				
96		4	2	77.7	3				
97		5	2	106	3				
98		5	2	77.2	3C				
99		5	2	94.4	4C				
100		5	2	77.6	3				
101		6	2	106	3				
102		6	2	77.2	3C				
103		6	2	94.4	4C				
104		6	2	77.6	3				
105		7	2	106	3				
106		7	2	77.2	3C				
107		7	2	94.4	4C				
108		7	2	77.6	3				
109		8	2	106	3				

110		8	2	77.1	3С			
111		8	2	94.4	4С			
112		8	2	77.5	3			
113		9	2	106	3			
114		9	2	77.1	3С			
115		9	2	94.4	4С			
116		9	2	77.5	3			
117		10	2	106	3			
118		10	2	77.1	3С			
119		10	2	94.4	4С			
120		10	2	77.5	3			
121		11	2	106	3			
122		11	2	77.1	3С			
123		11	2	94.4	4С			
124		11	2	77.5	3			
125		12	2	105.6	3			
126		12	2	77	3С			
127		12	2	96.7	4С			
128		12	2	80.5	3			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1					
--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.9		
2	Хоз. кладовая	подвальный	1	10.5		
3	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.7		
4	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.3		
5	Хоз. кладовая	подвальный	1	6		
6	Хоз. кладовая	подвальный	1	8.3		
7	Хоз. кладовая	подвальный	1	9.8		
8	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.4		
9	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.9		
10	Хоз. кладовая	подвальный	1	7.8		
11	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.4		
12	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.4		
13	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.4		
14	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.7		
15	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.8		
16	Хоз. кладовая	подвальный	1	4		

17	Хоз. кладовая	подвальный	1	8		
18	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.2		
19	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.5		
20	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.8		
21	Хоз. кладовая	подвальный	1	5		
22	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.2		
23	Хоз. кладовая	подвальный	1	5.5		
24	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.6		
25	Хоз. кладовая	подвальный	1	4.8		
26	Хоз. кладовая	подвальный	1	6.4		
27	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.6		
28	Хоз. кладовая	подвальный	2	10.5		
29	Хоз. кладовая	подвальный	2	7.1		
30	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.2		
31	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.1		
32	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.7		
33	Хоз. кладовая	подвальный	2	8.3		
34	Хоз. кладовая	подвальный	2	9.8		
35	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.1		
36	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.9		
37	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.6		
38	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.8		
39	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.3		
40	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.2		
41	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.3		
42	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.9		
43	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.5		
44	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.8		
45	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.6		
46	Хоз. кладовая	подвальный	2	3.7		
47	Хоз. кладовая	подвальный	2	4.4		
48	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.4		
49	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.4		
50	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.4		
51	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.3		
52	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.2		
53	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.2		
54	Хоз. кладовая	подвальный	2	8		
55	Хоз. кладовая	подвальный	2	6		

56	Хоз. кладовая	подвальный	2	6.2		
57	Хоз. кладовая	подвальный	2	5.1		
58	Хоз. кладовая	подвальный	2	3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1		Подвальный этаж, 1 подъезд	Тамбур	8.1
2		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	7.2
3		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	18.6
4		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	22.4
5		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	23.6
6		Подвальный этаж, 1 подъезд	Коридор	148.1
7		Подвальный этаж, 1 подъезд	ИТП	16
8		Подвальный этаж, 1 подъезд	КУИ	4.3
9		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.1
10		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	7.5
11		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	5.4
12		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	4.7
13		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.1
14		1 этаж, 1 подъезд	Коридор	46.3
15		1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
16		1 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
17		2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
18		2 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
19		2 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
20		2 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
21		3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
22		3 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
23		3 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
24		3 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
25		4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
26		4 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
27		4 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
28		4 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3

29		5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
30		5 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
31		5 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
32		5 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
33		6 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
34		6 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
35		6 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
36		6 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
37		7 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
38		7 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
39		7 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
40		7 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
41		8 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
42		8 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
43		8 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
44		8 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
45		9 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
46		9 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
47		9 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
48		9 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
49		10 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
50		10 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
51		10 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
52		10 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
53		11 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
54		11 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
55		11 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
56		11 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
57		12 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.4
58		12 этаж, 1 подъезд	Тамбур	1.6
59		12 этаж, 1 подъезд	Коридор	30.5
60		12 этаж, 1 подъезд	Лифтовой холл	6.3
61		Чердак, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
62		Чердак, 1 подъезд	Тамбур	1.6
63		Чердак, 1 подъезд	Машинное помещение	17.3
64		Чердак, 1 подъезд	Тех. помещение	415.6
65		Выход на кровлю, 1 подъезд	Лестничная клетка	13.5
66		Выход на кровлю, 1 подъезд	Машинное помещение	17
67		Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	11.3

68	Подвальный этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.1
69	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	7.7
70	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	15.2
71	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	20
72	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	22.2
73	Подвальный этаж, 2 подъезд	Коридор	117.7
74	Подвальный этаж, 2 подъезд	Электрощитовая	7.4
75	Подвальный этаж, 2 подъезд	Насосная станция	20.5
76	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	6.6
77	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	7.1
78	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	5.4
79	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	4.7
80	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	30.1
81	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	41.3
82	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
83	1 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
84	2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
85	2 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
86	2 этаж, 2 подъезд	Коридор	24
87	2 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
88	3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
89	3 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
90	3 этаж, 2 подъезд	Коридор	24
91	3 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
92	4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
93	4 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
94	4 этаж, 2 подъезд	Коридор	24
95	4 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
96	5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
97	5 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
98	5 этаж, 2 подъезд	Коридор	24
99	5 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
100	6 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
101	6 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
102	6 этаж, 2 подъезд	Коридор	24
103	6 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
104	7 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
105	7 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
106	7 этаж, 2 подъезд	Коридор	24

107		7 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
108		8 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
109		8 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
110		8 этаж, 2 подъезд	Коридор	24.9
111		8 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
112		9 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
113		9 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
114		9 этаж, 2 подъезд	Коридор	24.9
115		9 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
116		10 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
117		10 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
118		10 этаж, 2 подъезд	Коридор	24.9
119		10 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
120		11 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
121		11 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
122		11 этаж, 2 подъезд	Коридор	24.9
123		11 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
124		12 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.4
125		12 этаж, 2 подъезд	Тамбур	1.6
126		12 этаж, 2 подъезд	Коридор	24
127		12 этаж, 2 подъезд	Лифтовой холл	6.3
128		Чердак, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
129		Чердак, 2 подъезд	Тамбур	1.6
130		Чердак, 2 подъезд	Машинное помещение	17.3
131		Чердак, 2 подъезд	Тех. помещение	428.4
132		Выход на кровлю, 2 подъезд	Лестничная клетка	13.5
133		Выход на кровлю, 2 подъезд	Машинное помещение	17

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 796 340 978.46 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0031355:0000300
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810144050029941
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641

		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № 8047.02-18/009 от 09.02.2018 об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 669 101 400 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.11.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:0031355:0000300
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>	
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>	
<p>26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>		
<p>№</p>	<p>Дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>	<p>Описание изменений</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 019B2B4F771500BB80E9113608A2AEA2F2

Владелец: **ООО Комфорт, Шашков Михаил
Александрович, Новосибирский район, Мочищенский
сельсовет, микрорайон Карьер Мочище**

Действителен: с 25.12.2018 по 25.12.2019