

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000982 от 19.06.2020

**Многоэтажный жилой дом, трансформаторная подстанция, расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская обл., город Новосибирск, Красный проспект**

**Дата первичного размещения: 07.05.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>АКАДЕМ КОНСАЛТИНГ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АКАДЕМ КОНСАЛТИНГ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630049</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Красный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>200</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>1110/2</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)249-25-02</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>oooak@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.классик-хаус.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Белоусова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ирина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ефимовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5402582823</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476139665</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Белоусова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ирина</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Ефимовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Белоусова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Ефимовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>021-571-317 09</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540606659305</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является лицом, владеющим застройщиком, и имеет возможность контролировать его действия.</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>828,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>61 675,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Перед поставщиками и подрядчиками : 18 637,00 тыс.руб. Перед бюджетом по налогам и сборам, социальному страхованию : 269,00 тыс.руб. Перед прочими дебиторами и кредиторами: 42 698,00 тыс.руб. Перед персоналом по оплате труда: 71,00 тыс.руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>496 926,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Авансы, выданные поставщикам : 17 927,00 тыс.руб. Задолженность покупателей и заказчиков: 1 495,00 тыс.руб. Задолженность по договорам долевого участия: 458 248,00 тыс.руб. Прочая задолженность: 19 256,00 тыс.руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b></p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b></p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b></p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Для выполнения требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ (ред. от 31.12.2017) открыт специальный счет в ПАО Сбербанк (БИК 045004641), номер счета 40702810044050043425</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Заельцовский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красный</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33 860,79 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22702,91 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>467,87 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23170,78 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Гражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5401355970</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-1-1-1-0365-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0384-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ПромМаш Тест</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-027717-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ПромМаш Тест</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Classic House</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-149-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>УАСИ мэрии города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-149-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-149и-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.10.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>04.05.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-149и-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.10.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>15.06.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17970</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.10.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.11.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>б/н</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>15.11.2017</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>24.11.2017</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:032685:177</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13749,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Подъезд к объекту осуществляется по проезду от ул. Дмитрия Донского. Вдоль здания с двух сторон организован пожарный проезд шириной 6 м на расстоянии 8-10 м от дома. Ширина проездов, уклоны, радиусы поворотов отвечают нормативным требованиям</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>нет</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрены площадки для игр детей и отдыха взрослых, спортивные площадки, в соответствии с действующими нормативными документами. Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели, цветочницы и т.д. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12 м.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнеры для сбора мусора расположены в границах земельного участка.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по территории предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проездами.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено проектом</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-22/943466</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 257 656,4 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-15/151380</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>513 123 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18.489В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 420 573,14 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18.490К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 484 815,98 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18.491В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 413 147,05 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18.492К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 470 737,39 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МТС</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>398</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>101</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>101</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	94.26	1
2	Квартира	1	1	50.89	2
3	Квартира	1	1	63.16	3
4	Квартира	1	1	46.53	2
5	Квартира	1	1	45.46	2
6	Квартира	1	1	50.9	2
7	Квартира	1	1	62.8	2
8	Квартира	2	1	94.07	1
9	Квартира	2	1	50.45	2
10	Квартира	2	1	62.7	3
11	Квартира	2	1	46.36	2
12	Квартира	2	1	45.15	2
13	Квартира	2	1	50.69	2
14	Квартира	2	1	65.48	2
15	Квартира	2	1	43.39	2

