



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	13.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-114-2022
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭНЕРГОСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	5410077581
2.2.3. ОГРН:	1185476100039
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	



3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 802 с помещениями обслуживания жилой застройки в многоквартирных многоэтажных домах – IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов, в том числе с помещениями обслуживания жилой застройки в многоквартирных многоэтажных домах, трансформаторных подстанций
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Калининский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:041005:78
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	

5.1. Дата разрешения на строительство:	26.10.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-245-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 802 с помещениями обслуживания жилой застройки в многоквартирных многоэтажных домах – IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов, в том числе с помещениями обслуживания жилой застройки в многоквартирных многоэтажных домах, трансформаторных подстанций
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	808,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	9828,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3005,8
6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	5971,5
6.8. Количество помещений (штук):	112
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.10. Количество жилых помещений (штук):	104
6.11. в том числе квартир (штук):	104
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	16

6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	47,31
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	В
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 32570,0 куб. м, в том числе надземной части – 30444,0 куб. м, количество секций – 2, общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 5971,5 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 5063,9 кв. м, количество квартир – 104, в том числе: 1-комнатные – 52/1917,4 кв. м, 2-комнатные – 26/1571,7 кв. м, 3-комнатные – 26/1574,8 кв. м, площадь встроенно-пристроенных помещений – 488,7 кв. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 2274,5 кв. м, количество лифтов – 4, материал стен – смешанные (монолитные, панельные).</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 05.09.2022 № 154.</p> <p>Разрешение на строительство от 26.10.2020 № 54-Ru54303000-245-2020 (в ред. от 13.09.2022 № 54-Ru54303000-245-2020)</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	13.09.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-232-312 17

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска



Е. В. Улитко

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

подпись

инициалы, фамилия

Документ подписан электронной подписью

Дата и время подписания: 2022-09-13 18:44:27  
 Сертификат: 562718175175211763390813260083652331963623553750  
 Владелец: МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
 Федеральное казначейство  
 Действителен: с 2021-12-17 по 2023-03-17