

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика)  
ностью Строительной Компании «ВИРА-  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Строй»  
 полное наименование организации - для  
630110, г. Новосибирск, ул. Театральная, 42  
 юридических лиц, его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 195-2016

Дата 05.10.2016

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объектов капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, трансформаторная подстанция и дизельная электростанция</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<i>№ 54-2-1-3-0058-16 от 19.09.2016</i>

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:072815:23	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:072815	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru 543030007048 от 08.09.2016, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 16.09.2016 № 4158. Выдан мэрией города Новосибирска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проект АН», 2016 год, шифр: VS-040816-1	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом (№ 1 по генплану)</b>		
	Общая площадь (кв. м):	23478,95	Площадь участка (кв. м): 11180,0
	Объем (куб. м):	78894,0	в том числе подземной части (куб. м): 3893,1

5.

6.

Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	57,7
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1675,14		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 387, общая площадь квартир – 16806,69 кв. м, общая площадь встроенно-пристроенных помещений (офисы) – 359,13 кв. м, мощность дизельной электростанции (№3 по генплану) – 100 кВа</i>		
<b>Трансформаторная подстанция (№ 2 по генплану)</b>			
Общая площадь (кв. м):	33,6	Площадь участка (кв. м):	11180,0
Объем (куб. м):	100,8	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	3
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	35,6		
Иные показатели	<i>Мощность - 2×630кВА</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Красносельская, 6/1</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Иные показатели:	-
------------------	---

Срок действия настоящего разрешения - до **"15" мая 2018 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: VS-040816-1-ПОС).



Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_" октября 2016 г.

М.П.

(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)