16	Квартира	3	1	93.87	1
17	Квартира	3	1	50.42	2
18	Квартира	3	1	62.45	3
19	Квартира	3	1	46.2	2
20	Квартира	3	1	45.01	2
21	Квартира	3	1	50.69	2
22	Квартира	3	1	65.38	2
23	Квартира	3	1	43.13	2
24	Квартира	4	1	93.87	1
25	Квартира	4	1	50.42	2
26	Квартира	4	1	62.45	3
27	Квартира	4	1	46.2	2
28	Квартира	4	1	45.01	2
29	Квартира	4	1	50.69	2
30	Квартира	4	1	65.38	2
31	Квартира	4	1	43.13	2
32	Квартира	5	1	93.87	1
33	Квартира	5	1	50.42	2
34	Квартира	5	1	62.45	3
35	Квартира	5	1	46.2	2
36	Квартира	5	1	45.01	2
37	Квартира	5	1	50.69	2
38	Квартира	5	1	65.38	2
39	Квартира	5	1	43.13	2
40	Квартира	6	1	93.87	1
41	Квартира	6	1	50.42	2
42	Квартира	6	1	62.45	3
43	Квартира	6	1	46.2	2
44	Квартира	6	1	45.01	2
45	Квартира	6	1	50.69	2
46	Квартира	6	1	65.38	2
47	Квартира	6	1	43.13	2
48	Квартира	7	1	93.87	1
49	Квартира	7	1	50.42	2
50	Квартира	7	1	62.45	3
51	Квартира	7	1	46.2	2
52	Квартира	7	1	45.01	2
53	Квартира	7	1	50.69	2
54	Квартира	7	1	65.38	2
55	Квартира	7	1	43.13	2
56	Квартира	8	1	90.96	3
57	Квартира	8	1	50.42	2
58	Квартира	8	1	62.45	3

59	Квартира	8	1	46.2	2
60	Квартира	8	1	45.01	2
61	Квартира	8	1	50.69	2
62	Квартира	8	1	65.38	2
63	Квартира	8	1	43.13	2
64	Квартира	9	1	93.87	1
65	Квартира	9	1	50.42	2
66	Квартира	9	1	62.45	3
67	Квартира	9	1	46.2	2
68	Квартира	9	1	45.01	2
69	Квартира	9	1	50.69	2
70	Квартира	9	1	65.38	2
71	Квартира	9	1	43.13	2
72	Квартира	10	1	93.87	1
73	Квартира	10	1	50.42	2
74	Квартира	10	1	62.45	3
75	Квартира	10	1	46.2	2
76	Квартира	10	1	45.01	2
77	Квартира	10	1	50.69	2
78	Квартира	10	1	65.38	2
79	Квартира	10	1	43.13	2
80	Квартира	11	1	93.87	1
81	Квартира	11	1	50.42	2
82	Квартира	11	1	62.45	3
83	Квартира	11	1	46.2	2
84	Квартира	11	1	45.01	2
85	Квартира	11	1	50.69	2
86	Квартира	11	1	65.38	2
87	Квартира	11	1	43.13	2
88	Квартира	12	1	93.87	1
89	Квартира	12	1	50.42	2
90	Квартира	12	1	62.45	3
91	Квартира	12	1	46.2	2
92	Квартира	12	1	45.01	2
93	Квартира	12	1	50.69	2
94	Квартира	12	1	65.38	2
95	Квартира	12	1	43.13	2
96	Квартира	13	1	93.87	1
97	Квартира	13	1	50.42	2
98	Квартира	13	1	62.45	3
99	Квартира	13	1	46.2	2
100	Квартира	13	1	45.01	2
101	Квартира	13	1	50.69	2

102	Квартира	13	1	65.38	2
103	Квартира	13	1	43.13	2
104	Квартира	14	1	93.58	1
105	Квартира	14	1	50.38	2
106	Квартира	14	1	61.62	3
107	Квартира	14	1	45.72	2
108	Квартира	14	1	44.52	2
109	Квартира	14	1	50.65	2
110	Квартира	14	1	65.04	2
111	Квартира	14	1	42.68	2
112	Квартира	15	1	93.58	1
113	Квартира	15	1	50.38	2
114	Квартира	15	1	61.62	3
115	Квартира	15	1	45.72	2
116	Квартира	15	1	44.52	2
117	Квартира	15	1	50.65	2
118	Квартира	15	1	65.04	2
119	Квартира	15	1	42.68	2
120	Квартира	16	1	93.58	1
121	Квартира	16	1	50.38	2
122	Квартира	16	1	61.62	3
123	Квартира	16	1	45.72	2
124	Квартира	16	1	44.52	2
125	Квартира	16	1	50.65	2
126	Квартира	16	1	65.04	2
127	Квартира	16	1	42.68	2
128	Квартира	17	1	93.58	1
129	Квартира	17	1	50.38	2
130	Квартира	17	1	61.62	3
131	Квартира	17	1	45.72	2
132	Квартира	17	1	44.52	2
133	Квартира	17	1	50.65	2
134	Квартира	17	1	65.04	2
135	Квартира	17	1	42.68	2
136	Квартира	18	1	93.58	1
137	Квартира	18	1	50.38	2
138	Квартира	18	1	61.62	3
139	Квартира	18	1	45.72	2
140	Квартира	18	1	44.52	2
141	Квартира	18	1	50.65	2
142	Квартира	18	1	65.04	2
143	Квартира	18	1	42.68	2
144	Квартира	19	1	93.58	1

