

Кому Акционерному обществу «СПЕЦИАЛИЗИРОВА-  
 (наименование застройщика)  
ВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАРНАУЛЬСКИЙ КОМ-  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
БИНАТ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ № 2»  
 полное наименование организации - для  
656037, Алтайский край, г. Барнаул, пр. Калинина,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
112/27, пом. 113  
 и адрес, адрес электронной почты)  
ИНН 2224008190

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 151-2018

Дата 26.06.2018

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный дом № 2 (по генплану), газовая блочно-модульная котельная – I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов, газовой блочно-модульной котельной</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Автономная некоммерческая организация Сибирский центр технической диагностики и экспертизы «ДИАСИБ»; Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА»</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-2-1-2-0031-16 от 07.06.2016; № 22-2-1-3-0038-18 от 11.05.2018		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:000000:29711		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 12.02.2018 № Ру 5430300008667. Выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Специализированное проектно-конструкторское бюро «Энергия», 2016 год, шифр: СПКБЭ.015.16; Общество с ограниченной ответственностью «БАРНАУЛГРАЖДАНПРОЕКТ», 2018 год, шифр: 02-18		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией <b>Многоквартирный многоэтажный дом № 2 (по генплану)</b>			
	Общая площадь (кв. м):	22324,0	Площадь участка (кв. м):	21999,0
	Объем (куб. м):	73823,6	в том числе подземной части (куб. м):	-

Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	56,12
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1421,1		
Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 15926,9 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 15037,5 кв. м, количество квартир – 305, в том числе: 1-комнатные – 51/1787,5 кв. м, 2-комнатные – 219/10391,4 кв. м, 3-комнатные – 35/2858,6 кв. м, площадь нежилых помещений – 5145,8 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 632,3 кв. м, площадь помещений общего имущества – 4513,5 кв. м. Количество этапов строительства – 2</i>		
<b>Газовая блочно-модульная котельная</b>			
Общая площадь (кв. м):	51,6	Площадь участка (кв. м):	21999,0
Объем (куб. м):	205,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	3,1
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	59,3		
Иные показатели	<i>Мощность – 2,5 МВт. Количество этапов строительства – 2</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Николая Сотникова</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

**Срок действия настоящего разрешения - до "25" июля 2019 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организ.  
строительства», шифр: 02-18-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 16 " июня 2018 г.

М.П.



  
(подпись)

А. И. Мотыгин  
(расшифровка подп

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подпис

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Принято,  
пронумеровано,  
скреплено печатью  
21.11.2014  
Листа(ов)

