

Кому Закрытое акционерное общество

(наименование застройщика

«НОВОСИБСТРОЙСЕРВИС»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630091, г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, 23

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ Ru54303000-59 от 16.03.2007; № Ru54303000-59/3-и1 от 13.06.2009,
№ Ru54303000-59/3-и2 от 04.08.2009; № Ru 54303000-59/3-и3 от 18.08.2011;
№ 54-Ru54303000-59/3-и4-2015 от 18.06.2015, с изменениями

N 54-Ru 54303000 – 59/3-и4-2015

Дата 31.03.2017

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилые дома с офисными помещениями (блоки № 3 и № 4а) – IV этап строительства жилого дома с офисными помещениями, встроенной трансформаторной подстанцией, многоуровневой автостоянкой, жилых домов с офисными помещениями, многоуровневой автостоянкой и распределительным пунктом со встроенной трансформаторной подстанцией.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата».</i>

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 6-1-1-0215-15 от 01.06.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074671:0030
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074671
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru 54303000-0000000000000577 от 28.10.2006, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.10.2006 № 1199. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АМП Фефелова А. В.», 2014-2015гг. Шифр: 53-06
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилые дома с офисными помещениями (блоки № 3 и № 4 а)	
	Общая площадь (кв. м):	23 638,83
	Площадь участка (кв. м):	15 049,00
	Объем (куб. м):	82 286,56
	в том числе подземной части (куб. м):	9 086,60

Количество этажей (шт.):	18; 28	Высота (м):	55;82,75
Количество подземных этажей (шт.):	2;2	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1 236,00		
Иные показатели	Количество квартир – 211, площадь квартир – 14 331,14 кв. м, в том числе: 1-комнатные – 71, 2-комнатные – 68, 3-комнатные – 48, 4-комнатные – 23, 6-комнатные – 1. Площадь общественных помещений – 2 689,78 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Шевченко, 5 стр.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "01" июля 2017 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр 53-06-ПОС. Корректировка).

И. о. начальника управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 31 " марта 2017 г.

М.П.


(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Прочитано,
протоколосано,
скреплено печатью
инженер(ов)