145	Квартира	19	1	50.38	2
146	Квартира	19	1	61.62	3
147	Квартира	19	1	45.72	2
148	Квартира	19	1	44.52	2
149	Квартира	19	1	50.65	2
150	Квартира	19	1	65.04	2
151	Квартира	19	1	42.68	2
152	Квартира	20	1	93.58	1
153	Квартира	20	1	50.38	2
154	Квартира	20	1	61.62	3
155	Квартира	20	1	45.72	2
156	Квартира	20	1	44.52	2
157	Квартира	20	1	50.65	2
158	Квартира	20	1	65.04	2
159	Квартира	20	1	42.68	2
160	Квартира	21	1	93.58	1
161	Квартира	21	1	50.38	2
162	Квартира	21	1	61.62	3
163	Квартира	21	1	45.72	2
164	Квартира	21	1	44.52	2
165	Квартира	21	1	50.65	2
166	Квартира	21	1	65.04	2
167	Квартира	21	1	42.68	2
168	Квартира	22	1	93.58	1
169	Квартира	22	1	50.38	2
170	Квартира	22	1	61.62	3
171	Квартира	22	1	45.72	2
172	Квартира	22	1	44.52	2
173	Квартира	22	1	50.65	2
174	Квартира	22	1	65.04	2
175	Квартира	22	1	42.68	2
176	Квартира	23	1	93.58	1
177	Квартира	23	1	50.38	2
178	Квартира	23	1	61.62	3
179	Квартира	23	1	45.72	2
180	Квартира	23	1	44.52	2
181	Квартира	23	1	50.65	2
182	Квартира	23	1	65.04	2
183	Квартира	23	1	42.68	2
184	Квартира	24	1	93.58	1
185	Квартира	24	1	50.38	2
186	Квартира	24	1	61.62	3
187	Квартира	24	1	45.72	2

188	Квартира	24	1	44.52	2
189	Квартира	24	1	50.65	2
190	Квартира	24	1	65.04	2
191	Квартира	24	1	42.68	2
192	Квартира	25	1	93.58	1
193	Квартира	25	1	50.38	2
194	Квартира	25	1	61.62	3
195	Квартира	25	1	45.72	2
196	Квартира	25	1	44.52	2
197	Квартира	25	1	50.65	2
198	Квартира	25	1	65.04	2
199	Квартира	25	1	42.68	2
200	Квартира	1	2	50.79	1
201	Квартира	1	2	50.9	2
202	Квартира	1	2	45.46	2
203	Квартира	1	2	46.53	2
204	Квартира	1	2	63.23	3
205	Квартира	1	2	50.89	2
206	Квартира	1	2	94.73	1
207	Квартира	2	2	43.39	2
208	Квартира	2	2	65.65	2
209	Квартира	2	2	50.69	2
210	Квартира	2	2	45.15	2
211	Квартира	2	2	46.36	2
212	Квартира	2	2	62.77	3
213	Квартира	2	2	50.45	2
214	Квартира	2	2	94.47	1
215	Квартира	3	2	43.13	2
216	Квартира	3	2	65.55	2
217	Квартира	3	2	50.69	2
218	Квартира	3	2	45.01	2
219	Квартира	3	2	46.2	2
220	Квартира	3	2	62.55	3
221	Квартира	3	2	50.42	2
222	Квартира	3	2	94.27	1
223	Квартира	4	2	43.13	2
224	Квартира	4	2	65.55	2
225	Квартира	4	2	50.69	2
226	Квартира	4	2	45.01	2
227	Квартира	4	2	46.2	2
228	Квартира	4	2	62.55	3
229	Квартира	4	2	50.42	2
230	Квартира	4	2	94.27	1

231	Квартира	5	2	43.13	2
232	Квартира	5	2	65.55	2
233	Квартира	5	2	50.69	2
234	Квартира	5	2	45.01	2
235	Квартира	5	2	46.2	2
236	Квартира	5	2	62.55	3
237	Квартира	5	2	50.42	2
238	Квартира	5	2	94.27	1
239	Квартира	6	2	43.13	2
240	Квартира	6	2	65.55	2
241	Квартира	6	2	50.69	2
242	Квартира	6	2	45.01	2
243	Квартира	6	2	46.2	2
244	Квартира	6	2	62.55	3
245	Квартира	6	2	50.42	2
246	Квартира	6	2	94.27	1
247	Квартира	7	2	43.13	2
248	Квартира	7	2	65.55	2
249	Квартира	7	2	50.69	2
250	Квартира	7	2	45.01	2
251	Квартира	7	2	46.2	2
252	Квартира	7	2	62.55	3
253	Квартира	7	2	50.42	2
254	Квартира	7	2	94.27	1
255	Квартира	8	2	43.13	2
256	Квартира	8	2	65.55	2
257	Квартира	8	2	50.69	2
258	Квартира	8	2	45.01	2
259	Квартира	8	2	46.2	2
260	Квартира	8	2	62.55	3
261	Квартира	8	2	50.42	2
262	Квартира	8	2	94.27	1
263	Квартира	9	2	43.13	2
264	Квартира	9	2	65.55	2
265	Квартира	9	2	50.69	2
266	Квартира	9	2	45.01	2
267	Квартира	9	2	46.2	2
268	Квартира	9	2	62.55	3
269	Квартира	9	2	50.42	2
270	Квартира	9	2	94.27	1
271	Квартира	10	2	43.13	2
272	Квартира	10	2	65.55	2
273	Квартира	10	2	50.69	2

274	Квартира	10	2	45.01	2
275	Квартира	10	2	46.2	2
276	Квартира	10	2	62.55	3
277	Квартира	10	2	50.42	2
278	Квартира	10	2	94.27	1
279	Квартира	11	2	43.13	2
280	Квартира	11	2	65.55	2
281	Квартира	11	2	50.69	2
282	Квартира	11	2	45.01	2
283	Квартира	11	2	46.2	2
284	Квартира	11	2	62.55	3
285	Квартира	11	2	50.42	2
286	Квартира	11	2	94.27	1
287	Квартира	12	2	43.13	2
288	Квартира	12	2	65.55	2
289	Квартира	12	2	50.69	2
290	Квартира	12	2	45.01	2
291	Квартира	12	2	46.2	2
292	Квартира	12	2	62.55	3
293	Квартира	12	2	50.42	2
294	Квартира	12	2	94.27	1
295	Квартира	13	2	43.13	2
296	Квартира	13	2	65.55	2
297	Квартира	13	2	50.69	2
298	Квартира	13	2	45.01	2
299	Квартира	13	2	46.2	2
300	Квартира	13	2	62.55	3
301	Квартира	13	2	50.42	2
302	Квартира	13	2	94.27	1
303	Квартира	14	2	42.68	2
304	Квартира	14	2	65.1	2
305	Квартира	14	2	50.65	2
306	Квартира	14	2	44.52	2
307	Квартира	14	2	45.72	2
308	Квартира	14	2	61.72	3
309	Квартира	14	2	50.38	2
310	Квартира	14	2	93.99	1
311	Квартира	15	2	42.68	2
312	Квартира	15	2	65.1	2
313	Квартира	15	2	50.65	2
314	Квартира	15	2	44.52	2
315	Квартира	15	2	45.72	2
316	Квартира	15	2	61.72	3



317	Квартира	15	2	50.38	2
318	Квартира	15	2	93.99	1
319	Квартира	16	2	42.68	2
320	Квартира	16	2	65.1	2
321	Квартира	16	2	50.65	2
322	Квартира	16	2	44.52	2
323	Квартира	16	2	45.72	2
324	Квартира	16	2	61.72	3
325	Квартира	16	2	50.38	2
326	Квартира	16	2	93.99	1
327	Квартира	17	2	42.68	2
328	Квартира	17	2	65.1	2
329	Квартира	17	2	50.65	2
330	Квартира	17	2	44.52	2
331	Квартира	17	2	45.72	2
332	Квартира	17	2	61.72	3
333	Квартира	17	2	50.38	2
334	Квартира	17	2	93.99	1
335	Квартира	18	2	42.68	2
336	Квартира	18	2	65.1	2
337	Квартира	18	2	50.65	2
338	Квартира	18	2	44.52	2
339	Квартира	18	2	45.72	2
340	Квартира	18	2	61.72	3
341	Квартира	18	2	50.38	2
342	Квартира	18	2	93.99	1
343	Квартира	19	2	42.68	2
344	Квартира	19	2	65.1	2
345	Квартира	19	2	50.65	2
346	Квартира	19	2	44.52	2
347	Квартира	19	2	45.72	2
348	Квартира	19	2	61.72	3
349	Квартира	19	2	50.38	2
350	Квартира	19	2	93.99	1
351	Квартира	20	2	42.68	2
352	Квартира	20	2	65.1	2
353	Квартира	20	2	50.65	2
354	Квартира	20	2	44.52	2
355	Квартира	20	2	45.72	2
356	Квартира	20	2	61.72	3
357	Квартира	20	2	50.38	2
358	Квартира	20	2	93.99	1
359	Квартира	21	2	42.68	2

360	Квартира	21	2	65.1	2
361	Квартира	21	2	50.65	2
362	Квартира	21	2	44.52	2
363	Квартира	21	2	45.72	2
364	Квартира	21	2	61.72	3
365	Квартира	21	2	50.38	2
366	Квартира	21	2	93.99	1
367	Квартира	22	2	42.68	2
368	Квартира	22	2	65.1	2
369	Квартира	22	2	50.65	2
370	Квартира	22	2	44.52	2
371	Квартира	22	2	45.72	2
372	Квартира	22	2	61.72	3
373	Квартира	22	2	50.38	2
374	Квартира	22	2	93.99	1
375	Квартира	23	2	42.68	2
376	Квартира	23	2	65.1	2
377	Квартира	23	2	50.65	2
378	Квартира	23	2	44.52	2
379	Квартира	23	2	45.72	2
380	Квартира	23	2	61.72	3
381	Квартира	23	2	50.38	2
382	Квартира	23	2	93.99	1
383	Квартира	24	2	42.68	2
384	Квартира	24	2	65.1	2
385	Квартира	24	2	50.65	2
386	Квартира	24	2	44.52	2
387	Квартира	24	2	45.72	2
388	Квартира	24	2	61.72	3
389	Квартира	24	2	50.38	2
390	Квартира	24	2	93.99	1
391	Квартира	25	2	42.68	2
392	Квартира	25	2	65.1	2
393	Квартира	25	2	50.65	2
394	Квартира	25	2	44.52	2
395	Квартира	25	2	45.72	2
396	Квартира	25	2	61.72	3
397	Квартира	25	2	50.38	2
398	Квартира	25	2	93.99	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2



55	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2.93	Кладовая жильцов №44	2.93
56	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	5.79	Кладовая жильцов №45	5.79
57	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	2.38	Кладовая жильцов №46	2.38
58	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	4.22	Кладовая жильцов №47	4.22
59	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3.39	Кладовая жильцов №48	3.39
60	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3.4	Кладовая жильцов №49	3.4
61	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3.6	Кладовая жильцов №50	3.6
62	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3.6	Кладовая жильцов №51	3.6
63	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3.6	Кладовая жильцов №52	3.6
64	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	4.72	Кладовая жильцов №53	4.72
65	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	4.79	Кладовая жильцов №54	4.79
66	Нежилое помещение	Подвальный этаж	1	3.89	Кладовая жильцов №55	3.89
68	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	5.42	Кладовая жильцов №56	5.42
69	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	2.38	Кладовая жильцов №57	2.38
70	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	5.79	Кладовая жильцов №58	5.79
71	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.22	Кладовая жильцов №59	4.22
72	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	3.39	Кладовая жильцов №60	3.39
73	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	2.94	Кладовая жильцов №61	2.94
74	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	5.94	Кладовая жильцов №62	5.94
75	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	6.03	Кладовая жильцов №63	6.03
76	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.96	Кладовая жильцов №64	4.96
77	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.03	Кладовая жильцов №65	4.03
78	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.04	Кладовая жильцов №66	4.04
79	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.15	Кладовая жильцов №67	4.15
80	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.47	Кладовая жильцов №68	4.47
81	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.47	Кладовая жильцов №69	4.47
82	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.15	Кладовая жильцов №70	4.15
83	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.02	Кладовая жильцов №71	4.02
84	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	5.59	Кладовая жильцов №72	5.59
85	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.15	Кладовая жильцов №73	4.15
86	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.47	Кладовая жильцов №74	4.47
87	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.47	Кладовая жильцов №75	4.47
88	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.15	Кладовая жильцов №76	4.15
89	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	5.4	Кладовая жильцов №77	5.4
90	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	6.33	Кладовая жильцов №78	6.33
91	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	5	Кладовая жильцов №79	5
92	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	5.2	Кладовая жильцов №80	5.2
93	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.19	Кладовая жильцов №81	4.19
94	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.49	Кладовая жильцов №82	4.49
95	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.36	Кладовая жильцов №83	4.36
96	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	5.31	Кладовая жильцов №84	5.13
97	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	3.77	Кладовая жильцов №85	3.77
98	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.98	Кладовая жильцов №86	4.98

99	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.91	Кладовая жильцов №87	4.91
100	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	3.39	Кладовая жильцов №88	3.39
101	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	7.11	Кладовая жильцов №89	7.11
102	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	6.42	Кладовая жильцов №90	6.42
103	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	7.51	Кладовая жильцов №91	7.51
104	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.88	Кладовая жильцов №92	4.88
105	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.46	Кладовая жильцов №93	4.46
106	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	8.27	Кладовая жильцов №94	8.27
107	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	6.58	Кладовая жильцов №95	6.58
108	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	6.67	Кладовая жильцов №96	6.67
109	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	2.93	Кладовая жильцов №97	2.93
110	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	2.93	Кладовая жильцов №98	2.93
111	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	2.93	Кладовая жильцов №99	2.93
112	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	3.25	Кладовая жильцов №100	3.25
113	Нежилое помещение	Подвальный этаж	2	4.66	Кладовая жильцов №101	4.66

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Техническое	13.41
2	Узел связи	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Техническое	2.86
3	Коридор	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Общественное	245.86
4	Электрощитовая	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Техническое	15.55
5	Венткамера подпорная	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Техническое	12.05
6	Венткамера вытяжная	Подвальный этаж секции в осях 1-17	Техническое	5.11
7	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Техническое	13.39
8	Коридор	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Общественное	222.63
9	ИТП	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Техническое	76.2
10	Венткамера подпорная	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Техническое	12.05
11	Помещение коммерческого узла учета	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Техническое	6.01
12	Противопожарная насосная	Подвальный этаж секции в осях 18-34	Техническое	31.57
13	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	23.97
14	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.01
15	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.21
16	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	36.98
17	Лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	21.82
18	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.31
19	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.5
20	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.38
21	Помещение для инженерных коммуникаций	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	3.78
22	с/у для консьержа	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	2

23	Консьерж	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.99
24	Лестничная клетка тип Н1	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
25	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	3.07
26	Лоджия	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
27	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
28	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
29	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
30	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
31	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
32	ПИК	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
33	Лоджия	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
34	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
35	Лестничная клетка тип Н1	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
36	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
37	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
38	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
39	ПИК	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
40	Лоджия	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
41	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
42	Лестничная клетка тип Н1	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
43	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
44	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
45	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
46	ПИК	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
47	Лоджия	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
48	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
49	Лестничная клетка тип Н1	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
50	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
51	Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
52	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
53	ПИК	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
54	Лоджия	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
55	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
56	Лестничная клетка тип Н1	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
57	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
58	Лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
59	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
60	ПИК	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
61	Лоджия	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
62	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
63	Лестничная клетка тип Н1	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
64	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
65	Лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02

66	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
67	ПИК	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
68	Лоджия	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
69	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
70	Лестничная клетка тип Н1	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
71	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
72	Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
73	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
74	ПИК	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
75	Лоджия	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
76	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
77	Лестничная клетка тип Н1	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
78	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
79	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
80	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
81	ПИК	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
82	Лоджия	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
83	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
84	Лестничная клетка тип Н1	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
85	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
86	Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
87	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
88	ПИК	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
89	Лоджия	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
90	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
91	Лестничная клетка тип Н1	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
92	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
93	Лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
94	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
95	ПИК	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
96	Лоджия	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
97	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
98	Лестничная клетка тип Н1	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
99	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
100	Лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
101	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
102	ПИК	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
103	Лоджия	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
104	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
105	Лестничная клетка тип Н1	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
106	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
107	Лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
108	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37

109	ПИК	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.78
110	Лоджия	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
111	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
112	Лестничная клетка тип Н1	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
113	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
114	Лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
115	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
116	ПИК	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
117	Лоджия	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
118	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
119	Лестничная клетка тип Н1	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
120	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
121	Лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
122	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
123	ПИК	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
124	Лоджия	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
125	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
126	Лестничная клетка тип Н1	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
127	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
128	Лифтовый холл	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
129	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
130	ПИК	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
131	Лоджия	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
132	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
133	Лестничная клетка тип Н1	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
134	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
135	Лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
136	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
137	ПИК	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
138	Лоджия	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
139	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
140	Лестничная клетка тип Н1	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
141	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
142	Лифтовый холл	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
143	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
144	ПИК	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
145	Лоджия	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
146	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
147	Лестничная клетка тип Н1	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
148	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
149	Лифтовый холл	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
150	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
151	ПИК	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63



152	Лоджия	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
153	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
154	Лестничная клетка тип Н1	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
155	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
156	Лифтовый холл	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
157	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
158	ПИК	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
159	Лоджия	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
160	Тамбур	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
161	Лестничная клетка тип Н1	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
162	Коридор	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
163	Лифтовый холл	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
164	Коридор	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
165	ПИК	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
166	Лоджия	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
167	Тамбур	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
168	Лестничная клетка тип Н1	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
169	Коридор	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
170	Лифтовый холл	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
171	Коридор	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
172	ПИК	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
173	Лоджия	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
174	Тамбур	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
175	Лестничная клетка тип Н1	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
176	Коридор	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
177	Лифтовый холл	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
178	Коридор	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
179	ПИК	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
180	Лоджия	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
181	Тамбур	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
182	Лестничная клетка тип Н1	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
183	Коридор	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
184	Лифтовый холл	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
185	Коридор	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
186	ПИК	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
187	Лоджия	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.4
188	Тамбур	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.3
189	Лестничная клетка тип Н1	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	16.1
190	Коридор	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.37
191	Лифтовый холл	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	22.02
192	Коридор	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.05
193	ПИК	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	5.63
194	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 1 подъезд	Техническое	6.35

195	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 1 подъезд	Техническое	16.1
196	Лоджия	Технический чердак 1 подъезд	Техническое	5.4
197	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	23.96
198	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.01
199	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	36.98
200	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.31
201	Лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.12
202	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
203	Помещение для инженерных коммуникаций	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	3.86
204	Лестничная клетка тип Н1	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
205	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.5
206	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	3
207	с/у для консьержа	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	2.14
208	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.21
209	Консьерж	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	5.99
210	Помещение охраны	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
211	Лоджия	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
212	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
213	Лестничная клетка тип Н1	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
214	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
215	Лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
216	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
217	ПИК	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
218	Лоджия	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
219	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
220	Лестничная клетка тип Н1	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
221	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
222	Лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
223	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
224	ПИК	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
225	Лоджия	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
226	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
227	Лестничная клетка тип Н1	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
228	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
229	Лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
230	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
231	ПИК	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
232	Лоджия	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
233	Тамбур	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
234	Лестничная клетка тип Н1	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
235	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
236	Лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
237	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05

238	ПИК	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
239	Лоджия	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
240	Тамбур	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
241	Лестничная клетка тип Н1	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
242	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
243	Лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
244	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
245	ПИК	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
246	Лоджия	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
247	Тамбур	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
248	Лестничная клетка тип Н1	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
249	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
250	Лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
251	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
252	ПИК	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
253	Лоджия	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
254	Тамбур	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
255	Лестничная клетка тип Н1	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
256	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
257	Лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
258	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
259	ПИК	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
260	Лоджия	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
261	Тамбур	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
262	Лестничная клетка тип Н1	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
263	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
264	Лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
265	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
266	ПИК	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
267	Лоджия	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
268	Тамбур	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
269	Лестничная клетка тип Н1	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
270	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
271	Лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
272	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
273	ПИК	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
274	Лоджия	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
275	Тамбур	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
276	Лестничная клетка тип Н1	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
277	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
278	Лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
279	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
280	ПИК	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85

281	Лоджия	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
282	Тамбур	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
283	Лестничная клетка тип Н1	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
284	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
285	Лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
286	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
287	ПИК	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
288	Лоджия	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
289	Тамбур	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
290	Лестничная клетка тип Н1	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
291	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
292	Лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
293	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
294	ПИК	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.85
295	Лоджия	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
296	Тамбур	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
297	Лестничная клетка тип Н1	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
298	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
299	Лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
300	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
301	ПИК	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
302	Лоджия	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
303	Тамбур	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
304	Лестничная клетка тип Н1	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
305	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
306	Лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
307	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
308	ПИК	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
309	Лоджия	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
310	Тамбур	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
311	Лестничная клетка тип Н1	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
312	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
313	Лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
314	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
315	ПИК	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
316	Лоджия	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
317	Тамбур	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
318	Лестничная клетка тип Н1	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
319	Коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
320	Лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
321	Коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
322	ПИК	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
323	Лоджия	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4

324	Тамбур	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
325	Лестничная клетка тип Н1	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
326	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
327	Лифтовый холл	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
328	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
329	ПИК	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
330	Лоджия	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
331	Тамбур	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
332	Лестничная клетка тип Н1	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
333	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
334	Лифтовый холл	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
335	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
336	ПИК	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
337	Лоджия	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
338	Тамбур	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
339	Лестничная клетка тип Н1	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
340	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
341	Лифтовый холл	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
342	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
343	ПИК	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
344	Лоджия	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
345	Тамбур	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
346	Лестничная клетка тип Н1	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
347	Коридор	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
348	Лифтовый холл	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
349	Коридор	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
350	ПИК	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
351	Лоджия	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
352	Тамбур	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
353	Лестничная клетка тип Н1	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
354	Коридор	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
355	Лифтовый холл	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
356	Коридор	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
357	ПИК	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
358	Лоджия	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
359	Тамбур	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
360	Лестничная клетка тип Н1	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
361	Коридор	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
362	Лифтовый холл	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
363	Коридор	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
364	ПИК	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
365	Лоджия	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
366	Тамбур	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3

367	Лестничная клетка тип Н1	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
368	Коридор	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
369	Лифтовый холл	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
370	Коридор	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
371	ПИК	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
372	Лоджия	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.4
373	Тамбур	25 этаж, 2 подъезд	Общественное	4.3
374	Лестничная клетка тип Н1	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.1
375	Коридор	25 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.38
376	Лифтовый холл	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	21.32
377	Коридор	25 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.05
378	ПИК	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	5.68
379	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 2 подъезд	Техническое	16.1
380	Лоджия	Технический чердак 2 подъезд	Техническое	5.4
381	Лестничная клетка тип Н1	Технический чердак 2 подъезд	Техническое	6.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть	Вент.камера приточная	Вентеляция помещений
2	Подземная часть	Вент.камера вытяжная	Вентеляция помещений
3	Подземная часть 2 подъезд	Противопожарная насосная	Система пожаротушения
4	Подземная часть 2 подъезд	ИТП, хоз.питьевая насосная	Отопление, водоснабжение
5	Подземная часть 1-2 подъезд	ВРУ	Электроснабжение
6	Подъезды 1-2	Лифты, 2 шт. Q=630 кг, 4 шт. Q=1000 кг, 1,75 м/с	Вертикальный транспорт
7	Подземные и наземные части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземные и наземные части	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 555 659 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:032685:177</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>

		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810044050043425</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>450 000 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>980 179 900 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>980 179 900 руб.</b>



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>147</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 122,54 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6,33 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>564 297 222 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>316 500 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>СпецСтройРеконструкция</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5402540220</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>15 600 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Апрель Менеджмент</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5402551783</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>187 300 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>145 010 000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.10.2019	ПЗ, АР	Уточнились технико-экономические показатели проекта
2	24.10.2019	АР	Изменились планировки жилых помещений, изменилось количество кладовых и площадь, откорректировалась площадь помещений общего пользования.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 667908834843782188288013048879482170541

Владелец: ООО "АКАДЕМ КОНСАЛТИНГ", Белоусова Ирина  
Ефимовна, ГОРОД НОВОСИБИРСК

Действителен: с 29.10.2019 по 29.01.2021